

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

| | | | | |
|---|---|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> An die untere Bauaufsichtsbehörde Landkreis Ludwigslust-Parchim Untere Bauaufsichtsbehörde Garnisonsstraße 1 19288 Ludwigslust | | Eingangsvermerk der unteren Bauaufsichtsbehörde | | |
| <input type="checkbox"/> An die Gemeinde (nur bei Vorlage in der Genehmigungsfreistellung) | | Aktenzeichen | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bauantrag (§ 64 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Bauantrag im vereinfachten Verfahren (§ 63 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Antrag auf Vorbescheid (§ 75 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Vorlage in der Genehmigungsfreistellung (§ 62 LBauO M-V) Soll durch die Gemeinde eine Weiterleitung als Bauantrag erfolgen, wenn die Gemeinde erklärt, dass ein Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll (§ 62 Abs. 4 Satz 4 LBauO M-V)? <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Antrag auf isolierte Abweichung (§ 67 Abs. 2 LBauO M-V) | | Eingangsvermerk der Gemeinde | | |
| | | Aktenzeichen | | |
| Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift eno energy GmbH Kempowski-Ufer 1 18055 Rostock Ist der Bauherr Grundstückseigentümer? <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein | | Telefon * 0381 203792 100 E-Mail * info@eno-energy.com | | |
| Vertreter des Bauherrn: Name und Anschrift (§ 53 Abs. 2 LBauO M-V) eno energy GmbH z.H. Rieke Khan Kempowski-Ufer 1 18055 Rostock | | Telefon * 0381/203792-151 E-Mail * rieke.khan@eno-energy.com | | |
| Entwurfsverfasser: Name und Anschrift Schuck Michael Am Bachgrund 8 06862 Dessau-Roßlau | | Telefon * 034901/67683 E-Mail * info@schuck-architekturbuero.de | | |
| Bauvorlageberechtigung nach § 65 LBauO M-V | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 1 Architekt | <input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 2 bauvorlageberechtigter Ingenieur | <input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 3 Innenarchitekt | <input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 4 Bediensteter einer juristischen Person des öffentlichen Rechts | <input type="checkbox"/> Abs. 1 Bauvorlageberechtigung ist nicht erforderlich |

| | |
|---|--|
| Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer | Gemarkung/en Severin |
| | Flur/en 1 |
| | Flurstück/e 283/3 (WEA6) |
| <input type="checkbox"/> Eine Baulast zu Gunsten des Baugrundstücks ist eingetragen | <input type="checkbox"/> Eine Baulast zu Lasten des Baugrundstücks ist eingetragen |
| Art der Baulast/nähere Beschreibung | |

* Angaben sind freiwillig

| | |
|--|---|
| 1. Angaben zum Vorhaben | |
| Art des Vorhabens | <input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung <input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals <input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung |
| Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung) | Errichtung von elf Windenergieanlagen des Typs eno160 (Nennleistung 6.000 KW, Rotordurchmesser 160 m, Nabenhöhe 165 m) |
| zu dem Vorhaben ist bereits ein Vorbescheid erteilt worden | Bescheid vom _____ Aktenzeichen _____ |
| 2. Bei Antrag auf Vorbescheid | |
| Bezeichnung der Frage/n, über die im Vorbescheid zu entscheiden ist | |
| 3. Bei Vorlage in der Genehmigungsfreistellung | <input type="checkbox"/> Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes i.S.d. § 30 Abs. 1 oder der §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB |
| Bezeichnung und Nummer des Planes | |
| 4. Antrag auf Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen | |
| <input type="checkbox"/> Abweichung von folgenden Vorschriften wird beantragt | Begründung (ggf. auf gesondertem Blatt beifügen) |
| <input type="checkbox"/> Ausnahme von folgenden Vorschriften wird beantragt | Begründung (ggf. auf gesondertem Blatt beifügen) |
| <input type="checkbox"/> Befreiung von folgenden Vorschriften wird beantragt | Begründung (ggf. auf gesondertem Blatt beifügen) |

5. Hinweise zum Datenschutz

Die für die Entscheidung über Ihren Antrag erforderliche Verarbeitung von personenbezogenen Daten erfolgt gemäß Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Verordnung (EU) 2016/679 (Datenschutz-Grundverordnung) in Verbindung mit § 4 des Landesdatenschutzgesetzes (DSG M-V). Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an Dritte erfolgt nur dann, wenn Sie ausdrücklich eingewilligt haben oder wenn die zuständige Behörde gesetzlich oder aufgrund einer gerichtlichen Entscheidung dazu berechtigt oder verpflichtet ist. Gesetzliche Verpflichtungen bestehen z.B. für die Übermittlung an Gemeinden, kommunale Behörden oder Landesbehörden. Nachbarn werden unter den Voraussetzungen des § 70 LBauO M-V beteiligt.

