

REGIONALES RAUMENTWICKLUNGSPROGRAMM WESTMECKLENBURG



Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie Dokumentation der Potenzialflächenanalyse

Stand: April 2021

Inhaltsverzeichnis

1	Einleitung	4
2	Dokumentation der Potenzialflächenanalyse	5
2.1	Lesehilfe.....	5
2.2	Eignungsgebiete für Windenergieanlagen	6
	WEG 01/21 Rieps	6
	WEG 02/21 Löwitz West	9
	WEG 03/21 Schönberg	13
	WEG 04/21 Menzendorf	17
	WEG 05/21 Grieben Ost	21
	WEG 06/21 Groß Voigtshagen	24
	WEG 07/21 Questin.....	27
	WEG 08/21 Grevesmühlen	30
	WEG 09/21 Rohlfstorf.....	33
	WEG 10/21 Mühlen Eichsen.....	37
	WEG 11/21 Gadebusch Süd.....	40
	WEG 12/21 Renzow West	44
	WEG 13/21 Renzow Ost.....	48
	WEG 14/21 Groß Welzin	53
	WEG 15/21 Parum.....	57
	WEG 16/21 Stralendorf.....	60
	WEG 17/21 Alt Zachun	64
	WEG 18/21 Lübesse.....	67
	WEG 19/21 Plate	70
	WEG 20/21 Hoort	74
	WEG 21/21 Boizenburg	79
	WEG 22/21 Gresse.....	83
	WEG 23/21 Vellahn	87
	WEG 24/21 Kloddram	91
	WEG 25/21 Alt Krenzlin	94
	WEG 26/21 Wöbbelin	97
	WEG 27/21 Bresegard und 28/21 Karenz	103
	WEG 29/21 Wanzlitz.....	108
	WEG 30/21 Steesow.....	111
	WEG 31/21 Milow	115
	WEG 32/21 Grabow.....	119
	WEG 33/21 Muchow	122
	WEG 34/21 Brunow	125
	WEG 35/21 Parchim	129
	WEG 36/21 Gischow.....	132

WEG 37/21 Lübz Süd	137
WEG 38/21 Kreien.....	141
WEG 39/21 Wendisch Priborn	145
WEG 40/21 Barkow	148
WEG 41/21 Plauerhagen	151
WEG 42/21 Daschow.....	155
WEG 43/21 Sehlsdorf	160
WEG 44/21 Werder	163
WEG 45/21 Granzin.....	168
WEG 46/21 Kladrum	171
WEG 47/21 Severin	175
WEG 48/21 Wessin	180
WEG 49/21 Groß Hundorf	183
WEG 50/21 Lüttow-Valluhn.....	187
WEG 51/21 Klein Dammerow	190
WEG 52/21 Runow	194
2.3 entfallende Eignungsgebiete für Windenergieanlagen.....	198
WEG 19/18 Waschow.....	198
WEG 24/18 Ludwigslust Ost	199
WEG 28/18 Gorlosen.....	201
2.4 entfallende Eignungsgebiete für Windenergieanlagen (bedingte Festlegung)	202
bedingtes WEG 46/18* Rütting	202
bedingtes WEG 47/18* Paetrow	203
bedingtes WEG 48/18* Klein Trebbow.....	205
bedingtes WEG 49/18* Beckentin.....	206
bedingtes WEG 51/18* Wamckow	208
2.5 weitere Potenzialflächen	210

1 Einleitung

Die vorliegende Dokumentation der Potenzialflächen stellt im Detail und gebietsbezogen dar, wie die Kulisse der Eignungsgebiete für Windenergieanlagen für die dritte Stufe des Beteiligungsverfahrens im Rahmen der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP WM) Kapitel 6.5 Energie erarbeitet wurde. Sie ist dabei nicht nur ein wichtiger Baustein in der transparenten, nachvollziehbaren und gerichtsfesten Dokumentation der Erstellung der Kulisse des 3. Entwurfes, sondern zeigt auch, wie sich die Kulisse der Eignungsgebiete für Windenergieanlagen vom 2. zum 3. Entwurf entwickelt hat.

