

Objekt: Erweiterung der bestehenden Hähnchenmastanlage mit 84000 Plätzen um zwei weitere Stalleinheiten mit je 42.000 Mastplätzen

hier: 1.Errichtung des 3. und 4.Hähnchenmaststalles einschließlich Abluftturm mit Einbau DLG-zertifizierten Abluftwäscher
 Aufstellung von 4 Futtermittelsilos (je 40m³)
 2.Vergrößerung des Abluftturms an den vorh.Stalleinheiten 1 und 2 mit Einbau eines DLG-zertifizierten Abluftwäschers

Bauherr: Schulze-Zumkley Hähnchenmast GmbH&Co.KG
 Brockstraße 10 49163 Bohmte

1.) Bisher bebaute Fläche:

1.a) Bisher mit Gebäuden bebaute Fläche

Hähnchenmaststall 1 (BE1)	100,73 m	x	20,73 m	=	2.088,13 m ²
+ Abluftturm	4,20 m	x	13,85 m	=	58,17 m ²
+ Hähnchenmaststall 2 (BE2)	100,73 m	x	20,73 m	=	2.088,13 m ²
+ Abluftturm	4,20 m	x	13,85 m	=	58,17 m ²
+ Technik/Heizung/Lager (BE3)	5,73 m	x	10,00 m	=	57,30 m ²
+	4,27 m	x	8,40 m	=	35,87 m ²
+ Futtermittelsilos (BE4)	10,50 m	x	4,00 m	=	42,00 m ²
	Summe mit Gebäuden bebaute Fläche				4.427,77 m²

2.b) Bisher befestigte Hoffläche

(64,97 m + 64,86 m)/	2	x	19,00 m		
+ -4,50 m x 10,50 m + 4,42 m	x		2,41 m	/	2
+ (13,89 m + 7,51 m)/	2	*	6,64 m		
+ (15,65 m + 15,00 m)/	2	*	7,22 m		1.373,19 m ²
			10,00 m	x	51,50 m
+			4,20 m	x	12,40 m
			Summe befestigte Hoffläche		1.784,03 m²
			Summe befestigte Fläche gesamt		6.211,80 m²

2.) Zur Bebauung vorgesehene Fläche:

2.a) mit Gebäuden vorgesehene Flächen

2.1 Errichtung Hähnchenmaststall 3+4 einschl. Abluftturm m. Abluftwäscher,Zwischenbau u. Futtermittelsilos

Hähnchenmaststall 3 (BE5)	80,525 m	x	26,43 m	=	2.128,28 m ²
+ Abluftturm m Abluftwäscher u. Technik	7,20 m	x	25,98 m	=	187,02 m ²
+ Hygienebereich (BE 7-Zwischenbau)	10,00 m	x	6,39 m	=	63,90 m ²
+	8,40 m	x	4,375 m	=	36,75 m ²
					2.415,95 m²
Hähnchenmaststall 4 (BE6)	80,525 m	x	26,43 m	=	2.128,28 m ²
+ Abluftturm m Abluftwäscher u. Technik	7,20 m	x	25,98 m	=	187,02 m ²
					2.315,30 m²
	neu vorgesehene Fläche Hähnchenmaststall 3+4 einschl.Abluftturm				4.731,24 m²
Futtermittelsilos	7,00 m	x	7,00 m	=	49,00 m ²
	neu vorgesehene Fläche Futtermittelsilos				49,00 m²

2.2 Vergrößerung des Abluftturmes an den vorh. Stalleinheiten 1+2

Abluftturm am Hähnchenmaststall 1	7,96 m	x	21,08 m	=	167,80 m ²
+ Abbruch vorh. Abluftturm	- 4,20 m	x	13,85 m	=	-58,17 m ²
+ Abluftturm am Hähnchenmaststall 2	7,96 m	x	21,08 m	=	167,80 m ²
+ Abbruch vorh. Abluftturm	- 4,20 m	x	13,85 m	=	-58,17 m ²
	neu vorgesehene Fläche Vergrößerung Abluftturm Stall 1+2				219,25 m²
	Summe mit Gebäuden vorgesehene Fläche gesamt				4.999,50 m²

2.b) neu befestigte Hoffläche

(100,83 m + 110,15 m)/	2	x	16,60 m	=	1.751,52 m ²
+ -4,42 m x 2,33 m /	2			=	-5,15 m ²
+ 2,32 m x 28,03 m +	15,82 m	x	7,00 m	=	175,73 m ²
+ 8,25 m x 16,03 m +	1,00 m	x	56,83 m	=	189,10 m ²
	Summe neu befestigte Hoffläche Hähnchenmaststall 3+4				2.111,20 m²

2.2 Vergrößerung Abluftturm Stall 1+2

neu befestigte Hoffläche					=	0,00 m ²			
- mit Gebäuden überbaute Hoffläche					=				
	7,96 m	x	21,08 m	-	4,20 m	x	13,85 m	=	-109,63 m ²
	7,96 m	x	21,08 m	-	4,20 m	x	13,85 m	=	-109,63 m ²
					=	-219,25 m ²			
	Summe neu befestigte Hoffläche gesamt				=	1.891,95 m²			
	Summe zur Bebauung vorgesehene Fläche gesamt				=	6.891,44 m²			

4.) Grundfläche:

bisher bebaute Fläche	6.211,80 m ²
+ neu bebaute Fläche	6.891,44 m ²
Grundfläche gesamt	= 13.103,24 m²

Grundfläche gesamt = 13.103,24 m² < GR max 13.500 m²

4.1) Ermittlung der Gebäudehöhe auf NHN

Gebäudehöhe = 8,20 m

Gebäudehöhe = 6,79 m

Ablufffilterhöhe = 13,00 m

NHN = 45,50 m

Gebäudehöhe max. = 55,00 m NHN

Gebäudehöhe max. = 55,00 m NHN + 5,00 m NHN für Klimatechnische Betriebseinheiten

Berechnung:	45,50 m NHN	+	8,20 m	=	53,68 m NHN	≤	max. 55,00 m NHN
	45,50 m NHN	+	6,79 m	=	52,29 m NHN	≤	max. 55,00 m NHN
	45,50 m NHN	+	13,00 m	=	57,50 m NHN	≤	max. 60,00 m NHN