

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

<input checked="" type="checkbox"/> An die untere Bauaufsichtsbehörde Landkreis Ludwigslust-Parchim Untere Bauaufsichtsbehörde Garnisonsstraße 1 19288 Ludwigslust		Eingangsvermerk der unteren Bauaufsichtsbehörde		
<input type="checkbox"/> An die Gemeinde (nur bei Vorlage in der Genehmigungsfreistellung)		Aktenzeichen		
<input checked="" type="checkbox"/> Bauantrag (§ 64 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Bauantrag im vereinfachten Verfahren (§ 63 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Antrag auf Vorbescheid (§ 75 LBauO M-V) <input type="checkbox"/> Vorlage in der Genehmigungsfreistellung (§ 62 LBauO M-V) Soll durch die Gemeinde eine Weiterleitung als Bauantrag erfolgen, wenn die Gemeinde erklärt, dass ein Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll (§ 62 Abs. 4 Satz 4 LBauO M-V)? <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Antrag auf isolierte Abweichung (§ 67 Abs. 2 LBauO M-V)		Eingangsvermerk der Gemeinde		
		Aktenzeichen		
		Aktenzeichen		
Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift eno energy GmbH Kempowski-Ufer 1 18055 Rostock Ist der Bauherr Grundstückseigentümer? <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein		Telefon * 0381 203792 100 E-Mail * info@eno-energy.com		
Vertreter des Bauherrn: Name und Anschrift (§ 53 Abs. 2 LBauO M-V) eno energy GmbH z.H. Rieke Khan Kempowski-Ufer 1 18055 Rostock		Telefon * 0381/203792-151 E-Mail * rieke.khan@eno-energy.com		
Entwurfsverfasser: Name und Anschrift Schuck Michael Am Bachgrund 8 06862 Dessau-Roßlau		Telefon * 034901/67683 E-Mail * info@schuck-architekturbuero.de		
Bauvorlageberechtigung nach § 65 LBauO M-V				
<input checked="" type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 1 Architekt	<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 2 bauvorlageberechtigter Ingenieur	<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 3 Innenarchitekt	<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 4 Bediensteter einer juristischen Person des öffentlichen Rechts	<input type="checkbox"/> Abs. 1 Bauvorlageberechtigung ist nicht erforderlich

Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer		Gemarkung/en Krinitz	
		Flur/en 4	
		Flurstück/e 3/3 (WEA 5)	
<input type="checkbox"/>	Eine Baulast zu Gunsten des Baugrundstücks ist eingetragen	<input type="checkbox"/>	Eine Baulast zu Lasten des Baugrundstücks ist eingetragen
Art der Baulast/nähere Beschreibung			

* Angaben sind freiwillig

1. Angaben zum Vorhaben	
Art des Vorhabens	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung <input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals <input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung
Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)	Errichtung von 1 Windenergieanlage des Typs eno160 (Nennleistung 6.000 KW, Rotordurchmesser 160 m, Nabenhöhe 165 m)
zu dem Vorhaben ist bereits ein Vorbescheid erteilt worden	Bescheid vom _____ Aktenzeichen _____
2. Bei Antrag auf Vorbescheid	
Bezeichnung der Frage/n, über die im Vorbescheid zu entscheiden ist	
3. Bei Vorlage in der Genehmigungsfreistellung	<input type="checkbox"/> Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes i.S.d. § 30 Abs. 1 oder der §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB
Bezeichnung und Nummer des Planes	
4. Antrag auf Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen	
<input type="checkbox"/> Abweichung von folgenden Vorschriften wird beantragt	Begründung (ggf. auf gesondertem Blatt beifügen)
<input type="checkbox"/> Ausnahme von folgenden Vorschriften wird beantragt	Begründung (ggf. auf gesondertem Blatt beifügen)
<input type="checkbox"/> Befreiung von folgenden Vorschriften wird beantragt	Begründung (ggf. auf gesondertem Blatt beifügen)

5. Hinweise zum Datenschutz

Die für die Entscheidung über Ihren Antrag erforderliche Verarbeitung von personenbezogenen Daten erfolgt gemäß Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Verordnung (EU) 2016/679 (Datenschutz-Grundverordnung) in Verbindung mit § 4 des Landesdatenschutzgesetzes (DSG M-V). Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an Dritte erfolgt nur dann, wenn Sie ausdrücklich eingewilligt haben oder wenn die zuständige Behörde gesetzlich oder aufgrund einer gerichtlichen Entscheidung dazu berechtigt oder verpflichtet ist. Gesetzliche Verpflichtungen bestehen z.B. für die Übermittlung an Gemeinden, kommunale Behörden oder Landesbehörden. Nachbarn werden unter den Voraussetzungen des § 70 LBauO M-V beteiligt.

