

Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift WIND-projekt GmbH & Co. 52. Betriebs-KG Am Strom 1-4 18119 Rostock OT Seebad Warnemünde		Telefon * 0381-2605300	
		E-Mail *	
Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer 23936 Upahl		Gemarkung/en Sievershagen	
		Flur/en 1	
		Flurstück/e 83/3	
1. Angaben zum Vorhaben			
Art des Vorhabens	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung	<input type="checkbox"/> Beseitigung eines in die Denkmalliste eingetragenen Denkmals	
	<input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau		
	<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung		
Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)	Ergänzung des WP Bernstorff/ Questin - Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage "WEA 6" vom Typ NORDEX N149/5.X Gesamthöhe: 238,6 m über Grund Nabenhöhe: 164,0 m über Grund Rotordurchmesser: 149,1 m		
Gebäudeklasse (entsprechend § 2 Abs. 3 LBauO M-V)	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>
			4 <input type="checkbox"/>
			5 <input checked="" type="checkbox"/>
Sonderbau (entsprechend § 2 Abs. 4 LBauO M-V)	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>		
2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens (nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen)			
Art der Wasserversorgung			
Art der Energieversorgung	Stromanschluss an das öffentliche Netz		
Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer			
Art der Entsorgung des Regenwassers	Versickerung auf dem Grundstück		
Angaben zur Grundstückszufahrt	Zufahrt zum Windpark erfolgt über die Kreisstraße 17, öffentliche Waldwege und öffentliche Gemeindestraßen		

* Angaben sind freiwillig

3. Angaben zu Bauteilen	Beschreibung der verwendeten Bauprodukte und Bauarten/ konstruktiver Aufbau	Feuerwiderstandsklasse, Baustoffeigenschaft /Bauteileigenschaft
Tragende Wände, Stützen		
Außenwände		
Trennwände einschließlich Öffnungsverschlüsse (§ 29 LBauO M-V)		
Brandwände einschließlich Öffnungsverschlüsse		
Wände notwendiger Treppenträume einschließlich Öffnungsverschlüsse		
Wände notwendiger Flure einschließlich Öffnungsverschlüsse		
Wände von Schächten einschließlich Öffnungsverschlüsse (z.B. Aufzüge, Installationen)		
Decken		
Unterdecken		
Treppen	gem. Unterlagen BImSch-Antrag	
Dachtragwerk (z.B. Holzbinder)		
Bedachung		
Gründungskörper - Gründung	Flachgründung: Statikunterlagen und Baugrundgutachten werden vor Baubeginn eingereicht	

weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt ergänzen)	gem. Unterlagen BImSch-Antrag	
---	-------------------------------	--

4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung	
Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung	
Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort	
Nennleistung der Feuerstätte/n	
Aufzüge	gem. Unterlagen BlmSch-Antrag
Lüftung	gem. Unterlagen BlmSch-Antrag
Blitzschutz	gem. Unterlagen BlmSch-Antrag
5. Angaben zum barrierefreien Bauen	
Barrierefreiheit eines Geschos- ses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 50 Abs. 1 LBauO M-V)	sichergestellt durch:
Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 50 Abs. 2 LBauO M-V)	sichergestellt durch:
6. Angaben zu örtlichen Bauvorschriften	
Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwendigen Stellplätzen getroffen sind)	
auf dem Baugrundstück	_____ Stellplätze, davon _____ Stellplätze in Garagen
auf anderem Grundstück mit Baulast	_____
durch Ablösung	_____
Größe und Beschaffenheit der Stellplätze	

weitere Angaben aus örtlichen Bauvorschriften	
äußere Gestaltung, (z.B. Fassade, Dach, Fenster, Außentüren	gem. Unterlagen BImSch-Antrag
Gestaltung von Plätzen und unbebauten Flächen	
Art und Höhe von Einfriedungen sowie Begrünung baulicher Anlagen	
weitergehende Angaben	gem. Unterlagen BImSch-Antrag
7. Angaben zu den anrechenbaren Bauwerten (die Ermittlung des Brutto-Rauminhalts und des anrechenbaren Bauwertes entsprechend § 2 Baugebührenverordnung ist auf einem gesonderten Blatt anzugeben)	
Brutto-Rauminhalt des Gebäudes	m ³
anrechenbarer Bauwert	[REDACTED] Euro
8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (z.B. Erläuterungen der Werbeanlage)	