

# **Anlage 3**

## **Auszug Liegenschaftskataster und Grundbuch**

**Anlage 3.1 Stand 2011**

# Auszug aus der Liegenschaftskarte - Landkreis Nordwestmecklenburg

Landkreis Nordwestmecklenburg  
Die Landräthin  
Kataster- und Vermessungsamt  
Rostocker Straße 63  
23970 Wismar

Gemarkung: 130290 / Selmsdorf Dorf

Maßstab ca. 1:3000

Flur: 4

Wismar, den 01.11.2011

Landkreis Nordwestmecklenburg  
Die Landrätin  
Kataster- und Vermessungsamt  
Rostocker Straße 76  
23970 Wismar



Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden  
und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten.  
In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 01.08.2011, Stichel

# Amtsgericht

Grevesmühlen

## Grundbuch

von

Selmsdorf

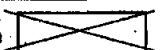
**Blatt** 2033

Lfd. Nr. der Grundstücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe
		Gemarkung Flur Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	m <sup>2</sup>
		a/b/c	d	
1	2	3		4
1	-	a) Selmsdorf b) 4 c) 21 36 39	Ackerland Land Hessen, Ackerland, Wasserfläche, sonstige Nutzung Land Hessen, Ackerland, Grünland, sonstige Nutzung	109.932
2	-	a) Selmsdorf b) 4 c) 20 34 47	Ackerland, Wasserfläche, sonstige Nutzung Land Hessen, Ackerland, Wasserfläche, sonstige Nutzung Ackerland, Wasserfläche, sonstige Nutzung	134.429
3	-	a) Selmsdorf b) 4 c) 25 27 32	An Sülsdorf, Ackerland, Wasserfläche, sonstige Nutzung Nien Gläsen, Ackerland, Holzung, sonstige Nutzung Nien Gläsen, Ackerland, sonstige Nutzung	79.633
4	-	a) Dorf Selmsdorf b) 4 c) 22 33 38 46 49 61	Flächen anderer Nutzung Flächen anderer Nutzung Flächen anderer Nutzung Flächen anderer Nutzung Flächen anderer Nutzung, Straße Straße	44.039
5	-	a) Sülsdorf b) 2 c) 58	Weg	3.529

Lfd. Nr. der Grundstücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe
		Gemarkung Flur Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	m <sup>2</sup>
		a/b/c	d	
1	2	3		4
6	-	a) Sülsdorf b) 2 c) <u>39/5</u> 39/7	<u>Ackerland</u> Ackerland; An der B 104	8.639 8.635
7	-	a) Selmsdorf Dorf b) 4 c) 56/1	Betriebsfläche; Mülldeponie	3.056
8	-	a) Selmsdorf b) 4 c) <u>9, 11, 15,</u> <u>23, 29, 31</u>  9/1, 11/1	Ackerland, Wiese, Wasserfläche, Grünland, Holzung, sonstige Nutzung  Brachland Gehölz Graben Ackerland	163.866  165.099
9	-	a) Dorf Selmsdorf b) 4 c) 40	Ackerland, Wasserfläche, sonstige Nutzung	29.093
10	-	a) Sülsdorf b) 2 c) <u>61, 52, 63,</u> <u>62, 54, 63/1</u>	Ackerland, Wasserfläche, sonstige Nutzung; An Rupensdorf, An Selmsdorf, Schürlann	209.019 212.008
11	-	a) Sülsdorf b) 2 c) <u>47/5</u> 47/7	<u>Ackerland; Schorbarq</u> Ackerland; An der B 104	17.268 17.335

