

8.1 Vorgesehene Maßnahmen für den Fall der Betriebseinstellung (§ 5 Abs. 3 BImSchG)
--

Siehe Anlage

Anlagen:

- 8.1.1._SL_AU_Maßnahmen Betriebseinstellung_Rev003_ger-ger.pdf

Maßnahmen nach Betriebseinstellung

Nach Betriebseinstellung verpflichtet sich der Betreiber, die Anlage vollständig zurückzubauen und den Standort wieder in den ursprünglichen Zustand zu versetzen.

Bei der technischen Umsetzung der Rückbaumaßnahme steht die Firma ENERCON dem Betreiber beratend zur Verfügung, zudem hat der Betreiber die Möglichkeit, die Firma ENERCON mit dem Rückbau zu beauftragen.

Aktuelle Rückbaukostenschätzungen werden von der Firma ENERCON jährlich herausgegeben. Diese unverbindlichen Kostenschätzungen basieren auf den gesammelten Erfahrungen und den aktuellen Rohstoff- sowie Personalkosten.

8.2 Sonstiges**Siehe Anlage**

Anlagen:

- 8.3.1._Rückbaukostenschätzung 2023_E-138 EP3 E3-HST-111-FB-C-01.pdf
- 8.2.4._WP Georgshof WEA 4 Rückbauverpflichtung_Us.pdf
- Rückbaukosten WEA E-138-EP-3 E3 111NH.pdf
- Theo Verweyen Nachweis Wohnsitz.pdf
- 8.2.12._Verpflichtungserklärung §16b Abs. 2 S. 2 Nr. 1 BimSchG_Rev1 WEA 4.pdf
- 8.2.16._Verpflichtungserklärung § 16b Abs. 10 BimSchG WEA 4.pdf
- 8.2.20._Verpflichtungserklärung §6 Abs. 2S. 2 WindBG WEA 4.pdf
- 8.2.21._Vollmacht § 16b und § 63 und 64 NBO WEA 1 - 4.pdf
- 8.2.8._Verpflichtungserklärung § 16b BimSchG § 35 BauGB Mitgesellschafter WEA 04.pdf

Anlagentyp:		E-138 EP3 E3 HST111m
Parkgröße:		1 Windenergieanlage
Leistung		GP [EUR]
Demontage WEA + Stahlsektion	Netzabbindung Demontage Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) Demontage Stahlturnkomponenten	162.016 €
Demontage Fundament	Abnahme Fundamentabdeckung Demontage Fundament Recycling + Transport	89.949 €
Transport	Abtransport Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) 200km Abtransport Stahlturnkomponenten 200 km	46.000 €
Recycling	Recycling Turm (Stahlkomponenten) Recycling Anlage (Gondel inkl. Generator & Blätter) Recycling Kabel	-187.080 €
<u>Summe Netto pro Windenergieanlage:</u>		<u>110.885 €</u>
Gültigkeitszeitraum: 01. Januar 2023 bis 31. Dezember 2023 Die Kostenschätzung bezieht sich auf einen Rückbau nach Ende der Auslegungslbensdauer. Diese Kostenschätzung dient nur der Information. Alle Angaben sind ohne Gewähr. Die Kostenschätzung stellt kein Angebot dar und ist keine Zusicherung, dass ENERCON die Rückbauleistung zur oben genannten Summe ausführt.		

Verpflichtungserklärung

gemäß § 35 Abs. 5 BauGB

Hiermit erklärt der Betreiber gegenüber der Bauaufsichtsbehörde die Windenergieanlage(n) nach dauerhafter Aufgabe der zulässigen Nutzung zurückzubauen.

Lfd.-Nr.:	Typ:	Nabenhöhe:	Gemarkung:	Flur:	Flurstück:
WEA 4	E-138/EP3 E3	111m	Dornum	7	43

Betreiber:

Windpark Georgshof GmbH & Co. KG

Gesellschaft

Joachimsfeld 1

Straße

26553 Dornum

PLZ, Ort

Bauaufsichtsbehörde:

Landkreis Aurich

Bauaufsichtsbehörde

Kirchdorfer Straße 7 - 9

Straße

26603 Aurich

PLZ, Ort

Brestick 23.11.2023
Ort, Datum


Unterschrift des Betreibers

Rückbaukosten für eine WEA vom Typ Enercon E-138/EP3 E3 mit 111 m NH

Demontage WEA

Netzanbindung

Demontage WEA (Gondel inkl. Generator u. Blätter)

