



Zeichenerklärung:

	Gebäude		Trigonometrischer Punkt
	Gebäude offen		Aufnahmepunkt
	Gebäude unterirdisch		Polygonpunkt
	Gebäude Abbruch		Hohenpunkt
	Flurgrenze		Grenzpunkt vermarkt
	Gemarkungsgrenze		Grenzpunkt unvermarkt
	Nutzungsartengrenze		Flurstücksgrenze
	Hecke		Geländehöhe
	Mauer		Graben
	Zaun		Damm
	Stahlgittermast		Böschung
	Stahlgittermast/Fahrlleitung		Schacht
	Betonmast		Oberflurhydrant
	Betonmast/Fahrlleitung		Unterflurhydrant
	Betonmast mit TRSt		Merksäule Gas
	Kabelaufführungsmast		Schieber (Wasser)
	Stahlrohrmast		Schieber (Gas)
	Holzmast		Einlauf
	Holzmast mit Betonfuß		Grundwassermessstelle
	A-Mast		Zapfsäule
	A-Mast mit Betonfuß		Springbrunnen
	Kabelmerkmstein		Gas Hochdruck
	Kabelmerksäule		Gas Mitteldruck
	Kabelmerksäule DP		Gas Niederdruck
	Schaltkasten Elektro		Abwasserleitung
	Schaltkasten/ Kabelbox		Mischwasserleitung
	Schaltkasten/ Fernmelde		Regenwasserleitung
	Laternen		Brauchwasserleitung
	Kabelmuffe		Industriewasser
	Strom oberird. HS		Heizleitung oberirdisch
	Strom oberird. MS		Heizleitung unterirdisch
	Strom oberird. NS		Löschwasser
	Strom unterird. HS		Drainageleitung
	Strom unterird. MS		Sammler
	Strom unterird. NS		Trinkwasserleitung
	Steuerkabel		Erdung
	Lichtwellenleiter		Durchörterung
	Telefonleitung oberird.		Schutzrohr
	Telefonleitung unterird.		

Vermessungsstelle:
M. Eng. Kathi Schwarzkopp
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin

Haff Vermessung
GmbH & Co. KG
Straße der Einheit 7
17039 Jatznick
Tel.: 039741/80467
E-Mail: service@haff-vermessung.de

Übersichtsplan WBV
WP Bernstorf-Questin IV
Maßstab 1 : 2000

Genehmigungsbehörde: Landkreis Nordwestmecklenburg

Bauvorhaben:
Erichtung einer Windkraftanlage Typ Nordex N149/5.x (WEA 06)

Bauherr:
WIND-projekt GmbH & Co. 52. Betriebs-KG
Am Strom 1-4; 18119 Rostock OT Seebad Warnemünde

Entwurfsverfasser:
Kudder & Heim Planungsgruppe GmbH
Zur Steinbeck 33, 18225 Kühlungsborn

Gemeinde : **Upahl** Gemarkung : **Sievershagen** Flur : **1**

Lagebezug : ETRS89/ UTM	Höhenbezug : DHHN92	Aufr.-Nr. : 123-22
Flur-stück	Fläche ha	Grundbuch Blatt
		Eigentümer
		Baulasten (siehe Anlage)
siehe Lagepläne zum Bauantrag		

Art und Maß der baulichen Nutzung

Bebauungsplan	Grundflächen-Geschoßflächen-Baumassenzahl	bauliche Nutzung [m²] bzw. [m³]			
Baugebiet :	[1]	zuflüssig	beanspruchte	zuflüssig	beanspruchte
Anzahl der Vollgeschosse :		zuflüssig	beanspruchte	zuflüssig	beanspruchte
Fläche des Flurstücks	m²	zuflüssig	beanspruchte	zuflüssig	beanspruchte
+Zuschlag n.§ 21a Abs.2 BauNVO	m²	zuflüssig	beanspruchte	zuflüssig	beanspruchte
-Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	m²	zuflüssig	beanspruchte	zuflüssig	beanspruchte
-Teilfläche des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs.3 BauNVO)	m²	zuflüssig	beanspruchte	zuflüssig	beanspruchte
+Baulasten	m²	zuflüssig	beanspruchte	zuflüssig	beanspruchte
Fläche des Baugrundstückes :	m²	zuflüssig	beanspruchte	zuflüssig	beanspruchte
Grundfläche					
Geschoßfläche					
Baumasse					

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzweck wurde die richtige Darstellung der L... 5.2022

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener Aufnahmen vom Mai 2022 hergestellt. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß das dargestellte Gelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Bearbeiter: M. Bock

Unterschrift des Bauherrn