

Mensch

Wohnen und Arbeiten

Einzelhäuser im Außenbereich

Fläche für die Abwasserbeseitigung ¹

Erholen

Campingplatz ¹

Regional bedeutsamer Radwanderweg

Boden

Abgrenzung der Bodentypen

- 1 podsoliger Regosol
- 2 Gley-Podsol
- 3 Gley-Braunauenboden
- 4 Gley

Bedeutung der Böden ²

Böden mit besonderen Standort-eigenschaften (extrem trockene Böden, seltene Böden)

Wasser

Grundwasser

Gesamtes UG Schutzpotenzial der Grundwasserüberdeckung ³ gering

Oberflächengewässer

- Festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- Stillgewässer, naturnah
- Regenrückhaltebecken, naturnah gestaltet
- Graben mit Fließrichtung
- Durchlass

Landschaft

Landschaftsbildeinheiten ⁴

- WD Waldlandschaft der bewaldeten Binnendünen
- GwT Dominierende Grünlandnutzung in weiten Talräumen (Aller, Leine)

Bewertung der Landschaftsbildeinheiten ⁵

- sehr hoch
- mittel

Kultur und sonstige Sachgüter

Feldsteinweg

Vorbelastungen

- BAB - lineare Emissionsquelle (Lärm, Schadstoffe)
- Beweidung, Tritt
- Kläranlage
- 110kV-Leitung
- bestehende T+R Anlage

Sonstige Planzeichen

Grenze des Untersuchungsgebietes

¹ SAMTGEMEINDE SCHWARMSTEDT: Flächennutzungsplan (Fassung 2003)
² LBEG (Stand 2010)
³ Bewertung gemäß LBEG (Stand 2010); dreistufiger Bewertungsrahmen von "gering" bis "hoch"
⁴ LANDKREIS HEIDEKREIS (Stand 2013)
⁵ Bewertung gemäß LANDKREIS HEIDEKREIS (Stand 2013); fünfstufiger Bewertungsrahmen von "sehr gering" bis "sehr hoch"

Planfeststellung

Planverfasser:  Gruppe Freiraumplanung Freiraumplanung Ostermeyer+Partner mbB Landschaftsarchitekten		Datum	Zeichen
	bearbeitet	09/2015	dn
	gezeichnet	09/2015	mb
	geprüft	09/2015	gez. Schneider

Unter den Eichen 4
30855 Langenhagen
Tel.: (0511) 92882- 0
Fax: (0511) 92882-32
eMail: gfp@gruppefreiraumplanung.de

Entwurfsbearbeitung:  MASUCH + OLBRISCH Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH		Datum	Zeichen
	bearbeitet	20.08.2014	Heins
	gezeichnet	20.08.2014	Kindel/Gut
	geprüft:		

Gewerbering 2
22113 Oststeinbek b. Hamburg
Telefon 040 / 713004-0
Telefax 040 / 713004-10
Internet www.moingenieure.de
eMail mo@moingenieure.de

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen Bundesautobahn: A7, Tank- und Raststätte Allertal (Nächster Ort): Engenhausen Betr.-km von 104,822 bis Betr.-km 106,898	Unterlage 12.1 Blatt Nr.: Reg. Nr.:	
	Datum	Zeichen
	nachgeprüft	09/2015
	gez. Ewen	
Erweiterung der T+R Anlage Allertal Neubau der Anschlussstelle Allertal	Karte 2: Mensch, Boden, Wasser, Landschaft, Kultur und sonstige Sachgüter Maßstab 1 : 5.000	
	Aufgestellt: Verden, den 25.09.2015.	
	Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Verden	
	Im Auftrage: gez. Zulauf	