Demontage Stahlturntkomponenten

162.016,00 €

Demontage Fundament

Abnahme Fundamentabdeckung

Demontage Fundament

Recycling Transport

89.949,00 €

Transport

Abtransport der WEA (Gondel inkl. Generator u. Blätter)

Abtransport Stahlturntkomponenten

46.000,00 €

Gesamt

287.965,00 €

Berechnung nach Verbraucherpreis Index nach Abt. 04, 07, 12

umgerechnet in Indexpunkten ab 01.2024 mit 287.965,00 als 100 Indexpunkte

2024 - 2028	110 Indexpunkte	287.965,00 €	28.796,00 €	316.701,00 €
2029 - 2033	110 Indexpunkte	316.701,00 €	31.670,00 €	348.371,00 €
2034 - 2038	105 Indexpunkte	348.371,00 €	17.418,00 €	365.789,00 €
2039 - 2043	105 Indexpunkte	365.789,00 €	18.289,00 €	384.078,00 €
2044 - 2048	105 Indexpunkte	384.078,00 €	19.203,00 €	403.281,00 €

Tagesstempel der Meldebehörde

19.04.2024

Kopie

Meldebestätigung

Neue Wohnung

Gemeindekennzahl 03452027

Die neue Wohnung ist ☐ alleinige Wohnung ☐ Hauptwohnung ☒ Nebenwohnung

Tag des Einzugs Postleitzahl, Gemeinde, Ortsteil

01.01.2019 26553 Dornum

Straße, Hausnummer, Zusätze

Arler Weg 11

1	Familienname, ggf. Doktorgrad	Verweyen	Tag der Geburt	22.02.1950
	Passname			
Vornamen (Rufnamen unterstreichen)		<u>Theodor</u> Heinz Gerhard		
2	Familienname, ggf. Doktorgrad		Tag der Geburt	
	Passname			
Vornamen (Rufnamen unterstreichen)				
3	Familienname, ggf. Doktorgrad		Tag der Geburt	
	Passname			
Vornamen (Rufnamen unterstreichen)				
4	Familienname, ggf. Doktorgrad		Tag der Geburt	
	Passname			
Vornamen (Rufnamen unterstreichen)				
5	Familienname, ggf. Doktorgrad		Tag der Geburt	
	Passname			
Vornamen (Rufnamen unterstreichen)				
6	Familienname, ggf. Doktorgrad		Tag der Geburt	
	Passname			
Vornamen (Rufnamen unterstreichen)				

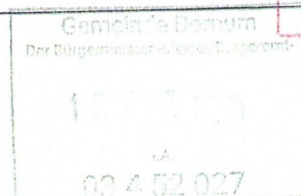
Die oben genannte(n) Person(en) hat/haben sich heute angemeldet.



Datum, Unterschrift der Meldebehörde

Im Auftrag

19.04.2024 Theesfeld



Verpflichtungserklärung
gemäß § 16b Abs. 2 S. 2 Nr. 1 BimSchG

Hiermit erklärt der Betreiber gegenüber der Bauaufsichtsbehörde die Windenergieanlage(n) innerhalb von 48 Monaten nach Rückbau der Bestandsanlage zu errichten.

Lfd.-Nr.:	Typ:	Nabenhöhe:	Gemarkung:	Flur:	Flurstück:
WEA 4	E-138/EP3 E3	111m	Dorum	7	43

Betreiber:

Bauaufsichtsbehörde:

Windpark Georgshof GmbH & Co. KG

Landkreis Aurich

Gesellschaft

Bauaufsichtsbehörde

Joachimsfeld 1

Kirchdorfer Straße 7 - 9

Straße

Straße

26553 Dorum

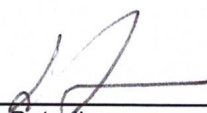
26603 Aurich

PLZ, Ort

PLZ, Ort

Rastede, 25.09.2024

Ort, Datum



Unterschrift des Betreibers

Verpflichtungserklärung

gemäß § 16b Abs. 10 BimSchG

Hiermit erklärt der Betreiber gegenüber der Bauaufsichtsbehörde das der Betreiber der Windenergieanlage(n) identisch mit dem Betreiber der Bestandsanlage ist.

