



Zeichenerklärung

- WEA Turm
- WEA Fundament
- Rotorradius+Exzentrizität (rF)

vorhandene/ öffentliche Straßen/ Wege
 gepl. Kranstellfläche/ Wege (dauerhaft)
 gepl. Montagefläche (temporär)

Abstandsflächenberechnung
§6 LBO M-V

Bezeichnung	Abk.	Größe in m
Berechnungs Faktor	n	0,40
Nabenhöhe	NH	175,00
Rotorradius	RR	86,60
Exzentrizität Rotor	E	4,10
Radius Rotorkreis	rF	86,10

rotorüberstreichende Fläche (rF)
 $rF = \sqrt{(\text{Rotorradius}^2 + \text{Exzentrizität}^2)}$
 $rF = \sqrt{(86,00^2 + 4,10^2)} = 86,10\text{m}$

Koordinatenliste

WEA	Rechtswert	Hochwert
GaußKrüger 42/83 3° Krassowski	4430117.993	5920801.087
GaußKrüger RD83 3° Bessel	4430093.890	5920210.994
ETRS 89 /UTM Zone 33	33230660.000	5925422.000
ETRS 89 geog. (Länge/ Breite)	10° 56' 50.072777"	53° 24' 32.34245"
Höhe GOK (DHHN2016) NHN		43.2m

Vermessungsstelle:
M. Eng. Kathi Schwarzkopp
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin

Haff Vermessung
GmbH & Co. KG
Straße der Einheit 7
17309 Jatznick
Tel.: 039741/ 80467
E-Mail: service@haff-vermessung.de

Lageplan zum Bauantrag
WP - Vellahn
Maßstab 1 : 1000

Genehmigungsbehörde: Staatliches Amt für Landwirtschaft u. Umwelt Westmecklenburg

Bauvorhaben: Errichtung von 9 Windkraftanlagen Typ Vestas V-172	WEA 06	Übersicht:
Bauherr: Windpark Vellahn Verwaltungs GmbH & Co. KG Windmühlenberg; 24814 Sehestedt		
Entwurfsverfasser: Denker & Wulf AG; Frau Dipl.-Ing.(FH) Kathrin Schröder Leuchtturmstraße 14a; 18230 Rerik		

Gemeinde : Vellahn	Gemarkung : Banzin	Flur : 1
Lagebezug : ETRS89/UTM Z33	Höhenbezug : DHHN2016/NHN	Aufr.-Nr.: 277-2023
Flurstück	Fläche ha a m²	Grundbuch Blatt
80	5 34 99	1793(1)
Eigentümer		Baulasten (siehe Anlage)
Herr Helmuth Wenzel Schnabl Marsower Str. 11 19260 Vellahn		
Frau Karin Brigitte Schnabl Marsower Str. 11 19260 Vellahn		

Bebauungsplan	Baugebiet :	Anzahl der Vollgeschosse :	Grundflächen- Geschoßflächen- Baumassenzahl		bauliche Nutzung [m²] bzw. [m³]			Bearbeitungs- vermerke										
			Fläche des Flurstücks +Zuschlag n.§ 21a Abs.2 BauNVO	-Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	-Teilfläche des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs.3 BauNVO)	+Baulasten	Fläche des Baugrundstückes :		Grundfläche	Geschoßfläche	Baumasse	zulässig	beanspruchte	zulässig	vorhanden bzw. verbleibend	geplant	beansprucht	
			m²	m²	m²	m²	m²											

Revisionsstand

Rev.	Datum	Name	Änderung
0	14.03.2023	M.Bock	Basisversion

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung sowie die richtige Darstellung der Liegenschaftsgrenzen.
 Jatznick den 31.01.2024

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener Aufnahmen vom Dez.22/Jan.23 hergestellt. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Bearbeiter: M. Bock

Unterschrift des Bauherrn