

Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift Energiepark Brunow Klüß GmbH & Co. KG Platschower Straße 2 19372 Brunow	Telefon *				
	E-Mail *				
Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer 19357 Klüß	Gemarkung/en				
	Klüß				
	Flur/en				
1					
Flurstück/e					
5, 50, 79					
1. Angaben zum Vorhaben					
Art des Vorhabens	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung		<input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals		
	<input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau				
	<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung				
Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)	Errichtung und Betrieb von zwei Windenergieanlagen des Typs Enercon E-138 EP3 E2 sowie einer Enercon E-147 EP5 E2 zur Produktion von Strom aus erneuerbaren Energiequellen.				
Gebäudeklasse (entsprechend § 2 Abs. 3 LBauO M-V)	1	2	3	4	5
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonderbau (entsprechend § 2 Abs. 4 LBauO M-V)	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>				
2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens (nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen)					
Art der Wasserversorgung	nicht vorgesehen				
Art der Energieversorgung	Gleichstromanschluss				
Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer	nicht vorgesehen				
Art der Entsorgung des Regenwassers	nicht vorgesehen				

Angaben zur Grundstückszufahrt	Abzweigend von der Kreisstraße 56 zwischen Brunow und Dambeck (öffentlicher Weg) wird die WEA01 über die privaten Grundstücke: Gemarkung Klüß, Flur 1, Flurstücke 78 und 5 erschlossen. Die anderen beiden WEA-Standorte werden abzweigend der vorhandenen Zuwegung des Windpark Brunow über die privaten Grundstücke Gemarkung Klüß, Flur 1, Flurstück 77/4, 78, 79 (WEA03) sowie die Flurstücke 50, 73, 75, 76, 77/4 (WEA02) erreicht. Die Infolge der WEA-Errichtung geplante Zuwegung entspricht im Minimum einer 4 m breiten Zufahrt, die für eine Achslast von 12 t ausgelegt sein wird.
---------------------------------------	--

* Angaben sind freiwillig

3. Angaben zu Bauteilen	Beschreibung der verwendeten Bauprodukte und Bauarten/ konstruktiver Aufbau	Feuerwiderstands- klasse, Baustoffeigenschaft /Bauteileigenschaft
Tragende Wände, Stützen	modularer Stahlrohrturm mit Flanschverbindung (WEA01), Hybridturm (WEA02 + 03)	
Außenwände		
Trennwände einschließlich Öffnungsverschlüsse (§ 29 LBauO M-V)	nicht vorgesehen	
Brandwände einschließlich Öffnungsverschlüsse	nicht vorgesehen	
Wände notwendiger Treppenräume einschließlich Öffnungsverschlüsse	nicht vorgesehen	
Wände notwendiger Flure einschließlich Öffnungsverschlüsse	nicht vorgesehen	
Wände von Schächten einschließlich Öffnungsverschlüsse (z.B. Aufzüge, Installationen)	nicht vorgesehen	
Decken	nicht vorgesehen	
Unterdecken	nicht vorgesehen	
Treppen	nicht vorgesehen	
Dachtragwerk (z.B. Holzbinder)	nicht vorgesehen	
Bedachung	nicht vorgesehen	

Gründungskörper - Gründung	(WEA02 + 03) StB-Flachgründung, kreisförmig mit voraussichtlich einem Durchmesser von jeweils 22,50 m und einer Bauhöhe von 2,60 m. Vgl. beiliegende Fundamentbeschreibung (E-138 EP3 E2); (WEA01) StB-Flachgründung, kreisförmig mit voraussichtlich einem Durchmesser von jeweils 25 m und einer Bauhöhe von 2,30 m. Vgl. beiliegende Fundamentbeschreibung (E-147 EP5 E2)	
weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt ergänzen)		

4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung	
Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung	nicht vorgesehen
Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort	nicht vorgesehen
Nennleistung der Feuerstätte/n	nicht vorgesehen
Aufzüge	siehe Dokument: 7.6.1_TB Aufstiegshilfe E-138 EP3 E2.pdf 7.6.2_TB Aufstiegshilfe E-147 EP5 E2.pdf
Lüftung	nicht vorgesehen
Blitzschutz	siehe Dokument: 16.1.3.1_TB Blitzschutz E-138 EP3 E2.pdf 16.1.3.2_TB Blitzschutz E-147 EP5 E2.pdf
5. Angaben zum barrierefreien Bauen	
Barrierefreiheit eines Geschos- ses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 50 Abs. 1 LBauO M-V)	sichergestellt durch:
Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 50 Abs. 2 LBauO M-V)	sichergestellt durch:
6. Angaben zu örtlichen Bauvorschriften	
Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwendigen Stellplätzen getroffen sind)	
auf dem Baugrundstück	_____ Stellplätze, davon _____ Stellplätze in Garagen
auf anderem Grundstück mit Baulast	_____
durch Ablösung	_____
Größe und Beschaffenheit der Stellplätze	

weitere Angaben aus örtlichen Bauvorschriften	
äußere Gestaltung, (z.B. Fassade, Dach, Fenster, Außentüren)	
Gestaltung von Plätzen und unbebauten Flächen	
Art und Höhe von Einfriedungen sowie Begrünung baulicher Anlagen	
weitergehende Angaben	
7. Angaben zu den anrechenbaren Bauwerten (die Ermittlung des Brutto-Rauminhalts und des anrechenbaren Bauwertes entsprechend § 2 Baugebührenverordnung ist auf einem gesonderten Blatt anzugeben)	
Brutto-Rauminhalt des Gebäudes	m ³
anrechenbarer Bauwert	5.113.311 Euro
8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (z.B. Erläuterungen der Werbeanlage)	
<p>Energiepark Brunow Klüß GmbH & Co. KG Platschower Straße 2 19372 Brunow Tel./Fax: 03872 1470-200 H 20212 220</p> <p>Ort, Datum 14.10.2020 Unterschrift Bauherr/Vertreter</p>	
<p>Ort, Datum 21.10.2020 Unterschrift Entwurfsverfasser</p> <p>Ulrich Krampe Freischaffender Architekt Mitglied der Architektenkammer Berlin</p> <p>Architektenliste Nr. 14244</p>	