

noordenwin Ingenieurgesellschaft mbH i.L.,
Meiereistr. 17, 25879 Süderstapel

Landkreis Vorpommern-Rügen
Fachdienst Bau und Planung
Heinrich-Heine-Str. 76

18507 Grimmen

Meiereistr.17
25879 Süderstapel
www.noordenwin.de

Telefon +49 (0) 4883-904035
Telefax +49 (0) 4883-904036
e-mail: prehn@noordenwin.de

Geschäftsführer:
Ulrich Prehn

Bankverbindung:
Volksbank - Raiffeisenbank Husum
IBAN : DE11 2176 2550 0004 2002 50
BIC : GENODEF 1 HUM

Registergericht Flensburg
Registernummer HRB 5633 FL
USt. IdNr.: DE 15/293/27238

U.Prehn
Süderstapel, 11.02.2020

Ihr Zeichen

AZ: StALU 1.6.2V-60.054/14-51

AZ: Landkreis: 43.41.01 421012-010/16

Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage VESTAS V 136 4.2 MW mit 166 m
Nabenhöhe im Windpark Miltzow

Ermittlung des anrechenbaren Bauwertes

entsprechend HOAI § 50 ist der anrechenbare Bauwert für 1 WEA VESTAS V 136 mit
4.2 MW Nennleistung und einer Nabenhöhe von 166 m nach DIN 276-1 wie folgt zu
ermitteln:

Kostengruppe	Kostenposition	Kosten in EUR
300	Bauwerk - Baukonstruktion	
320 – 350, 390	Flachfundament	200.000
	Fundamentsektion/Ankerkorb	47.350
	Turm,	837.000
	Maschinenhausverkleidung, Rotor inkl. Nabe und 3 Rotorblätter	527.000
	Summe:	1.611.350
400	Bauwerk - Technische Anlagen	
440	Elektrische und maschinenbauliche Komponenten	949.800
	Gesamtsumme:	2.561.150,00

	zzgl. Umsatzsteuer 19%	486.618,50
	Baukosten gesamt (inkl. 19% USt.):	3.047.768,50

Damit ermittelt sich der anrechenbare Bauwert wie folgt:

Von der Summe bei der 300er - Position, die als Baukonstruktionskosten zu bezeichnen sind, gehen 90 % in den anrechenbaren Bauwert ein. Das sind 1.450.215 €

Von der Summe bei der 400er - Position (technische Anlagen) gehen 15 % in den anrechenbaren Bauwert ein. Das sind 142.470 €

Damit beträgt der anrechenbare Bauwert für 1 WEA VESTAS V 136 mit 4,2 MW Nennleistung und einer Nabenhöhe von 166 m: 1.592.685 €

Mit freundlichen Grüßen



Noordenwin Ingenieurgesellschaft mbH i. L.
GF Ulrich Prehn

Noordenwin Ingenieurgesellschaft mbH i. L.

Meiereistraße 17
25879 Süderstapel
Telefon: 04883-904035