

2.1 Topographische Karte 1:25 000

Anlagen:

- 2.1 TopografKarte_Standortmarkierung.pdf
- 2.1 TopografKarte_40000 Einwirkungsbereich.pdf

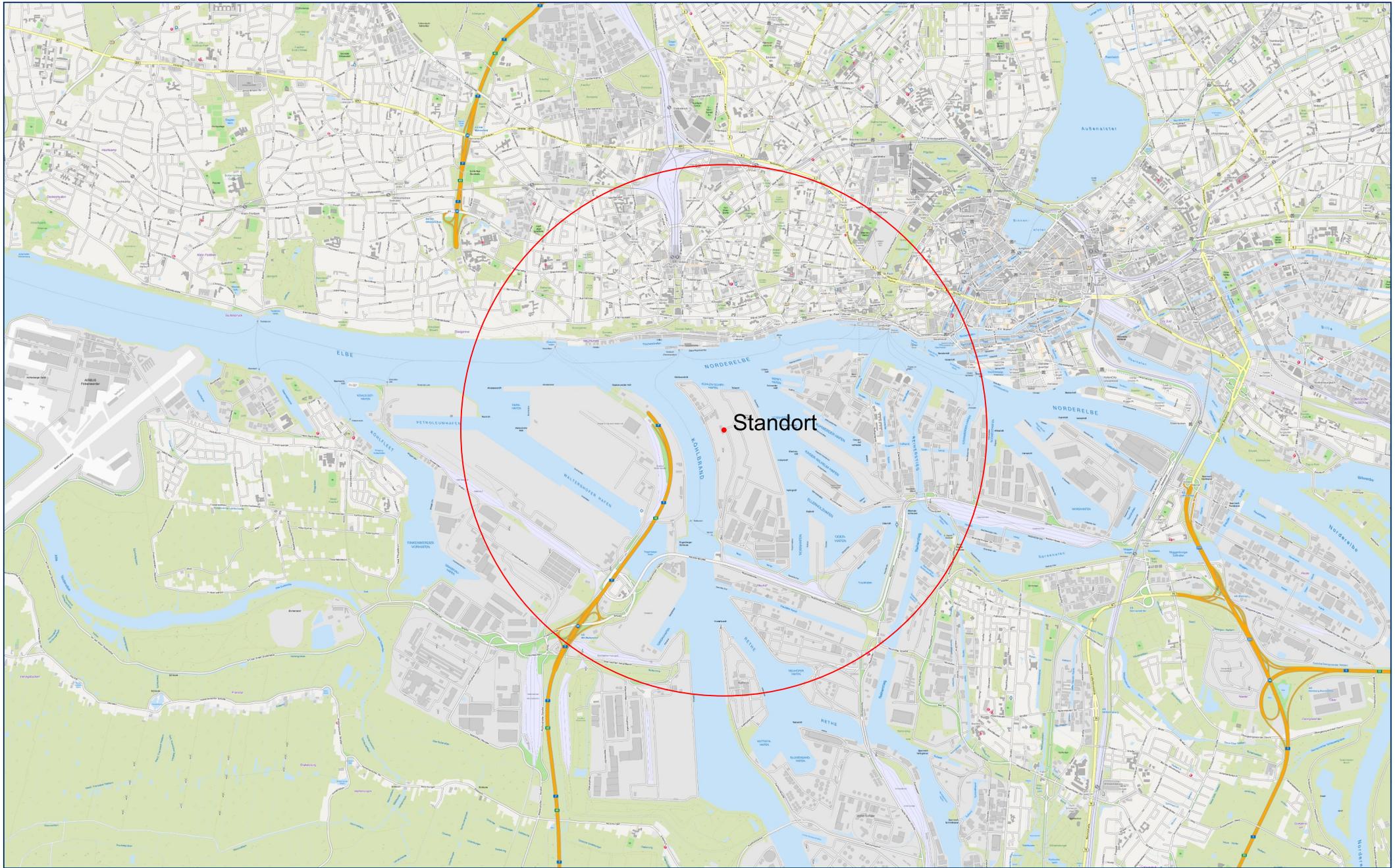


0 200 400 600 800m

● Standort
Koordinaten (UTM) 32562505 / 5932177

Herausgeber:
Freie und Hansestadt Hamburg
Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung