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1,2,3	<p>Bei Neufassung der Abteilung 0 als Bestand eingetragen am</p> <p>Bei Umschreibung in das Loseblatt-Grundbuch als Bestand eingetragen am 28. Januar 1992.</p> <p><i>Murkel</i></p>		
4	<p>Nr. 4 von Selmsdorf Blatt 2307 hierher übertragen am 28. November 1994.</p> <p><i>Wanner Hoff</i></p>		
5	<p>Nr. 5 von Selmsdorf Blatt 2087 hierher übertragen am 28. November 1994.</p> <p><i>Wanner Hoff</i></p>		
6	<p>Nr. 6 von Selmsdorf Blatt 603 hierher übertragen am 07. Februar 1995.</p> <p><i>Sal Hoff</i></p>		
7	<p>Nr. 7 von Selmsdorf Blatt 2321 hierher übertragen am 07. Februar 1995.</p> <p><i>Sal Hoff</i></p>		
8	<p>Nr. 8 von Selmsdorf Blatt 2037 hierher übertragen am 08. Februar 1995.</p> <p><i>Sal Hoff</i></p>		
9	<p>Nr. 9 von Selmsdorf Blatt 2030 hierher übertragen am 08. Februar 1995.</p> <p><i>Sal Hoff</i></p>		
10	<p>Nr. 10 von Selmsdorf Blatt 2305 hierher übertragen am 08. Februar 1995.</p> <p><i>Sal Hoff</i></p>		

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
11	<p>Bei Neufassung der Abteilung 0 als Bestand Nr. II von Selmsdorf Blatt 2099 eingetragen am 08. Februar 1995.</p> <p><i>Kal Hoff</i></p>		
10	<p>Die Bestandsangaben sind nach der Fortführungsmitteilung vom 08.04.2002 (ONr. 24) berichtigt; eingetragen am 22. April 2002.</p> <p><i>Tau</i></p>		
8,1	<p>Die Bestandsangaben sind nach den Fortführungsmitteilungen vom 24.09.2002 (ONr. 25 und 26) berichtigt, eingetragen am 11. Oktober 2002.</p> <p><i>Tau</i></p>		
6	<p>Die Bestandsangaben sind nach der Fortführungsmitteilung vom 24.09.2002 (ONr. 27) berichtigt; eingetragen am 15. Oktober 2002.</p> <p><i>Tau</i></p>		
11	<p>Die Bestandsangaben sind nach der Fortführungsmitteilung vom 24.09.2002 (ONr. 28) berichtigt; eingetragen am 15. Oktober 2002.</p> <p><i>Tau</i></p>		



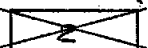
Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	MAG Mecklenburgische Abfallwirtschafts-Gesellschaft mbH in Selmsdorf	1,2,3	<p>Das auf dem bisherigen Grundbuch Selmsdorf Blatt 302 eingetragene Eigentum ist bei Umschreibung des Blattes hier eingetragen am 28. Januar 1992.</p> <p><i>Murmel</i></p> <p><u>4</u> Aufgrund Auflassung vom 23.01.1991 eingetragen am 28. November 1994.</p> <p><i>Wann</i> <i>hoff</i></p> <p><u>5</u> Aufgrund Auflassung vom 23.01.1991 eingetragen am 28. November 1994.</p> <p><i>Wann</i> <i>hoff</i></p> <p><u>6</u> Aufgelassen am 23.07.1991 und eingetragen am 07. Februar 1995.</p> <p><i>Sal</i> <i>hoff</i></p> <p><u>7</u> Aufgelassen am 27. Juni 1994 und eingetragen am 07. Februar 1995.</p> <p><i>Sal</i> <i>hoff</i></p>
2	Ihlenberger Abfallentsorgungsgesellschaft mbH, Selmsdorf	1,2,3,4,5,6,7 8,9,10,11	<p>Aufgrund Auflassung vom 06. Juli 1992 eingetragen am 08. Februar 1995.</p> <p><i>Sal</i> <i>hoff</i></p> <p>Aufgelassen am 06. Juli 1992 und eingetragen am 08. Februar 1995.</p> <p><i>Sal</i> <i>hoff</i></p>



Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>In allen Veräußerungsfällen der in Unterabteilung A bezeichneten Vollstelle c.p. steht dem Großherzoglichen Kammer- und Forst-Collegio zu Neustrelitz das Vorkaufs- und Näherrecht zu und muß, wenn solches nicht ausgeübt wird, unter Vorlegung des geschlossenen Vertrages, von dem Kaufpreise der Zehnte und Zahlschilling mit 16 1/4 % entrichtet werden. Die Vollstelle ist unteilbar. Schönberg, den 5. Juni 1890. Mit den belasteten Flurstücken zur Mithaft nach Selmsdorf Blatt 302 übertragen am 18. Dezember 1991 und umgeschrieben am 28. Januar 1992.</p> <p><i>M. M. M.</i></p>
<del>2</del>	<del>1</del>	<p><del>Der jeweilige Eigentümer hat den gesetzlichen und vereinbarungsmäßigen Gewinn- und Kapitaldienst zu leisten. Eingetragen am 22. Juni 1907. Mit den belasteten Flurstücken zur Mithaft nach Selmsdorf Blatt 302 übertragen am 18. Dezember 1991 und umgeschrieben am 28. Januar 1992.</del></p> <p><del><i>M. M. M.</i></del></p>
<del>3</del>	<del>1</del>	<p><del>Grunddienstbarkeit zu Gunsten des im Grundbuch von Herrenwyk Blatt 8 eingetragenen Elektrizitätswerksgrundstücks nach Maßgabe der notariellen Eintragungsbewilligung vom 8. September 1910. Eingetragen am 24. Oktober 1910. Mit den belasteten Flurstücken zur Mithaft nach Selmsdorf Blatt 302 übertragen am 18. Dezember 1991 und umgeschrieben am 28. Januar 1992.</del></p> <p><del><i>M. M. M.</i></del></p>
<del>4</del>	<del>1</del>	<p><del>Die Einfriedigung der aus der Stelle abbeschriebenen 44 a 20 qm (vierundvierzig Ar zwanzig Quadratmeter/Beschreibung Nr. 11) nach der Stelle Nr. II zu ist auf gemeinsame Kosten der Eigentümer der Stellen Nr. V und II dauernd durch Pfähle und Draht herzustellen und instandzuhalten, eine andere Einfriedigung ist unzulässig. Eingetragen auf Grund des notariellen Vertrages vom 17. August 1916 und der Eintragungsbewilligung vom 14. Mai 1918. Eingetragen am 5. September 1918. Mit den belasteten Flurstücken zur Mithaft nach Selmsdorf Blatt 302 übertragen am 18. Dezember 1991 und umgeschrieben am 28. Januar 1992.</del></p> <p><del><i>M. M. M.</i></del></p>
5	2	<p>In allen Veräußerungsfällen der in Unterabteilung A bezeichneten Vollstelle c.p. steht dem Großherzoglichen Meckl. Kammer- und Forst-Collegium zu Neustrelitz das Vorkaufs- und Näherrecht zu und muß, wenn solches nicht ausgeübt werden sollte, unter Vorlegung des geschlossenen Vertrages, von dem Kaufpreise der Zehnte und Zahlschilling erlegt werden. Die in Frage stehende Vollstelle ist unteilbar. Schönberg, den 14. Juni 1884. Eingetragen im Grundbuch von Dorf Selmsdorf Blatt 3. Mit den belasteten Flurstücken zur Mithaft nach Selmsdorf Blatt 302 übertragen am 18. Dezember 1991 und umgeschrieben am 28. Januar 1992</p> <p><i>M. M. M.</i></p>
<del>6</del>	<del>2</del>	<p><del>Grunddienstbarkeit zu Gunsten des im Grundbuche von Herrenwyk Blatt 8 eingetragenen Elektrizitätswerksgrundstücks nach Maßgabe der notariellen Eintragungsbewilligung vom 8. September 1910. Eingetragen am 22. Oktober 1910 im Grundbuch von Dorf Selmsdorf Blatt 3. Mit den belasteten Flurstücken zur Mithaft nach Selmsdorf Blatt 302 übertragen am 18. Dezember 1991 und umgeschrieben am 28. Januar 1992.</del></p> <p><del><i>M. M. M.</i></del></p>