Ferner werden Ihre personenbezogenen Daten an andere Behörden oder Stellen übermittelt, wenn diese die Daten zur Erfüllung ihrer gesetzlichen Aufgaben benötigen. Regelmäßig erfolgt daher die Übermittlung an das zuständige Finanzamt (§ 29 Bewertungsgesetz), die Bauberufsgenossenschaft (§ 195 Absatz 3 SGB VII), das Statistische Amt (§ 6 Hochbaustatistikgesetz), erforderlichenfalls an die Vermessungs- und Geoinformationsbehörden (§ 6 Absatz 2 Geoinformations- und Vermessungsgesetz), an die Gemeinde (§ 72 Absatz 6 LBauO M-V) sowie an die Stellen zur Bekämpfung von Schwarzarbeit (§ 72 Absatz 10 LBauO M-V).

Zuständig für den Vollzug der Verfahren nach der LBauO M-V sind die unteren Bauaufsichtsbehörden. Die bei dem beantragten Verfahren erhobenen personenbezogenen Daten werden durch die örtlich zuständigen Behörden verarbeitet. Diese sind verantwortlich im Sinne des Artikels 4 Absatz 7 der Datenschutz-Grundverordnung und werden bei Antragstellung die erforderlichen datenschutzrechtlichen Informationen gemäß Artikel 13 der Datenschutz-Grundverordnung bereitstellen.

6. Anlagen

- 1. 1 -fach Auszug aus der amtlichen Liegenschaftskarte (§ 7 Abs. 1 BauVorVO M-V)
- 2. 1 -fach Lageplan (§ 7 BauVorVO M-V)
- 3. 1 -fach Bauzeichnungen (§ 8 BauVorVO M-V)
- 4. 1 -fach Baubeschreibung auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V)
- 5. -fach Baubeschreibung - ergänzende Beschreibung zu einem land- oder forstwirtschaftlichen Bauvorhaben auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V)
- 6. 1 -fach Baubeschreibung - ergänzende Beschreibung zu einem gewerblichen Bauvorhaben auf amtlichem Vordruck (§ 9 BauVorVO M-V)
- 7. 1 -fach Standsicherheitsnachweis - nur vorzulegen bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 1 LBauO M-V (§ 10 BauVorVO M-V)
 wird nachgereicht
- 8. -fach Erklärung des Tragwerksplaners, dass der Standsicherheitsnachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 1 Halbsatz 1 Nr. 2 LBauO M-V (Kriterienkatalog) nicht bauaufsichtlich geprüft werden muss (§ 14 Abs. 2 BauVorVO M-V)
 wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige
- 9. -fach Erklärung, dass der Standsicherheitsnachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 1 LBauO M-V erstellt wurde - vorzulegen durch den Ersteller des Standsicherheitsnachweises (§ 14 Abs. 1 BauVorVO M-V)
 wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige
- 10. -fach Brandschutznachweis - nur vorzulegen bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 3 Satz 2 LBauO M-V (§ 11 BauVorVO M-V)
- 11. -fach Erklärung, dass der Brandschutznachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 3 LBauO M-V erstellt wurde - vorzulegen durch den Ersteller des Brandschutznachweises (§ 14 Abs. 1 BauVorVO M-V)
 wird nachgereicht, spätestens mit der Baubeginnanzeige
- 12. -fach Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung
- nur bei Vorhaben im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes, der Festsetzungen darüber enthält
- 13. -fach Ermittlung des Brutto-Rauminhaltes nach DIN 277 - vorzulegen nur bei Gebäuden
- 14. -fach Ermittlung der anrechenbaren Bauwerte (§ 9 BauVorVO i.V.m. § 2 BauGebVO M-V)
- 15. -fach Vertretervollmacht
- 16. -fach Erhebungsbogen für Baustatistik
- 17. -fach Vergleichsberechnung zur Prüfung der wirtschaftlichen Zumutbarkeit/Unzumutbarkeit (§ 6 DSchG M-V)