Die Datenblätter der Eignungsgebiete stellen eine kompakte, aber in einigen Fällen auch sehr komplexe Beschreibung der Gebietsgenese oder Änderung innerhalb der einzelnen Eignungsgebiete dar. Insbesondere betrifft dies die Restriktionskriterien „Mindestabstand von 2.500 m zu neu geplanten Eignungsgebieten oder bestehenden Windparks“ sowie „Vermeidung erheblich beeinträchtigender Umfassung von Siedlungen“. Die Lesehilfe (Kapitel 2.1) soll die Lesbarkeit der Datenblätter vereinfachen.

Neben der Genese der Eignungsgebiete liegt ein zweiter Schwerpunkt dieser Dokumentation auf den entfallenden Eignungsgebieten und den weiteren Potenzialflächen, die nicht zu Eignungsgebieten qualifiziert werden können sowie der entsprechenden Begründung der entgegenstehenden Restriktionskriterien.

Die Dokumentation der Potenzialflächenanalyse ist eine Entscheidungsgrundlage für die Arbeitsgruppe des Vorstandes und die Gremien des Regionalen Planungsverbandes Westmecklenburg. Darüber hinaus wird sie als Unterlage der Verbandsversammlung veröffentlicht, sie ist jedoch nicht Bestandteil der Beteiligungsunterlagen.

2 Dokumentation der Potenzialflächenanalyse

2.1 Lesehilfe

Die Karten der Datenblätter der einzelnen Eignungsgebiete dienen der räumlichen Orientierung. Für alle Karten gilt, dass sie keinen festen, aber mit ca. 1:50.000 den annähernd gleichen Maßstab besitzen. Konkrete Abstände sind der Karte der Teilfortschreibung des RREP WM Kap. 6.5 Energie im Maßstab von M 1:100.000 zu entnehmen.











Die mögliche Beeinträchtigung durch eine erhebliche Umfassung von Siedlungen wurde für jedes WEG innerhalb des Betrachtungsradius von 3,5 km geprüft. Sofern eine solche Umfassung auszuschließen ist, ist dies nur verbal dokumentiert worden. In denjenigen Fällen, in denen eine mögliche erhebliche Umfassung festgestellt wurde, erfolgte eine vertiefte Prüfung und Dokumentation.

Legende für Kapitel 2.2 bis 2.4

Die Farben und Farbdifferenzierungen dienen der besseren Nachvollziehbarkeit der Kriterien. Die Farben wurden in Anlehnung an das RREP WM gewählt:

- Rottöne = Siedlungen und Siedlungspuffer
- Grüntöne = naturschutzfachliche Kriterien
- Blautöne = hydrologische Kriterien
- Gelbtöne = weitere Kriterien

Die gewählte Darstellungsart ist ein Kompromiss zwischen der erforderlichen Nachvollziehbarkeit der Abwägungsentscheidung sowie der Lesbarkeit. Aufgrund dessen wurde auf die ausführliche Auflistung der Farbgebung der einzelnen Kriterien verzichtet. Folgende Signaturen sind darüber hinaus wichtig:

Potenzialfläche_3Entwurf	
Potenzialfläche_entfallen	
Potenzialfläche_neu	
WEG_3Entwurf	
Gemeindegrenzen	
WEG_3Entwurf_2500m_Abstand	
WEA_Bestand_2500m_Abstand	
WEA_Bestand_Westmecklenburg_2020	
WEA_Westmecklenburg_Errichtung_vor_2002	
WEA_Bestand_Brandenburg	

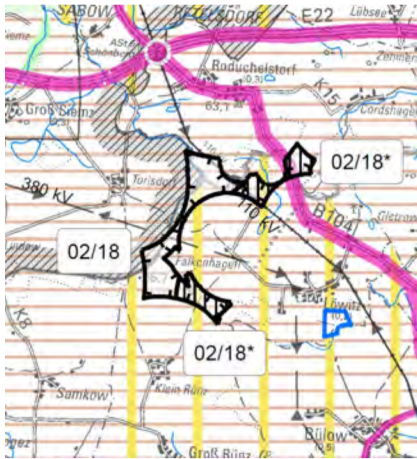
Das Kapitel 2.5 der weiteren Potenzialflächen hat eine eigenständige Legende.

