

Autor
Wolf, Wiebke
Mobile
+049 01741699891
E-Mail
wiebke.wolf@afry.com

Datum
01/03/2024
Projektnummer
118004162

Bericht ID
01
Kunde
naturwind Schwerin GmbH

Stellungnahme Denkmalschutz

Windpark Alt Zachun II

AFRY Deutschland GmbH



i. A. Wiebke Wolf
Projektleitung
Umweltplanung/Erneuerbare Energien
M: +49 174 1699 891
wiebke.wolf@afry.com



i. A. M. Sc. Aniko Pallmann
Projektbearbeitung
Umweltplanung/Erneuerbare Energien
Tel.: +49 172 997 0133
aniko.pallmann@afry.com

Inhaltsverzeichnis

1	Anlass und Aufgabenstellung	3
2	Datengrundlagen.....	5
3	Bestandsdarstellung.....	5
4	Bewertung Denkmalschutz	7
5	Fazit	9

Abbildungsverzeichnis

Abbildung 1: Lageplan des Windparks Alt Zachun II.....	3
Abbildung 2: Darstellung des WEG 17/21 Alt Zachun sowie des Vorhabenbereiches (rot) (Quelle: RPV WM 2021 - Karte West)	4
Abbildung 3: Ausschnitt aus Bewertungstabelle des Fachbeitrages Denkmalschutz mit den Entfernungen der relevanten Ensembles (Denkmäler) zum WEG 17/21 „Alt Zachun“	7
Abbildung 4: Ausschnitt aus der Bewertungstabelle des Fachbeitrages Denkmalschutz für das WEG 17/21 „Alt Zachun“.....	8
Abbildung 5: Ausschnitt aus Karte 2.1 des Fachbeitrages Denkmalschutz mit Bewertung des WEG 17/21 „Alt Zachun“ (Markierung mit rotem Kreis)	8

Tabellenverzeichnis

Tabelle 1: Regionale Baudenkmäler im Umkreis von 3.750 m um das Vorhaben Alt Zachun II	5
---	---

1 Anlass und Aufgabenstellung

Die Firma Naturwind Schwerin GmbH plant für den Investor mea Energieagentur Mecklenburg-Vorpommern GmbH die Erweiterung des Windparks Alt Zachun mit zwei Windenergieanlagen (WEA) zum Windpark Alt Zachun II. Dieser liegt in der Gemeinde Alt Zachun, Landkreis Ludwigslust-Parchim in Mecklenburg-Vorpommern (siehe Abbildung 1). Die geplanten WEA sind vom Typ Vestas V 162 6.2 MW mit einer Gesamthöhe von 250 m.

Die nachfolgende Stellungnahme hat zum Ziel, die Belange des Denkmalschutzes als Bestandteil des, im Sinne des UVPG, relevanten Schutzgutes „kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter“ zu betrachten. Die Stellungnahme bildet zudem eine detaillierte Ergänzung und fachliche Erweiterung des Kapitels 4.11 des UVP-Berichtes (AFRY Deutschland GmbH 2023¹).

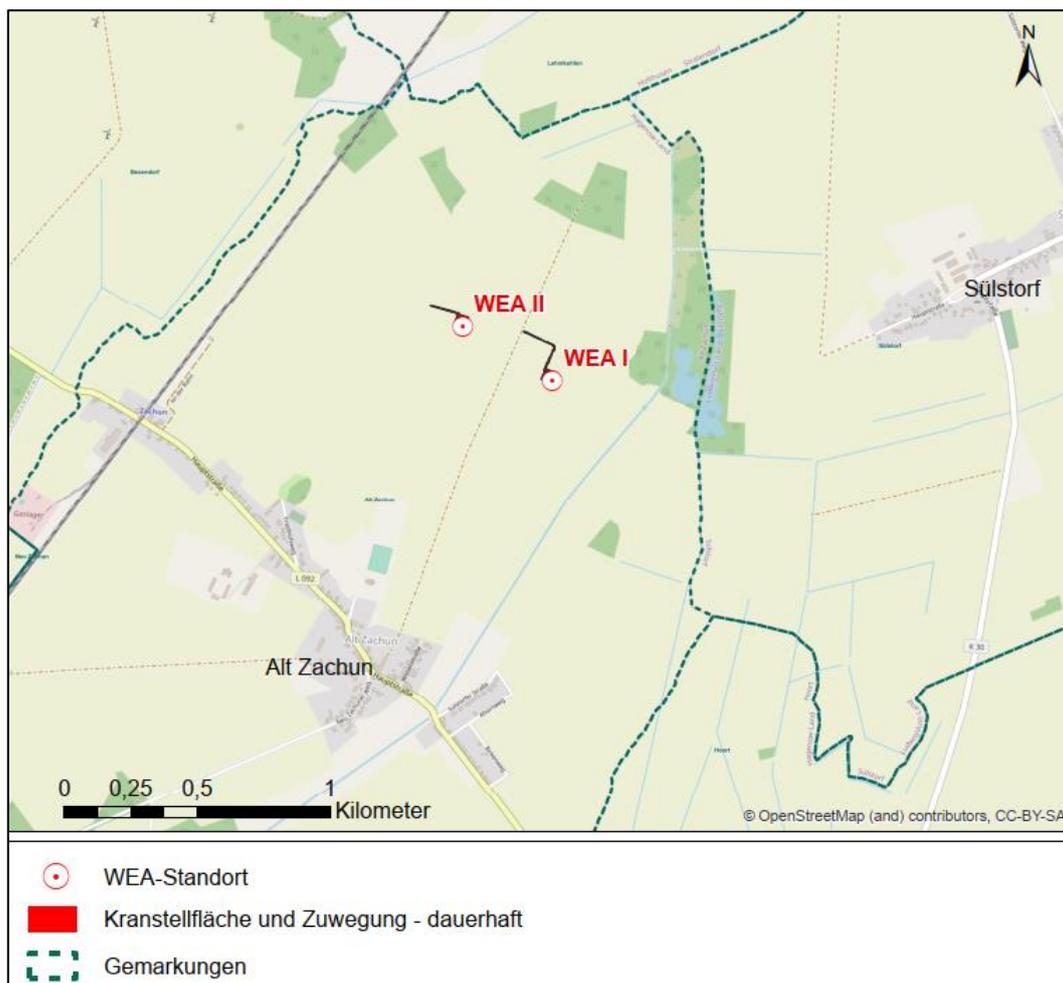


Abbildung 1: Lageplan des Windparks Alt Zachun II

¹ AFRY Deutschland GmbH (2023): UVP-Bericht Alt Zachun (2. Bauabschnitt). Stand 25.09.2023.

Die geplanten WEA liegen innerhalb des ausgewiesenen Eignungsgebietes für Windenergie - WEG Nr. 17/21 "Alt Zachun", welches im Rahmen dieses 3. Entwurfes der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogrammes Westmecklenburg - REP WM (RPV WM 2011)² ausgewiesen wurde. Das WEG mit einer Fläche von 143 ha besitzt bisher keine Rechtskraft.

