

Über die Gemeinde	Eingangsstempel der Gemeinde	Aktenzeichen
an die Bauaufsichtsbehörde Landkreis Goslar Fachbereich Bauen & Umwelt Klubgartenstr. 6 38640 Goslar	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen

## Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren (§ 63 NBauO)

### 1. Bezeichnung der Baumaßnahme

Baumaßnahme Lewerberg - Neubau eines Hochbehälters		
<input checked="" type="checkbox"/> Errichtung	<input type="checkbox"/> Änderung	<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung
bei Nutzungsänderung bisherige Nutzung	beabsichtigte Nutzung	

### 2. Baugrundstück

Gemeinde / Ortsteil Liebenburg		
Straße, Hausnummer Weißer Weg 19		
Gemarkung Groß Döhren	Flur 1	Flurstück 1/3 und 1/8

Hiermit beantrage/n ich/wir für die vorstehend bezeichnete und entsprechend den beigefügten Bauvorlagen dargestellte Baumaßnahme die Baugenehmigung.

### 3. Bauherrin / Bauherr

Name / Firma Harzwasserwerke GmbH	Vorname	Telefon (m. Vorwahl) 05121/404-0	Fax 05121/404-199
Straße, Hausnummer Nikolaistr. 8	PLZ, Ort 31137 Hildesheim	E-Mail hww@harzwasserwerke.de	

### 4. Bauleiterin / Bauleiter

Name, Vorname	Berufsbezeichnung	Telefon (m. Vorwahl)	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	
<input checked="" type="checkbox"/> Ich/wir benenne/n die/den Bauleiter/in spätestens bei Baubeginn.			

## 5. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Name, Vorname Nordmann, Holger	Berufsbezeichnung Bauingenieur	Telefon (m. Vorwahl) 05121/404-186	Fax 05121/404-199
Straße, Hausnummer Nikolaistr. 8	PLZ, Ort 31137 Hildesheim	E-Mail nordmann@harzwasserwerke.de	

**bauvorlageberechtigt nach**

<input checked="" type="checkbox"/> § 53 Abs. 3 NBauO nach	<input type="checkbox"/> § 53 Abs. 4 NBauO	Staat	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nr. 1 Architektin / Architekt	<input type="checkbox"/> § 53 Abs. 5 NBauO	Innenarchitektin / Innenarchitekt	
<input type="checkbox"/> Nr. 2 Entwurfsverfasser/in in Liste der Architektenkammer Nr. <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> § 53 Abs. 6 NBauO		
<input checked="" type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasser/in in Liste der Ingenieurkammer Nr. <input type="text" value="7708"/>	<input type="checkbox"/> Handwerksmeisterin / Handwerksmeister		
<input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasser/in im Verzeichnis Nr. <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Technikerin / Techniker		
<input type="checkbox"/> eines anderen Bundeslandes <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> § 53 Abs. 7 NBauO	Staat	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nr. 4 öffentlich Bedienstete / öffentlich Bediensteter <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> § 53 Abs. 8 NBauO	Staat	<input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> § 53 Abs. 9 NBauO		
	<input type="checkbox"/> Übergangsregelung (§ 86 Abs. 4 NBauO)		

## 6. Tragwerksplanerin / Tragwerksplaner

Name, Vorname	Berufsbezeichnung	Telefon (m. Vorwahl)	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	

**erstellberechtigt nach § 65 Abs. 4 oder 5 NBauO**

<input type="checkbox"/> Nr. 1 eingetragen in die Liste der Ingenieurkammer			
<input type="checkbox"/> in Niedersachsen		eingetragen unter der Nr.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> in dem Bundesland <input type="text"/>		eingetragen unter der Nr.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nr. 2 niedergelassen im Staat <input type="text"/>			
gemeldet <input type="checkbox"/> in Niedersachsen		erfasst unter der Nr.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> in dem Bundesland <input type="text"/>		erfasst unter der Nr.	<input type="text"/>

**erstellberechtigt nach § 86 Abs. 2 NBauO (Übergangsregelung)** (Stand sicherheitsnachweis ist ggf. prüfpflichtig.)

**erstellberechtigt nach § 65 Abs. 1 S. 2 i. V. m. § 53 Abs. 3, 4 und 6 bis 8 NBauO.** (Stand sicherheitsnachweis ist prüfpflichtig.)