WEG 02/21 Löwitz West

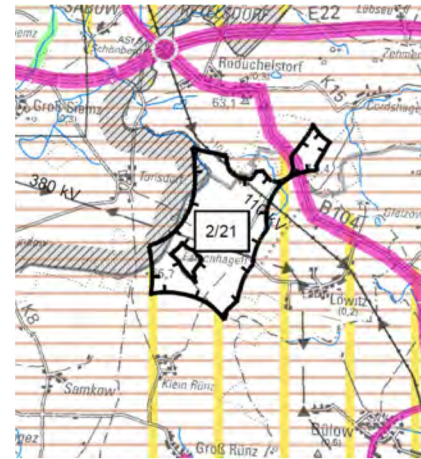
Größe	349 ha
Landkreis	NWM
Gemeinden	Stadt Rehna, Königsfeld, Groß Siemz und Roduchelstorf

1. Vergleich der WEG-Entwürfe der Beteiligungsverfahren

2. Entwurf

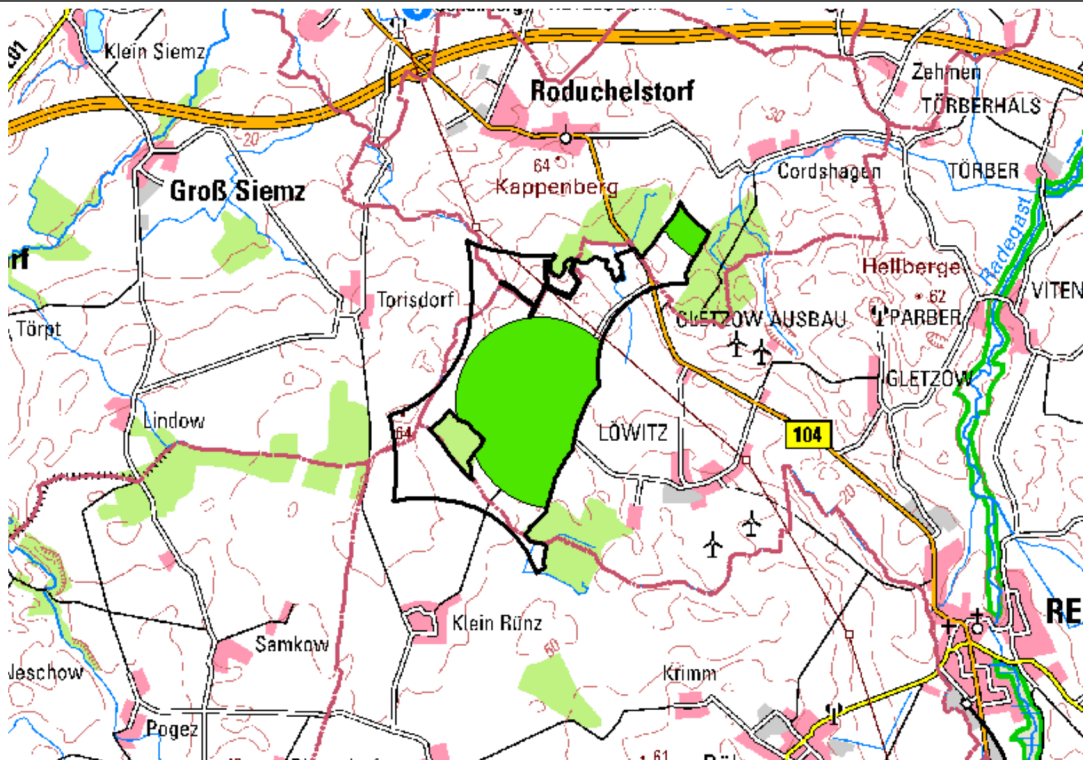


3. Entwurf



2. Begründung

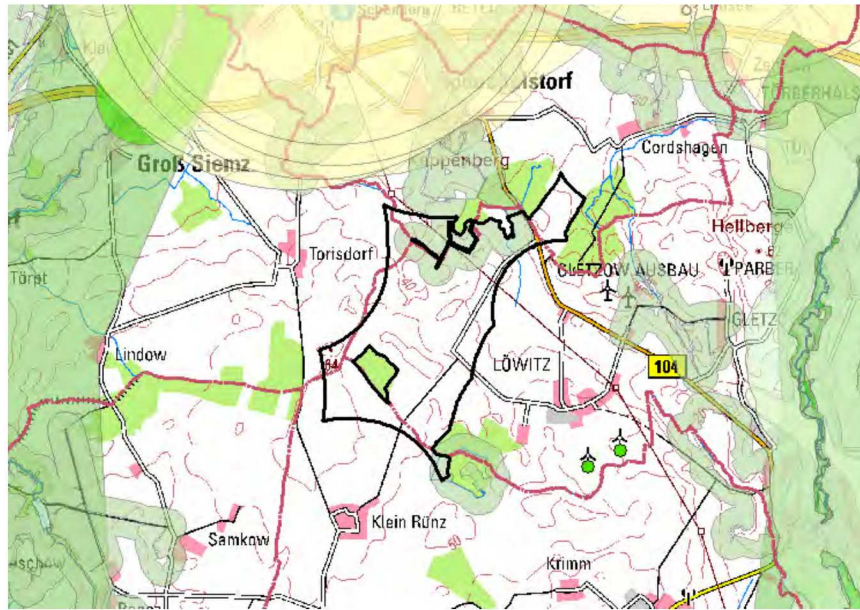
Änderung der Potenzialfläche gegenüber dem 2. Entwurf