Ferner werden Ihre personenbezogenen Daten an andere Behörden oder Stellen übermittelt, wenn diese die Daten zur Erfüllung ihrer gesetzlichen Aufgaben benötigen. Regelmäßig erfolgt daher die Übermittlung an das zuständige Finanzamt (§ 29 Bewertungsgesetz), die Bauberufsgenossenschaft (§ 195 Absatz 3 SGB VII), das Statistische Amt (§ 6 Hochbaustatistikgesetz), erforderlichenfalls an die Vermessungs- und Geoinformationsbehörden (§ 6 Absatz 2 Geoinformations- und Vermessungsgesetz), an die Gemeinde (§ 72 Absatz 6 LBauO M-V) sowie an die Stellen zur Bekämpfung von Schwarzarbeit (§ 72 Absatz 10 LBauO M-V).

Zuständig für den Vollzug der Verfahren nach der LBauO M-V sind die unteren Bauaufsichtsbehörden. Die bei dem beantragten Verfahren erhobenen personenbezogenen Daten werden durch die örtlich zuständigen Behörden verarbeitet. Diese sind verantwortlich im Sinne des Artikels 4 Absatz 7 der Datenschutz-Grundverordnung und werden bei Antragstellung die erforderlichen datenschutzrechtlichen Informationen gemäß Artikel 13 der Datenschutz-Grundverordnung bereitstellen.

6. Anlagen

- 1. 1 -fach Auszug aus der amtlichen Liegenschaftskarte (§ 7 Abs. 1 BauVorVO M-V)
- 2. 1 -fach Lageplan (§ 7 BauVorVO M-V)
- 3. 1 -fach Bauzeichnungen (§ 8 BauVorVO M-V)
- 4. 1 -fach Baubeschreibung auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V)
- 5. -fach Baubeschreibung - ergänzende Beschreibung zu einem land- oder forstwirtschaftlichen Bauvorhaben auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V)
- 6. 1 -fach Baubeschreibung - ergänzende Beschreibung zu einem gewerblichen Bauvorhaben auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V)
- 7. 1 -fach Standsicherheitsnachweis - nur vorzulegen bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 1 LBauO M-V (§ 10 BauVorVO M-V)
 - wird nachgereicht
- 8. -fach Erklärung des Tragwerksplaners, dass der Standsicherheitsnachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 1 Halbsatz 1 Nr. 2 LBauO M-V (Kriterienkatalog) nicht bauaufsichtlich geprüft werden muss (§ 14 Abs. 2 BauVorVO M-V)
 - wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige
- 9. -fach Erklärung, dass der Standsicherheitsnachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 1 LBauO M-V erstellt wurde - vorzulegen durch den Ersteller des Standsicherheitsnachweises (§ 14 Abs. 1 BauVorVO M-V)
 - wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige
- 10. -fach Brandschutznachweis - nur vorzulegen bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 2 LBauO M-V (§ 11 BauVorVO M-V)
- 11. -fach Erklärung, dass der Brandschutznachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 3 LBauO M-V erstellt wurde - vorzulegen durch den Ersteller des Brandschutznachweises (§ 14 Abs. 1 BauVorVO M-V)
 - wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige
- 12. -fach Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung - nur bei Vorhaben im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes, der Festsetzungen darüber enthält
- 13. -fach Ermittlung des Brutto-Rauminhaltes nach DIN 277 - vorzulegen nur bei Gebäuden
- 14. -fach Ermittlung der anrechenbaren Bauwerte (§ 9 BauVorVO i.V.m. § 2 BauGebVO M-V)
- 15. -fach Vertretervollmacht
- 16. -fach Erhebungsbogen für Baustatistik
- 17. -fach Vergleichsberechnung zur Prüfung der wirtschaftlichen Zumutbarkeit/Unzumutbarkeit (§ 6 DSchG M-V)

Reinick, 12.06.2023
Ort, Datum

[Handwritten Signature]
Unterschrift Bauherr/Vertreter

Michael schuck | architekturbüro
Tel. +49 3602 66862 Dessau-Roßlau
E-Mail michael.schuck-architekturbuero.de
Tel. +49 3601 67236 - f 03603041657
26105/23
Ort, Datum
Unterschrift Entwurfsverfasser

Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

| | | | |
|---|--|---|---|
| Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift eno energy GmbH Kempowski-Ufer 1 18059 Rostock | | Telefon * 0381 203792 100 | |
| | | E-Mail * info@eno-energy.com | |
| Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer | | Gemarkung/en Domsühl Severiu | |
| | | Flur/en 1 | |
| | | Flurstück/e 283/3 (WEA6) | |
| 1. Angaben zum Vorhaben | | | |
| Art des Vorhabens | | <input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung | <input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals |
| | | <input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau | |
| | | <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung | |
| Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung) | | Anlage zur Wandlung kinetischer in elektrischer Energie, Errichtung von elf Windenergieanlagen des Typs eno160 (Nennleistung 6.000 KW, Rotordurchmesser 160 m, Nabenhöhe 165 m) | |
| Gebäudeklasse (entsprechend § 2 Abs. 3 LBauO M-V) | | 1 <input type="checkbox"/> | 2 <input type="checkbox"/> |
| | | 3 <input type="checkbox"/> | 4 <input type="checkbox"/> |
| | | | 5 <input checked="" type="checkbox"/> |
| Sonderbau (entsprechend § 2 Abs. 4 LBauO M-V) | | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | |
| 2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens (nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen) | | | |
| Art der Wasserversorgung | | nicht vorhanden | |
| Art der Energieversorgung | | kinetische Energie der Luftbewegung und Mittel- bzw. Hochspannungsübertragungsnetz | |
| Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer | | wird in regelmäßigen Abständen vom Serviceteam übernommen | |
| Art der Entsorgung des Regenwassers | | natürliche Versickerung; keine technischen Vorkehrungen | |
| Angaben zur Grundstückszufahrt | | gem. amtlichen Lageplan | |

* Angaben sind freiwillig

Antragsteller: eno energy GmbH

Aktenzeichen:

Erstelldatum: 24.05.2023 Version: 1 Erstellt mit: ELiA-2.8-b3

| 3. Angaben zu Bauteilen | Beschreibung der verwendeten Bauprodukte und Bauarten/ konstruktiver Aufbau | Feuerwiderstandsklasse, Baustoffeigenschaft/Bauteil- eigenschaft |
|--|--|--|
| Tragende Wände, Stützen | Hybridturm | F180 |
| Außenwände | Stahl/Beton | F180 |
| Trennwände einschließlich Öffnungsverschlüsse (§ 29 LBauO M-V) | nicht vorhanden | |
| Brandwände einschließlich Öffnungsverschlüsse | nicht vorhanden | |
| Wände notwendiger Treppenräume einschließlich Öffnungsverschlüsse | nicht vorhanden | |
| Wände notwendiger Flure einschließlich Öffnungsverschlüsse | nicht vorhanden | |
| Wände von Schächten einschließlich Öffnungsverschlüsse (z.B. Aufzüge, Installationen) | nicht vorhanden | |
| Decken | nicht vorhanden | |
| Unterdecken | nicht vorhanden | |
| Treppen | nicht vorhanden | |
| Dachtragwerk (z.B. Holzbinder) | nicht vorhanden | |
| Bedachung | GFK-Verkleidung des Maschinenhauses | |
| Gründungskörper - Gründung | | |
| weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt ergänzen) | | |

| | |
|---|---|
| 4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung | |
| Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung | nicht vorhanden |
| Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort | nicht vorhanden |
| Nennleistung der Feuerstätte/n | nicht vorhanden |
| Aufzüge | siehe Technische Beschreibung Befahranlage Kapitel 7 |
| Lüftung | siehe Technische Beschreibung Kapitel 3 |
| Blitzschutz | siehe Blitz- und Überspannungsschutz Kapitel 16 |
| 5. Angaben zum barrierefreien Bauen | |
| Barrierefreiheit eines Geschos- ses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 50 Abs. 1 LBauO M-V) | sichergestellt durch: kein Wohngebäude |
| Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 50 Abs. 2 LBauO M-V) | sichergestellt durch: kein öffentliches Gebäude |
| 6. Angaben zu örtlichen Bauvorschriften | |
| Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwendigen Stellplätzen getroffen sind) | |
| auf dem Baugrundstück | <u>1</u> Stellplätze, davon <u>0</u> Stellplätze in Garagen |
| auf anderem Grundstück mit Baulast | _____ |
| durch Ablösung | _____ |
| Größe und Beschaffenheit der Stellplätze | nicht vorhanden |

| | |
|--|---|
| weitere Angaben aus örtlichen Bauvorschriften | |
| äußere Gestaltung, (z.B. Fassade, Dach, Fenster, Außentüren) | siehe Kapitel 16 - Kennzeichnung und Farbgebung |
| Gestaltung von Plätzen und unbebauten Flächen | siehe Kapitel 16 - Zuwegungen und Kranstellflächen |
| Art und Höhe von Einfriedungen sowie Begrünung baulicher Anlagen | nicht vorhanden |
| weitergehende Angaben | |
| 7. Angaben zu den anrechenbaren Bauwerten (die Ermittlung des Brutto-Rauminhalts und des anrechenbaren Bauwertes entsprechend § 2 Baugebührenverordnung ist auf einem gesonderten Blatt anzugeben) | |
| Brutto-Rauminhalt des Gebäudes | m ³ |
| anrechenbarer Bauwert | Euro |
| 8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (z.B. Erläuterungen der Werbeanlage) | |
| Ort, Datum <i>Renik, 17.06.2023</i> | Unterschrift Bauherr/Vertreter <i>pppe. Müller</i> |
| Ort, Datum michael schuck architekturbüro Markt 1 - 06862 Dessau-Roßlau info@schuck-architekturbuero.de t 034901-67256 - f 034901-67257 | Unterschrift Entwurfsverfasser <i>[Signature]</i> 26105/23 |

