



Die Beglaubigung erstreckt sich auf die dargestellten Flurstücke und Gebäude. Das Bauvorhaben und die Höhenangaben sind vom Architekten eingetragen worden.

Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung Niedersachsen
Regionaldirektion Osnabrück
Kasselerstr. 10
49074 Osnabrück

Auftragsnummer:
L 3 - 740 / 2018
(Bitte bei Rückfragen angeben)

Einfacher Lageplan zu einem Bauvorhaben (nach § 7 Abs. 3 Bauvorlagenverordnung)

Maßstab 1 : 2000

Bauvorhaben: Windpark Bühlerbach
Bauherr/Bauherrin (wenn abweichend von Eigentümer/Eigentümerin): WindStrom Bühlerbach GmbH & Co. KG

Angaben aus dem Liegenschaftskataster

Flur	Flurstück	Lagebezeichnung	Gemarkung	Fläche [m²]	Gemarkung	Best.-Vor.-Nr.	Bauzonenkennz.
005	94	Saal Damm	Neuenkirchen	43974	Lintern - Vinte	21	
005	73/1	Saal Damm	Neuenkirchen	40533	Lintern - Vinte	6	
010	12	Teichbruchhaahr	Neuenkirchen	64165	Vinte	29	
010	20	Teichbruchhaahr	Neuenkirchen	53903	Vinte	6	

Eigentümer/Eigentümerin (ggf. Erbengemeinschaft/Erbschaftsberechtigter):
zu 1172: Albers-Hackmann, Alfons
zu 0404: Sudendorf, Karin
zu 1198: Meier zu Farwig, Franz
zu 0393: Seelmeyer, August

Darstellung umsetzt Darstellung liegt an

Osnabrück, 10.08.2018
Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung Niedersachsen (LGLN)
Regionaldirektion Osnabrück
Kasselerstr. 10
49074 Osnabrück



Hinweise:
Die dargestellten Flurstücksgrenzen und der Gebäudebestand sind örtlich geprüft worden.
Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für unrichtliche Ausfertigungen übernommen.
Die diesem Lageplan zu Grunde liegenden Angaben und Präsentationen des amtlichen Vermessungswesens sind nach dem Nds. Gesetz über das amtliche Vermessungswesen (NdsVermG) geschützt. Die Verwendung für nichtgeneue oder verkehrliche Zwecke und die öffentliche Weitergabe ist nur mit Erlaubnis des LGLN zulässig.

Erläuterungen für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster:
- Begrenzung des Bezugsbereichs nach den Angaben der Auftraggeberin / des Auftraggebers (rot)
- im Liegenschaftskataster nach nicht zugewiesen
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- abgemeinerter Grenzpunkt
- Gemarkungsgrenze
- Flurstücksgrenze
- Gebäude

Legende

- WEA-Standard-Planung
- Rotfläche
- Kreisfläche
- Kreisfläche (Radius = 140 m)
- Kreisfläche
- Lagerfläche (deponiert)
- interne Zuwegung (Bauphase)
- interne Zuwegung (Betriebsphase)
- externe Zuwegung
- Kabeltrasse extern
- Kabeltrasse intern
- Bauwerksteuern
- Kreisfläche und Höhenlinien

Projekt
Neuenkirchen-Bühlerbach
Übersicht KSF + Zuwegung

Maßstab: 1:2000
Stand: 23.09.2018
Erstellt von: EBN
Datei: 2018-07-17_Neuenkirchen_KSF_Zuwegung.dwg
Layout: KSF_Zuwegung.dwg
Format: DIN A2

naturstrom
Energie mit Zukunft

Unterstützt durch: