

**2. Ergänzungsbericht zum
Landschaftspflegerischen Begleitplan (LBP)
zum geplanten Windpark Schwege
"Sonderbaufläche Windenergieanlagen 7.2"
(Gemeinde Glandorf)**

Im Auftrag von:

**Wöstenwind GmbH und Co. KG
Füchtenweg 2
49219 Glandorf**

Erstellt durch:



BMS-Umweltplanung
Blüml, Schönheim & Schönheim GbR

Freiheitsweg 38A • 49086 Osnabrück
Tel.: 05 41 – 800 199 33
Fax: 05 41 – 9 11 78 44
Email: info@bms-umweltplanung.de
<http://www.bms-umweltplanung.de>

Stand: 10.04.2018

Projektleitung u. -bearbeitung: Dipl.-Ing. Arnold Schönheim
Bearbeitung: B.Eng. Sascha Clausdeinken

(Verfasser)

Stand Abgabe 2017							
Landschaftsbild-einheiten	LB-Nr.	Flächengröße	Vorbe-lastungen	berücksichtigte Fläche Fläche abzüglich Vorbelastungen (z.B. Solarpark, etc.)	sichtver-schattete Bereiche	Anteil sicht-verschat-teter Bereiche	Abzug sichtver-schatteter Bereiche nach NLT 2014
Versmolder Heidegürtel	12.1	2.388.324 m²	304.313 m²	2.084.011 m²	176.668 m²	8,50%	0%
Averfehrden	12.2	4.132.709 m²	100.905 m²	4.031.804 m²	813.493 m²	20,20%	0,25%
Greven-Beverner Sande	12.3	20.317.582 m²	609.422 m²	19.708.160 m²	2.509.573 m²	12,70%	0,25%
Südlich Oedinger Bach	12.4	295.099 m²	0 m²	295.099 m²	197.806 m²	67,00%	2%
Südwestlich Lienen	12 C	9.774.079 m²	5.644 m²	9.768.435 m²	3.007.389 m²	30,80%	0,75%
Siedlung	Si	197.476 m²	0 m²	197.476 m²	197.476 m²	100,00%	3,50%
Summe		37.105.269 m²		36.084.985 m²			
Stand Neuberechnung 2018							
Landschaftsbild-einheiten	LB-Nr.	Flächengröße	Vorbe-lastungen	berücksichtigte Fläche Fläche abzüglich Vorbelastungen (z.B. Solarpark, etc.)	sichtver-schattete Bereiche	Anteil sicht-verschat-teter Bereiche	Abzug sichtver-schatteter Bereiche nach NLT 2014
Versmolder Heidegürtel	12.1	2.388.324 m²	304.313 m²	2.084.011 m²	90.184 m²	4,3 %	0 %
Averfehrden	12.2	4.132.709 m²	100.905 m²	4.031.804 m²	380.555 m²	9,4 %	0
Greven-Beverner Sande	12.3	20.317.582 m²	609.422 m²	19.708.160 m²	1.121.399 m²	5,7 %	0
Südlich Oedinger Bach	12.4	295.099 m²	0 m²	295.099 m²	126.055 m²	42,7 %	1
Südwestlich Lienen	12 C	9.774.079 m²	5.644 m²	9.768.435 m²	1.192.349 m²	12,2 %	0,25
Siedlung	Si	197.476 m²	0 m²	197.476 m²	197.476 m²	50,00%	1
Summe		37.105.269 m²		36.084.985 m²			