Ergebnis der Umweltprüfung

Es sind keine Belange bekannt, die auf Ebene der Regionalplanung der Ausweisung als Eignungsgebiet für Windenergieanlagen entgegenstehen. Mögliche Prüferfordernisse im Genehmigungsverfahren sind dem Umweltbericht zu entnehmen.

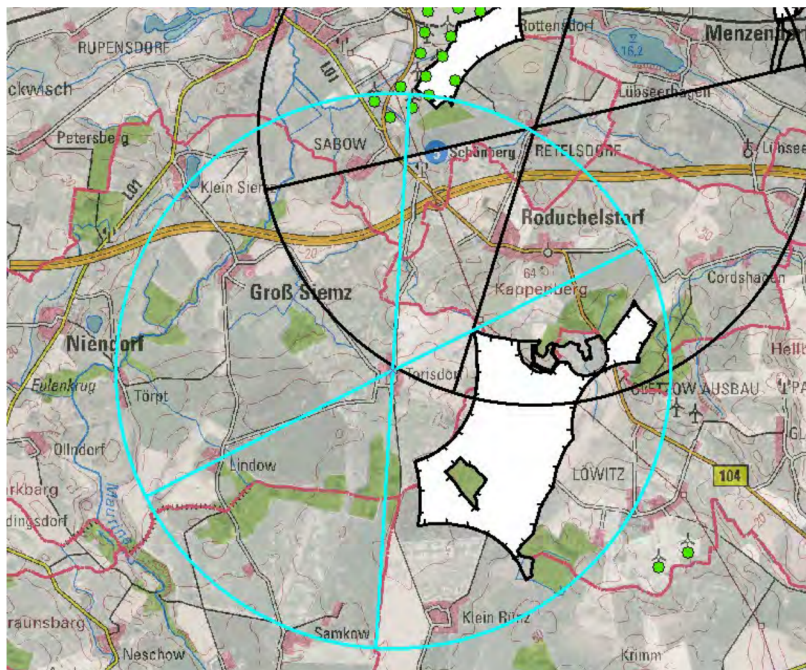
Überlagerung durch Restriktionskriterien



