



- Zeichenerklärung:**
- Erwerbsteilflächen:
 - für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
 - für den LBP / Feldmarkinteressen zu erwerbende Fläche
 - dauernd zu beschränkende Fläche für den Straßenbau / Dritte (Leitungen)
 - dauernd zu beschränkende Fläche für LBP
 - vorübergehend benötigte Fläche für Straßenbau / LBP
 - kein Eigentümerwechsel
 - Planung / Maßnahmen:
 - Baufeldgrenze
 - Maßnahmen an Zäunen
 - LBP-Maßnahmen an Bäumen und Sträuchern
 - neue Eigentümerzuweisung:
 - a für Bausträger der Baumaßnahme Straße
 - c für Dritte (Leitungen)
 - d für Bausträger der Baumaßnahme LBP
 - e für Bausträger der Baumaßnahme LBP (Feldmarkinteressen)
 - Erwerbsteilflächenbeschriftung:

2	103/1	27 040 m²	Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
07	13.01	71 m²	St. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
07	13.02	1 m²	07 Nr. des Grunderwerbsplanes
07	13.03	735 m²	13 St. Nr. des betroffenen Flurstückes
07	13.04	110 m²	01 Teilfläche eines Flurstückes
07	13.05	5 247 m²	
 - Katastrbezugszeichen:
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurgrenze
 - Flurstücksgrenze außerhalb / innerhalb des Baufeldes
 - Flurstücknummer

1	177	4 883 m²	10.03.01	562 m²
1	177	4 883 m²	10.03.02	7 m²
1	177	4 883 m²	10.03.03	490 m²
1	177	4 883 m²	10.03.04	346 m²
1	177	4 883 m²	10.03.05	894 m²
1	177	4 883 m²	10.03.06	891 m²
1	177	4 883 m²	10.03.07	224 m²

4	159/1	24 572 m²	10.06.01	3 588 m²
4	159/1	24 572 m²	10.06.02	6 219 m²
4	159/1	24 572 m²	10.06.03	700 m²
4	159/1	24 572 m²	10.06.04	2 996 m²

4	162/2	18 895 m²	10.10.01	800 m²
4	162/2	18 895 m²	10.10.02	3 665 m²
4	162/2	18 895 m²	10.10.03	380 m²

4	165/1	21 449 m²	10.12.01	804 m²
4	165/1	21 449 m²	10.12.02	4 123 m²
4	165/1	21 449 m²	10.12.03	373 m²

4	167/1	24 094 m²	10.13.01	821 m²
4	167/1	24 094 m²	10.13.02	3 733 m²
4	167/1	24 094 m²	10.13.03	367 m²

4	169/1	70 525 m²	10.14.01	2 629 m²
4	169/1	70 525 m²	10.14.02	9 254 m²
4	169/1	70 525 m²	10.14.03	807 m²

1	93	4 063 m²	10.16.01	74 m²
1	93	4 063 m²	10.16.02	112 m²
1	93	4 063 m²	10.16.03	3 424 m²
1	93	4 063 m²	10.16.04	334 m²
1	93	4 063 m²	10.16.05	119 m²

1	54	2 949 m²	10.15.01	778 m²
1	54	2 949 m²	10.15.02	277 m²

1	53	13 280 m²	10.18.01	401 m²
1	53	13 280 m²	10.18.02	518 m²

1	68/1	66 984 m²	10.21.01	1 451 m²
1	68/1	66 984 m²	10.21.02	1 571 m²
1	68/1	66 984 m²	10.21.03	2 m²
1	68/1	66 984 m²	10.21.04	147 m²
1	68/1	66 984 m²	10.21.05	57 m²

1	90/2	17 359 m²	10.01.01	145 m²
1	90/2	17 359 m²	10.01.02	1 087 m²
1	90/2	17 359 m²	10.01.03	43 m²
1	90/2	17 359 m²	10.01.04	31 m²
1	90/2	17 359 m²	10.01.05	147 m²
1	90/2	17 359 m²	10.01.06	229 m²
1	90/2	17 359 m²	10.01.07	1 188 m²

FESTSTELLUNGSENTWURF

Strassenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
 Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 10 a
 Grunderwerbsplan

von B 4 / Bau-km 0-180
 bis B 4 / Bau-km 10+800,56

Maßstab: 1 : 1.000

Neubau B 4
 Gifhorn - Braunschweig
 Ortsumgehungen Rötgesbüttel und Meine

Aufgestellt:
 Wolfenbüttel, den 05.11.2020
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
 Geschäftsbereich Wolfenbüttel
 im Auftrage: gez. Pleuke