

Muster Rückbaubürgschaft: Beispiel

COMMERZBANK 

Avalcenter Inland

EINGANG

16. MRZ. 2023

Geschäftsräume:
KOPPENSTRASSE 93
10243 BERLIN

S.W.I.F.T.: COBADE33XXX

Telefax: +49 69 795361971

Internet: www.commerzbank.de

[REDACTED]
Holzweg 87
26605 Aurich

Datum: 14. März 2023

Ihre Referenz :
Avalbetrag:
Unsere Aval-Nr.:

[REDACTED]

Begünstigter

[REDACTED]

Auftraggeber

[REDACTED]

Sehr geehrte Frau Pals,

gemäß Ihrem Auftrag haben wir die oben genannte Avalurkunde erstellt. Wie gewünscht übersenden wir Ihnen anbei das Original zwecks Weiterleitung an den Begünstigten sowie eine Kopie für Ihre Unterlagen.

Der uns vorgegebene Bürgschaftstext enthält die Verpflichtung der Bank, auf erstes schriftliches Anfordern zu zahlen. Im Falle einer Inanspruchnahme muss die Bank daher sofort zahlen, ohne irgendwelche Einreden oder Einwendungen berücksichtigen zu können und wird Sie im Wege des Aufwendungsersatzes belasten. Im Falle einer unberechtigten Inanspruchnahme müssen Sie den Begünstigten auf Rückzahlung der geleisteten Beträge in Anspruch nehmen. Nach ständiger Rechtsprechung ist die Verpflichtung zur Stellung einer Vertragserfüllungs- oder Gewährleistungsbürgschaft auf erstes Anfordern unwirksam, sofern diese vertragliche Vereinbarung zwischen Ihnen und dem Begünstigten als allgemeine Geschäftsbedingung anzusehen ist.

Sofern Sie die Herauslage der Bürgschaft auf erstes Anfordern nicht wünschen, senden Sie uns die beigefügte Urkunde bitte zurück.

Maßgebend für diesen Auftrag sind unsere Bedingungen für das Avalgeschäft und unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen, die in jeder Filiale der Bank eingesehen werden können und auf Wunsch zugesandt werden.

Mit freundlichen Grüßen

COMMERZBANK
Aktiengesellschaft
Avalcenter Inland

Anlage(n)

(GITOPN190260775/C82MLBT/GITMDD/GITDOCI/GARCOV1/ GKDAV71422340001)

Commerzbank Aktiengesellschaft, Frankfurt am Main
Handelsregister: Amtsgericht Frankfurt am Main (HRB 32000)
Vorstand: des Aufsichtsrates: Helmut Gottschalk
Vorstand: Manfred Knof (Vorsitzender),
Marcus Chromik, Michael Kottbauer, Jörg Oliver del Castillo-Schütz,
Betina Orlopp, Thomas Schaefer, Sabina Minszky
UID: DE 114 103 514

Muster Rückbaubürgschaft: Beispiel

COMMERZBANK 

Avalcenter Inland

Geschäftsräume:
KOPPENSTRASSE 93
10243 BERLIN

S.W.I.F.T.: COBADE33XXX

Telefax: +49 89 785361971

Internet: www.commerzbank.de

Datum: 14. März 2023

[REDACTED]
Vertragserfüllungsbürgschaft Nr. [REDACTED]

[REDACTED]
- Auftragnehmer -

und

[REDACTED]
- Auftraggeber -

haben am 18. November 2022 folgenden Vertrag geschlossen:

Verpflichtung zum Rückbau einer [REDACTED] einschließlich Zuwegung und Kranstellfläche gem.
[REDACTED] des Genehmigungsbescheid [REDACTED]

Dies vorausgeschickt übernehmen wir hiermit gegenüber dem Auftraggeber zur Sicherung des Anspruchs auf Vertragserfüllung, insbesondere zur Sicherung der Ansprüche des Auftraggebers aus Nicht- oder Schlechterfüllung der vertraglichen Verpflichtungen

- ausgenommen sind Gewährleistungsansprüche -

die selbstschuldnerische Bürgschaft bis zum Höchstbetrag von

[REDACTED]
- Zinsen und Kosten eingeschlossen -

unter Verzicht auf die Einreden der Anfechtbarkeit, der Aufrechenbarkeit und der Vorausklage gemäß §§ 770,

Fortsetzung auf Seite -2-

Commerzbank Aktiengesellschaft, Frankfurt am Main
Händlerregister: Amtsgericht Frankfurt am Main (HRB 32000)
Vorsitzender des Aufsichtsrates: Helmut Gotschalk
Vorstand: Manfred Kriof (Vorsitzender),
Marcus Chromit, Michael Kotzbauer, Jörg Olven del Castillo-Schulz,
Bettina Crippa, Thomas Scheufler, Sabine Minarsky
UID: DE 114 103 514

Muster Rückbaubürgschaft: Beispiel



Seite -2- zu unserer Bürgschaft vom 14. März 2023. [REDACTED]

771 BGB mit der Maßgabe, dass wir aus dieser Bürgschaft nur auf Zahlung von Geld in Anspruch genommen werden können.

Der Verzicht auf die Einrede der Aufrechenbarkeit gilt nicht, soweit die Forderung des Auftragnehmers unbestritten oder rechtskräftig festgestellt ist.

Wir werden aus dieser Bürgschaft auf erstes Anfordern in Textform (z.B. schriftlich, per Telefax) Zahlung leisten, sofern der Auftraggeber uns bestätigt, dass der Auftragnehmer seinen durch diese Bürgschaft gesicherten Verpflichtungen nicht nachgekommen ist.

Die Bürgschaft erlischt, sobald uns diese Urkunde -auch über Dritte- zurückgegeben wird.

COMMERZBANK
Aktiengesellschaft
Avalcenter Inland


René Sievers


Christian Knodel

(QITOPN160077&CIGMLBTGARBEN1/GYDAV71422340001)

Commerzbank Aktiengesellschaft, Frankfurt am Main
Handelsregister: Amtsgericht Frankfurt am Main (HRB 32000)
Vorstand: Helmut Gottschalk
Vorstand: Manfred Knof (Vorsitzender),
Marius Chromik, Michael Kolzauer, Jörg Oliver del Castillo-Schulz,
Bettina Ortopp, Thomas Schauler, Sabina Minariky
UID: DE 114 103 514