Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen [X] bzw. ausfüllen!

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift naturwind Schwerin GmbH Schelfstraße 35 19055 Schwerin	**Telefon** * 0385 77 88 37 0 **E-Mail** * caroline.fehlandt@naturwind.de

Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer 19230 Alt Zachun	**Gemarkung/en** Alt Zachun **Flur/en** 2 **Flurstück/e** 134/3, 144

1. Angaben zum Vorhaben	
Art des Vorhabens	[X] Neubau, Erweiterung [ ] Änderung, z.B. Umbau [ ] Nutzungsänderung [ ] Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals
Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)	Erzeugung erneuerbare Energien durch Erreichtung und Betrieb von 13 Windenergieanlagen des Typs V162-7.2 MW 50/60 Hz und einer Nabenhöhe von 169m.
Gebäudeklasse (entsprechend § 2 Abs. 3 LBauO M-V)	1 [ ] 2 [ ] 3 [ ] 4 [ ] 5 [ ]
Sonderbau (entsprechend § 2 Abs. 4 LBauO M-V)	Ja [X] Nein [ ]
2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens (nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen)	
Art der Wasserversorgung	Es gibt keine Wasserversorgung.
Art der Energieversorgung	Notwendige Energieversorgung durch Strom, Näheres siehe Kapitel 3.2.
Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer	Es entsteht kein Abwasser.
Art der Entsorgung des Regenwassers	Regenwasser versickert vor Ort.
Angaben zur Grundstückszufahrt	Siehe Lageplan 2.4.

*** Angaben sind freiwillig**

3. Angaben zu Bauteilen	Beschreibung der verwendeten Bauprodukte und Bauarten/ konstruktiver Aufbau	Feuerwiderstandsklasse, Baustoffeigenschaft/Bauteil-eigenschaft
Tragende Wände, Stützen	siehe Typenprüfung Kapitel 12.6	
Außenwände	siehe Typenprüfung Kapitel 12.6	
Trennwände einschließlich Öffnungsverschlüsse (§ 29 LBauO M-V)	siehe Typenprüfung Kapitel 12.6	
Brandwände einschließlich Öffnungsverschlüsse	siehe Kapitel 12.5 Brandschutz	
Wände notwendiger Treppenräume einschließlich Öffnungsverschlüsse	siehe Kapitel 12.5 Brandschutz	
Wände notwendiger Flure einschließlich Öffnungsverschlüsse	siehe Kapitel 12.5 Brandschutz	
Wände von Schächten einschließlich Öffnungsverschlüsse (z.B. Aufzüge, Installationen)	siehe Typenprüfung Kapitel 12.6	
Decken	siehe Typenprüfung Kapitel 12.6	
Unterdecken	siehe Typenprüfung Kapitel 12.6	
Treppen	siehe Typenprüfung Kapitel 12.6	
Dachtragwerk (z.B. Holzbinder)	nicht vorhanden	
Bedachung	siehe Typenprüfung Kapitel 12.6	
Gründungskörper - Gründung	siehe Typenprüfung Kapitel 12.6	
weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt ergänzen)		

4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung	
Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung	nicht vorhanden
Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort	nicht vorhanden
Nennleistung der Feuerstätte/n	nicht vorhanden
Aufzüge	siehe Kapitel 7
Lüftung	Luftzirkulation durch Lüftungsschlitze und -öffnungen
Blitzschutz	siehe Kapitel 16.1.3

5. Angaben zum barrierefreien Bauen	
Barrierefreiheit eines Geschosses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 50 Abs. 1 LBauO M-V)	sichergestellt durch: nicht erforderlich
Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 50 Abs. 2 LBauO M-V)	sichergestellt durch: nicht erforderlich

6. Angaben zu örtlichen Bauvorschriften	
Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwendigen Stellplätzen getroffen sind)	
auf dem Baugrundstück	_____ Stellplätze, davon _____ Stellplätze in Garagen
auf anderem Grundstück mit Baulast	_____
durch Ablösung	_____
Größe und Beschaffenheit der Stellplätze	nicht erforderlich

weitere Angaben aus örtlichen Bauvorschriften	
äußere Gestaltung, (z.B. Fassade, Dach, Fenster, Außentüren	
Gestaltung von Plätzen und unbebauten Flächen	
Art und Höhe von Einfriedungen sowie Begrünung baulicher Anlagen	
weitergehende Angaben	

7. Angaben zu den anrechenbaren Bauwerten (die Ermittlung des Brutto-Rauminhalts und des anrechenbaren Bauwertes entsprechend § 2 Baugebührenverordnung ist auf einem gesonderten Blatt anzugeben)	
Brutto-Rauminhalt des Gebäudes	m^3
anrechenbarer Bauwert	[redacted] Euro

8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (z.B. Erläuterungen der Werbeanlage)	

Ort, Datum	Unterschrift Bauherr/Vertreter	Ort, Datum	Unterschrift Entwurfsverfasser
		Oldenburg 18.07.2024	