1:20000



2.2 Grundkarte 1:5 000

Anlagen:

- 2.2 Grundkarte mit Standort-02.pdf



0 100 200 300 400m

Herausgeber:
Freie und Hansestadt Hamburg
Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung

1:10000

2.3 Übersichtsplan (Auszug aus der Liegenschaftskarte) (§ 10 BauVorIVO HH)

Anlagen:

- 2.3 Liegenschaftskarte mit VERA2-02.pdf
- 1393751-1442 ALKISBuchNachweis.pdf
- 1393751-1442 BS.pdf
- 1393751-1969 ALKISBuchNachweis.pdf
- 1393751-1969 BS.pdf
- 2.3 Mietvertrag_HPA_Erweiterungsfläche-2018-09_AuszugMietzweck_pdfDruck.pdf





Flurstück 1442 Gemarkung Steinwerder-Waltershof Bezirk Hamburg-Mitte

Gebietszugehörigkeit: Hamburg

Lage: Am Vulkanhafen ,
Köhlbranddeich ,
nördlich Köhlbranddeich 22, Kohlenschiffhafen, Köhlbrand, Norderelbe ,
Tollerortweg ,
Westphalufer ,

Fläche: 411254 m²

Tatsächliche Nutzung: 1 345 m² Fluss
197 548 m² Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage, Abwasserbeseitigung
1 046 m² Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Elektrizität
211 315 m² Industrie und Gewerbe

Klassifizierung: Gewässer I. Ordnung - Bundeswasserstraße 5957299

Hinweise zum Flurstück: Hafennutzungsgebiet
Ausführende Stelle: Hamburg Port Authority

Bombenblindgängerverdacht
Ausführende Stelle: Behörde für Inneres - Feuerwehr

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht Hamburg-Harburg
Grundbuchbezirk Steinwerder-Waltershof
Grundbuchblatt 26
Laufende Nummer 2

Eigentümer: 2 Hamburg Port Authority AöR
Neuer Wandrahm 4
20457 Hamburg



Freie und Hansestadt Hamburg

Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung

Auftragsnummer: B33-2020-1393751

20. März 2020

BESCHEINIGUNG ÜBER EINTRAGUNGEN IN DAS BAULASTENVERZEICHNIS

Ihr Schreiben vom 13.03.2020; Ihr Zeichen: PSP-Nr. K-17/1446

Für das Flurstück 1442 ---

der Gemarkung Steinwerder-Waltershof ---

sind im Baulastenverzeichnis nach § 79 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) vom 14. Dezember 2005 keine Belastungen eingetragen.

Es wird darauf hingewiesen, dass bereits vor Einführung des Baulastenverzeichnisses 1969 baulastenähnliche Belastungen oder Beschränkungen wie z.B. Hofgemeinschaften begründet worden sein können. Diese konnten bisher nicht alle in das Baulastenverzeichnis des Landesbetriebes Geoinformation und Vermessung übernommen werden. Auch die nicht in das Verzeichnis eingetragenen Belastungen können noch wirksam sein; Unterlagen darüber sind ggf. in den Bau- oder Grundstücksakten bei der zuständigen Bauaufsichtsdienststelle zu finden.

