

## NeXtWind Windpark Beteiligung II GmbH & Co. KG

### “Windpark Lamstedt”

Errichtung und Betrieb von  
9 Windenergieanlagen vom Typ

1 x ENERCON E-138 EP3 E3 / 4,26 MW / 160,00 m NH (WEA 01)

sowie

8 x ENERCON E-175 EP5 / 6,00 MW / 132,46 m NH (WEA 02 bis 09)



## DECKBLATT BETRIEBSGEHEIMNISSE

**Nicht für Offenlage bestimmt.**

**Kapitel 5:** Amtliche Lagepläne mit Eigentümerangaben

➤ vollständig

**Kapitel 6:** 6.1\_Eigentüternachweise WP Lamstedt

6.2\_Eigentümerübersicht WP Lamstedt

- Stand vom 13. Mai 2024

➤ vollständig

**Kapitel 13:** 13.1 a\_Herstellkosten - E-138 EP3 E3-HT-160

13.1 b\_Herstellkosten - E-175 EP5-HST-132

13.1 c\_Gesamtkostenaufstellung Herstellkosten brutto

**13.2 a\_Rückbaukostenschätzung -**

E-138 EP3 E3\_HT-160

**13.2 b\_Rückbaukostenschätzung -**

E-175 EP5\_HST-132

➤ vollständig

**Kapitel 25:**

**25.1\_Typenprüfung - E-138\_EP3 E3**

**25.2\_Typenprüfung - E-175 EP5**

➤ vollständig

**Antrag auf Genehmigung nach dem  
Bundesimmissionsschutzgesetz  
[§ 4 i.V.m. § 19 Abs. (3) BImSchG]**

BImSchG-Genehmigung erteilt unter Hinweis auf den vorgehefteten Bescheid. Nebenbestimmungen sind dem Bescheid

IMG 03 / 2024

zu entnehmen. Die Prüfbemerkungen sind bei Errichtung / Betrieb der Anlage zu beachten. Landkreis Cuxhaven Amt 63

25. Juni 2024

Errichtung und Betrieb von  
9 Windenergieanlagen vom Typ

~~1 x ENERCON E-138 EP3 E3 / 4,26 MW / 160,00 m NH (WEA 01)~~

sowie

8 x ENERCON E-175 EP5 / 6,00 MW / 132,46 m NH (WEA 02 bis 09)

Siehe Rückziehung

und

Rückbau von  
8 Windenergieanlagen vom Typ  
ENERCON E-70 E4 / 2,0 MW / 64 m NH

auf dem Gebiet der  
Gemeinde Lamstedt,  
Samtgemeinde Börde Lamstedt,  
Landkreis Cuxhaven

## Deckblatt

**NeXtWind Windpark Beteiligung II GmbH & Co. KG**

**“Windpark Lamstedt”**

**Juni 2024**

### ANTRAGSTELLER

NeXtWind Windpark Beteiligung II  
GmbH & Co. KG  
Stefan Mutz  
Marburger Straße 3  
10789 Berlin  
Telefon Nr. 0171 / 5255574  
stefan.mutz@nextwind.de

### ANSPRECHPARTNERIN

Rechtsanwältin & Mediatorin  
Tanja Kreuz  
Pastor-Klein-Straße 17C  
56073 Koblenz  
Telefon Nr. 0261 / 40 40 921  
t.kreuz@windenergie.net

## Übersicht der Antragsunterlagen - NeXtWind WP Lamstedt FINAL

Stand:

