


Dienstleister / Behörde / Dritte Service Provider/Authority/Third Party	Dokumententitel Document Title Anlage 9.4 Muster Dienstbarkeitsbewilligungen	
Dok.-ID / Doc.-ID	Projekt / Project DolWin4 und Leerrohranlage BorWin4 – LA Nord	AOS-Dok.-ID / AOS-Doc.-ID BDN-AOS-00023

Vertraulichkeitsklasse:

Öffentlich / Public

Bemerkungen und Hinweise / Comments and Notes:

Unterlage zur Planfeststellung im Genehmigungsabschnitt

Anlandungspunkt Hilgenriedersiel – Emden / Landabschnitt Nord

Revisionsindex / Revision Index

Rev.	Datum Date	Änderung / Change	Ersteller Author	Prüfer Reviewer	Freigeber Approver
05					
04					
03					
02					
01	2022-08-25	Erstausgabe / Initial Version	CWE	BGO	EZI

Amprion Offshore GmbH, Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund

Höchstspannungsleitung: DoIWin 4

Bl.: 7003 Reg. Nr. AZ:

Grundbuch von , Blatt

Eigentümer:

in:

Eintragungsbewilligung

Hiermit bewillige und beantrage ich, dass in Abt. II, Blatt des Grundbuches von , auf dem nachfolgend bezeichneten Grundstück in der Gemarkung

Flur	Flurstück

folgende beschränkte persönliche Dienstbarkeit zu Gunsten der "**Amprion Offshore GmbH in Dortmund**" eingetragen wird:

"Die Amprion Offshore GmbH in Dortmund ist berechtigt, auf dem Grundstück in einem Schutzstreifen eine Höchstspannungskabelanlage inkl. Zubehör wie bspw.

- Steuer- und Telekommunikationskabel
- Leerrohre für weitere Steuer- und Telekommunikationskabel
- unterirdische Anlagenteile, teilweise mit oberirdischen Anlagenteilen

zu errichten, dauerhaft dort zu belassen und zu betreiben und das Grundstück zum Zwecke des Baues, des Betriebes und der Unterhaltung der Höchstspannungskabelanlage inkl. Zubehör jederzeit zu benutzen, zu betreten zu befahren und in geringer Höhe zu überfliegen sowie alle zum ordnungsgemäßen Betrieb der Höchstspannungskabelanlage inkl. Zubehör und erforderlichen Maßnahmen auf dem o.g. Grundstück jederzeit durchzuführen.

Im Schutzstreifen sind kabel- und anlagengefährdende Verrichtungen ober- und unterirdisch untersagt. Die Außengrenzen des Schutzstreifens werden bestimmt durch den Abstand zwischen den Erdkabeln eines Stromkreises zuzüglich eines seitlichen Abstands von jeweils xx m, gemessen von der Kabelmitte des jeweils äußersten Erdkabels nach außen hin. Im Schutzstreifen dürfen insbesondere

- keine baulichen und sonstigen Anlagen errichtet
- keine Geländeänderungen vorgenommen
- keine Bäume und Sträucher oder sonstige tiefwurzelnden Pflanzen gepflanzt oder ausgesät

werden.

Bäume und Sträucher dürfen, auch soweit sie außerhalb des Schutzstreifens stehen, inkl. ihrer Wurzeln von der Rechtsinhaberin entfernt werden, wenn durch deren Wuchs der Bestand oder Betrieb der Höchstspannungskabelanlage inkl. Zubehör beeinträchtigt oder gefährdet wird. Auch sonstige Einwirkungen und Maßnahmen, die den ordnungsgemäßen Bestand oder Betrieb der Höchstspannungskabelanlage inkl. Zubehör beeinträchtigen oder gefährden können, sind untersagt.

Die Ausübung des Rechtes kann gemäß § 1092 BGB der Amprion GmbH oder einem Dritten überlassen werden."

Der Wert beträgt 1.000,00 €

....., den 202

.....
Unterschrift

Amprion Offshore GmbH, Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund

Höchstspannungsleitung: BorWin 4

Bl.: 7004 Reg. Nr. AZ:

Grundbuch von , Blatt

Eigentümer:

in:

Eintragungsbewilligung

Hiermit bewillige und beantrage ich, dass in Abt. II, Blatt des Grundbuches von , auf dem nachfolgend bezeichneten Grundstück in der Gemarkung

Flur	Flurstück

folgende beschränkte persönliche Dienstbarkeit zu Gunsten der "**Amprion Offshore GmbH in Dortmund**" eingetragen wird:

"Die Amprion Offshore GmbH in Dortmund ist berechtigt, auf dem Grundstück in einem Schutzstreifen eine Höchstspannungskabelanlage inkl. Zubehör wie bspw.

- Steuer- und Telekommunikationskabel
- Leerrohre für weitere Steuer- und Telekommunikationskabel
- unterirdische Anlagenteile, teilweise mit oberirdischen Anlagenteilen

zu errichten, dauerhaft dort zu belassen und zu betreiben und das Grundstück zum Zwecke des Baues, des Betriebes und der Unterhaltung der Höchstspannungskabelanlage inkl. Zubehör jederzeit zu benutzen, zu betreten zu befahren und in geringer Höhe zu überfliegen sowie alle zum ordnungsgemäßen Betrieb der Höchstspannungskabelanlage inkl. Zubehör und erforderlichen Maßnahmen auf dem o.g. Grundstück jederzeit durchzuführen.

Im Schutzstreifen sind kabel- und anlagengefährdende Verrichtungen ober- und unterirdisch untersagt. Die Außengrenzen des Schutzstreifens werden bestimmt durch den Abstand zwischen den Erdkabeln eines Stromkreises zuzüglich eines seitlichen Abstands von jeweils xx m, gemessen von der Kabelmitte des jeweils äußersten Erdkabels nach außen hin. Im Schutzstreifen dürfen insbesondere

- keine baulichen und sonstigen Anlagen errichtet
- keine Geländeänderungen vorgenommen
- keine Bäume und Sträucher oder sonstige tiefwurzelnden Pflanzen gepflanzt oder ausgesät

werden.

Bäume und Sträucher dürfen, auch soweit sie außerhalb des Schutzstreifens stehen, inkl. ihrer Wurzeln von der Rechtsinhaberin entfernt werden, wenn durch deren Wuchs der Bestand oder Betrieb der Höchstspannungskabelanlage inkl. Zubehör beeinträchtigt oder gefährdet wird. Auch sonstige Einwirkungen und Maßnahmen, die den ordnungsgemäßen Bestand oder Betrieb der Höchstspannungskabelanlage inkl. Zubehör beeinträchtigen oder gefährden können, sind untersagt.

Die Ausübung des Rechtes kann gemäß § 1092 BGB der Amprion GmbH oder einem Dritten überlassen werden."

Der Wert beträgt 1.000,00 €

....., den 202

.....
Unterschrift