Auskünfte hierzu erteilt das Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt:

**Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Bauprüfung, Verwaltungsabteilung,
Caffamacherreihe 1-3, Raum: Infopoint,
20355 Hamburg, Tel.: +49 40 42854-3448, FAX +49 40 4279-01541**

Diese Bescheinigung wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig



Flurstück 1969 Gemarkung Steinwerder-Waltershof Bezirk Hamburg-Mitte

Gebietszugehörigkeit: Hamburg
Lage: Norderelbe ,
nördlich Am Vulkanhafen 30 ,
Fläche: 46081 m²
Tatsächliche Nutzung: 46 081 m² Industrie und Gewerbe
Klassifizierung: Gewässer I. Ordnung - nach Landesrecht 595716
Hinweise zum Flurstück: Hafennutzungsgebiet
Ausführende Stelle: Hamburg Port Authority

Bombenblindgängerverdacht
Ausführende Stelle: Behörde für Inneres - Feuerwehr

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück
Buchung: Amtsgericht Hamburg-Harburg
Grundbuchbezirk Steinwerder-Waltershof
Grundbuchblatt 57
Laufende Nummer 1

Eigentümer: 2 Hamburg Port Authority AöR
Neuer Wandrahm 4
20457 Hamburg



Freie und Hansestadt Hamburg

Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung

Auftragsnummer: B33-2020-1393751

20. März 2020

BESCHEINIGUNG ÜBER EINTRAGUNGEN IN DAS BAULASTENVERZEICHNIS

Ihr Schreiben vom 13.03.2020; Ihr Zeichen: PSP-Nr. K-17/1446

Für das Flurstück 1969 ---

der Gemarkung Steinwerder-Waltershof ---

sind im Baulastenverzeichnis nach § 79 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) vom 14. Dezember 2005 keine Belastungen eingetragen.

Es wird darauf hingewiesen, dass bereits vor Einführung des Baulastenverzeichnisses 1969 baulastenähnliche Belastungen oder Beschränkungen wie z.B. Hofgemeinschaften begründet worden sein können. Diese konnten bisher nicht alle in das Baulastenverzeichnis des Landesbetriebes Geoinformation und Vermessung übernommen werden. Auch die nicht in das Verzeichnis eingetragenen Belastungen können noch wirksam sein; Unterlagen darüber sind ggf. in den Bau- oder Grundstücksakten bei der zuständigen Bauaufsichtsdienststelle zu finden.

Auskünfte hierzu erteilt das Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt:

**Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Bauprüfung, Verwaltungsabteilung,
Caffamacherreihe 1-3, Raum: Infopoint,
20355 Hamburg, Tel.: +49 40 42854-3448, FAX +49 40 4279-01541**

Diese Bescheinigung wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig

Mietvertrag

Auszug zur Dokumentation des
Mietobjektes und des Mietzwecks

zwischen

1. **Hamburg Port Authority AöR** (Anstalt öffentlichen Rechts)

Neuer Wandrahm 4, 20457 Hamburg

– nachstehend „**Vermieterin**“ genannt –

und

2. **HSE Hamburger Stadtentwässerung AöR** (Anstalt öffentlichen Rechts)

Billhorner Deich 2, 20539 Hamburg

– nachstehend „**Mieterin**“ genannt –

– Vermieterin und Mieterin nachstehend jeweils auch „**Partei**“
und zusammen auch „**Parteien**“ genannt –