## 7. Früher erteilte Bescheide

	Datum	Aktenzeichen
7.1 Baugenehmigung / Teilbaugenehmigung	24.05.1978	503.62011/3-40
7.2 Bauvorbescheid		

## 8. Abweichungen, Ausnahmen, Befreiungen

<input type="checkbox"/> Für die beantragte Baumaßnahme ist eine Abweichung, Ausnahme oder Befreiung <u>nicht</u> erforderlich.
<input type="checkbox"/> Für die beantragte Baumaßnahme ist die Zulassung einer/mehrerer Abweichung/en, einer/mehrerer Ausnahme/n und/oder einer/mehrerer Befreiung/en erforderlich. Der gesonderte Antrag hierzu ist beigelegt.

## 9. Baulasten

<input type="checkbox"/>	Für die beantragte Baumaßnahme ist eine Baulast <u>nicht</u> erforderlich.
<input type="checkbox"/>	Für die beantragte Baumaßnahme ist eine / sind mehrere Baulast/en erforderlich, deren Eintragung hiermit beantragt wird/werden. Die beglaubigte/en Baulasterklärung/en ist/sind beigelegt.
<input checked="" type="checkbox"/>	Für die beantragte Baumaßnahme ist eine / sind mehrere Baulast/en erforderlich. Die Unterschrift wird/wurde vor der Bauaufsichtsbehörde geleistet.
<input type="checkbox"/>	Zu Lasten des Baugrundstücks ist eine/sind mehrere Baulast/en eingetragen. Diese Baulast/en steht/stehen dem Bauvorhaben nicht entgegen. Eine Kopie des Baulastenblattes ist beigelegt.

## 10. Erschließung

<b>10.1 Zugang / Zufahrt zum Grundstück erfolgt</b>			
<input type="checkbox"/>	von öffentlicher Verkehrsfläche	<input checked="" type="checkbox"/>	über Grundstück im Miteigentum
		<input type="checkbox"/>	über anderes Grundstück (ggf. Baulast/Grunddienstbarkeit erforderlich)
<b>10.2 Notwendige Einstellplätze</b>			
Notwendige Einstellplätze		davon auf dem Baugrundstück	davon auf einem anderen Grundstück in der Nähe (Baulast erforderlich)
Anzahl	<input type="text"/>	Anzahl	Anzahl / Entfernung [ m ] : <input type="text"/> / <input type="text"/>
davon durch Zahlung eines Geldbetrages ersetzt			
	für <input type="text"/> Estpl.	in Höhe von <input type="text"/>	EUR
<b>10.3 Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt durch</b>			
<input type="checkbox"/>	Einleitung in die Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/>	Einleitung in ein Gewässer
		<input checked="" type="checkbox"/>	Versickerung auf dem Grundstück
<b>10.4 Sonstige Abwasserbeseitigung erfolgt durch</b>			
<input type="checkbox"/>	Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/>	Kleinkläranlage
		Sonstiges:	Vorfluter
gem. wasserrechtlicher Erlaubnis, s. a. Kapitel 6.2			
<b>10.5 Trinkwasserversorgung erfolgt durch</b>			
<input type="checkbox"/>	zentrales Wasserwerk oder dezentrales kleines Wasserwerk		Sonstiges: <input type="text"/>
<b>10.6 Löschwasserversorgung erfolgt durch</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	öffentliche Wasserversorgung	<input type="checkbox"/>	offene Gewässer
		Entfernung [ m ] :	160
<input type="checkbox"/>	Feuerlöschsteich	<input type="checkbox"/>	Feuerlöschbrunnen
		Entfernung [ m ] :	<input type="text"/>

