

## Verpflichtungserklärung zum Rückbau gemäß § 35 Abs. 5 BauGB

Für das Bauvorhaben:

**Windpark Gottesgabe-Schildetal;  
15 WEA vom Typ Vestas V162-7.2 MW mit 169 m NH**

**Bauherr:**

Dirk Staats  
SAB Projektentwicklung GmbH & Co. KG  
Berliner Platz 1  
25524 Itzehoe

**Standort:**

**WEA 05**  
Gemarkung : Groß Welzin  
Flur : 1  
Flurstück : 21, 30, 31, 32

Hiermit verpflichte ich mich, die o.g. bauliche Anlage, einschließlich aller damit verbundenen Bodenversiegelungen, wie Lagerflächen, Stellplätze, Zuwegungen, innerhalb von 12 Monaten nach dauerhafter Aufgabe ihrer Nutzung vollständig zurückzubauen.

Ich verpflichte mich ferner, alle Verpflichtungen, die sich aus dieser Erklärung ergeben, auf etwaige Rechtsnachfolger zu übertragen und über die bestehende öffentlich-rechtliche Rückbauverpflichtung zu unterrichten.

Itzehoe, den 07.09.2023

**SAB Projektentwicklung  
GmbH & Co. KG**  
Berliner Platz 1 \* 25524 Itzehoe  
Tel.: +49 4821 40397-0 \* Fax: -77

.....  
Unterschrift