Reitke 14.12.2023
Ort, Datum

[Signature]
Unterschrift Bauherr/Vertreter

I michael schuck | architekturbüro |
Am Bachgrund 8 - 06862 Dessau-Roßlau
info@schuck-architekturbuero.de
Mobil 0171 - 44 59 30 9

[Signature]
Unterschrift Entwurfsverfasser

Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift eno energy GmbH Kempowski-Ufer 1 18059 Rostock		Telefon * 0381 203792 100	
		E-Mail * info@eno-energy.com	
Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer		Gemarkung/en Krinitz	
		Flur/en 4	
		Flurstück/e 3/3 (WEA 5)	
1. Angaben zum Vorhaben			
Art des Vorhabens	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung	<input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals	
	<input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau		
	<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung		
Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)	Anlage zur Wandlung kinetischer in elektrischer Energie, Errichtung von 1 Windenergieanlage des Typs eno160 (Nennleistung 6.000 KW, Rotordurchmesser 160 m, Nabenhöhe 165 m)		
Gebäudeklasse (entsprechend § 2 Abs. 3 LBauO M-V)	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>
			4 <input type="checkbox"/>
			5 <input checked="" type="checkbox"/>
Sonderbau (entsprechend § 2 Abs. 4 LBauO M-V)	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>		
2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens (nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen)			
Art der Wasserversorgung	nicht vorhanden		
Art der Energieversorgung	kinetische Energie der Luftbewegung und Mittel- bzw. Hochspannungsübertragungsnetz		
Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer	wird in regelmäßigen Abständen vom Serviceteam übernommen		
Art der Entsorgung des Regenwassers	natürliche Versickerung; keine technischen Vorkehrungen		
Angaben zur Grundstückszufahrt	gem. amtlichen Lageplan		

* Angaben sind freiwillig

3. Angaben zu Bauteilen	Beschreibung der verwendeten Bauprodukte und Bauarten/ konstruktiver Aufbau	Feuerwiderstandsklasse, Baustoffeigenschaft/Bauteil- eigenschaft
Tragende Wände, Stützen	Hybridturm	F180
Außenwände	Stahl/Beton	F180
Trennwände einschließlich Öffnungsverschlüsse (§ 29 LBauO M-V)	nicht vorhanden	
Brandwände einschließlich Öffnungsverschlüsse	nicht vorhanden	
Wände notwendiger Treppenräume einschließlich Öffnungsverschlüsse	nicht vorhanden	
Wände notwendiger Flure einschließlich Öffnungsverschlüsse	nicht vorhanden	
Wände von Schächten einschließlich Öffnungsverschlüsse (z.B. Aufzüge, Installationen)	nicht vorhanden	
Decken	nicht vorhanden	
Unterdecken	nicht vorhanden	
Treppen	nicht vorhanden	
Dachtragwerk (z.B. Holzbinder)	nicht vorhanden	
Bedachung	GFK-Verkleidung des Maschinenhauses	
Gründungskörper - Gründung		
weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt ergänzen)		

4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung	
Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung	nicht vorhanden
Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort	nicht vorhanden
Nennleistung der Feuerstätte/n	nicht vorhanden
Aufzüge	siehe Technische Beschreibung Befahranlage Kapitel 7
Lüftung	siehe Technische Beschreibung Kapitel 3
Blitzschutz	siehe Blitz- und Überspannungsschutz Kapitel 16
5. Angaben zum barrierefreien Bauen	
Barrierefreiheit eines Geschos- ses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 50 Abs. 1 LBauO M-V)	sichergestellt durch: kein Wohngebäude
Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 50 Abs. 2 LBauO M-V)	sichergestellt durch: kein öffentliches Gebäude
6. Angaben zu örtlichen Bauvorschriften	
Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwendigen Stellplätzen getroffen sind)	
auf dem Baugrundstück	<u>1</u> Stellplätze, davon <u>0</u> Stellplätze in Garagen
auf anderem Grundstück mit Baulast	_____
durch Ablösung	_____
Größe und Beschaffenheit der Stellplätze	nicht vorhanden