INHALTSVERZEICHNIS

PRÄAMBEL 3

1. Mietobjekt..... 3

2. Mietzweck..... 8

3. Mietzeit..... 9

4. Übergabe..... 9

5. Miete 10

6. Wertsicherung 13

7. Nebenkosten 14

8. Umsatzsteuer 16

9. Aufrechnung, Zurückbehaltung, Minderung 17

10. Mietsicherheit 17

11. Bebauung des Mietobjektes..... 18

12. Verunreinigungen im Boden des Mietobjektes..... 22

13. Kampfmittel 29

14. Leitungen und sonstige Anlagen, Schifffahrtszeichen 31

15. Hafentypische Beeinträchtigungen, Überflutungsrisiken..... 32

17. Instandhaltung und Instandsetzung 34

18. Haftungsbeschränkung, anfängliche Mängel 35

19. Werbeanlagen 36

20. Betreten des Mietobjektes..... 37

21. Verkehrssicherung, Anzeige- und Sicherungspflicht 38

22. Versicherungen, Schäden 40

23. Rücksichtnahme auf Nutzer der umliegenden Grundstücke 41

24. Kündigung 41

25. Entschädigung bei Sonderkündigung durch die Vermieterin 44

26. Räumung..... 45

27. Schlussbestimmungen..... 46

28. Aufschiebende Bedingung..... 48

Handwritten signature and date
13/50

PRÄAMBEL

- 0.1 Die Vermieterin ist Eigentümerin von Grundstücken im Hamburger Hafen. Die Vermieterin vermietet Flächen im Hamburger Hafen an Mieter für bestimmte gewerbliche Zwecke nach den Bestimmungen des Hafentwicklungsgesetzes (HafenEG).
- 0.2 Dieser Mietvertrag berücksichtigt sowohl das Interesse der Mieterin an einer Absicherung ihrer Investition in das Mietobjekt, als auch die strukturelle Bedeutung des Hamburger Hafens und das Erfordernis seiner künftigen Entwicklung.
- 0.3 Grundlage dieses Vertrages ist, dass die Mieterin das Mietobjekt grundsätzlich „**eigenverantwortlich**“ – d.h. auf eigenes Risiko und eigene Kosten unter Freistellung der Vermieterin von den in diesem Vertrag vereinbarten Pflichten – herrichtet.
- 0.4 Die Mieterin benötigt weitere Flächen für Betriebsgebäude und Anlagen zur Abwasser- und Klärschlammbehandlung und -entsorgung sowie zur Errichtung einer Phosphorrecyclinganlage, durch die Hamburger Phosphorrecyclinggesellschaft mbH, an der die Mieterin mit 60% beteiligt ist. Die Vermieterin ist bestrebt das Vorhaben der Mieterin konstruktiv zu begleiten.

1. Mietobjekt

1.1 Fläche

- 1.1.1 Die Vermieterin vermietet an die Mieterin die im Vertragsplan (**Anlage 1.1.1**) dunkelgrün markierte, am Köhlbranddeich gelegene Fläche, bestehend aus der Teilfläche 1, der Teilfläche 2 und der Teilfläche 3 – nachstehend „**Mietobjekt**“ genannt.

Für die Teilfläche 3 ohne Baustraße räumt die Mieterin der Vermieterin ein Nutzungsrecht für einen Zeitraum von maximal 10 Jahren, beginnend mit dem Mietbeginn, ein. Die Vermieterin ist berechtigt, diese Teilfläche, mit Ausnahme der von der Mieterin als Baustelleneinrichtungsfläche für Phosphorrecyclinganlage benötigte Teilfläche, in Anlage 1.1.1. als schraffierte Fläche und „*Baustelleneinrichtungsfläche Phosphorrecyclinganlage*“ bezeichnet, als Baustelleneinrichtungsfläche für die Fahrinnenanpassung oder für die dort bereits vorhandenen Bodenhalten, die für den Einbau im Veringkanal vorgesehen sind, zu nutzen. Die Parteien verpflichten sich vor Inanspruchnahme der Baustelleneinrichtungsfläche für die Fahrinnenanpassung eine schriftliche Nutzungsvereinbarung abzuschließen, die insbesondere Rechte und Pflichten zum Betreten oder auch zum Abtransport der Bodenhalten enthält.

[Handwritten signature]
4/5

Die in diesem Mietvertrag geregelten Erhaltungspflichten der Vermieterin bleiben von den vorstehenden Regelungen unberührt.