Baubeschreibung

- ergänzende Beschreibung zu einem gewerblichen Bauvorhaben

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

| | | | | | |
|---|--|--|----------|--------------------------------|----------|
| Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift eno energy GmbH Kempowski-Ufer 1 18055 Rostock | | Telefon * 0381 203792 100 | | | |
| | | E-Mail * info@eno-energy.com | | | |
| Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer | | Gemarkung/en Severin | | | |
| | | Flur/en 1 | | | |
| | | Flurstück/e 283/3 (WEA6) | | | |
| 1. Beschreibung des Vorhabens | | | | | |
| Art des Betriebes und/oder der Anlage | | eno 160 - 6.0 MW | | | |
| Erzeugnisse/Dienstleistung (Art und Umfang) | | Umwandlung kinetischer in elektrischer Energie, Winnergieanlage 6,0 MW | | | |
| Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren | | | | | |
| Arbeitsabläufe <input type="checkbox"/> Arbeitsablaufplan ist beigefügt | | | | | |
| Maschinen, Apparate, Fördereinrichtungen, Fahrzeuge <input type="checkbox"/> Maschinenaufstellungsplan ist beigefügt | | siehe amtlicher Lageplan | | | |
| 2. Betriebszeit | | | | | |
| an Werktagen | | von 0 bis 24 Uhr | | | |
| an Sonn- und Feiertagen | | von 0 bis 24 Uhr | | | |
| 3. Beschäftigte | | | | | |
| | | in der Arbeitsstätte | | davon im geplanten Bauvorhaben | |
| Anzahl | | männlich | weiblich | männlich | weiblich |
| | | | | 0 | 0 |
| 4. Umweltschutz | | | | | |
| Luftverunreinigung (Art, z.B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe) | | nicht vorhanden | | | |
| Lage und Höhe der Abluftöffnungen | | nicht vorhanden | | | |
| Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen | | nicht vorhanden | | | |

* Angaben sind freiwillig

| | | | | | |
|---|---|-----------------|-----|------------------------------------|-----|
| Geräusche (Art, Ursache und Schalleistung, z.B. durch Anlagen, Tätigkeiten, betrieblichen Verkehr auf dem Grundstück) | siehe Schallimmissionsprognose Kapitel 4 | | | | |
| | Dauer und Häufigkeit | Tageszeit | | Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr) | |
| | | von | bis | von | bis |
| | an Werktagen | 6 | 22 | 22 | 6 |
| | an Sonn- und Feiertagen | 6 | 22 | 22 | 6 |
| Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben) | Maschinenhaus, Rotorblätter | | | | |
| Maßnahmen zur Vermeidung | Sägezahnhinterkante (Kapitel 5) | | | | |
| Erschütterungen und/oder mechanische Schwingungen (Art und Ursache) | nicht vorhanden | | | | |
| | Dauer und Häufigkeit | Tageszeit | | Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr) | |
| | | von | bis | von | bis |
| | an Werktagen | | | | |
| | an Sonn- und Feiertagen | | | | |
| Lage der Erschütterungs- und/oder Schwingungsquellen | nicht vorhanden | | | | |
| Maßnahmen zur Vermeidung von Erschütterungen und/oder Schwingungen | nicht vorhanden | | | | |
| Abfallstoffe (Art, Menge pro Zeiteinheit) | siehe Kapitel 9 | | | | |
| | Zwischenlagerung (Art, Ort und Menge) | nicht vorhanden | | | |
| | Art der Verwertung oder Beseitigung | siehe Kapitel 9 | | | |
| | besonders zu behandelnde Abwässer (Art, Menge pro Zeiteinheit) | nicht vorhanden | | | |
| | Behandlung (Art und Ort) | nicht vorhanden | | | |
| | Verbleib der Rückstände | nicht vorhanden | | | |

| | |
|--|---|
| <p>5. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (ggf. weitere Angaben auf gesondertem Blatt ergänzen)</p> | |
| <p><i>Reinick, 12.06.2023</i> Ort, Datum</p> <p><i>ppa. / [Signature]</i> Unterschrift Bauherr</p> | <p>I michael schuck architekturbüro Markt 1 · 06862 Dessau-Roßlau info@schuck-architekturbuero.de t 034901-67256 · f 034901-67257</p> <p><i>[Signature]</i> <i>26105/23</i> Ort, Datum Unterschrift Entwurfsverfasser</p> |