



ZEICHENERKLÄRUNG

Grenzdarstellung		Allgemeine Topographie	
Kreisgrenze		Wegbegrenzung	
Gemeindegrenze		Streifenbegrenzung	
Gemarkungsgrenze		Wegkarte, veränderlich	
Flurgrenze		Befestigungsartengrenze	
Flurstücksgrenze		Zaun	
Grenze des Baugrundstückes		Hecke	
geplante Flurstücksgrenze		Mauer	
Grenze mit vermarktem Grenzpunkt		Stützmauer	
Grenze mit unmarktem Grenzpunkt		Bauwerksgrenze	
		Böschung	

Baufreie

Wohnflächen		Baugrenze		vorhandene Geländehöhe an der geplanten baulichen Anlage	
Gemeinde Baufreien		Nutzungsabgrenzung		geplante Geländehöhe an der geplanten baulichen Anlage	
Gewerbliche Baufreien		Flächen mit Pflanz- bzw. Erhaltungsgelände für Bäume und Sträucher		Oberkante freigelegter Erdgeschoss	
Sonderbaufreien		Pflanzgebiet Baum		Firsthöhe	
Öffentliche Verkehrsfläche		Kinderspielplatz		Traufhöhe	
Grünfläche		offene Bauweise		Eingangstürrandhöhe	
befestigte Flächen		geschlossene Bauweise		Dachswegung	
		abwachsene Bauweise		Flurstücknummer	
		Einzelhaus		Grundbuchblatt Nummer (Rt. Nr. im Bestandsverzeichnis) z.B. GSt. 054 (1)	
		Doppelhaus		Höhe Oberkante	
		Hausgruppe		Höhe Unterkante	
		Zahl der Vollgeschosse		Denkmalschutz	
		Grundflächenanteil			
		Geschosshöhe			
		Nutzungsabgrenzung			

Im Übrigen gelten die entsprechenden Zeichenvorschriften ZV-Karte sowie die PlanV90 und die weiteren Freizeitanforderungen des Bebauungsplanes. Die Medienentwurf erfolgt nachrichtlich auf Grundlage der von den Medienentwerfern zur Verfügung gestellten Bestandunterlagen. Es wird keine Gewähr dafür übernommen, dass das dargestellte Messungsbild frei von unrichtigen Leitungen und Bauwerken ist. Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung (bzw. Ausfertigung) verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich!

Prinzipsskizze (unmaßstäblich)

Zeichenerklärung

	vorhandene/ öffentliche Straßen/ Wege
	gepl. Kranstiftfläche/ Wege dauerhaft
	gepl. Montagefläche temporär

rotorüberreichende Fläche

Bezeichnung	Abk.	Größe in m
Berechnungsfaktor	n	0,4
Nabenhöhe	NH	175,00
Rotorradius	RR	86,00
Exzentrizität Rotor	E	4,10
Radius Rotorkreis	rR	86,10

rotorüberreichende Fläche (RF)
 $RF = \sqrt{(RR + E)^2 + NH^2}$
 $RF = \sqrt{(86,00 + 4,10)^2 + 175,00^2} = 175,00$

Koordinatenliste

WEA	Rechtswert	Hochwert
Gaß/Köper 4283 3° Krassowki	4433341 549	5963358 328
Gaß/Köper 4283 3° Bessel	4433316 997	5962788 207
ETRS 89 (geop. Länge/Breite)	33226677 000	5967823 000
ETRS 89 (geop. Länge/Breite)	53° 47' 30,17226" 10° 59' 11,74504"	
Höhe GOK (DHN2016)/NN		54,6m

Lageplan zum Bauantrag

gemäß § 7 BauVorVO M-V
 Maßstab 1 : 1000

Genehmigungsbehörde: Landkreis Nordwestmecklenburg

Bauvorhaben: Errichtung von 10 Windkraftanlagen Typ Vestas V-172 **WEA 06**

Bauherr: Meins Energy Falkenhagen GmbH
 Dorfstraße 39, 23292 Schönberg

Entwurfsverfasser: Energie-Projekt Nord GmbH
 Niedernstraße 5, 23628 Lübeck-Krummesse

Gemeinde : Rehna Gemarkung : Falkenhagen Flur : 1

Flurstück	Fläche ha	Fläche a	Fläche m²	Grundbuch Blatt	Eigentümer	Baukästen (siehe Anlage)
47	17,30	24	1721(1)	Friedhelm Schaper Heidi Siebenmark Bodo Siebenmark Rudolf Siebenmark Jutta Eschenberg Regina Siebenmark		

Art und Maß der baulichen Nutzung

Bebauungsplan	Baugebiet	Anzahl der Vollgeschosse	Fläche des Flurstücks	+Zuschlag n § 21a Abs.2 BauNVO	-Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	-Teilfläche des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§19 Abs.3 BauNVO)	+Baulasten	Grundflächen-Geschoßflächen-Baumassenzahl [1]					bauliche Nutzung [m²] bzw. [m³]							
								zusätzlich	bebaubar	zusätzlich	vorhanden/ verbleibend	gesamt	bebaubar	zusätzlich	vorhanden/ verbleibend	gesamt	bebaubar			

Für die Übereinstimmung von Projektentwurf und eigener Aufnahmen vom Juli-Okt. 2021 hergestellt. Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener Aufnahmen vom Juli-Okt. 2021 hergestellt. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Jatznick den 30.09.2022

Barbeiter: M. Bock