

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen

Statistik der Baugenehmigungen

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigelegten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BG

Sst 1-11 6 0
SA Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Christian Budke
Bekefords Damm 1
Anschrift: 49635 Badbergen - Vehs

Lage des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Bekefords Damm 1

Kreis: Osnabrück Sst 19-21
Gemeinde: Badbergen Sst 22-24
Gemeindeteil: Vehs Sst 25-27

2 Art der Bautätigkeit **2**

Errichtung eines neuen Gebäudes - überwiegend (Sst 28)

in konventioneller Bauart 1 ☒
im Fertigteilbau 2 ☐

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude 3 ☐

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude (Sst 29)

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? (Sst 30) Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o. Ä.?

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? (Sst 31) Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen
Fachgebiet 322
Postfach 91 07 64
30427 Hannover

Sie erreichen uns über

Telefon: 0511 - 98 98 - 4030
Telefax: 0511 - 98 98 - 4321
E-Mail: bautaetigkeit@lskn.niedersachsen.de

Kenntnisgabe, Anzeige bzw. Genehmigungs-freistellung entspricht jeweiligem Landesrecht (Sst 12)

Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Sonstige landesrechtliche Angaben

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung (Sst 13-18)

Monat Jahr

0
Identifikationsnummer

3 Angaben zum Gebäude **3**

Bauherr (Sst 32)

Öffentlicher Bauherr 1 ☐ noch: Sonstige Unternehmen

Unternehmen

Wohnungsunternehmen 2 ☐ Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe,
Immobilienfonds 3 ☐ Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung 6 ☐

Sonstige Unternehmen

Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei 4 ☒ Privater Haushalt 7 ☐
Produzierendes Gewerbe 5 ☐ Organisation ohne Erwerbszweck 8 ☐

Wohngebäude (ohne Wohnheim) (Sst 33)

ohne Eigentumswohnungen 1 ☐
mit Eigentumswohnungen 2 ☐
Wohnheim 3 ☐

Nichtwohngebäude - Bitte Nutzungsart angeben:

Verbindergang
(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Schule) Sst 34-36

Haustyp des Wohngebäudes (Sst 37)

Einzelhaus 1 ☐ Gereihtes Haus 3 ☐
Doppelhaushälfte 2 ☐ Sonstiger Haustyp 4 ☐

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion (Sst 38)

Ziegel 1 ☐ Stahl 5 ☒
Kalksandstein 2 ☐ Stahlbeton 6 ☒
Porenbeton 3 ☐ Holz 7 ☒
Leichtbeton/Bims 4 ☐ Sonstiges 8 ☐

Vorwiegende Art der Beheizung (Sst 39)

Fernheizung 1 ☐ Etagenheizung 4 ☐
Blockheizung 2 ☐ Einzelraumheizung 5 ☐
Zentralheizung 3 ☐ Keine Heizung 6 ☒

Nur Neubau

Bei Baumaßnahmen

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

4 Größe des Bauvorhabens 4

Rauminhalt - Brutto in m ³ (DIN 277)	01					6	8	7
---	----	--	--	--	--	---	---	---

Anzahl der Vollgeschosse (laut HBO) 02 1

Nutzfläche
(DIN 277; ohne
Wohnfläche)

Wohnfläche
(WoFIV) der
Wohnungen

**Anzahl der
Wohnungen mit
(Räume, ein-
schließl. Küchen)**

Räume, einschließl. Küchen)	neuer Zustand	alter Zustand
1 Raum	07 1	15
2 Räumen	08	16
3 Räumen	09	17
4 Räumen	10	18
5 Räumen	11	19
6 Räumen	12	20
7 Räumen oder mehr	13	21
Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen	14	22

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“,
bitte hier erläutern:

Anlagen zur Lüftung (Sst 48) **Anlagen zur Kühlung (Sst 49)**

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro
(einschließlich MwSt)

23

24 Straßenschlüssel

Erneuerbare Energie (Wärme, § 5)

Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01

Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02 ☐

Erneuerbare Energie (Kälte, § 5) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§ 7) 04

Wärmerückgewinnung (§ 7) 05 ☐

Sonstige Abwärme (§ 7) 06

Energieeinsparung (Übererfüllung EnEV, § 7) 07 ☐

Fernwärme oder Fernkälte (§ 7)	08	
---------------------------------------	----	--

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§ 6)
z. B. Quartierslösung

Ausnahme(regelung) (§ 9)	10	
---------------------------------	----	--

Befreiung (§ 9)	11	
------------------------	----	--

Sonstiges	12	
-----------	----	--

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks **5**

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro
(einschließlich MwSt)

23

24

Straßenschlüssel

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie Niedersachsen

Statistik der Baufertigstellungen

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigefügten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

BF

Sst 1-11 5 0
SA Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: Christian Budke
Bekefords Damm 1
Anschrift: 49635 Badbergen - Vehs

Lage des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Bekefords Damm 1

Kreis: Osnabrück Sst 18-20
Gemeinde: Badbergen Sst 21-23
Gemeindeteil: Vehs Sst 24-26

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

Landesbetrieb für Statistik und Kommunikationstechnologie
Niedersachsen
Fachgebiet 322
Postfach 91 07 64
30427 Hannover

Sie erreichen uns über

Telefon: 0511 - 98 98 - 4030

Telefax: 0511 - 98 98 - 4321

E-Mail: bautaetigkeit@lskn.niedersachsen.de

Datum der Baugenehmigung
bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat

Jahr

Datum der
Bezugsfertigestellung (Sst 12-17)

Monat

Jahr

Haben sich seit Einreichung des Erhebungsbogens
für Baugenehmigung Änderungen ergeben ? (Sst 27)

Ja Nein
1 ☐ 2 ☐

Falls ja, bitte nachfolgend beschreiben:

0
Identifikationsnummer