02.12.2025

Kapitel	Inhalt	Zuständig / Gutachter	Datum	Anzahl der Seiten	Ergänzungen	Betriebsgeheimnis
<b>1</b>	<b>Antrag nach BImSchG</b>					
1.1	Antrag nach § 4 BImSchG (Korrektur Kosten)	RAin Tanja Kreuz	18.06.2024	3		
1.1a	Anschreiben Antrag	RAin Tanja Kreuz	24.06.2024	1		
1.1b	Vollmacht RAin Tanja Kreuz NeXt Wind II KG	RAin Tanja Kreuz	11.04.2024	1		
1.1c	Anschreiben Umfirmierung NeXtWind	RAin Tanja Kreuz	30.05.2025	2		
1.1d	Vollmacht RAin Tanja Kreuz NeXt Wind II KG	RAin Tanja Kreuz	04.06.2025	1		
1.2	Rücknahme Antrag WEA 01 - E-138	RAin Tanja Kreuz	14.11.2025	1		
	Ggf. Antrag auf sofortige Vollziehung	nicht erforderlich; § 63 BImSchG	/			
1.3	Kurzbeschreibung	RAin Tanja Kreuz	<del>06-2024</del> 01.12.2025 Rev01	9		
1.4	Technische Hauptdaten E-175 EP 5	Hersteller (Enercon)	/	2		
1.5	Flurstücks, Koordinatenliste	Fabian Schmidt (FUTURA)	<del>13.05-2024</del> 01.12.2025 Rev1	1		
1.6	Kostenübernahmeerklärung	RAin Tanja Kreuz	<del>13.06-2024</del> 01.12.2025 Rev01	1		
<b>2</b>	<b>Bauantrag</b>					
2.1	Bauantrag (Formulare)	RAin Tanja Kreuz	06.06.2024	4		
2.2	Bauvorlagenberechtigte Person, Nachweis der Bauvorlageberechtigung	SKI Ing.gesellschaft, Prof. Dr. Keindorf	12.10.2018	1		
<b>3</b>	<b>Projektbeschreibung</b>					
3.1	Allgemeine Baubeschreibung (Anzahl, Größe, wichtigste Daten usw.)	RAin Tanja Kreuz	<del>06-2024</del> 01.12.2025 Rev01	12		
<b>4</b>	<b>Übersichtskarten</b>					
4.1	Neuplanung WP Lamstedt Topo-Karte 1:25.000	Fabian Schmidt (FUTURA)	<del>07-06-2024</del> 01.12.2025 Rev01	1		
4.1a	WP Lamstedt Übersichts Lageplan 1:10.000 (A3)	Fabian Schmidt	<del>17-10-2024</del> 17-10-2024	1		
4.1b	WP Lamstedt Übersichts Lageplan 1:3.250 (A0)	Fabian Schmidt (FUTURA)	01.12.2025 Rev01	1		
4.2a bis c	Lagepläne WP Lamstedt mit Vermaßung der WEA zur Bebauung und untereinander, Koordinaten der WEA (WGS 84 in GMS und im ETRS89/UTM)	Fabian Schmidt (FUTURA)	<del>10-06-2024</del> 01.12.2025 Rev01			
4.3a bis c	Lageplän WP Lamstedt M 1:5.000 Erschließungs- u. Verkabelungsplan des Windparks/ der WEA untereinander	Fabian Schmidt (FUTURA)	<del>10-06-2024</del> 01.12.2025 Rev01	3		
4.4a bis 4.4d	Lagepläne WP Lamstedt bauliche Maßnahmen auf den Betriebsgrundstücken	Fabian Schmidt (FUTURA)	<del>28-05-2025</del> 01.12.2025 Rev01			
4.5	Ggf.: Darstellungen des Flächennutzungsplanes/ des geltenden RR0Ps	nicht vorhanden				
4.6	M 1:5.000 Kompensationsflächenplan	LEWATANA	28.05.2025	1		
4.7	Lageplan Rückbau der Altanlagen inkl. Nebenanlagen/ Wegebau M 1:5.000	Fabian Schmidt (FUTURA)	<del>07-06-2024</del> 01.12.2025 Rev01	1		
<b>5</b>	<b>Amtliche Lagepläne mit Eigentümerdaten (Druckversion)</b>					
5.1	M 1:500 oder, nach Absprache, 1:1.000 und/ oder 1:2.000: - mit Abstandsflächen nach NBauO - Höheneinmessungen der Anlagenstandorte/ des Baugeländes, - Unterschriften des Bauherrn/ des Entwurfsverfassers auf allen Plänen, usw.	Vermessungsbüro Dipl. Ing. Ralf Börner; SKI Prof. Dr. Keindorf RAin Tanja Kreuz	14.06.2024	8		X (mit Ausnahme der Lagepläne)
<b>6</b>	<b>Eigentümergehäussweise</b>					
6.1	Eigentümerübersicht WP Lamstedt	Fabian Schmidt (FUTURA)	13.05.2024	1		X
6.2	Eigentümergehäussweise/ Auszug Liegenschaftsbuch (alle Flächen, auch für Kompensation)	Vermessungsbüro Dipl. Ing. Ralf Börner	14.06.2024	[12]		X
<b>7</b>	<b>Abstands- / Wege- und Rückbaubaulasten</b>					
7.1	Grenzabstandsberechnung E-175 EP 5 Niedersachsen	Hersteller (Enercon)	07.2024 Rev01	1		
7.2	Exzentrizität des Rotors E-175 EP 5	Hersteller (Enercon)	/	1		
7.3	Abweichungsanträge mit Begründung (§ 66 Abs. 2 NBauO) bei Über-/ Unterschreitung des Grenzabstandes und Abstandsbaulasten, inkl. Anlage	CVK - Vermessungsbüro Stade	25.03.2025	4		
<b>8</b>	<b>Vereinigungs- / Abstands- / Überwegungs- / Rückbaulduldungs- und Kompensationsbaulasterklärungen</b>					
8.1	Baulasterklärungen gem. § 81 NBauO: a) Ggf. Vereinigungs-Baulasterklärung(en), wenn Rotoren über das Bauflurstück hinaus drehen b) Abstands-Baulasterklärungen für alle Flurstücke, die gemäß Register 7 betroffen sind c) Überwegungs-Baulasterklärungen (Wegebaulasten) für alle Flurstücke der Erschließung abseits der dem öffentlichen Verkehr gewidmeten Straßen / Wege d) Rückbaulduldungs-Baulasterklärungen des Eigentümers des/ der Baugrundstückes/-stücke e) Kompensations-Baulasterklärungen für die Flurstücke, auf denen die WP-Kompensation gewährleistet wird (wird in Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde festgelegt und nachgereicht)	CVK - Vermessungsbüro Stade	a) bis d) <del>26.03-2025</del> März 2026 Rev02	a) insg. 32 b) insg. 6 c) insg. 18 d) insg. 8		X (Lagepläne ausgenommen)

