

Ermittlung des anrechenbaren Bauwertes

entsprechend HOAI § 50 ist der anrechenbare Bauwert für 1 WEA ENERCON E-138 EP3 E2 mit einer Nennleistung von 4.2 MW und einer Nabenhöhe von 160 m nach DIN 276-1 wie folgt zu ermitteln:

Kostengruppe	Kostenposition	Kosten in EUR
300	Bauwerk - Baukonstruktion	
320 – 350, 390	Flachfundament, Turm, Gondel, Maschinenverkleidung, Nabe, Rotor	2.208.000
400	Bauwerk - Technische Anlagen	
440	Maschinenbauliche und elektrotechnische Komponenten	575.000
	Summe:	2.783.000
	Umsatzsteuer 19% ist enthalten	
	Baukosten gesamt (inkl. 19% USt.):	2.783.000

Damit ermittelt sich der anrechenbare Bauwert wie folgt:

Von der Summe bei der 300er - Position, die als Baukonstruktionskosten zu bezeichnen sind, gehen 90 % in den anrechenbaren Bauwert ein. Das sind 1.987.200 €

Von der Summe bei der 400er - Position (technische Anlagen) gehen 15 % in den anrechenbaren Bauwert ein. Das sind 86.250 €

Damit beträgt der anrechenbare Bauwert für 1 WEA ENERCON E-138 EP3 E2 mit einer Nennleistung von 4.2 MW und einer Nabenhöhe von 160 m: 2.073.450 €

Damit ergibt sich für das Gesamtvorhaben ein anrechenbarer Bauwert in Höhe von 10.367.250 €