



**Zeichenerklärung:**

Erwerbsteilflächen:

- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für den LBP / Feldmarkteressenten zu erwerbende Fläche
- dauernd zu beschränkende Fläche für den Straßenbau / Dritte (Leitung)
- dauernd zu beschränkende Fläche für LBP
- vorübergehend benötigte Fläche für Straßenbau / LBP
- kein Eigentümerwechsel

Planung / Maßnahmen:

- Baufeldgrenze
- Maßnahmen an Zäunen
- LBP-Maßnahmen an Bäumen und Sträuchern

neue Eigentümerzuweisung:

- a für Bausträger der Baumaßnahme Straße
- c für Dritte (Leitungen)
- d für Bausträger der Baumaßnahme LBP
- e für Bausträger der Baumaßnahme LBP (Feldmarkteressenten)

Erwerbsteilflächenbeschriftung:

2   103/1	27 040 m <sup>2</sup>	Flur / Flurstück / Größe des Flurstücks
07.13.01	71 m <sup>2</sup>	fld. Nr. im Grundverzeichnisse / Größe der Teilfläche
07.13.02	1 m <sup>2</sup>	07. Nr. des Grundverzeichnisses
07.13.03	735 m <sup>2</sup>	13 fld. Nr. des betroffenen Flurstücks
07.13.04	110 m <sup>2</sup>	01 Teilfläche eines Flurstücks
07.13.05	5 247 m <sup>2</sup>	

Katastergrenzen:

- Gemarkungsgrenze
- Fluglinie
- Flurstücksgrenze außerhalb / innerhalb des Baufeldes
- Flurstücknummer

Blatt 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

Deckblatt Nr. 4 vom 21.03.2025...		Aufgestellt: 03.04.2025	
zu Unterlagen Nr. 10.1... Blatt ...19... vom 20.05.2016		Wolffenbüttel, den 03.04.2025	
NLSitV	Datum	Zeichen	Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Wolffenbüttel
nach/ geprüft	27.03.2025	Hart	im Auftrage: Ebenwein
d	Änderungen LBP	21.03.2025	SIE/THU
c	Änderungen LBP	18.09.2024	SIE/THU
b	Änderungen LBP	02.10.2023	SIE/THU
a	Neuaufstellung der Unterlagen unter Berücksichtigung aller Planänderungen	18.12.2020	Kno
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsbearbeitung: ARGE		Projekt-Nr.:	06
IHB GmbH Ingenieurdienstleistungen	Ingenieurbüro für Verkehrsanlagen GmbH Beratende Ingenieure Maximilian-Walisch-Straße 2a 99084 Erfurt	Datum	05 / 2016
		Zeichen	lantorno
Strümpfelstraße 4-8 04289 Leipzig Telefon: 0341/8880410 Telefax: 0341/8880412	Maximilian-Walisch-Straße 2a 99084 Erfurt Telefon: 0361/22810 Telefax: 0361/228101	gezeichnet	05 / 2016
		geprüft	05 / 2016
			Hübner

Entwurfsaufstellung:		Projekt-Nr.:	179301
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Wolffenbüttel Sophienstraße 5 38304 Wolffenbüttel		Datum	
		Zeichen	
		nachgeprüft	17.05.2016
			Hart / KI

## FESTSTELLUNGSENTWURF

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen	Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 19	Grunderwerbsplan

Neubau B 4  
Gifhorn - Braunschweig  
Ortsumgehungen Rötgesbüttel und Meine

Aufgestellt: Wolffenbüttel, den 20.05.2016	
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Wolffenbüttel	
im Auftrage: gez. Peuke	