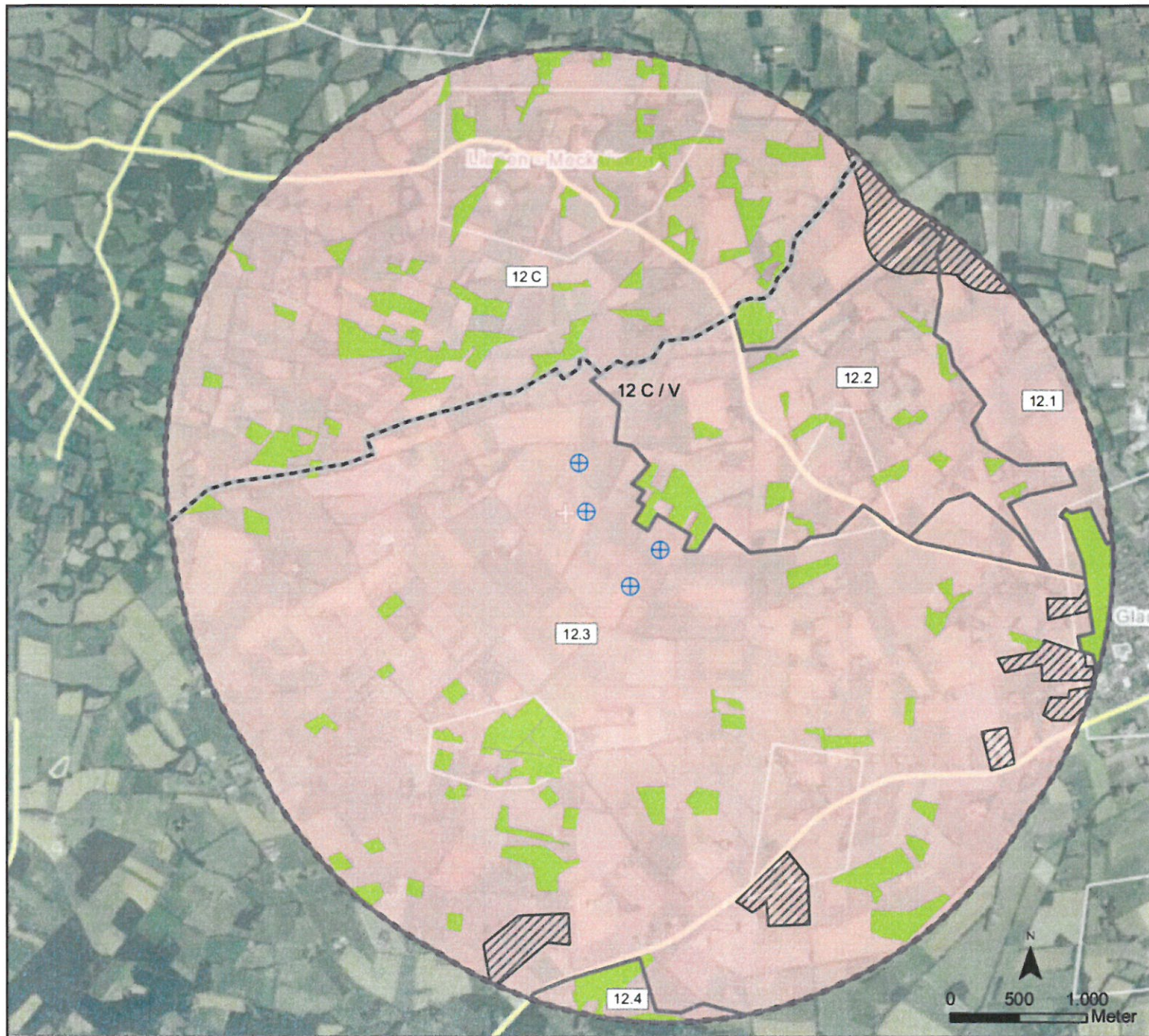
Tab. 16: Anteile der sichtverschatteten Bereiche der anteiligen Landschaftsbildeinheiten (gemäß VON DRESSLER 2012); S. 62 LBP

