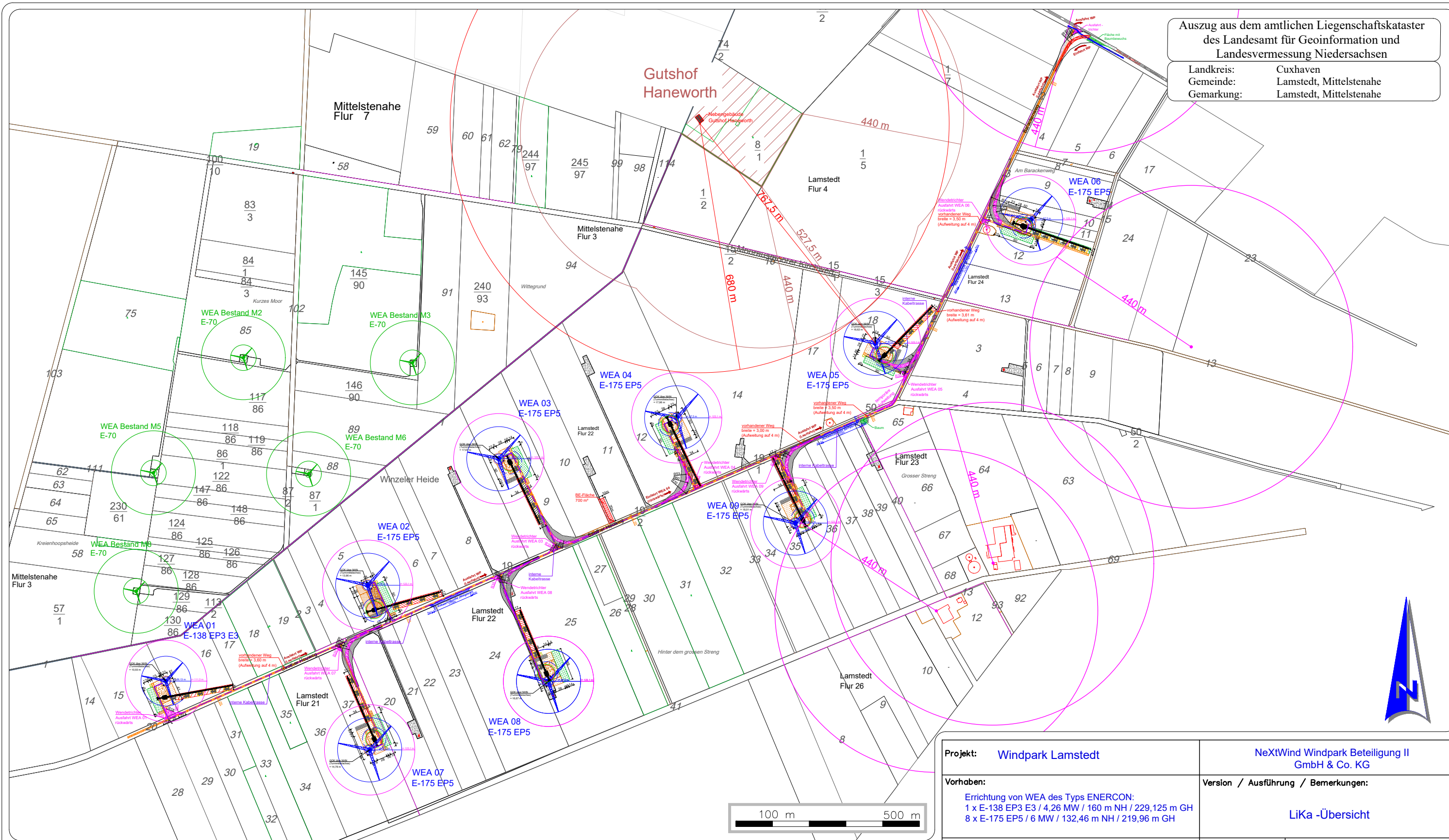


Auszug aus dem amtlichen Liegenschaftskataster
des Landesamt für Geoinformation und
Landesvermessung Niedersachsen

Landkreis: Cuxhaven
Gemeinde: Lamstedt, Mittelstenahle
Gemarkung: Lamstedt, Mittelstenahle



Legende:

Geplante WEA 01:
1 x ENERCON E-138 EP3 E3 /
4,26 MW / 160 m NH / 229,125 m GH
inkl. Baulastradius = 111,5 m (0,25 H
gem. § 5 Abs. (2) NBauO v. 01.01.2022)

Geplante WEA 02 bis 09:
8 x ENERCON E-175 EP5 / 6 MW /
132,46 m NH / 219,96 m GH
inkl. Baulastradius = 123,1 m (0,25 H
gem. § 5 Abs. (2) NBauO v. 01.01.2022)

Bestands-WEA (Energiequelle):
ENERCON E-70 E4 /
2,0 MW / 64 m NH

mind. 440 m Abstand bei einer E-175 EP5
(2H-Regelung, § 249 Abs. 10 BauGB)
von Mastmittelpunkt zur Bebauung
im Außenbereich

Abstand bei einer E-175 EP5
527,5 m vom Mastmittelpunkt
zum Gutshof Haneworth
(vorsorglich zur Grundstücksgrenze)
(440 m von der Rotorblattspitze)

Abstand einer E-175 EP5
767,5 m vom Mastmittelpunkt
zur baulichen Nutzung zu
Wohnzwecken Gutshof Haneworth
(§ 249 Abs.10 BauGB)
(680 m von der Rotorblattspitze)

Bauflächen Erläuterung:

- ① Montagefläche (temporär)
- ② Turm, Fundament (dauerhaft)
- ③ Kranstellfläche (dauerhaft)
- ④ Lagerfläche (temporär)
- ⑤ Containerzone (temporär)
- ⑥ Müllsammelplatz (temporär)
- ⑦ Parkfläche (temporär)
- ⑧ Zufahrt zur WEA (dauerhaft)
- ⑨ Fläche für Kranausleger (temporär)
- ⑩ Hilfskranstellfläche (temporär)

Zuwegung WEA -
Wege (dauerhaft)

BE-Fläche (ENERCON)
WP Lamstedt

Bestandsflächen
(Altanlagen)

Projekt: Windpark Lamstedt		NeXtWind Windpark Beteiligung II GmbH & Co. KG	
Vorhaben: Errichtung von WEA des Typs ENERCON: 1 x E-138 EP3 E3 / 4,26 MW / 160 m NH / 229,125 m GH 8 x E-175 EP5 / 6 MW / 132,46 m NH / 219,96 m GH		Version / Ausführung / Bemerkungen: LiKa -Übersicht	
Standort— Gemeinde:	21769 Lamstedt (Lk Cuxhaven)	Plan Nr.: -	Maßstab: 1 : 10.000
	21770 Mittelstenahle (Lk Cuxhaven)	von insg.: -	Blattformat: DIN A3 (420 x 297)
Plan:	Antrag auf Genehmigung nach BImSchG	Planung: NextWind Windpark Beteiligung II GmbH & Co. KG Marburger Straße 3 10789 Berlin	Antragstellerin: i. V. _____ Antragstellerin
Datum:	26. März 2025		
Gezeichnet:	F. Schmidt		
Übersichtslageplan BImSchG-Verfahren (WEA + dauerhafte Erschließung)			