BImSchG-Genehmigung erteilt unter Hinweis auf den vorgehefteten Bescheid. Nebenbestimmungen sind dem Bescheid

ING 03 / 2024

zu entnehmen. Die Prüfbemerkungen sind bei Errichtung / Betrieb der Anlage zu beachten

## Übersicht der Antragsunterlagen - NeXtWind WP Lamstedt FINAL

Stand:

02.12.2025

Kapitel	Inhalt	Zuständig / Gutachter	Datum	Anzahl der Seiten	Ergänzungen	Betriebsgeheimnis
<b>9</b>	<b>Bauzeichnung der WEA inkl. Bemaßung</b>					
9.1a bis d	Ansichten Turm und Rotor WEA inkl. Fundament E-175 EP5	Hersteller (Enercon)	/	9		
9.2e	Techn. Datenblatt Gewichte Gondel E-175 EP5		/	1		
9.2f	Techn. Beschreibung Gondelschnitt E-175 EP5	Hersteller (Enercon)	27.09.2022	1		
9.2g	Techn. Datenblatt Gondelabmessungen E-175 EP5		06.09.2023	1		
<b>10</b>	<b>Farbgestaltung und Kennzeichnung</b>					
10.1	Nachweis der Turmfarbe und Rotorfarbe	Hersteller (Enercon)	/	1		
10.2a	techn. Beschreib. Befeuern u. fabri. Kennzeichnung (Tag- und Nachtkennzeichnung der WEA)	Hersteller (Enercon)	22.02.2024	10		
10.2b	Techn. Beschreibung BNK		10.01.2024	12		
10.2c	Verpflichtungserklärung BNK	RAin Tanja Kreuz	01.12.2025	1		
10.3	Antrag auf bedarfsgerechte Nachtkennzeichnung; gemäß Allgemeiner Verwaltungsvorschrift zur Kennzeichnung von Luftfahrthindernissen ab Januar 2025 verpflichtend.					
<b>11</b>	<b>Transformatorstation Windenergieanlagen</b>					
11.1	Beschreibung der Transformatorstation(en): E-175 EP5 Techn. Beschreibung Netzanschluss	Hersteller (Enercon)	21.03.2024	19		
11.2	Kostenschätzung für den Rückbau; nicht erforderl., da sich die Transformatorstation in der Gondel befindet; vgl. Datenblatt.	nicht erforderlich	/	/		
<b>12</b>	<b>Verpflichtungserklärung</b>					
12.1	Verpflichtungserklärung über den Abbau der Windenergieanlagen, Kranstellflächen, wegebauliche Maßnahmen etc. nach Betriebseinstellung gem. § 35 Abs. 5 S. 2 BauGB	RAin Tanja Kreuz	15.06.2024 01.12.2025 Rev01	1		
12.2	Rückbau-, Entsorgungskonzept WP Lamstedt	RAin Tanja Kreuz	28.05.2025 01.12.2025 Rev01	3		
<b>13</b>	<b>Herstell- und Rohbaukosten, Rückbaukosten</b>					
13.1	Nachweis aller Herstellungs- / Rohbaukosten: inklusive Turm, Fundament, Tiefengründung, Maschinenhaus, Flügel, wegebaulichen Maßnahmen, Übergabestation/ Trafos, Planungskosten Kompensation, etc.; vgl. 13.1 a bis b					
13.1a	Herstellkosten E-175 EP5	Hersteller (Enercon)	09.2024 16.10.2024 01.12.2025	1		
13.1b	Gesamtkostenaufstellung Herstellkosten in brutto	RAin Tanja Kreuz	01.12.2025	1		
13.2	Detaillierte(r) und differenzierte(r) Kostennachweis-/schätzung für den Rückbau (für Bankbürgschaft erforderlich); vgl. 13.2a	Hersteller (Enercon)	12.2025	1		X
13.2a	Rückbaukostenschätzung E-175 EP5 2025		Rev01			
13.2b	Anschreiben LK CUX Nachforderungen Rückbau wg. Beschluss OVG	RAin Tanja Kreuz	24.02.2026	2		
13.2c	STN RTS Büro Neumann 08624	Ing. Büro Neumann	12.02.2026	2		X
13.2d	Angebot Joachim Bösch Tiefbau - Rückbau	Fa. Joachim Bösch Tiefbau	24.02.2026	2		
