

Maßstab 1 : 1500

Auf dem großen Stücke

24

Schaefer, Josef
GB 302
Empertalweg 1
33181 Bad Wünnenberg
18772 m²

23

22

21

315

378

4

5

25

Stratmann, Michael
GB 412
Heuweg 7
33181 Bad Wünnenberg
5000 m²

303

305

304

317

306

316

307

379

302

318

381

379

3

Stadt Bad Wünnenberg
GB 1310
Poststraße 15
33181 Bad Wünnenberg
2760 m²

A1

Stadt Bad Wünnenberg
GB 1310
Poststraße 15
33181 Bad Wünnenberg
1792 m²

380

144

Pickhardt, Elke
GB 59
Dr.-Rörig-Weg 1
33181 Bad Wünnenberg
32653 m²

300

Wecker, Hermann Josef
GB 317
Auf der Brede 10
33181 Bad Wünnenberg
25547 m²

299

385

145

Windenergieanlage
Typ: VESTAS V162-7.2

Rotordurchmesser: 162,00 m
Nabenhöhe: 169,0 m

Standort (Gauß-Krüger-Koordinaten):
Rechts: 3477 055.727 Hoch: 5707 477.658

Standort (UTM-Koordinaten):
East: 32476 991.000 North: 5705 635.000

Standort (geographische Koordinaten WGS 84):
Länge: 8° 40' 6,63" Breite: 51° 30' 4,98"

Standortgeländehöhe: 395,33 m ü.NHN

Abstandsflächenberechnung gemäß § 6 BauO NRW 2018
A1: $(169,00 + (162,00 / 2)) * 0,3 = 75,00$, gemäß § 6, Abs.4 BauO NRW 2018

Gemarkung
Wünnenberg

Flur 10

146

Vor dem Roten Busche

Gabriele Meyer
Dipl. Ing. (TU)



Öffentlich bestellte
Vermessungsingenieurin



Brandenburger Straße 12
33803 Steinhagen
Telefon 05204/800 420

meyer@meyer-vermessung.de
www.meyer-vermessung.de

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag

Bauvorhaben:
Errichtung und Betrieb einer
Windenergieanlage des Typs VESTAS V162-
7.2 169 m Nabenhöhe (WEA 3)

Bauort:
Kreis: Paderborn
Gemeinde: Bad Wünnenberg
Gemarkung: Wünnenberg
Flur: 10
Flurstücke: 24, 25, 144, 300, 301
Lagebezeichnung: Vor dem Roten Busche / Auf
dem großen Stücke

Bauwillige/r:
energieplan
Ost West

Energieplan Ost West GmbH & Co. KG
Graf-Zeppelin-Straße 69
33181 Bad Wünnenberg

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher
Unterlagen erstellt. Die Richtigkeit des geltenden
Planungsrechtes wird gewährleistet.

Es wird keine Gewähr dafür übernommen, dass
gegebenenfalls Flächen auf dem Baugrundstück
mit grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten zu
Gunsten der Träger von Hochspannungs-
leitungen und unterirdischen Leitungen für die
Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wärme und
Wasser belegt sind.

Dem Projekteintrag liegen die Bauzeichnungen
der Energieplan Ost West GmbH & Co. KG, Bad
Wünnenberg, zugrunde.

Die Darstellung entspricht den geltenden
Zeichenvorschriften für Katasterkarten und
Vermessungsrisse, der Bauprüfverordnung
- BauPrüfVO - v. 23.01.2006 sowie der
Planzeichenverordnung - PlanzV- v. 18.12.1990.

Steinhagen, den 11.09.2024

ID	Benennung	Flächengröße
1.1	Kranstandfläche	858 m ²
1.2	Kranstandfläche	88 m ²
2.1	Montagefläche	625 m ²
2.2	Montagefläche	233 m ²
2.3	Montagefläche	771 m ²
2.4	Montagefläche	360 m ²
2.5	Montagefläche	183 m ²
2.6	Montagefläche	183 m ²
3.1	Blattlagerfläche (frei)	1561 m ²
3.2	Blattlagerfläche (temporär)	180 m ²
4.2	Zuwegung (temporär)	1099 m ²
5	Hilfskranfläche	594 m ²
6	Rüstfläche	918 m ²
7	Turm / Fundament	491 m ²
10	Lagerfläche	245 m ²

GB-Nr.: 24116-1

Dipl. Ing. Gabriele Meyer