Stand Abgabe 2017										
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
			Vorbelas- tungen	berücksichtigte Fläche abzüglich Vorbelastungen (z.B. Solarpark, etc.)	berück- sichtigte Flächen- anteile	Wertstufe (Von Dressler 2012)	max. erforderliche Aufwendun- gen	Abzug durch sichtverschät- tete Bereiche	erforderliche Aufwendun- gen nach Abzug	Kompensationsanteil der Landschafts- bildeinheit
Landschaftsbildeinheit	LB-Nr.	Fläche		Spalte D - Spalte E					Spalte H - Spalte I	Spalte F *
Vermolder Heidegürtel	12.1	2.388.324 m²	304.313 m²	2.084.011 m²	5,78%	III (mittel)	4,50%	0,00%	4,50%	0,26%
Averfährden	12.2	4.132.709 m²	100.905 m²	4.031.804 m²	11,17%	IV (hoch)	6%	0,25%	5,75%	0,64%
Greven-Beverner Sande	12.3	20.317.582 m²	609.422 m²	19.708.160 m²	54,62%	III (mittel)	4,50%	0,25%	4,25%	2,32%
Südlich Oedinger Bach	12.4	295.099 m²	0 m²	295.099 m²	0,82%	IV (hoch)	6%	2,00%	4%	0,03%
Südwestlich Lienen	12 C	9.774.079 m²	5.644 m²	9.768.435 m²	27,07%	V (sehr hoch)	7%	0,75%	6,25%	1,69%
Siedlung	Si	197.476 m²	0 m²	197.476 m²	0,55%		0%	3,50%	0%	0,00%
Summe		37.105.269 m²		36.084.985 m²						4,95%
Stand Neuberechnung 2018										
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
			Vorbelas- tungen	berücksichtigte Fläche abzüglich Vorbelastungen (z.B. Solarpark, etc.)	berück- sichtigte Flächen- anteile	Wertstufe (Von Dressler 2012)	max. erforderliche Aufwendun- gen	Abzug durch sichtverschät- tete Bereiche	erforderliche Aufwendun- gen nach Abzug	Kompensationsanteil der Landschafts- bildeinheit
Landschaftsbildeinheit	LB-Nr.	Fläche		Spalte D - Spalte E					Spalte H - Spalte I	Spalte F *
Vermolder Heidegürtel	12.1	2.388.324 m²	304.313 m²	2.084.011 m²	5,78%	III (mittel)	4,50%	0,00%	4,50 %	0,26 %
Averfährden	12.2	4.132.709 m²	100.905 m²	4.031.804 m²	11,17%	IV (hoch)	6%	0,00%	6,00 %	0,67 %
Greven-Beverner Sande	12.3	20.317.582 m²	609.422 m²	19.708.160 m²	54,62%	III (mittel)	4,50%	0,00%	4,50 %	2,46 %
Südlich Oedinger Bach	12.4	295.099 m²	0 m²	295.099 m²	0,82%	IV (hoch)	6%	1,00%	5,00 %	0,04 %
Südwestlich Lienen	12 C	9.774.079 m²	5.644 m²	9.768.435 m²	27,07%	V (sehr hoch)	7%	0,25%	6,75 %	1,83 %
Siedlung	Si	197.476 m²	0 m²	197.476 m²	0,55%	III (mittel)	4,5%	1,00%	3,5 %	0,02 %
Summe		37.105.269 m²		36.084.985 m²						5,28 %

Tab. 17: Ermittlung des Kompensationsbedarfs für das Landschaftsbild; S. 63 LBP

	Investitionskosten (anteilig) in €	Faktor (%-Zahl)	Höhe der Ersatzgeldzahlung in € [2017]	Neuberechnung [2018]
WEA 1	3.253.533	5,30%	155.306,25 €	172.437,25 €
WEA 2	3.253.533	5,20%	152.168,75 €	169.183,72 €
WEA 3	3.253.533	5,10%	149.031,25 €	165.930,18 €
WEA 4	3.253.533	5,00%	145.893,75 €	162.676,65 €
Gesamt	13.015.132 €		602.400,00 €	679.227,80 €

Tab. 19: Berechnung der Ersatzgeldzahlung; S. 64 LBP



Legende

- | | | |
|---|---|--|
|  geplante Windenergieanlagen |  12.3 Landschaftsbildeinheit |  sichtverschattete Bereiche |
|  Grenze Untersuchungsraum |  Vorbelastungen (Windpark Glandorf-Nord
LKOS 55, Solarpark, Gartenbaubetriebe,
Betriebsgelände Braun AG) |  sichtbare Bereiche |
|  Grenze Landkreis Osnabrück | | |