<b>14</b>	<b>Wegebauliche Maßnahmen</b>					
14.1	Beschreibung der erforderlichen wegebaulichen Maßnahmen	RAin Tanja Kreuz	28.05.2025	3		
14.1	E-175 EP5 Techn. Spezifikation Zuwegung, Baustellenflächen	Hersteller (Enercon)	07.09.2023	35		
14.2a bis c	Wegebaupläne 1 bis 3 M 1:5.000	Fabian Schmidt (FUTURA)	10.06.2024 01.12.2025 Rev01	3		
14.3	Detailpläne Schnitte/Profile/Materialien; vgl. 14.1	vgl. 14.1				
14.4	Spezifikation Zuwegung Logistik- und Kranstellfläche; vgl. 14.1	vgl. 14.1				
14.5	Darstellung und Beschreibung von temporären Flächennutzungen; vgl. 14.1	vgl. 14.1				
14.6	Ggf. Darstellung und Beschreibung vor-Ort-Betankung	nicht erforderlich				
<b>15</b>	<b>Bodenmanagement - Bodenschutzkonzept</b>					
	Berechnung des entstehenden Volumens (m³) von zu lagerndem Boden/ Erdaushub (Bodenaushub, z.B. zum Bau von Fundamenten, Wegen Kranstellflächen)					
	Berechnung der Flächengröße/n (m²) der benötigten (Zwischenlager-) Flächen	LEWATANA	21.03.2025 27.08.2025 Rev01	53		
	Nachweis der Lagerflächen (verkehrliche Erschließung, Lageplan, Flur und Flurstücknummern)					
	Berechnung und Nachweis der erforderlichen Kompensation für die Bodenlagerflächen					
<b>16</b>	<b>Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (z.B. Schmieröle/ Trafoöle)</b>					
16.1	Abfallbeseitigung/ Entsorgungsnachweis während der Errichtung: E-175 EP5 Techn. Datenblatt Abfallmengen Aufbau u. Betrieb	Hersteller (Enercon)	29.10.2021	1		
16.1	Anfallende Abfallmenge nach Inbetriebnahme durch Servicearbeiten	Hersteller (Enercon); vgl. 16.1	/			
16.2	E-175 EP5 Technische Beschreibung Wassergefährdende Stoffe	Hersteller (Enercon)	14.09.2023	20		
16.3	Stellungnahme Abfallentsorgung ENERCON	Hersteller (Enercon)	/	1		
16.4	Sicherheitsdatenblätter ENERCON (1 bis 21)	Hersteller (Enercon)	/	281		
<b>17</b>	<b>Handbuch der Windenergieanlage</b>					
17.1	Arbeitsschutz beim Aufbau und im Betrieb von Windenergieanlagen	Hersteller (Enercon)	/	1		
17.2	TB Einrichtungen zum Arbeits-, Personen- und Brandschutz	Hersteller (Enercon)	22.03.2021	5		
17.3	Brandschutz:					
17.3a	standortspezifisches Brandschutzkonzept WP Lamstedt	a) Brandschutzbüro Tegtmeyer	28.06.2024	34		
17.3b	Allg. Brandschutzkonzept E-175 EP 5	c) Hersteller (Enercon)	24.11.2023	24		
17.3c	Gutachten Fire Watch WP Lamstedt (Waldbrandfrüherkennungssystem)	d) IQ Technologies	26.04.2024	14		
17.3d	Stellungnahme NDS Landesforsten zu FireWatch WP Lamstedt	e) NDS Landesforsten	29.04.2024	2		
17.4	Erdungs- und Blitzschutzsystem Windenergieanlagen					
17.4a	Techn. Beschreibung Blitzschutz Windenergieanlagen	Hersteller (Enercon)	21.03.2024	16		
17.4b	Techn. Beschreibung Rotorblätter Blitzschutzsystem		28.03.2023	2		
17.5	Bericht über die Plausibilitätsprüfung am System zur Erkennung von Eisansatz und der daraus erfolgenden Abschaltung von Windenergieanlagen - TÜV NORD Gutachten Eisansatz Kennung	Hersteller (Enercon)	17.06.2020	22		