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
7	1, 2, 3, 4, 5	<p>Eigentumsübertragungsvormerkung für Ihlenberger Abfallentsorgungsgesellschaft mbH, Selmsdorf. Unter Bezug auf die Bewilligung vom 06.07.1992 eingetragen am 28. November 1994.</p> <p style="text-align: right;"><i>Ward</i> <i>hoff</i></p>
8	6	<p>Grunddienstbarkeit zu Gunsten des Grundstücks Kücknitz, Artikel 80, Grundbuchblatt 80 nach Maßgabe der zu /10/ anliegenden notariellen Eintragungsbewilligung vom 12. September 1910 Nr. 1 und 2. Ingetragen am 27. Oktober 1910 und 26. Mai 1914. Von Selmsdorf Blatt 603 hierher zur Mitverhaftung übertragen am 07. Februar 1995.</p> <p style="text-align: right;"><i>Jahn</i> <i>hoff</i></p>
9	8	<p>Grunddienstbarkeit zu Gunsten des im Grundbuch Herrenwyk Blatt 8, Kücknitz Artikel 80, Grundbuchblatt 80 eingetragenen Elektrizitätswerksgrundstücks nach Maßgabe der notariellen Eintragungsbewilligung vom 08. September 1910. Ingetragen am 24. Oktober 1910 und 28. Mai 1914 in Dorf Selmsdorf Blatt 9, umgeschrieben auf Selmsdorf Blatt 314 und mit den belasteten Flurstücken 9, 11, 15, 23, 29 und 31, Flur 4, hierher übertragen am 28. Juni 1991. Mit dem belasteten Grundstück von Selmsdorf Blatt 2037 hierher übertragen am 08. Februar 1995.</p> <p style="text-align: right;"><i>Jahn</i> <i>hoff</i></p>
10	9	<p><del>Der jeweilige Eigentümer hat an den Staat auf Martini und auf Ostern jeden Jahres je zur Hälfte an Grundzins den Wert von 8 -acht- Scheffeln Roggen zu je 52 -zweiundfünfzig- Pfund nach dem jedesmaligen Lübecker Martinimarktpreise nebst dem üblichen Zahl- und Prozentgeld von 13 -dreizehn- Pfennigen von je 3 -drei- Mark zu entrichten. Übertragen von Blatt 5 des Grundbuches von Selmsdorf am 28. Dezember 1921. Mit dem belasteten Grundstück von Selmsdorf Blatt 2030 hierher übertragen am 08. Februar 1995.</del></p> <p style="text-align: right;"><del><i>Jahn</i> <i>hoff</i></del></p>
11	11	<p>Grunddienstbarkeit zu Gunsten der im Grundbuch von Kücknitz Blatt 80 Artikel 80 eingetragenen Elektrizitätswerksgrundstücke nach Maßgabe der Bewilligung vom 12. September 1910 mit dem belasteten Grundstück hierher unter Mithaft von Selmsdorf Blatt 2002 und 2003 übertragen am 23. Juni 1992. Mit dem belasteten Grundstück von Selmsdorf Blatt 2099 hierher übertragen am 08. Februar 1995.</p> <p style="text-align: right;"><i>Jahn</i> <i>hoff</i></p>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
3	<p>Die nebenstehend eingetragene Grunddienstbarkeit besteht zugunsten des jeweiligen Eigentümers der in Blatt 23 des Grundbuchs von Dorf Selmsdorf eingetragenen Büdnerei Nr. 12 in Gemäßheit des notariellen Vertrages vom 19. April 1916 und der Eintragungsbewilligung vom 7. April 1917. Eingetragen am 16. April 1917. Mit den belasteten Flurstücken zur Mithaft übertragen nach Selmsdorf Blatt 302 am 18. Dezember 1991 und umgeschrieben am 28. Januar 1992.</p> <p><i>Munkel</i></p>	<p>1 Gelöscht am 14. April 1993.</p> <p>5 Gelöscht am 07. Februar 1995.</p> <p><i>Kal Hoff</i></p> <p>7 Gelöscht am 08. Februar 1995.</p> <p><i>Kal Hoff</i></p> <p>9 Gelöscht am 08. Februar 1999.</p> <p><i>Munkel</i></p> <p>8, 11 Gelöscht am 17. Februar 1999.</p> <p><i>Munkel</i></p> <p>2, 3, 4, 6, 10 Gelöscht am 26. Januar 2000.</p> <p><i>Munkel</i></p>	



Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke Im Bestands- verzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden  
und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten.  
In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 01.08.2011, Stickel

# Amtsgericht

Grevesmühlen

## Grundbuch

von

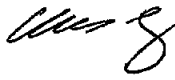
Selmsdorf

**Blatt** 2194

Lfd. Nr. der Grundstücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe
		Gemarkung Flur Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	m <sup>2</sup>
		a/b/c	d	
1	2	3		4
1	-	a) Selmsdorf b) 4 c) 19 45 58 109	Ackerland, sonstige Nutzung Ackerland, Grünland, Wiese, Wasserfläche, sonstige Nutzung, Havekost Ackerland, Wasserfläche, sonstige Nutzung Ackerland; Wiese, sonstige Nutzung; Im Havekost Strang	141.279

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	<p>Bei Neufassung der Abteilung 0 als Bestand eingetragen am-</p> <p>Nr. 1 von Selmsdorf Blatt 2112 hierher übertragen am 1. September 1993.</p> <p><i>[Handwritten Signature]</i></p>		



Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	IAG Ihlenberger Abfall- entsorgungs GmbH Selmsdorf	1	Aufgelassen am 01.11.1991 und eingetragen am 1. September 1993. 

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke Im Bestands- verzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Beitrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Beitrag	
5	6	7	8	9	10

# Amtsgericht Grevesmühlen

## Grundbuch

von

### Selmsdorf Blatt 2261

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV neu gefasst worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar. Freigegeben am 17.03.2009.

Gottfried

Lfd. Nr. der Grundstücke	Bisherige Lfd. Nr. der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe
		Gemarkung Flur Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	m <sup>2</sup>
		a/b/c	d	
1	2	3		4
1	-	Dorf Selmsdorf 4 37	Betriebsfläche Ihlenberg	33.580
		Dorf Selmsdorf 4 41	Betriebsfläche Ihlenberg	57.709
		Dorf Selmsdorf 4 51	Waldfläche Müschenbrook	7.804
		Dorf Selmsdorf 4 81/1	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche Ihlenberg	79.360

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	Bei Neufassung des Bestandsverzeichnisses als Bestand eingetragen am 16.03.2009.		



Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	IAG Ihlenberger Abfallentsorgungsgesellschaft mbH, Selmsdorf	1	Bei Neufassung der Abteilung ohne Eigentumswechsel eingetragen am 16.03.2009 (Auflassung vom 17.09.1992).

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden  
und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten.  
In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 01.08.2011, Stickel