Bereich	Restriktionskriterium	Umweltprüfung / naturschutzfachliche Bewertung	planerische Bewertung
Norden	- 200 m Abstandspuffer zu Biotopen ab 5 ha	<ul style="list-style-type: none"> - 200 m-Puffer zu einer weitläufigen linearen Heckenstruktur, so dass die Anwendung des Restriktionskriteriums aus fachlicher Sicht nicht begründet ist - 200 m Abstandspuffer zu einem kompakten naturnahen Moorkomplex, so dass die Anwendung des Restriktionskriteriums ohne Einschränkung begründet ist - keine schlüssige fachliche Begründung zur Überwindung des Restriktionskriteriums gegeben 	<ul style="list-style-type: none"> - Abstandspuffer wird überwunden - betreffender Bereich der Potenzialfläche wird zum WEG - Abstandspuffer wird nicht überwunden - betreffender Bereich der Potenzialfläche wird nicht zum WEG
Süden	- 200 m Abstandspuffer zu Biotopen ab 5 ha	<ul style="list-style-type: none"> - 200 m Abstandspuffer zu einem kompakten Bruchwaldkomplex, so dass die Anwendung des Restriktionskriteriums ohne Einschränkung begründet ist - keine schlüssige fachliche Begründung zur Überwindung des Restriktionskriteriums gegeben 	<ul style="list-style-type: none"> - Abstandspuffer wird nicht überwunden - betreffender Bereich der Potenzialfläche wird nicht zum WEG
Osten	- Mindestabstand von 2,5 km zu 2 WEA südlich von Löwitz	-	<ul style="list-style-type: none"> - Unterschreitung des Mindestabstands von 2,5 km der WEA zur Potenzialfläche Löwitz West (ca. 1.600 m Abstand) - 2 WEA bilden keinen Windpark, daher nicht zu berücksichtigen

			<ul style="list-style-type: none"> - Mindestabstand von 2,5 km wird nicht angewendet - betreffender Bereich der Potenzialfläche wird zum WEG
	<ul style="list-style-type: none"> - Mindestabstand von 2,5 km zu 1 WEA in Gletzow 	-	<ul style="list-style-type: none"> - Unterschreitung des Mindestabstands von 2,5 km der WEA zur Potenzialfläche Löwitz West (ca. 1.050 m Abstand) - 1 WEA bildet keinen Windpark, daher nicht zu berücksichtigen - Mindestabstand von 2,5 km wird nicht angewendet - betreffender Bereich der Potenzialfläche wird zum WEG

Vermeidung von Umfassung



- Torisdorf**
- Abdeckung des zulässigen Umfassungswinkels von ca. 120° im Uhrzeigersinn ausgehend von der nordwestlichen Grenze des WEG Löwitz West
 - Siedlung ist im 60° Freihaltekorridor durch das WEG Schönberg marginal in der Tiefe umfasst, was keine zusätzliche optische Bedrängung darstellt
- Ergebnis**
- keine erheblich beeinträchtigende Umfassung von Siedlungen innerhalb des 3,5 km Abstands

weitere Hinweise / Besonderheiten

Belang	planerische Bewertung
<ul style="list-style-type: none"> - Flächennutzungsplan mit Sondergebiet Windenergieanlage der Stadt Rehna (früher Gem. Löwitz) 	<ul style="list-style-type: none"> - rechtswirksamer Plan - Überlagerung durch Ausschlusskriterien - Ausschlussbereich des gesamtäumlichen Planungskonzeptes ist höher gewichtet, als Sondergebiet - vom Ausschlussbereich überlagerte Fläche wird nicht berücksichtigt