2. Mietzweck

2.1 Mietzweckvereinbarung

Das Mietobjekt wird zum Zweck der eigenverantwortlichen Herrichtung, der anschließenden Bebauung mit Betriebsgebäuden und Anlagen zur Abwasser- und Klärschlammbehandlung und -entsorgung sowie der Errichtung einer Phosphorrecyclinganlage, einschließlich erforderlicher Nebenanlagen wie Straßen, Wege, Betriebsflächen, Hochwasserschutzanlagen, Rohr- und Leitungskanäle, Leitungen usw. und der Errichtung einer Rechengutumschlagsanlage sowie dem anschließenden Betrieb dieser Anlagen vermietet. Die Mieterin ist ferner berechtigt, erforderliche Ausgleichsmaßnahmen auf diesem Mietobjekt umzusetzen. Mietzweck sind ausschließlich hoheitliche bzw. gewerbliche, nach den Bestimmungen des Hafenentwicklungsgesetzes und den einschlägigen rechtlichen Bestimmungen zulässige Nutzungen. Der vorliegend vereinbarte Mietzweck ist als Sondernutzung gemäß § 6 Abs. 2 S.1 Hafenentwicklungsgesetz (HafenEG) zulässig.

2.2 Eigenverantwortliche Herrichtung als Mietzweck

Die Vereinbarung des Mietzwecks ist nicht als Vereinbarung oder Zusicherung der Bebaubarkeit zu verstehen. Die eigenverantwortliche Herrichtung des Mietobjektes durch die Mieterin, insbesondere ihre eigenverantwortliche Schaffung aller Voraussetzungen für eine Bebauung, ist integraler Bestandteil des Mietzwecks.

2.3 Erlaubnisse und Zustimmungen der Vermieterin

Die in diesem Vertrag von der Vermieterin erteilten oder in Aussicht gestellten oder später erteilten Erlaubnisse und Zustimmungen lassen die Verantwortung der Mieterin unberührt und ersetzen insbesondere nicht die nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften erforderlichen Verwaltungsakte.

2.4 Nutzung zum Mietzweck

Die Mieterin verpflichtet sich, das Mietobjekt ausschließlich zu dem Mietzweck zu nutzen. Änderungen des Mietzwecks bedürfen der vorherigen Zustimmung der Vermieterin.

2.5 Kein Konkurrenzschutz

Die Mieterin hat keinen Anspruch auf Konkurrenzschutz. Die Vermieterin ist in der Vermietung weiterer Flächen frei.

2.6 Pflegliche Behandlung des Mietobjektes

Die Mieterin hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln.

2.7 Sollte ein Nachbar den Betrieb der Mieterin stören, wird die Vermieterin darauf hinwirken, dass der Nachbar die Störung einstellt.

2.8 Die Vermieterin verpflichtet sich, das Mietobjekt während der gesamten Vertragslaufzeit nicht zu beeinträchtigen, unter Berücksichtigung der nachfolgenden Regelungen im Mietvertrag.

3. **Mietzeit**

Beginn der Mietzeit

Die Mietzeit beginnt am 01.09.2018.

Die Parteien vereinbaren eine Mietzeit von 30 Jahren („**Festmietzeit**“). Der Mieterin steht nach Ablauf dieser Festmietzeit einmalig ein Optionsrecht zur Verlängerung des Mietverhältnisses um weitere 15 Jahre („**Optionszeit**“) zu. Die Erklärung der Mieterin zur Ausübung der Mietoption hat spätestens 12 Monate vor Ablauf der Laufzeit schriftlich gegenüber der Vermieterin zu erfolgen. Die Verlängerung erfolgt zu den dann jeweils aktuellen Konditionen. Ein Anspruch auf Verlängerung des Mietverhältnisses über die Optionszeit hinaus besteht nicht.

Setzt die Mieterin den Gebrauch der Mietsache nach Beendigung des Mietvertrages fort, so gilt das Mietverhältnis nicht als verlängert. § 545 BGB findet keine Anwendung.

4. **Übergabe**

4.1 Übergabe des Mietobjektes

Die Vermieterin übergibt das Mietobjekt zum Beginn der Mietzeit an die Mieterin. Am Tage der Übergabe erstellen die Parteien ein von beiden Parteien zu unterzeichnendes Übergabeprotokoll. Die Vermieterin haftet nicht für Mängel, die bei der Übergabe erkennbar waren, jedoch von der Mieterin nicht gerügt und in das Übergabeprotokoll aufgenommen worden sind. Auf Verlangen der Vermieterin ist die Mieterin verpflichtet, den Zeitpunkt der Übergabe in einem Nachtrag zu diesem Mietvertrag zu bestätigen.