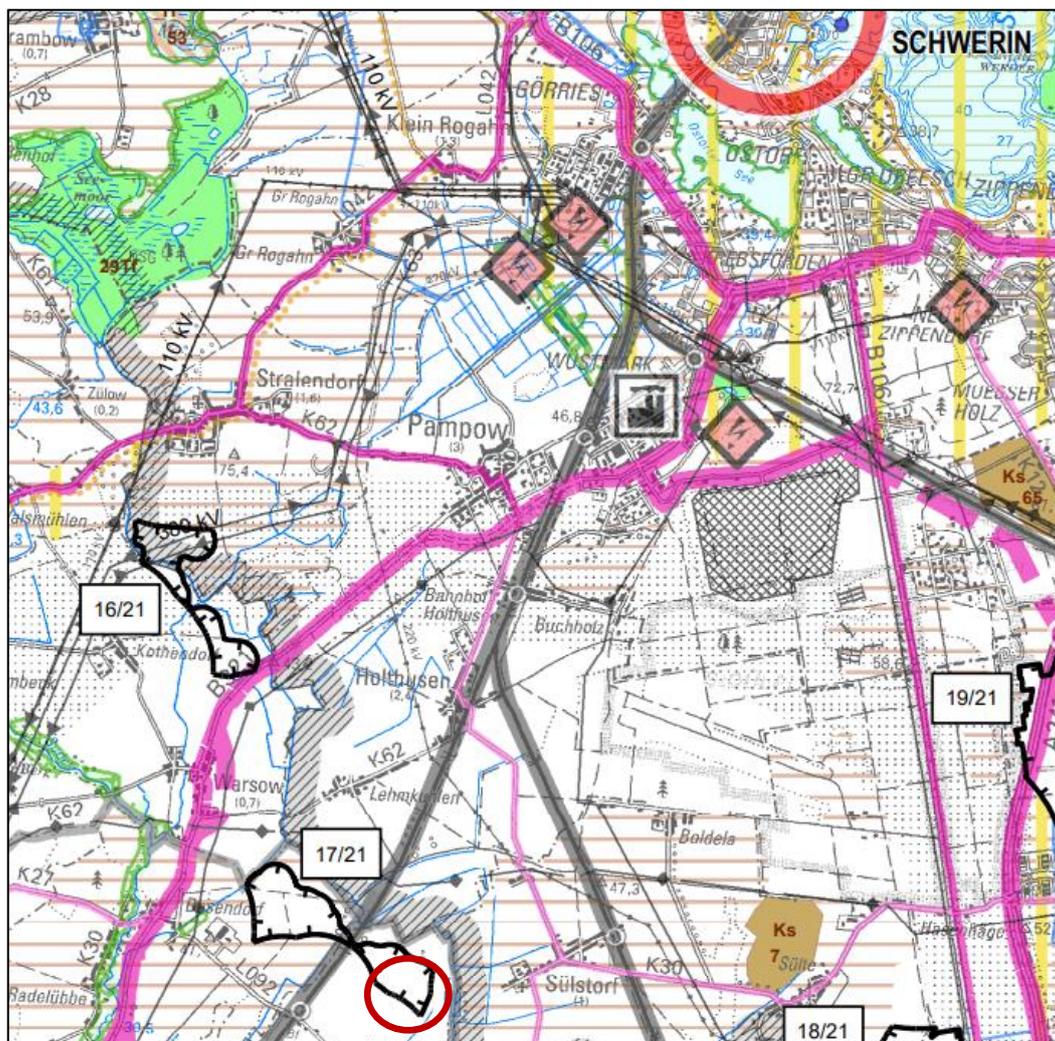


Abbildung 2: Darstellung des WEG 17/21 Alt Zachun sowie des Vorhabenbereiches (rot) (Quelle: RPV WM 2021 - Karte West)

² Regionaler Planungsverband Westmecklenburg (RPV WM 2021): Regionales Raumentwicklungsprogramm Westmecklenburg, Teilfortschreibung des Kapitel 6.5 Energie, Entwurf - Fachbeitrag Denkmalschutz. Online-URL: https://www.region-westmecklenburg.de/PDF/Fachbeitrag_Denkmalschutz_Mai_2021_.PDF?ObjSvrID=3263&ObjID=1756&ObjLa=1&Ext=PDF&WTR=1&_ts=1644331996

2 Datengrundlagen

Aufbauend auf der Bestandsdarstellung des UVP-Berichtes (AFRY Deutschland GmbH 2023), welcher eine Datenrecherche zu Denkmälern über die Themenkarten des Kartenportals Umwelt M-V (LUNG M-V o. J.)³ sowie den Geodatenviewer GDI-M-V (GeoPortal M-V o. J.)⁴ zugrunde liegt, werden nachfolgend Informationen weiterer Quellen herangezogen:

- Denkmalpflege im Landkreis Ludwigslust-Parchim. Online-URL: <https://www.kreis-lup.de/output/download.php?fid=3378.10625.1.PDF>
- WFS-Server des Geoportals des Landkreises Ludwigslust-Parchim. Online-URL: <https://geoportal.kreis-lup.de/ows/masterportal/denkmalpflege-lup?SERVICE=WFS> --> zum Teil als WFS herunterladbar
- Liste der Baudenkmale in Sülstorf. Online-URL: https://www.wikiwand.com/de/Liste_der_Baudenkmale_in_S%C3%BClstorf
- Regionaler Planungsverband Westmecklenburg (RPV WM 2021): Regionales Raumentwicklungsprogramm Westmecklenburg, Teilfortschreibung des Kapitel 6.5 Energie, Entwurf - Fachbeitrag Denkmalschutz. Online-URL: https://www.region-westmecklenburg.de/PDF/Fachbeitrag_Denkmal-schutz_Mai_2021_.PDF?ObjSvrID=3263&ObjID=1756&ObjLa=1&Ext=PDF&WTR=1&_ts=1644331996

Die Betrachtung der Baudenkmale erfolgt in einem Untersuchungsraum von 3.750 m (15-fache Anlagenhöhe) um das geplante Vorhaben. Die Baudenkmäler werden in einem, der Stellungnahme beigefügten, Plan (Anhang 1) dargestellt.

