

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen

Statistik der Baugenehmigungen

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigelegten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Sst 1-11 6 0
SA Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Christian Budke
Bekefords Damm 1
Anschrift: 49635 Badbergen - Vehs

Lage des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Bekefords Damm 1

Kreis: Osnabrück Sst 19-21
Gemeinde: Badbergen Sst 22-24
Gemeindeteil: Vehs Sst 25-27

2 Art der Bautätigkeit **2**

Errichtung eines neuen Gebäudes - überwiegend (Sst 28)

in konventioneller Bauart 1 ☒
im Fertigteilbau 2 ☐

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 ☐

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude (Sst 29)

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? (Sst 30) Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? (Sst 31) Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen
Fachgebiet 322
Postfach 91 07 64
30427 Hannover

Sie erreichen uns über

Telefon: 0511 - 98 98 - 4030
Telefax: 0511 - 98 98 - 4321
E-Mail: bautaetigkeit@lskn.niedersachsen.de

Kenntnisgabe, Anzeige bzw. Genehmigungs-freistellung entspricht jeweiligem Landesrecht (Sst 12)

Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Sonstige landesrechtliche Angaben

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Sst 13-18)

Monat Jahr

0
Identifikationsnummer

3 Angaben zum Gebäude **3**

Bauherr (Sst 32)

Öffentlicher Bauherr 1 ☐ noch: Sonstige Unternehmen

Unternehmen

Wohnungsunternehmen 2 ☐ Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,
Immobilienfonds 3 ☐ Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung 6 ☐

Sonstige Unternehmen

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4 ☒ Privater Haushalt 7 ☐
Produzierendes Gewerbe 5 ☐ Organisation ohne Erwerbszweck 8 ☐

Wohngebäude (ohne Wohnheim) (Sst 33)

ohne Eigentumswohnungen 1 ☐
mit Eigentumswohnungen 2 ☐
Wohnheim 3 ☐

Nichtwohngebäude - Bitte Nutzungsart angeben:

Fahrsiloplanlage Sst 34-36
(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes (Sst 37)

Einzelhaus 1 ☐ Gereihtes Haus 3 ☐
Doppelhaushälfte 2 ☐ Sonstiger Haustyp 4 ☐

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion (Sst 38)

Ziegel 1 ☐ Stahl 5 ☐
Kalksandstein 2 ☐ Stahlbeton 6 ☒
Porenbeton 3 ☐ Holz 7 ☐
Leichtbeton/Bims 4 ☐ Sonstiges 8 ☐

Vorwiegende Art der Beheizung (Sst 39)

Fernheizung 1 ☐ Etagenheizung 4 ☐
Blockheizung 2 ☐ Einzelraumheizung 5 ☐
Zentralheizung 3 ☐ Keine Heizung 6 ☒

Nur Neubau

Bei Baumaßnahmen

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

Heizung	Primär	Sekundär	Warmwasser- bereitung	Primär	Sekundär
	40-41	42-43		44-45	46-47
Keine	00 ☒	00 ☒	Keine	00 ☒	00 ☒
Öl	02 ☐	13 ☐	Öl	02 ☐	13 ☐
Gas	03 ☐	14 ☐	Gas	03 ☐	14 ☐
Strom	04 ☐	15 ☐	Strom	04 ☐	15 ☐
Fernwärme/ Fernkälte	05 ☐	16 ☐	Fernwärme/ Fernkälte	05 ☐	16 ☐
Geothermie	06 ☐	17 ☐	Geothermie	06 ☐	17 ☐
Umweltthermie (Luft/Wasser)	07 ☐	18 ☐	Umweltthermie (Luft/Wasser)	07 ☐	18 ☐
Solarthermie	08 ☐	19 ☐	Solarthermie	08 ☐	19 ☐
Holz	09 ☐	20 ☐	Holz	09 ☐	20 ☐
Biogas/ Biomethan	10 ☐	21 ☐	Biogas/ Biomethan	10 ☐	21 ☐
Sonst. Biomasse	11 ☐	22 ☐	Sonst. Biomasse	11 ☐	22 ☐
Sonst. Energie	12 ☐	23 ☐	Sonst. Energie	12 ☐	23 ☐

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung (Sst 48)	Anlagen zur Kühlung (Sst 49)
mit Wärmerück- gewinnung	1 ☐
ohne Wärmerück- gewinnung	2 ☐
keine Nutzung	3 ☐

Art der Erfüllung des EEWärmeG (Sst 50-61)
Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, § 5)	
Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan	01 ☐
Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie)	02 ☐
Erneuerbare Energie (Kälte, § 5)	03 ☐
Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§ 7)	04 ☐
Wärmerückgewinnung (§ 7)	05 ☐
Sonstige Abwärme (§ 7)	06 ☐
Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, § 7)	07 ☐
Fernwärme oder Fernkälte (§ 7)	08 ☐
Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§ 6) z. B. Quartierslösung	09 ☐
Ausnahme(regelung) (§ 9)	10 ☐
Befreiung (§ 9)	11 ☐
Sonstiges	12 ☐

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt - Brutto in m³ (DIN 277) 01

14350

Anzahl der Vollgeschosse (laut HBO) 02

1

neuer Zustand in vollen m²	alter Zustand in vollen m²
-------------------------------	-------------------------------

Nutzfläche (DIN 277; ohne Wohnfläche) 03

3500

 05

Wohnfläche (WoFIV) der Wohnungen 04 06

Anzahl der Wohnungen mit (Räume, einschließl. Küchen)	neuer Zustand	alter Zustand
1 Raum	07 1	15
2 Räumen	08	16
3 Räumen	09	17
4 Räumen	10	18
5 Räumen	11	19
6 Räumen	12	20
7 Räumen oder mehr	13	21
Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen	14	22

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro (einschließlich MwSt) 23

216000

24
Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen

Statistik der Baufertigstellungen

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigefügten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BF

Sst 1-11 5 0
SA Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Christian Budke
Bekefords Damm 1
Anschrift: 49635 Badbergen - Vehs

Lage des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Bekefords Damm 1

Kreis: Osnabrück Sst 18-20
Gemeinde: Badbergen Sst 21-23
Gemeindeteil: Vehs Sst 24-26

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie
Niedersachsen
Fachgebiet 322
Postfach 91 07 64
30427 Hannover

Sie erreichen uns über

Telefon: 0511 - 98 98 - 4030

Telefax: 0511 - 98 98 - 4321

E-Mail: bautaetigkeit@lskn.niedersachsen.de

Datum der Baugenehmigung
bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat Jahr

Datum der
Bezugsfertigtstellung (Sst 12-17)

Monat Jahr

Haben sich seit Einreichung des Erhebungsbogens
für Baugenehmigung Änderungen ergeben ? (Sst 27)

Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Falls ja, bitte nachfolgend beschreiben:

0
Identifikationsnummer