

## Statistik der Baugenehmigungen

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigefügten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Sst 1-11 6  
SA Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

### 1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

**Bauherr/Bauherrin**

Name/Firma: NeXtWind Windpark Beteiligung II GmbH & Co. KG

Anschrift: Marburger Str. 3  
10789 Berlin

**Anschrift des Baugrundstücks**

Straße, Nummer: Außenbereich

Postleitzahl, Ort: 21769 Lamstedt

### Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: 21769 Lamstedt Sst 22-24

Gemeindeteil: \_\_\_\_\_ Sst 25-27

### Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

(Sst 13-18) \_\_\_\_\_ Monat \_\_\_\_\_ Jahr

### 2 Art der Bautätigkeit **2**

Nur Neubau

#### Errichtung eines neuen Gebäudes – überwiegend (Sst 28)

- in konventioneller Bauart ..... 1
- im Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen)..... 2

#### Baumaßnahme an bestehendem Gebäude ..... 3

#### Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude (Sst 29)

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? ..... 1  2

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? (Sst 30) ..... 1  2

#### Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä. ? \_\_\_\_\_

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? (Sst 31) ..... 1  2

Bei Baumaßnahmen

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Landesamt für Statistik  
Niedersachsen  
Dezernat 32  
Postfach 91 07 64  
30427 Hannover

Sie erreichen uns über  
Telefon: 0511 - 98 98 - 3316  
Telefax: 0511 - 120-99-27605  
E-Mail:  
bautaetigkeit@statistik.niedersachsen.de

**Genehmigungsfreistellung nach § 62 NBauO bzw. vereinfachtes Verfahren nach § 63 NBauO** (Sst 12) 1  2

Sonstige landesrechtliche Angaben

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angaben)

RAin Tanja Kreuz

Name (z. B. Architekt/-in, Planverfasser/-in)  
0261 40 40 921; t.kreuz@windenergie.net

Telefon und/oder E-Mail

Identifikationsnummer

### 3 Angaben zum Gebäude **3**

**Bauherr** (Sst 32)

- |   |  |
|---|--|
| <b>Öffentlicher Bauherr</b> .... 1 <input type="checkbox"/> | noch: <b>Sonst. Unternehmen</b>  |
| <b>Unternehmen</b>  | Handel, Kreditinstitute und  |
| Wohnungsunternehmen .. 2 <input type="checkbox"/>           | Versicherungsgewerbe,  |
| Immobilienfonds ..... 3 <input type="checkbox"/>            | Dienstleistungen sowie   |
| <b>Sonstige Unternehmen</b>                                 | Verkehr- und Nachrichtenübermittlung ..... 6 <input checked="" type="checkbox"/> |
| Land- und Forstwirtschaft,                                  | <b>Privater Haushalt</b> ..... 7 <input type="checkbox"/>                        |
| Tierhaltung, Fischerei .... 4 <input type="checkbox"/>      | <b>Organisation ohne</b>   |
| Produzierendes  | <b>Erwerbszweck</b> ..... 8 <input type="checkbox"/>                             |
| Gewerbe ..... 5 <input type="checkbox"/>                    |  |

**Wohngebäude** (ohne Wohnheim) (Sst 33)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

- ohne Eigentumswohnungen ..... 1
- mit Eigentumswohnungen ..... 2
- Wohnheim ..... 3

**Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:**

Windenergieanlage Sst 34-36

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhäuser zur gewerblichen Nutzung, Schule)

**Haustyp des Wohngebäudes** (Sst 37)

- |   |  |
|---|--|
| Einzelhaus ..... 1 <input type="checkbox"/>       | Gereihtes Haus ..... 3 <input type="checkbox"/>    |
| Doppelhaushälfte ..... 2 <input type="checkbox"/> | Sonstiger Haustyp ..... 4 <input type="checkbox"/> |

**Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion** (Sst 38)

- |   |   |
|---|---|
| Ziegel ..... 1 <input type="checkbox"/>           | Stahl ..... 5 <input type="checkbox"/>      |
| Kalksandstein ..... 2 <input type="checkbox"/>    | Stahlbeton ..... 6 <input type="checkbox"/> |
| Porenbeton ..... 3 <input type="checkbox"/>       | Holz ..... 7 <input type="checkbox"/>       |
| Leichtbeton/Bims ..... 4 <input type="checkbox"/> | Sonstiges ..... 8 <input type="checkbox"/>  |

**Vorwiegende Art der Beheizung** (Sst 39)

- |   |  |
|---|--|
| Fernheizung ..... 1 <input type="checkbox"/>    | Etagenheizung ..... 4 <input type="checkbox"/>     |
| Blockheizung ..... 2 <input type="checkbox"/>   | Einzelraumheizung ..... 5 <input type="checkbox"/> |
| Zentralheizung ..... 3 <input type="checkbox"/> | Keine Heizung ..... 6 <input type="checkbox"/>     |

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

**Verwendete Energie** (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär	Sekundär	Warmwasserbereitung	Primär	Sekundär
	40-41	42-43		44-45	46-47
Keine	00 <input checked="" type="checkbox"/>	00 <input checked="" type="checkbox"/>	Keine	00 <input type="checkbox"/>	00 <input type="checkbox"/>
Öl	02 <input type="checkbox"/>	13 <input type="checkbox"/>	Öl	02 <input type="checkbox"/>	13 <input type="checkbox"/>
Gas	03 <input type="checkbox"/>	14 <input type="checkbox"/>	Gas	03 <input type="checkbox"/>	14 <input type="checkbox"/>
Strom	04 <input type="checkbox"/>	15 <input type="checkbox"/>	Strom	04 <input type="checkbox"/>	15 <input type="checkbox"/>
Fernwärme/ Fernkälte	05 <input type="checkbox"/>	16 <input type="checkbox"/>	Fernwärme/ Fernkälte	05 <input type="checkbox"/>	16 <input type="checkbox"/>
Geothermie	06 <input type="checkbox"/>	17 <input type="checkbox"/>	Geothermie	06 <input type="checkbox"/>	17 <input type="checkbox"/>
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07 <input type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07 <input type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>
Solarthermie	08 <input type="checkbox"/>	19 <input type="checkbox"/>	Solarthermie	08 <input type="checkbox"/>	19 <input type="checkbox"/>
Holz	09 <input type="checkbox"/>	20 <input type="checkbox"/>	Holz	09 <input type="checkbox"/>	20 <input type="checkbox"/>
Biogas/ Biomethan	10 <input type="checkbox"/>	21 <input type="checkbox"/>	Biogas/ Biomethan	10 <input type="checkbox"/>	21 <input type="checkbox"/>
Sonst. Biomasse	11 <input type="checkbox"/>	22 <input type="checkbox"/>	Sonst. Biomasse	11 <input type="checkbox"/>	22 <input type="checkbox"/>
Sonst. Energie	12 <input type="checkbox"/>	23 <input type="checkbox"/>	Sonst. Energie	12 <input type="checkbox"/>	23 <input type="checkbox"/>

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

**Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen**

Anlagen zur Lüftung (Sst 48)	Anlagen zur Kühlung (Sst 49)
mit Wärmerückgewinnung ..... 1 <input type="checkbox"/>	elektrisch ..... 1 <input type="checkbox"/>
ohne Wärmerückgewinnung ..... 2 <input type="checkbox"/>	thermisch ..... 2 <input type="checkbox"/>
keine Nutzung ..... 3 <input type="checkbox"/>	keine Nutzung ..... 3 <input type="checkbox"/>

**Art der Erfüllung des GEG** (Sst 50-61)

Mehrfachnennungen möglich.