BIMSchG-Genehmigung erteilt unter Hinweis auf den vorgehefteten Bescheid. Nebenbestimmungen sind dem Bescheid

ImG 03 / 2024

zu beachten. Die Prüfbemerkungen sind bei Errichtung / Betrieb der Anlage

## Übersicht der Antragsunterlagen - NeXtWind WP Lamstedt FINAL

Stand:

02.12.2025

Kapitel	Inhalt	Zuständig / Gutachter	Datum	Anzahl der Seiten	Ergänzungen	Betriebs- geheimnis
17.6a 17.6b	Technische Beschreibung der Eiserkennung E-175 EPS Techn. Beschreibung Wölfel-Eisansatzerkennung	Hersteller (Enercon)	01.12.2023 25.01.2021	25 12		
17.7 17.7a 17.7b 17.7c	Funktionsweise und Sicherheitstechnik E-175 EPS Techn. Beschreibung Techn. Beschreibung Anlagensicherheit TB Einrichtungen zum Arbeits-, Personen-, Brandschutz	Hersteller (Enercon)	19.12.2023 22.04.2024 22.03.2021	23 7 5		
17.8	Technische Beschreibung der Aufstiegshilfe(n) wie Leiter und/oder Lift	Hersteller (Enercon)	12.11.2020	4		
17.9	Technische Beschreibung des Eigenbedarfs	Hersteller (Enercon)	15.03.2024	14		
17.10 17.10a 17.10b	Turmbeschreibung E-175 EPS Techn. Beschreibung Turm und Fundamente E-175 EPS Techn. Datenblatt Turm	Hersteller (Enercon)	09.11.2023	1		
17.11	Fundamentbeschreibung; vgl. Daten unter Ziffer 17.10 b und 17.10 d	Hersteller (Enercon); vgl. 17.10 b u. 17.10 d	/	/		
18	Erklärung des Bauvorhabensberechtigten gem. § 75b NBauO – nicht erforderlich	nicht erforderlich	/	/		
19	Schalltechnisches Gutachten/ Geräuschimmissionsprognose eines nach § 29a BImSchG in Niedersachsen anerkannten Sachverständigen für Immissionsschutz (Lärm) sowie Aussagen zum Auftreten von Infra-Schall					
19.1	Schalltechnisches Gutachten für den geplanten Windpark	Windtest Grevenbroich	31.07.2024	72		
19.2 bis 6	Unterlagen Schall- und Betriebsmodi E-175 EPS	Hersteller (Enercon)	06.11.2024	[43]		
20	Schattenwurfgutachten					
20.1	Schattenwurfgutachten für den geplanten Windpark	Windtest Grevenbroich	26.08.2024	28		
20.2	Sofern nötig: Verminderung von Emissionen/ Schattenwurfkalender / Abschaltkonzept differenziert je WEA	Windtest Grevenbroich	22.08.2024	256		
20.3	Technische Beschreibung Verminderung von Emissionen	Hersteller (Enercon)	/	1		
20.4	Technische Beschreibung Schattenabschaltung PI-CS	Hersteller (Enercon)	22.04.2024	5		
20.5	Erklärung Vorhabenträger Verwendung Schattenabschaltmodul	RAIn Tanja Kreuz	<del>28.05.2025</del> 01.12.2025 Rev01	1		
21	Baugrundgutachten					
21.1	Baugrundgutachten (Vorgutachten)	Ing. Büro Neumann	29.07.2024	48		
21.2a	Hinweis z. Geotech. Entwurfsbericht Baugrundunters.	Ing. Büro Neumann	11.02.2026	1		
21.2b	Baugrundgutachten inkl. Anlagen	Ing. Büro Neumann	03.03.2025	207		
21.2c	Baugrundgutachten Nachtrag Nr. 1	Ing. Büro Neumann	03.03.2025	5		
22	Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung					
	Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung inkl. Anlage-WEA-01 Entbehrl. da Rücknahme WEA 01 E-138	RAIn Tanja Kreuz; Ing.- Büro Neumann	15.03.2025	9		