## 11. Heizung

<b>11.1 Heizungsart</b>			
<input type="checkbox"/>	Zentralheizung	<input type="checkbox"/>	Etagenheizung
		<input type="checkbox"/>	Fernwärme
<input type="checkbox"/>	Einzelfeuerstätte ohne zentrale Brennstoffversorgung	<input type="checkbox"/>	Einzelfeuerstätte mit zentraler Brennstoffversorgung
<input type="checkbox"/>	Elektroheizung	<input type="checkbox"/>	Wärmepumpe
<b>11.2 Brennstoffe</b>			
<input type="checkbox"/>	Heizöl leicht	<input type="checkbox"/>	fest
		<input type="checkbox"/>	Gas
		<input type="checkbox"/>	Flüssiggas
			Lagermenge <input type="text"/> m <sup>3</sup>

## 12. Dem Bauantrag sind folgende Unterlagen beigelegt

		Prüfvermerk von Behörde auszufüllen
<b>Pläne und Bauzeichnungen</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Auszug aus der Amtlichen Karte mit Kennzeichnung des Baugrundstückes ( Maßstab 1 : 5 000 )	Anlage 1	
<input checked="" type="checkbox"/> Lageplan ( § 7 BauVorVO )	Anlage 2	
<input checked="" type="checkbox"/> Bauzeichnungen - Grundrisse, Schnitte, Ansichten ( § 8 BauVorVO )	Anlage 4 + 5	
<b>Bau- und Betriebsbeschreibung</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Baubeschreibung ( § 9 Abs. 1 S. 1 BauVorVO )	s. Kapitel 6.1	
<input checked="" type="checkbox"/> Angaben zur Gebäudeklasse und Höhe ( § 9 Abs. 1 S. 2 Nr. 1 BauVorVO )	Anlage 13	
<input checked="" type="checkbox"/> Ermittlung des Rohbau- oder Herstellungswertes ( § 9 Abs. 1 S. 2 Nr. 2 BauVorVO )	s. Kapitel 6.5	
<input type="checkbox"/> Angaben zu notwendigen Einstellplätzen ( § 9 Abs. 1 S. 2 Nr. 3 BauVorVO )		
<input checked="" type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung für gewerbliche und für landwirtschaftliche Anlagen ( § 9 Abs. 2 BauVorVO )	s. Kapitel 6.7	
<b>Bautechnische Nachweise</b>		
<input type="checkbox"/> Nachweis der Standsicherheit ( § 10 BauVorVO )	wird nachgereicht	
<input type="checkbox"/> Nachweis des Brandschutzes ( § 11 BauVorVO )		

## 13. Weitere Nachweise und Angaben

		Prüfvermerk von Behörde auszufüllen
<input type="checkbox"/> Beglaubigte Baulasterklärung/en		
<input type="checkbox"/> Antrag auf Zulassung einer Abweichung, Ausnahme oder Befreiung		
<input type="checkbox"/> Berechnung des zulässigen, des vorhandenen und des geplanten Maßes der baulichen Nutzung ( § 2 Abs. 1 Nr. 8 BauVorVO )		
<input checked="" type="checkbox"/> UVP – Unterlagen	s. Kapitel 8	
<input type="checkbox"/> Nachweis der notwendigen Einstellplätze ( § 47 NBauO )		
<input type="checkbox"/> Antrag auf Ablösung notwendiger Einstellplätze ( § 47 Abs. 5 NBauO )		
<input type="checkbox"/> Nachweis der Spielplätze für Kinder ( § 9 Abs. 3 NBauO )		
<input type="checkbox"/> Unterlagen über Brennstofflagerung (soweit genehmigungspflichtig)		
<input checked="" type="checkbox"/> Erhebungsbogen für Baustatistik gem. RdErl. zur Durchführung des Hochbaustatistikgesetzes	Anlage 14	
<input type="checkbox"/> Weitere Anlagen:		

## 14. Zustellung der Baugenehmigung an Nachbarn

Es wird erbeten, die Baugenehmigung oder Teilbaugenehmigung nach § 70 Abs. 5 NBauO den in der Anlage näher bezeichneten Nachbarn zuzustellen.

**Ich/wir erkläre/n außerdem, dass die Entwurfverfasserin / der Entwurfsverfasser bevollmächtigt ist, Bauvorlagen nachzureichen und abzuändern.**

Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn	Datum, Unterschrift der Entwurfverfasserin / des Entwurfsverfassers