<b>Erneuerbare Energie</b> (Wärme, § 34 bis §40)	
Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan	01 <input type="checkbox"/>
Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie)	02 <input type="checkbox"/>
<b>Erneuerbare Energie</b> (Kälte, §41)	03 <input type="checkbox"/>
<b>Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung</b> (§43)	04 <input type="checkbox"/>
<b>Wärmerückgewinnung</b> (§ 68)	05 <input type="checkbox"/>
<b>Sonstige Abwärme</b> (§ 42)	06 <input type="checkbox"/>
<b>Energieeinsparung</b> (§ 45)	07 <input type="checkbox"/>
<b>Fernwärme oder Fernkälte</b> (§ 44)	08 <input type="checkbox"/>
<b>Gemeinschaftliche Wärmeversorgung</b> (§ 107)	
z. B. Quartierslösung	09 <input type="checkbox"/>
<b>Ausnahme(regelung)</b> (§ 55)	10 <input type="checkbox"/>
<b>Befreiung</b> (§ 102)	11 <input type="checkbox"/>
<b>Sonstiges</b>	12 <input type="checkbox"/>

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

**4 Größe des Bauvorhabens** 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m<sup>3</sup> (DIN 277) ..... 01 \_\_\_\_\_

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) ..... 02 \_\_\_\_\_

neuer Zustand in vollen m <sup>2</sup>	alter Zustand in vollen m <sup>2</sup>
---	---

**Nutzfläche**  
(DIN 277; ohne Wohnfläche) ..... 03 \_\_\_\_\_ 05 \_\_\_\_\_

**Wohnfläche**  
(WoFIV) der Wohnungen ..... 04 \_\_\_\_\_ 06 \_\_\_\_\_

**Anzahl der Wohnungen mit**  
(Räume, einschließl. Küchen)

neuer Zustand	alter Zustand
---------------	---------------

1 Raum ..... 07 \_\_\_\_\_ 15 \_\_\_\_\_

2 Räumen ..... 08 \_\_\_\_\_ 16 \_\_\_\_\_

3 Räumen ..... 09 \_\_\_\_\_ 17 \_\_\_\_\_

4 Räumen ..... 10 \_\_\_\_\_ 18 \_\_\_\_\_

5 Räumen ..... 11 \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_\_

6 Räumen ..... 12 \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

7 Räumen  
oder mehr ..... 13 \_\_\_\_\_ 21 \_\_\_\_\_

Anzahl der Räume  
in Wohnungen  
mit 7 oder mehr  
Räumen ..... 14 \_\_\_\_\_ 22 \_\_\_\_\_

**5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks** 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro  
(einschließlich MwSt) ..... 23 \_\_\_\_\_

24 \_\_\_\_\_  
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen

## Statistik der Baufertigstellungen

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigefügten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

**BF**

Sst 1–11 5 Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

### 1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

#### Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: NeXtWind Windpark Beteiligung II  
GmbH & Co. KG  
 Anschrift: Marburger Str. 3  
10789 Berlin

#### Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Außenbereich; vgl. Anlage  
 Postleitzahl, Ort: 21769 Lamstedt

#### Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: \_\_\_\_\_ Sst 21–23  
 Gemeindeteil: \_\_\_\_\_ Sst 24–26

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...  
 ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).  
 ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.  
 ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Landesamt für Statistik  
 Niedersachsen  
 Dezernat 32  
 Postfach 91 07 64  
 30427 Hannover

Sie erreichen uns über  
 Telefon: 0511 - 98 98 - 3316  
 Telefax: 0511 - 120-99-27605  
 E-Mail: [bautaetigkeit@statistik.niedersachsen.de](mailto:bautaetigkeit@statistik.niedersachsen.de)

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung .....  
 \_\_\_\_\_  
 Monat \_\_\_\_\_ Jahr \_\_\_\_\_

Datum der Bezugsfertigungstellung (Sst 12–17) .....  
 \_\_\_\_\_  
 Monat \_\_\_\_\_ Jahr \_\_\_\_\_

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angaben)

i.V. RAIN Tanja Kreuz

Name (z. B. Architekt/-in, Planverfasser/-in)

0261 40 40 921

Telefon und/oder E-Mail

Haben sich seit Einreichung des Erhebungsbogens für Baugenehmigung Änderungen ergeben? (Sst 27) ... 1  Ja 2  Nein

Falls ja, bitte nachfolgend beschreiben:

Identifikationsnummer