23	UVP Unterlagen					
23.1	Aussagen zur Notwendigkeit einer UVP entspr. Anlage 1 des UVPG	RAIn Tanja Kreuz	/	1		
23.2	Unterlagen entspr. § 4e der 9. BImSchV / UVP-Bericht	LEWATANA	<del>19.10.2024</del> <del>27.08.2025</del> Rev01 11.02.2026 Rev02	89		
23.3	Nachtrag zum UVP-Bericht betreff die Regionalplanung Hochwasserschutz	LEWATANA	29.03.2025	12		
24	Unterlagen Naturschutz/ Landschaftsschutz/ Artenschutz/Denkmalsschutz Aussagen zur Eingriffsbewertung und zu vorgesehenen Ausgleichs- bzw. Ersatzmaßnahmen entspr. §17 Abs. 4 i.v.m. § 15 BNatSchG:					
24.1 a	Ergebnisbericht Brutvogelkartierung	LEWATANA	30.09.2024	38		
24.1 b	Ergebnisbericht Rast- und Zugvögel (Rev.02 hierzu inkl. vollst. Karten) Erläuterungsbericht Rast- und Gastvögel	LEWATANA	30.03.2025	22		
24.1 c	Ergebnisbereich Biototypkartierung (zusätzl. digital: Karten Ergebnisbericht BTK)	LEWATANA	September 2024	105		
24.1 d	Gutachten zu Fledermaus - Untersuchungen inkl. Anlagen (Rev.01 hierzu inkl. Erläuterungen, zusätzl. digital: Karten Gutachten Fledermäuse))	LEWATANA	Oktober 2024 28.08.2025 Rev02	172		
24.1 e	Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag gem. § 44 BNatSchG	LEWATANA	<del>19.10.2024</del> <del>29.08.2025</del> Rev01 11.02.2026 Rev02	111		
24.1 f	Landschaftspflegerischer Begleitplan (LBP) - (Rev.02 hierzu) - Landschaftsbildbewertung - Ermittlung des notwendigen Kompensationsumfangs - Beschreibung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen - Darstellung der Kompensationsfläche(n) im Lageplan/ in Lageplänen - Verpflichtung zur Herstellung (ggf. Baulasten: Nachweis der Verfügbarkeit der Kompensationsflächen durch Eigentümnachweise) - wird nachgereicht - Verpflichtung des Flurstückseigentümers zur Duldung und Pflege der Kompensationsmaßnahmen auf seinem Flurstück (Baulast) - wird nachgereicht - Berechnung der Ersatzzahlung (§ 15 BNatSchG i.V. m. § 6 NAGBNatSchG) für Beeinträchtigungen des Landschaftsbildes durch eine Anlagenhöhe > 50 m	LEWATANA	<del>19.10.2024</del> <del>27.08.2025</del> Rev02 11.02.2026 Rev03	119		
24.1 f	LBP_Lamstedt_Nachtrag	LEWATANA	23.03.2026	19		
24.1g	Erläuterungen LEWATANA zur Stellungnahme der UNB v. 11.09.2025	LEWATANA	15.10.2025	8		
24.2	Gutachten zum Denkmalschutz; inkl. Visualisierung	Kanzlei Watson-Farley- Williams	<del>13.06.2024</del> 10.03.2025 Rev01	64		
25	Typenprüfung / Statik (Windlastzone des Landkreises Cuxhaven beachten!), ☐ ggf. (je nach Baugrund) auch Gründungsnachweis/Statik für Kranstellflächen; ausschließlich digital auf USB Stick.	Hersteller (Enercon)	/	1		X
25.1	Typenprüfung E-175 EPS	Hersteller (Enercon)	28.03.2024	[198]		X
25.2	Prüfbericht Statik	WK Consult . Ing. f. Bauwesen	18.02.2026	8		X
26	Gutachten zur Standort eignung (früher Turbulenzgutachten) bei Unterschreitung eines Aufstellungsabstandes des 5-fachen Rotordurchmessers der Windenergieanlagen untereinander	Deutsche Windguard	05.07.2024	39		