# Amtsgericht

Grevesmühlen

## Grundbuch

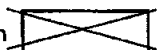
von

Selmsdorf

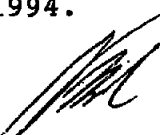

**Blatt** 2294

Lfd. Nr. der Grundstücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe
		Gemarkung Flur Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	m <sup>2</sup>
		a/b/c	d	
1	2	3		4
1	-	a) Dorf <u>Selmsdorf</u> b) 4 c) 16 <u>42</u> <u>53</u> <u>57</u> <u>64</u> <u>78</u>  <u>103</u> <u>113</u>	 <u>Flächen anderer Nutzung, Unland</u> <u>Flächen anderer Nutzung</u> <u>Waldfläche</u> <u>Flächen anderer Nutzung</u> <u>Waldfläche</u> <u>Flächen anderer Nutzung, Ackerland, Unland</u> <u>Waldfläche, Straße</u> <u>Waldfläche</u>	  <u>162.199</u>        
2	1	16 42 53 57 64 78/1  103 113	Entsorgungsanlage; An der B 104 Entsorgungsanlage; Ihlenberg Laubwald; Müschenbrook Entsorgungsanlage; Ihlenberg Laubwald; An der Nachtkoppel Entsorgungsanlage, Ackerland, Brachland, Gehölz; Ihlenberg Weg, Laubwald; Am Ihlenberg Waldfläche	35.705 29.396 8.021 33.754 5.094 39.521  8.671 7.913

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	<p><del>Bei Neufassung der Abteilung 0 als Bestand-</del>  <del>eingetragen am</del></p> <p>Nr. 1 von Selmsdorf Blatt 2104                      hierher übertragen am 08. September 1994.</p> <p><i>[Signature]</i></p>		
1, 2	<p>Flurstück 78 lt. Fortführungsmit-                      teilung vom 02.07.2002 (ON 10) in                      das Flurstück 78/1 bei einem Flä-                      chenzuwachs von 5.876 m<sup>2</sup> geteilt                      und BV 1 unter BV 2 neu vorgetragen                      am 22.07.2002.</p> <p><i>[Signature]</i></p>		

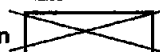




Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Ihlenberger Abfallentsorgungsgesellschaft mbH, Selmsdorf	1	Aufgelassen am 07.10.1991 und eingetragen am 08. September 1994.  

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>Grunddienstbarkeit zu Gunsten des im Grundbuch von Kücknitz Blatt 80 eingetragenen Elektrizitätswerksgrundstücks nach Maßgabe der Eintragungsbewilligung vom 8. September 1910 eingetragen am 22. Oktober 1910/26. Mai 1914 und umgeschrieben am 07. August 1992. Von Selmsdorf Blatt 2104 mit den übertragenen Flurstücken hierher übertragen am 08. September 1994.</p> <p style="text-align: right;"><i>[Signature]</i></p>
2	1	<p>Eintausendeinhundertzweiundzwanzig 50/100 Reichsmark jährliche Entschuldungsrente. Gemäß Artikel 4, 5, der 8. Verordnung zur Durchführung der landwirtschaftlichen Schuldenregelung vom 20.06.1936 (RGBl. I S. 496) für die Deutsche Rentenbank-Kreditanstalt in Berlin. Die Rente ist zahlbar während einer Laufzeit von zweiundfünfzig Jahren je zur Hälfte am 20. April und 20. Oktober jeden Jahres, erstmals am 20. April 1940 an den Mecklenburgischen Ritter-schaftlichen Kreditverein in Seestadt Rostock. Rückstände oder gestundete Leistungen sind unter Umständen mit bis zu sechs vom Hundert jährlich zu verzinsen. Eingetragen auf Ersuchen des Entschuldungsamtes Wismar vom 31. Juli 1940 am 10. Mai 1941 und umgeschrieben am 07. August 1992. Von Selmsdorf Blatt 2104 mit den übertragenen Flurstücken hierher zur Mithaft übertragen am 08. September 1994.</p> <p style="text-align: right;"><i>[Signature]</i></p>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
		2	Gelöscht am 12. Oktober 1998. <i>Mumm</i>
		1	Gelöscht am 13. April 2000. <i>Haller</i>



Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	12.560,00 €	<p>Zwölftausendfünfhundertsechzig Goldmark Einheitshypothek. Das Recht ist in eine gegen den jeweiligen Grundstückseigentümer gesetzlich vollstreckbare Schuldenregelungshypothek (Art. 3 der 9. Verordnung zur Durchführung der landwirtschaftlichen Schuldenregelung vom 24.11.1937 -RGBl. I S. 1305-) umgewandelt und infolge Ablösung im Zuge der Schuldenregelung mit den Zinsen seit dem 25. Juli 1939 auf den Mecklenburgischen Ritterschaftlichen Kreditverein in Seestadt Rostock übergegangen. Die Forderung ist in eine Darlehnsforderung umgewandelt. Das Kapital ist ab 25. Juli 1939 mit vier-einhalb vom Hundert jährlich einschließlich Verwaltungskostenbeitrag zu verzinsen und ab 1. Dezember 1939 mit einhalb vom Hundert unter Zuwachs der ersparten Zinsen zu tilgen. Die Zins- und Tilgungsbeträge sind für die Zeit vom 1. Dezember bis 31. Mai am 20. April und für die Zeit vom 1. Juni bis 30. November am 20. Oktober jedes Jahres zu zahlen. Rückständige wiederkehrende Leistungen sind unter Umständen mit sechs vom Hundert jährlich zu verzinsen. Die Erteilung eines Briefes ist ausgeschlossen. Der Grundschuldbrief vom 10. August 1926 ist unbrauchbar gemacht. An der Post besteht zugunsten der Deutschen Rentenbank-Kreditanstalt in Berlin wegen ihrer Ansprüche aus dem gewährten Entschuldungsdarlehn das gesetzliche Pfandrecht des § 19 Abs. 3 Sch.R.G. in Verbindung mit Art. 19 der 6. D.V.O. zu diesem Gesetz. Im übrigen wird auf die Bedingungen der in Art. 3 a a.O. erwähnten Gemeinschaftlichen Richtlinien Nr. 82 Bezug genommen. Eingetragen auf das Ersuchen des Entschuldungsamtes Wismar vom 31. Juli 1940 am 10. Mai 1941 und umgeschrieben am 07. August 1992 Von Selmsdorf Blatt 2104 mit den übertragenen Flurstücken hierher zur Mithaft übertragen am 08. September 1994.</p>

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
			1	12.560,00 GH	Gelöscht am 12. Oktober 1998. <i>Kunze</i>



Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden  
und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten.  
In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 01.08.2011, Stickel

# Amtsgericht

Grevesmühlen

## Grundbuch

von

Selmsdorf

**Blatt** 2299

Lfd. Nr. der Grundstücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe m <sup>2</sup>
		Gemarkung Flur Flurstück a/b/c	Wirtschaftsart und Lage d	
1	2	3		4
1	-	a) Dorf Selmsdorf	Ackerland, Wasserfläche, Abbau-land, Sonstige Nutzung, Mischwald, Graben; Im Schönberger Stiege, Land Hessen, An Rupensdorf, Im Havekost Strang	186.567
		b) 4 c) 18 35 <u>43</u> <del>79</del> <u>111/1</u>		
2	1	Dorf Selmsdorf 4 18 35 43 79/1 111/1	Entsorgungsanlage; Ihlenberg Entsorgungsanlage; Ihlenberg Entsorgungsanlage; Ihlenberg Entsorgungsanlage, Brachland, Gehölz; Ihlenberg Mischwald, Graben; Im Havekost Strang	69.849 35.163 29.071 47.119 9.040

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	<p>Bei Neufassung der Abteilung 0 als Bestand eingetragen am</p> <p>Nr. 1 von Selmsdorf Blatt 2235 hierher übertragen am 20. Oktober 1994.</p> <p><i>Wannemann</i></p>		
1, 2	<p>Flurstück 79 lt. Fortführungsmittteilung vom 02.07.2002 (ON 2) in das Flurstück 79/1 bei einem Flächenzuwachs von 3.675 m<sup>2</sup> geteilt sowie BV 1 unter BV 2 neu vorgetragen am 22.07.2002.</p> <p><i>Abmicht</i></p>		





Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Ihlenberger Abfallentsorgungsgesellschaft mbH, Selmsdorf	1	Aufgrund Auflassung vom 13. April 1994 eingetragen am 20. Oktober 1994. <i>Warrner Saferd</i>

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10