



Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen

Gemeinde: Lamstedt
Gemarkung: Lamstedt

Amtliche Karte 1:5000

Standardpräsentation

Erstellt am 14.06.2024

N = 5943309

E = 32503925



N = 5942209

Maßstab 1:5000

0 50 100 150 Meter

Verantwortlich für den Inhalt:



Landesamt für Geoinformation
und Landesvermessung Niedersachsen
Regionaldirektion Otterndorf - Katasteramt Otterndorf -

Bereitgestellt durch:

ÖbVI Rolf Börner

Hauptstraße 105

27478 Cuxhaven

Zeichen: 240571

Übersichtskarte 1:5000
zur Vorlage beim Bauordnungsamt

Bei einer Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke oder einer öffentlichen Wiedergabe sind die Allgemeinen Geschäfts- und Nutzungsbedingungen (AGNB) zu beachten; ggf. sind erforderliche Nutzungsrechte über einen zusätzlich mit der für den Inhalt verantwortlichen Behörde abzuschließenden Nutzungsvertrag zu erwerben.

WEA E-175 EP5 (6.000 kW)
Rotordurchmesser: 175,00 m
Nabenhöhe: 132,46 m
Gemarkung: Lamstedt
Flur: 22
Flurstück: 12

Standort - Koordinaten
UTM / ETRS89 (Zone 33)
Rechtswert: 503.576
Hochwert: 5.942.681
Gesamthöhe WEA: 219,96 m
Geländehöhe: 17,98 m
Gesamthöhe ü. NHN: 237,94 m
Fundamentreduktion: - 1,94 m
Gesamthöhe ü. NHN: 236,00 m

Auszug aus dem amtlichen Liegenschaftskataster
des Landesamt für Geoinformation und
Landesvermessung Niedersachsen

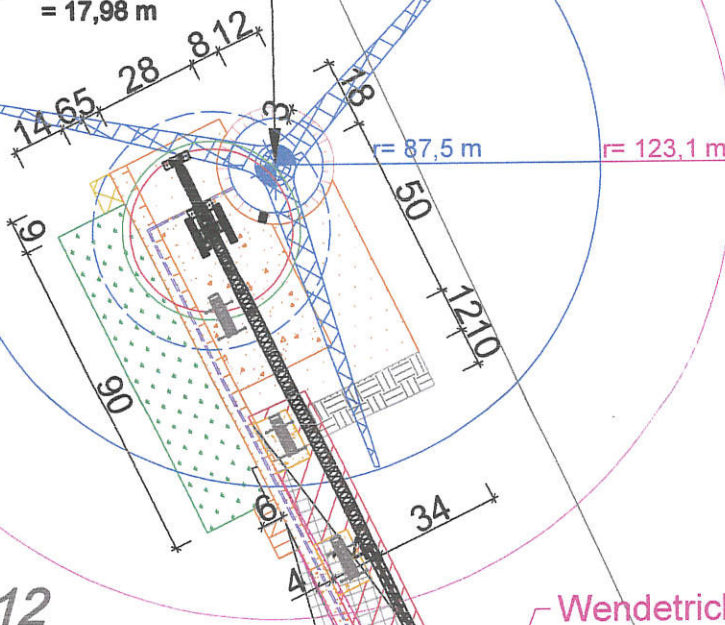
Landkreis: Cuxhaven
Gemeinde: Lamstedt, Mittelstenahe
Gemarkung: Lamstedt, Mittelstenahe



WEA 04 E-175 EP5

Lamstedt
Flur 22

GOK über NHN
(Turmmittelachse)
= 17,98 m



14

vorhandene
breite = 3,0
(Aufweitung)

Wendetrichter
Ausfahrt WEA 09
rückwärts

Wendetrichter
Ausfahrt WEA 04
rückwärts

Einfahrt WEA 04
(rückwärts)

33

34

32

31

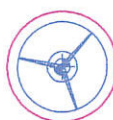
Hinter dem grossen Streng

Strother Heuweg



Legende:

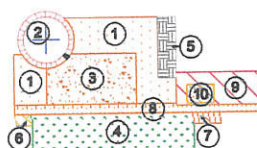
Geplante WEA 04:



ENERCON E-175 EP5 / 6 MW /
132,46 m NH / 219,96 m GH
inkl. Baulastradius = 123,52 m (0,25 H
gem. § 5 Abs. (2) NBauO v. 01.01.2022)

- Zuwegung, Kurven /
Bögen (temporär)
- Zuwegung WEA -
Wege (dauerhaft)
- Überschwenkbereich
(temporär)
- Bestandsflächen
(Altanlagen)
- interne
- Kabeltrasse

Bauflächen Erläuterung:



- ① Montagefläche (temporär)
- ② Turm, Fundament (dauerhaft)
- ③ Kranstellfläche (dauerhaft)
- ④ Lagerfläche (temporär)
- ⑤ Containerzone (temporär)
- ⑥ Müllsammelplatz (temporär)
- ⑦ Parkfläche (temporär)
- ⑧ Zuwegung zur WEA (dauerhaft)
- ⑨ Fläche für Kranausleger (temporär)
- ⑩ Hilfskranstellfläche (temporär)

Projekt: Windpark Lamstedt

NeXtWind Windpark Beteiligung II
GmbH & Co. KG

Vorhaben:

Errichtung von WEA des Typs ENERCON:
1 x E-138 EP3 E3 / 4,26 MW / 160 m NH / 229,125 m GH
8 x E-175 EP5 / 6 MW / 132,46 m NH / 219,96 m GH

Version / Ausführung / Bemerkungen:

LiKa - Übersicht

Standort: 21769 Lamstedt (LK Cuxhaven)
Gemeinde: 21770 Mittelstenahe (LK Cuxhaven)

Plan Nr.: 4

Maßstab: 1 : 2.000

Datum: 10. Juni 2024

Gezeichnet: F. Schmidt

von insg.: 9

Blattformat: DIN A3 (420 x 297)

Antragstellerin:

NextWind Windpark
Beteiligung II GmbH
& Co. KG
Marburger Straße 3
10789 Berlin

Lageplan
WEA 04