

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 27 AS Walsrode

**Neubau Bauwerk 3352 (Unterführung der Böhme) und Neubau Bauwerk 3353/54
(Unterführung der L 190 und Bahnstrecke)**

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1
Deckblatt vom 25.08.2023

Datum: 30.04.2019

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Personenschlüsselnummer	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.01.1	7+850	1	Benzen 117	Benzen 6 34/2	Gr	27.876		2.750		A + B
1.02.1	7+754	1	Benzen 117	Benzen 6 31/4	Gr A	36.855		55		A + B
1.03.1	7+820	2	Düshorn 959	Düshorn 8 246/4	Gr	1.488		428		A + B
1.04.1	7+736	2	Düshorn 959	Düshorn 8 243/3	Gr	6.473		1.269		A + B
1.05.1	7+680	2	Düshorn 959	Düshorn 8 243/2	Wag	338		45		A + B
1.06.1	7+650	2	Düshorn 959	Düshorn 8 243/1	Nh	36.710		311		A + B
1.06.2					Gr			453		A + B
1.06.3					Nh		144			D + A
1.06.4					Gr		116			D + A
1.07.1	7+600	2	Düshorn 959	Düshorn 8 247/1	Weg	627		511		A + B

1.08.1	7+555	3	Düshorn 618	Düshorn 8 9/15	Lnh	3.428		75		A + B
1.09.1	7+500	2	Düshorn 959	Düshorn 8 9/4	Nh	6.084	210	539		A + B
1.09.2	7+500									A + D
1.10.1	7+433	4	Düshorn 958	Düshorn 8 345/240	Nh	16.691	15	129		A + B
1.10.2	7+428									A + D
1.11.1	7+355	5	Düshorn 1204	Düshorn 8 237/2	Lnh	1.378	277	538		A + B
1.11.2	7+355									A + D
1.12.1	7+530	2	Düshorn 959	Düshorn 8 9/2	Gh Gr	33.131		736		A + B
1.13.1	7+370	2	Düshorn 959	Düshorn 8 235/3	Weg	535		535		A + B
2.1.1	-	6	Buchholz 487 (Aller)	Buchholz 6 130/2	A	35.461			4.296	D + A

Spalte 6:

Gr Grünland
A Ackerland
Wag Wasserfläche, Graben
Nh Nadelwald

Weg Weg
Lnh Mischwald
Gh Gehölz

Spalte 11:

A für den Träger der Baulast
B Nebenanlagen
C für Dritte
D für Baulastträger der Baumaßnahme LBP