weitere Angaben aus örtlichen Bauvorschriften	
äußere Gestaltung, (z.B. Fassade, Dach, Fenster, Außentüren)	siehe Kapitel 16 - Kennzeichnung und Farbgebung
Gestaltung von Plätzen und unbebauten Flächen	siehe Kapitel 16 - Zuwegungen und Kranstellflächen
Art und Höhe von Einfriedungen sowie Begrünung baulicher Anlagen	nicht vorhanden
weitergehende Angaben	
7. Angaben zu den anrechenbaren Bauwerten (die Ermittlung des Brutto-Rauminhalts und des anrechenbaren Bauwertes entsprechend § 2 Baugebührenverordnung ist auf einem gesonderten Blatt anzugeben)	
Brutto-Rauminhalt des Gebäudes	m ³
anrechenbarer Bauwert	Euro
8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (z.B. Erläuterungen der Werbeanlage)	
Ort, Datum <i>Ronik, 14.12.2023</i> Unterschrift Bauherr/Vertreter	I michael schuck architekturbüro Am Bachgrund 8 - 06862 Dessau-Roßlau info@schuck-architekturbuero.de Mobil 0171 - 44 59 30 9 Unterschrift Entwurfsverfasser

Baubeschreibung - ergänzende Beschreibung zu einem gewerblichen Bauvorhaben

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift eno energy GmbH Kempowski-Ufer 1 18055 Rostock		Telefon * 0381 203792 100			
		E-Mail * info@eno-energy.com			
Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer		Gemarkung/en Krinitz			
		Flur/en 4			
		Flurstück/e 3/3 (WEA 5)			
1. Beschreibung des Vorhabens					
Art des Betriebes und/oder der Anlage		eno 160 - 6.0 MW			
Erzeugnisse/Dienstleistung (Art und Umfang)		Umwandlung kinetischer in elektrischer Energie, Winnergieanlage 6,0 MW			
Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren					
Arbeitsabläufe <input type="checkbox"/> Arbeitsablaufplan ist beigelegt					
Maschinen, Apparate, Fördereinrichtungen, Fahrzeuge <input type="checkbox"/> Maschinenaufstellungsplan ist beigelegt		siehe amtlicher Lageplan			
2. Betriebszeit					
an Werktagen		von 0	bis 24 Uhr		
an Sonn- und Feiertagen		von 0	bis 24 Uhr		
3. Beschäftigte					
		in der Arbeitsstätte		davon im geplanten Bauvorhaben	
Anzahl	männlich	weiblich	männlich	weiblich	
			0	0	
4. Umweltschutz					
Luftverunreinigung (Art, z.B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe)		nicht vorhanden			
Lage und Höhe der Abluftöffnungen		nicht vorhanden			
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen		nicht vorhanden			

* Angaben sind freiwillig

Geräusche (Art, Ursache und Schalleistung, z.B. durch Anlagen, Tätigkeiten, betrieblichen Verkehr auf dem Grundstück) Dauer und Häufigkeit an Werktagen an Sonn- und Feiertagen Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben) Maßnahmen zur Vermeidung	siehe Schallimmissionsprognose Kapitel 4			
	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr)	
	von	bis	von	bis
	6	22	22	6
	6	22	22	6
Maschinenhaus, Rotorblätter				
Sägezahn hinterkante (Kapitel 5)				
Erschütterungen und/oder mechanische Schwingungen (Art und Ursache) Dauer und Häufigkeit an Werktagen an Sonn- und Feiertagen Lage der Erschütterungs- und/oder Schwingungsquellen Maßnahmen zur Vermeidung von Erschütterungen und/oder Schwingungen	nicht vorhanden			
	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr)	
	von	bis	von	bis
nicht vorhanden				
nicht vorhanden				
Abfallstoffe (Art, Menge pro Zeiteinheit) Zwischenlagerung (Art, Ort und Menge) Art der Verwertung oder Beseitigung besonders zu behandelnde Abwässer (Art, Menge pro Zeiteinheit) Behandlung (Art und Ort) Verbleib der Rückstände	siehe Kapitel 9			
	nicht vorhanden			
	siehe Kapitel 9			
	nicht vorhanden			

<p>5. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (ggf. weitere Angaben auf gesondertem Blatt ergänzen)</p>	
<p><i>Remke, 14.12.2023</i> Ort, Datum</p> <p><i>ppa. Michael Schuck</i> Unterschrift Bauherr</p>	<p>I michael schuck architekturbüro Am Bachgrund 8 - 06862 Dessau-Roßlau info@schuck-architekturbuero.de Mobil 0171 - 44 59 30 9</p> <p><i>[Signature]</i> Ort, Datum Unterschrift Entwurfsverfasser</p>