3 Bestandsdarstellung

Nachfolgend werden die Baudenkmäler tabellarisch mit Bezeichnung, Verortung (Gemarkung und Adresse) sowie dem Abstand zur nächstgelegenen WEA aufgeführt. Die fortlaufende Nummerierung der Denkmäler ermöglicht einen direkten Abgleich mit den visualisierten Standorten der Denkmäler im angehängten Plan.

Tabelle 1: Regionale Baudenkmäler im Umkreis von 3.750 m um das Vorhaben Alt Zachun II

Nr. BD	Bezeichnung des BD	Ort	Straße	nächstgelegene WEA	Entfernung [m]
1	Bahnhof	Sülstorf	Bahnhofstraße 5	WEA I	2.887
2	Wohnhaus	Sülstorf	Hauptstraße 22	WEA I	2.008
3	Wohnhaus	Sülstorf	Hauptstraße 24	WEA I	1.954
4	ehem. Schmiede	Sülstorf	Hauptstraße 11	WEA I	1.832
5	Wohnhaus	Sülstorf	Hauptstraße 31	WEA I	1.396
6	Pfarrhof mit Wohnhaus, Scheune und Stallscheune	Sülstorf	Hauptstraße 29	WEA I	1.467
7	Bahnarbeiterhaus	Sülstorf	Bahnhofstraße 1	WEA I	2.887
8	Backsteinkirche	Sülstorf	Hauptstraße 44	WEA I	1.631
9	Denkmal	Sülstorf	Bahnhofstraße	WEA I	2.964

³ Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie Mecklenburg-Vorpommern (LUNG M-V) (o. J.): Kartenportal Umwelt Mecklenburg-Vorpommern. Online – URL: <https://www.umweltkarten.mv-regierung.de/atlas/script/index.php>

⁴ GeoPortal M-V (o. J.): Geodatenviewer GDI-M-V. Online – URL: <https://www.geoportal-mv.de/gaia/gaia.php>

Nr. BD	Bezeichnung des BD	Ort	Straße	nächstgelegene WEA	Entfernung [m]
10	Denkmal	Sülstorf	Hauptstraße/ Neu-Sülstorfer Straße	WEA I	2.146
11	Leichenhalle/ Spritzenhaus	Sülstorf	Hauptstraße	WEA I	1.675
12	Grabkreuz Dahl	Sülstorf	Hauptstraße	WEA I	1.715
13	Hallenhaus	Hoort	Hauptstraße 22	WEA I	2.530
14	Denkmal	Hoort	Dorfplatz	WEA I	2.553
15	Denkmal	Alt- Zachun	Hauptstraße	WEA I	1.255
16	Landarbeiter- wohnhaus	Besen- dorf	Lindenstraße 18/20	WEA II	2.927
17	Landarbeiter- wohnhaus	Besen- dorf	Lindenstraße 26/28	WEA II	2.908
18	Gutshaus mit Gesindehaus	Besen- dorf	Am Gutshof 2	WEA II	2.904
19	Backhaus mit Backofen	Lehm- kuhlen	Warsower Straße 34	WEA II	2.763
20	Wohnhaus	Lehm- kuhlen	Warsower Str. 32	WEA II	2.827
21	Denkmal	Lehm- kuhlen	Warsower Straße	WEA II	2.839

Legende:

BD – Baudenkmal

Die umliegenden Baudenkmäler, ausgehend von den 2 WEA des WP Alt Zachun II, finden sich in den Ortschaften Sülstorf, Hoort, Alt-Zachun, Besendorf und Lehmkuhlen. Keine der gelisteten Denkmäler unterschreitet eine Distanz von 1.200 m zur nächstgelegenen WEA, wobei mehr als die Hälfte weit über 2 km vom Vorhaben entfernt sind.

Neben der Untersuchung der Baudenkmäler mit lokaler Bedeutung in den umliegenden Ortschaften erfolgt eine Betrachtung der überregional raum- und denkmalpflegerisch bedeutsamen Anlagen (Denkmäler) im Fachbeitrag Denkmalschutz des 3. Entwurfs des Regionalen Raumentwicklungsprogrammes WM (RPV WM 2021). Die dortige Analyse wird jeweils für die Windeignungsgebiete in der Planungsregion Westmecklenburg durchgeführt. Für das WEG Alt Zachun sind insbesondere die Sichtpunkte (SP) ausgehend vom Schloss Wiligrad sowie vom Residenzensemble Schwerin maßgeblich (siehe Abbildung 3).