BImSchG-Genehmigung erteilt unter Hinweis auf den vorgelegten Bescheid. Nebenbestimmungen sind dem Bescheid

ImG 03 / 2024

zu entnehmen. Die Prüfbemerkungen sind bei Errichtung / Betrieb der Anlage zu beachten.

## Übersicht der Antragsunterlagen - NeXtWind WP Lamstedt FINAL

Stand:

02.12.2025

Kapitel	Inhalt	Zuständig / Gutachter	Datum	Anzahl der Seiten	Ergänzungen	Betriebsgeheimnis
27	Bei WEA größer 100 m: ausgefülltes Antragsformular zur Errichtung eines Luftfahrthindernisses gem. § 12 ff LuftVG: Homepage: <a href="http://www.strassenbau.niedersachsen.de">http://www.strassenbau.niedersachsen.de</a>	F.Schmidt (FUTURA)	15.06.2024			
27.1 a	Antrag Luftfahrthindernisse		<del>15.06.2024</del> 13.05.2024	1		
27.1 b	WP Lamstedt Standortkoordinaten-LUFTFAHRT	F.Schmidt (FUTURA)	<del>07.06.2024</del> 01.12.2025	1		
27.1 c	WP Lamstedt Topo. Karte		Rev01	1		
28	28.1 Gutachten Beratungsgesellschaft Windenergie & Luftfahrt GmbH (BeWiLU), Schortens 28.2 Techn. Beschreibung Befeuern, farbl. Kennzeichnung 28.3 Regulierung der Befeuern durch Sichtweitenmessgerät	28.1 F. Schmidt (FUTURA) 28.2 u. 28.3: Hersteller (Enercon)	14.04.2024 / /	2 10 7		
28.4	Erklärung Vorhabenträger über die Verwendung der BNK	RAin Tanja Kreuz	<del>28.05.2025</del> 01.12.2025 Rev01	1		
29	Rückbau vorhandener Alt-Anlagen: <input checked="" type="checkbox"/> Aussagen zum Verbleib und zur ordnungsgemäßen Entsorgung der Altanlagen, Beschreibung des Umfangs der Rückbaumaßnahmen, Bauablaufplan	RAin Tanja Kreuz	13.06.2024			
29.1	Rückbau-, Entsorgungskonzept WP Lamstedt		<del>05.06.2024</del> 01.12.2025 Rev01	4		
29.2	WP Lamstedt Topo. Karte für Rückbaukonzept		<del>07.06.2024</del> 01.12.2025 Rev01	1		
29.3	Gefährdungsbeurteilung Rückbau		01.06.2020	22		
29.4	Rückbauverpflichtungserklärung E-70 E4		<del>07.06.2024</del> 01.12.2025 Rev01	1		
30	Erhebungsbogen zur Statistik der Bautätigkeit	RAin Tanja Kreuz	<del>17.05.2024</del> 01.12.2025 Rev01	3		
				[..]	= Zusammenfassg mehrerer Seiten	

Die SchG-Genehmigung erteilt unter Hinweis auf den vorgehefteten Bescheid. Nebenbestimmungen sind dem Bescheid

ImG 03.12.2024

zu entnehmen. Die Bemerkungen sind bei Errichtung zu beachten.