

Errichtung einer Windenergieanlage der Windpark Jördenstorf GmbH & Co. KG am Standort Jördenstorf

Amtliche Bekanntmachung nach § 21a Abs. 1 der Neunten Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes

Das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg hat der Windpark Jördenstorf GmbH & Co. KG (Stephanitorsbollwerk 3, 28217 Bremen) mit Bescheid vom 12.09.2023 die immissionsschutzrechtliche Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb von sieben Windenergieanlagen am Betriebsstandort Jördenstorf (Gemarkung Gehmkendorf, Flur 1, Flurstücke 6/4, 8, 6/3, 9, 10 und 11; Gemarkung Klenz, Flur 1, Flurstück 11/1) erteilt. Der verfügende Teil des Bescheides hat folgenden Wortlaut:

1. Auf Antrag vom 26.11.2021 wird der Windpark Jördenstorf GmbH & Co. KG die Genehmigung erteilt, wie folgt sieben Windenergieanlagen (WEA) zu errichten und zu betreiben.

Die Anlagen weisen folgende Merkmale auf:

ID	Typ	max. elektr. Leistung [MW]	Nabenhöhe [m]	Rotordurchmesser [m]	Gesamthöhe über Grund [m]	Gesamthöhe über NN [m]	Schallleistungspegel $L_{e, max}^*$ [dB(A)]
1204-01	Nordex N133 - 4.8 STE	4,80	125,4	133,2	192,0	233,0	106,2 [Mode 0]
1204-02	Nordex N133 - 4.8 STE	4,80	125,4	133,2	192,0	237,0	106,2 [Mode 0]
1204-03	Nordex N133 - 4.8 STE	4,80	125,4	133,2	192,0	234,0	106,2 [Mode 0]
1204-04	Nordex N133 - 4.8 STE	4,80	125,4	133,2	192,0	239,0	106,2 [Mode 0]
1204-05	Nordex N133 - 4.8 STE	4,80	125,4	133,2	192,0	234,0	106,2 [Mode 0]
1204-06	Nordex N149 – 5.7 STE	tags:5,70 nachts: 5,50	104,7	149,1	179,2	230,25	tags: 107,3 [Mode 0] nachts: 106,5 [Mode 2]
1204-07	Nordex N149 – 5.7 STE	5,70	104,7	149,1	179,2	228,25	107,3 [Mode 0]

* der $L_{e,max}$ enthält die Unsicherheit der Emissionsdaten gem. Ziff. 3b), 3c) und 4.1 der LAI-Hinweise

Tabelle 1: Technische Merkmale der WEA

Die WEA werden an folgenden Standorten genehmigt:

ID	ETRS 89 UTM 6 Grad Zone 33		Gemarkung	Flur	Flurstück
1204-01	R: 33345917	H: 5974100	Gehmkendorf	1	6/4
1204-02	R: 33345717	H: 5973689	Gehmkendorf	1	8
1204-03	R: 33345467	H: 5973928	Gehmkendorf	1	6/3
1204-04	R: 33345210	H: 5973663	Gehmkendorf	1	9
1204-05	R: 33346057	H: 5973501	Gehmkendorf	1	10 und 11
1204-06	R: 33344715	H: 5972323	Klenz	1	11/1
1204-07	R: 33344926	H: 5972049	Klenz	1	11/1

Tabelle 2: Standort der WEA

Zu den genehmigten Anlagen gehören als Nebeneinrichtungen die Kranstellplätze sowie die neu herzustellenden Zuwegungen von den WEA bis zur nächsten bestehenden öffentlichen Zuwegung (Straße oder Weg).

2. Der Betrieb der sieben WEA wird insoweit eingeschränkt, als dass die von den WEA verursachten Geräuschimmissionen im gesamten Einwirkungsbereich nicht zu einer unzulässigen Überschreitung der Immissionsrichtwerte nach Nr. 6.1 der TA Lärm beitragen dürfen. Für die maßgeblichen Immissionsorte gelten insbesondere folgende Teil-Immissionswerte für den Beurteilungszeitraum „nachts“:
 - IO Jördenstorf, Gartenstr. 1 39 dB(A)
 - IO Jördenstorf, Teterower Str. 39 38 dB(A)
 - IO Schwasdorf, An der Landstr. 2 41 dB(A)
 - IO Schwasdorf, Ausbau 1 43 dB(A)
 - IO Remlin 42a 37 dB(A)
 - IO Klein Wüstenfelde 8 40 dB(A)
 - IO Gehmkendorf Ausbau 1 43 dB(A)
 - IO Gehmkendorf 2 42 dB(A)
 - IO Klenz, Neuer Weg 1 39 dB(A)
3. Die sofortige Vollziehung sämtlicher Nebenbestimmungen wird angeordnet.
4. Die Genehmigung erlischt, wenn nicht bis zum 31.12.2027 der bestimmungsgemäße Betrieb der Anlagen aufgenommen worden ist.
5. Die Windpark Jördenstorf GmbH & Co. KG hat vor Baubeginn ein Ersatzgeld für das Landschaftsbild in Höhe von **652.824,50 €** auf das Konto der Landeszentralkasse Mecklenburg-Vorpommern, Bundesbank Filiale Rostock zu zahlen. Die Bankverbindung und das Kassenzeichen werden der Vorhabenträgerin nach angezeigtem Baubeginn durch das StALU MM mitgeteilt.
6. Für die Kosten des Verfahrens ergeht ein gesonderter Kostenbescheid

Die Genehmigung ist mit Nebenbestimmungen verbunden.

Eine Ausfertigung des Genehmigungsbescheides, der auch die Entscheidungsbegründung enthält, kann in der Zeit vom 04.10.2023 bis einschließlich 17.10.2023 wie folgt eingesehen werden.

An der Jägerbäk 3
18069 Rostock

Mo bis Do: 7:30 – 15:30 Uhr
Fr: 7:30 – 13:00 Uhr

Darüber hinaus ist die Einsichtnahme nach telefonischer Absprache (0385-58867515) auch außerhalb dieser Zeiten möglich.

Darüber hinaus wird der Genehmigungsbescheid ab dem 04.10.2023 im zentralen Internetportal des Landes Mecklenburg-Vorpommern (UVP-Portal) unter <https://www.uvp-verbund.de/my> veröffentlicht.

Der Bescheid gilt mit dem Ende der Auslegungsfrist auch gegenüber Dritten als zugestellt.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Ende der Auslegungsfrist Widerspruch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg, An der Jägerbäk 3, 18069 Rostock erhoben werden.

Rostock, 19.09.2023