Nr. WEG	Bezeichnung WEG	Ensemble	Nr.		Höhen-Pos.	Entfern. zum Ensemble in km
			Fotosimu.	Bezeichnung		
17/21	Alt Zachun	Wiligrad	3.2	Terassenblick	Steilufer	25,25
		Wiligrad	3.3	Salonblick	Steilufer	25,25
		Wiligrad	3.4	Anlegestelle	Erdstand	25,15
		Schwerin	4.2	Werderstraße	Kuppe	12,22
		Schwerin	4.3	Pfaffenteich	Erdstand	12,22
		Schwerin	4.8	Görslow-Kirche	Kuppe	12,22
		Schwerin	4.12	Dom-Süd	Turm	12,22
		Schwerin	4.15	Schloss-Süd	Turm	12,22

Abbildung 3: Ausschnitt aus Bewertungstabelle des Fachbeitrages Denkmalschutz mit den Entfernungen der relevanten Ensembles (Denkmäler) zum WEG 17/21 „Alt Zachun“

4 Bewertung Denkmalschutz

Die optische Wirkung von Windenergieanlagen kann das Erleben von Baudenkmalern und damit deren Funktion für die Gesellschaft beeinträchtigen. Die Intensität der Auswirkung hängt insbesondere von der Distanz der Windenergieanlage zum Baudenkmal, der spezifischen Lage in Sichtachsen und der Bedeutung/Empfindlichkeit des Baudenkmals ab.

Die Baudenkmäler in Tabelle 1 besitzen lokale bzw. regionale Bedeutung, woraus eine geringere Empfindlichkeit gegenüber visuellen Wirkungen umliegender Vorhaben resultiert. Aufgrund ihrer Lage innerhalb von eingegrünter Ortschaften mit dörflicher Bebauung liegen sie zumeist in unmittelbaren Verschattungsbereichen hinter Gebäuden und Gehölzstrukturen. Zudem gilt, dass je mehr WEA in Anzahl und Anteil zu sehen sind und je empfindlicher und je weiter einsehbar das Umfeld ist, desto größer sind die visuellen Auswirkungen auf Baudenkmäler und seine Umgebung. Da es sich bei dem Vorhaben Alt Zachun II um lediglich 2 WEA handelt und eine Sichtverschattung durch die baulichen und naturstrukturellen Elemente besteht, wird das Erleben der lokalen Baudenkmäler nicht erheblich gestört.

Für die überregional raum- und denkmalpflegerisch bedeutsamen Anlagen, die im Fachbeitrag Denkmalschutz des RPV WM (2021) begutachtet werden, liegt eine höhere Empfindlichkeit vor. Um die visuellen Auswirkungen auf diese bedeutenden Denkmalensembles zu untersuchen, liegt der besondere Schwerpunkt auf der „Beeinträchtigung der Wahrnehmbarkeit des äußeren Erscheinungsbildes von historischen Baulichkeiten, hier vor allem deren charakteristische Silhouetten in markanten Sichtbeziehungen und als landschaftsprägende Elemente, aber auch von Sichtbeziehungen und historisch inszenierten Sichtachsen innerhalb der Ensembles und in die freie Landschaft“ (RPV WM 2021). Für das WEG 17/21 „Alt Zachun“ wurden dabei neutrale bis geringe Bewertungen in Bezug auf die visuellen Beeinträchtigungen der relevanten Ensembles des Schlosses Wiligrad sowie des Residenzensembles Schwerin ermittelt. Eine „geringe“ Bewertung verdeutlicht hierbei, dass bisherige Elemente das Bild bestimmen und WEA (nur) eine Hintergrundwirkung besitzen. Bei einer „neutralen“ Bewertung ist die visuelle Dominanz der WEA nicht sichtbar oder die WEA sehr weit entfernt.

Sichtbarkeit und Sichtraum				Konfliktpotenzial / Beeinträchtigung	
sichtbarer Anteil	Menge sichtbarer WEA	visuelle Empfindlichkeit	visu. Wirksamkeit u. Dominanz im Bezug zum Ensemble	Bewertung je SP	Bewertung für das WEG
gering	hoch	hoch	neutral	gering	gering
gering	hoch	hoch	neutral	gering	
neutral	neutral	sehr hoch	neutral	neutral	
neutral	neutral	hoch	neutral	neutral	
mittel	hoch	gering	gering	gering	
sehr hoch	hoch	gering	gering	gering	
sehr hoch	hoch	hoch	mittel	gering	

Abbildung 4: Ausschnitt aus der Bewertungstabelle des Fachbeitrages Denkmalschutz für das WEG 17/21 „Alt Zachun“