Lfd.-Nr.:	Typ:	Nabenhöhe:	Gemarkung:	Flur:	Flurstück:
WEA 4	E-138/EP3 E3	111m	Dorum	7	43

Betreiber:

Bauaufsichtsbehörde:

Windpark Georgshof GmbH & Co. KG

Landkreis Aurich

Gesellschaft

Bauaufsichtsbehörde

Joachimsfeld 1

Kirchdorfer Straße 7 - 9

Straße

Straße

26553 Dorum

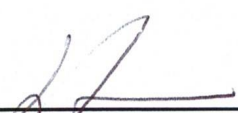
26603 Aurich

PLZ, Ort

PLZ, Ort

Dorum, 25.09.2024

Ort, Datum



Unterschrift des Betreibers

Verpflichtungserklärung

gemäß § 6 Abs. 2 S. 2 WindBG

Hiermit erklärt der Betreiber gegenüber der Bauaufsichtsbehörde dass das Grundstück auf dem die Windenergieanlage errichtet werden soll vertraglich gesichert ist

Lfd.-Nr.:	Typ:	Nabenhöhe:	Gemarkung:	Flur:	Flurstück:
WEA 4	E-138/EP3 E3	111m	Dornum	7	43

Betreiber:

Bauaufsichtsbehörde:

Windpark Georgshof GmbH & Co. KG

Landkreis Aurich

Gesellschaft

Bauaufsichtsbehörde

Joachimsfeld 1

Kirchdorfer Straße 7 - 9

Straße

Straße

26553 Dornum

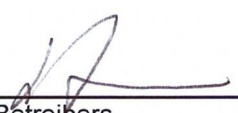
26603 Aurich

PLZ, Ort

PLZ, Ort

Dornum, 25.09.2024

Ort, Datum



Unterschrift des Betreibers

Vollmacht

gemäß §16b BimSchG und §63 und 64 NBO

Hiermit erklärt der Betreiber gegenüber der Bauaufsichtsbehörde das die Rasteder Projektierungs GmbH, zum Breen 40 in 26180 Rastede, vertreten durch den Geschäftsführer Frank Janßen, in seinem Sinne alle notwendigen Handlungen vornehmen und rechtliche Erklärungen gegenüber der Bauaufsichtsbehörde abgeben darf.

Lfd.-Nr.:	Typ:	Nabenhöhe:	Gemarkung:	Flur:	Flurstück:
WEA 01	E-138/EP3 E3	111m	Dornum	6	8
WEA 02	E-138/EP3 E3	111m	Dornum	6	21/3
WEA 03	E-138/EP3 E3	111m	Dornum	5	76
WEA 04	E-138/EP3 E3	111m	Dornum	7	43

Betreiber:

Bauaufsichtsbehörde:

Windpark Georgshof GmbH & Co. KG

Landkreis Aurich

Gesellschaft

Bauaufsichtsbehörde

Joachimfeld 1

Kirchdorfer Straße 7 - 9

Straße

Straße

26533 Dornum

26603 Aurich

PLZ, Ort

PLZ, Ort

Ort, Datum
07.09.2024

Unterschrift des Betreibers
The King

Verpflichtungserklärung

gemäß § 16b BimSchG §35 BauGB § 63-64 NBO

Hiermit erklärt der Betreiber gegenüber der Bauaufsichtsbehörde das Herr Theo Verweyen, Arler Weg 11 in 26553 Dornum Mitgesellschafter der Windpark Georgshof GmbH & Co KG, Joachimsfeld 1 in 26553 Dornum ist.

Lfd.-Nr.:	Typ:	Nabenhöhe:	Gemarkung:	Flur:	Flurstück:
WEA 04	E-138/EP3 E3	111m	Dornum	7	43

Betreiber:

Bauaufsichtsbehörde:

Windpark Georgshof GmbH & Co. KG

Landkreis Aurich

Gesellschaft

Bauaufsichtsbehörde

Joachimsfeld 1

Kirchdorfer Straße 7 - 9

Straße

Straße

26533 Dornum

26603 Aurich

PLZ, Ort

PLZ, Ort

Dornum, 12.09.2024

Ort, Datum



Unterschrift des Betreibers