

Grunderverbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Aufhebung und Ersatz der Bahnübergänge im Zuge der B 442 und K 336								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-7		
								Datum: 12.02.2021		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.01.1 1.01.2 1.01.3 1.01.4 1.01.5 1.01.6 1.01.7	1+110 1+362 1+364 1+448	Kenn-Nr.: 001	Klein Heidorn Blatt 946	Poggenhagen 8 42/1	H (Wald) S (Weg)	197.822	4.368 5.326 2.155 1.130 2.613 2.351 555			A A D D D D A
1.02.1 1.02.2	1+362 1+364	Kenn-Nr.: 002	Poggenhagen Blatt 1300	Poggenhagen 8 44	Wa (Graben)	616	31 14 15			A D D
2.01.1 2.01.2	links der Bahn	Kenn-Nr.: 003	Poggenhagen Blatt 813	Poggenhagen 2 20/7	H (Gehölz)	3.660	1.524 2.136 *(2.182)			A D
2.02.1 2.02.2	links der Bahn	Kenn-Nr.: 003	Poggenhagen Blatt 813	Poggenhagen 2 19/2	H (Gehölz)	2.775	222 2.553 *(2.480)			A D
2.03.1 2.03.2 2.03.3 2.03.4 2.03.5 2.03.6 2.03.7 2.03.8		Kenn-Nr.: 004	Poggenhagen Blatt 882	Poggenhagen 2 28/13	Bgl (Bahngelände) G (Kleingarten) S (Weg)	52.745	487 854 2.227 23 50 74 150 124			A D A D A A D D
2.04.1	rechts der Bahn	Kenn-Nr.: 002	Poggenhagen Blatt 1300	Poggenhagen 2 12/14	S (Verkehrsbegleitfläche Str.)	122	122			A
2.05.1 2.05.2	rechts der Bahn	Kenn-Nr.: 005	Poggenhagen Blatt 1440	Poggenhagen 2 12/13	A (Ackerland)	17.026	1.232 397			A D

Grunderverbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Aufhebung und Ersatz der Bahnübergänge im Zuge der B 442 und K 336								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-7		
								Datum: 12.02.2021		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkun- gen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.01.1 3.01.2 3.01.3	1+364 1+448	Kenn-Nr.: 006	Klein Heidorn Blatt 777	Poggenhagen 8 43	H (Wald) S (Weg)	63.775	1.546 887 635			A D D
3.02.1 3.02.2	1+726	Kenn-Nr.: 002	Poggenhagen Blatt 1300	Poggenhagen 2 25/28	S (Straße)	2.228	3 29			A D
3.03.1 3.03.2 3.03.3	1+741 1+763	Kenn-Nr.: 003	Poggenhagen Blatt 813	Poggenhagen 2 20/6	A (Ackerland) H (Wald)	70.262	10.067 17.361 1.003			A D D
4.01.1	1+943	Kenn-Nr.: 004	Poggenhagen Blatt 882	Poggenhagen 2 27/3	Bgl (Bahngelände)	1.787	79			D
4.02.1 4.02.2 4.02.3	1+997 2+141	Kenn-Nr.: 005	Poggenhagen Blatt 1440	Poggenhagen 2 12/7	A (Ackerland)	52.005	6.640 469 525			A D D
4.03.1 4.03.2 4.03.3	2+180 2+287	Kenn-Nr.: 007	Poggenhagen Blatt 786	Poggenhagen 2 12/8	A (Ackerland)	52.008	4.641 1.372 1.420			A D D
5.01.1	300+060 300+200	Kenn-Nr.: 008	Poggenhagen Blatt 1264	Poggenhagen 2 12/11	H (Wald) SPO (Sportfläche) S (Weg)	28.767	487			A

Grunderverbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Aufhebung und Ersatz der Bahnübergänge im Zuge der B 442 und K 336								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-7		
								Datum: 12.02.2021		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkun- gen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.01.1	600+010 600+025	Kenn-Nr.: 004	Neustadt am Rübenberge Blatt 9190	Neustadt am Rübenberge 21 63/3	Bgl (Bahngelände, Industrie und Gewerbe) S (Straße, Ver- kehrsbegleitflä- che Str.)	278	113			A
6.02.1	600+025 600+030	Kenn-Nr.: 009	Neustadt am Rübenberge Blatt 9155	Neustadt am Rübenberge 21 63/2	Industrie und Gewerbe	1.520	10			A
6.03.1 6.03.2	600+012 600+129	Kenn-Nr.: 002	Neustadt am Rübenberge Blatt 9000	Neustadt am Rübenberge 18 1/1	S (Weg)	6.703	661 32			A A
6.04.1 6.04.2	650+004	Kenn-Nr.: 002	Neustadt am Rübenberge Blatt 9000	Neustadt am Rübenberge 18 14/9	Wa (Graben) S (Weg)	1.328	27 7			A D
6.05.1 6.05.2	650+006	Kenn-Nr.: 002	Neustadt am Rübenberge Blatt 9000	Neustadt am Rübenberge 21 249/61	Wa (Graben) S (Weg)	723	35 10			A D
6.06.1 6.06.2	650+006 650+074	Kenn-Nr.: 010	Poggenhagen Blatt 1063	Neustadt am Rübenberge 21 242/61	Gr (Grünland)	3215	333 359			A D
6.07.1 6.07.2	650+006 650+074	Kenn-Nr.: 011	Neustadt am Rübenberge Blatt 5439	Neustadt am Rübenberge 21 243/61	Gr (Grünland)	3.498	1.143 409			A D

Grunderverbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Aufhebung und Ersatz der Bahnübergänge im Zuge der B 442 und K 336								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-7		
								Datum: 12.02.2021		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkun- gen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.01.1		Kenn-Nr.: 012	Neustadt am Rübenberge Blatt 8882	Neustadt am Rübenberge 15 10/1	A (Ackerland)	15.368	15.368			D
7.02.1		Kenn-Nr.: 013	Neustadt am Rübenberge Blatt 1255	Neustadt am Rübenberge 33 16	A (Ackerland)	44.665	34.582	Hinweis: Die Restfläche steht für andere Projekte als Kompensationsfläche zur Verfügung		D
7.03.1		Kenn-Nr.: 008	Poggenhagen Blatt 1264	Poggenhagen 3 14/10	A (Ackerland)	488.674			2.000	D

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A = Ackerland	Gr = Grünland	S = Straße
Abl = Abbauand	GrA = Grünland-Acker	Spo = Sportfläche
Agl = Ausstellungsgelände	H = Wald	Str = Streuwiese
Agr = Acker-Grünland	Hal = Halde	TP = Marksteinschutzfläche
Anl = Grünanlage	Hei = Heide	U = Unland
Bgl = Bahngelände	Hf = Hof- und Gebäudefläche	Üb = Übungsgelände
Bpl = Bauplatz	Hpf = Hopfenpflanzung	W = Wiese
Btr = Betriebsgelände	Hu = Hutung	Wa = Wasserfläche
D = Deich (Damm)	Lpl = Lagerplatz	Wg = Weingarten
Fhf = Friedhof	Mo = Moor	
Fpl = Flugplatz	P = Parkplatz	
G = Gartenland	Pl = Straße	