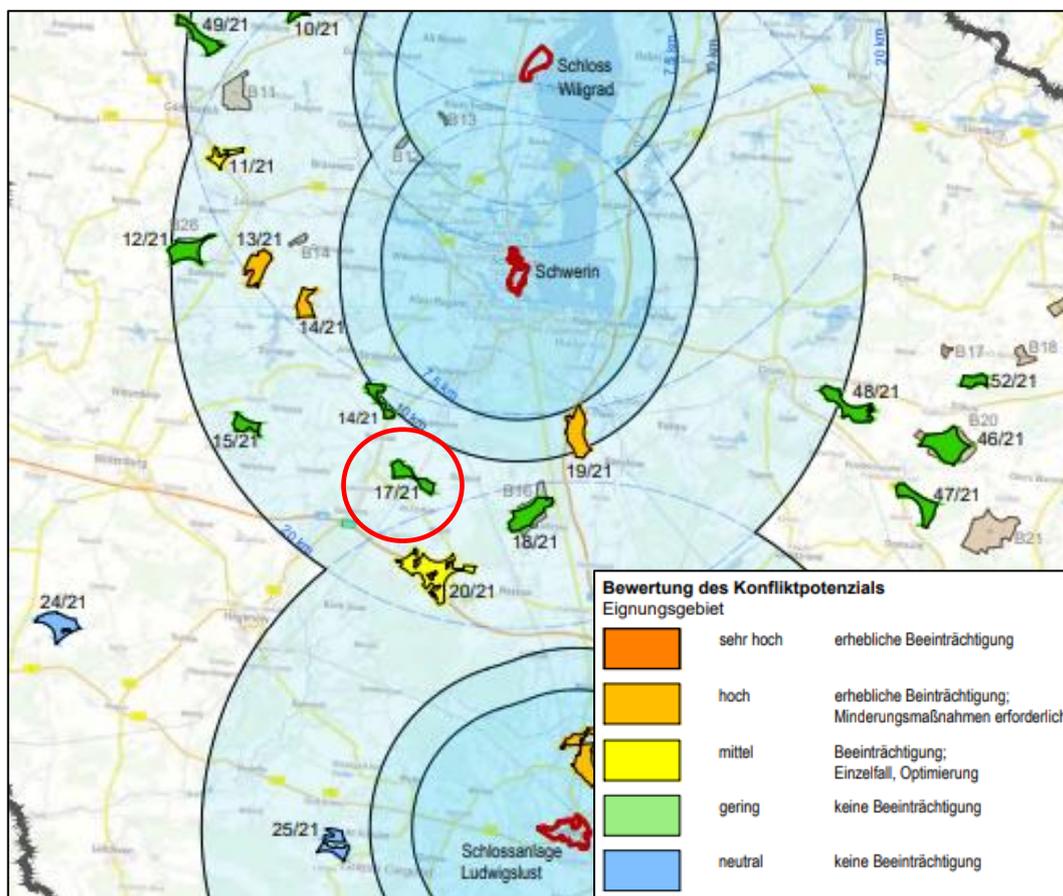


Abbildung 5: Ausschnitt aus Karte 2.1 des Fachbeitrages Denkmalschutz mit Bewertung des WEG 17/21 „Alt Zachun“ (Markierung mit rotem Kreis)

Die insgesamt geringe Bewertung des WEG 17/21 „Alt Zachun“ verdeutlicht, dass keine Beeinträchtigung der relevanten Ensembles durch das WEG bestehen.

5 Fazit

Für lokal sowie überregional bedeutsamen Denkmäler wird keine erhebliche Beeinträchtigung durch die 2 WEA des Windparks Alt Zachun II verursacht. Insbesondere der Fachbeitrag Denkmalschutz stellt diesbezüglich klar, dass „WEG mit einem sehr hohen Konfliktpotenzial [...] bereits im Rahmen der Erstellung des 2. Entwurfes aus der Gebietskulisse von 2018 ausgeschlossen [wurden]. [...] Alle WEG des 3. Entwurfes können unter Berücksichtigung von geeigneten Optimierungs- und Minderungsmaßnahmen [, welche für das WEG 17/21 nicht erforderlich sind] in der Kulisse verbleiben“ RPV WM (2021). Hierdurch lässt sich nach RPV WM (2021) die Einschätzung vornehmen, dass sich die Windenergie in nachgeordneten Genehmigungsverfahren gegenüber Belangen des Denkmalschutzes durchsetzen kann.