Kh.
[Signature]
18/56

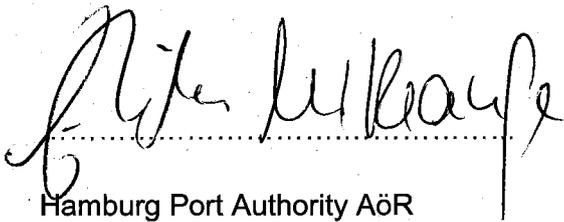
Anlage 1.3.13 Lage LWL-Kabel

Anlage 12.5.7 Darstellung Abstimmungsverfahren bei Bodenverunreinigungen

Hamburg, den 10.09.2018

Hamburg, den 06.09.2018

Vermieterin:



Hamburg Port Authority AöR

vertreten durch Monika Krause und

Lutz Birke

Mieterin:



HSE Hamburger Stadtentwässerung AöR

vertreten durch Harald Hanßen und

Christoph Czekalla



2.4 Lageplan (§ 10 BauVorIVO HH)

Anlagen:

- 656.231-16.3-77.1-001(1)0003k.pdf

2.5 Bauzeichnungen (§ 11 BauVorlVO HH)

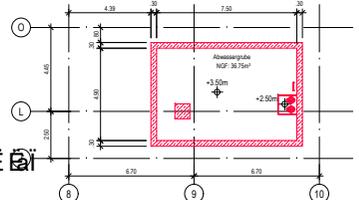
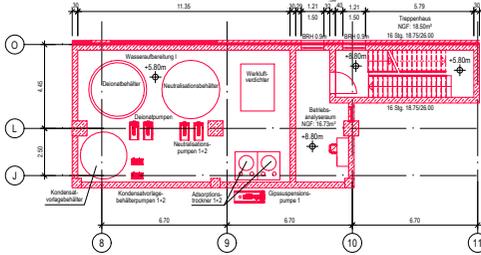
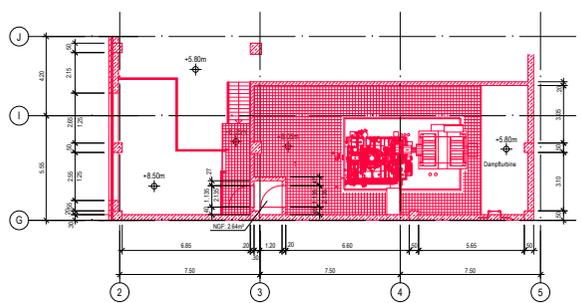
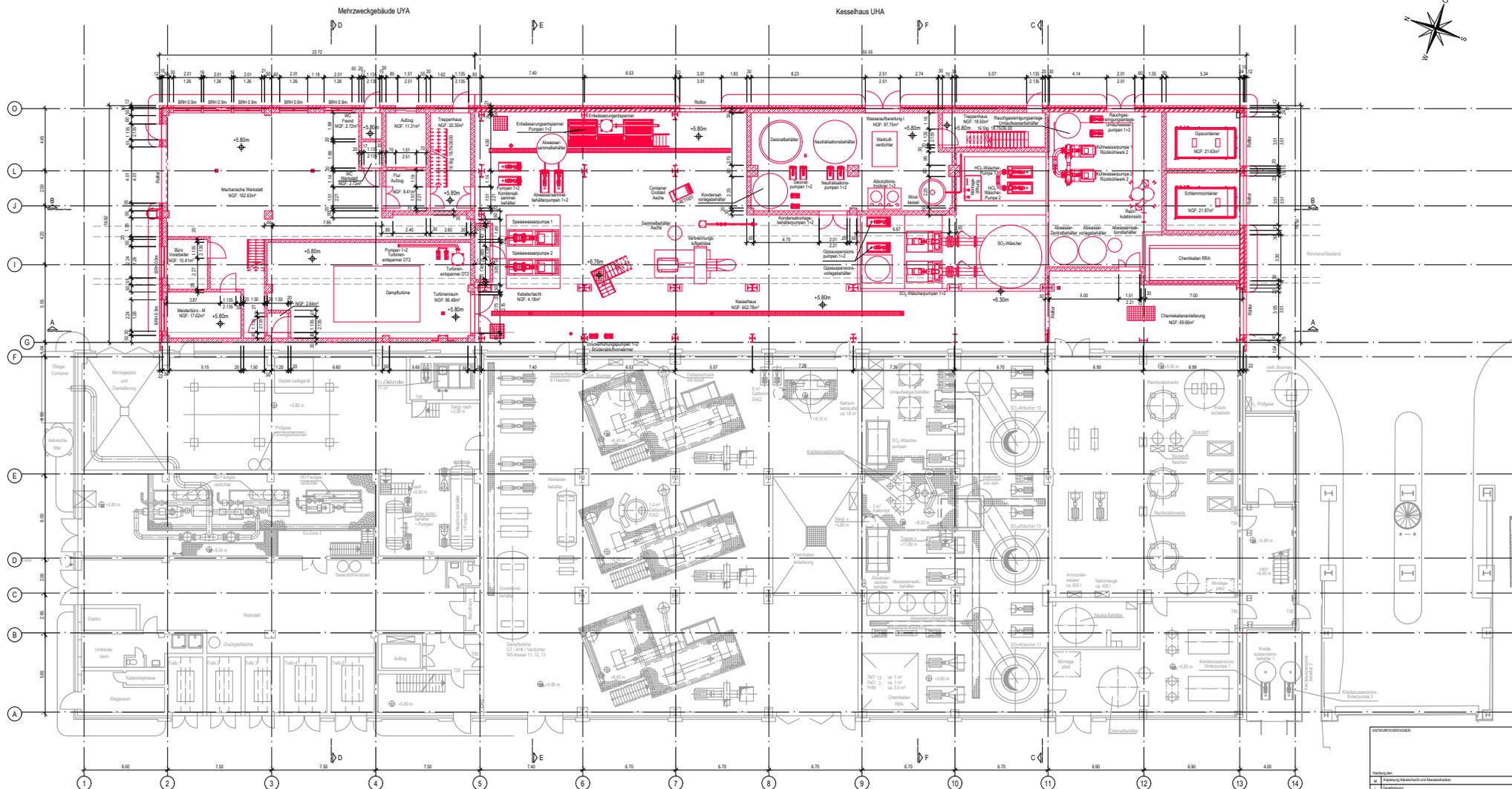
Anlagen:

- 2.5 komb. BauundAufstellungspläne-01.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0003m.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0004k.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0009f.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0005j.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0006l.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0015e.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0007i.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0008i.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0010h.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0011h.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0014f.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0012h.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0013g.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0020g.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0021g.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0025e.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0026d.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0027d.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0028e.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0030f.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0031f.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0045d.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0046d.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0065c.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0066c.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0067c.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0060d.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0061d.pdf
- 656.231-16.3-77.1-810(5)0062c.pdf

2.5 KOMBINIERTE BAU- UND AUFSTELLUNGSPLÄNE

Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Ebene +5,80m	MLH020-0UHA16-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0003
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Ebene +11,80m	MLH020-0UHA22-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0004
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Ebene +17,80m	MLH020-0UHA28-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0009
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Ebene +21,928m	MLH020-0UHA32-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0005
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Ebene +27,175m	MLH020-0UHA37-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0006
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Ebene +31,675m	MLH020-0UHA42-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0015
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Ebene +35,0625m	MLH020-0UHA45-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0007
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Dachaufsicht	MLH020-0UHA57-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0008
Aufstellungsplan Brennstoff-Annahme UEE Ebene -0,20m	MLH020-0UEE09-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0010
Aufstellungsplan Brennstoff-Annahme UEE Ebene +5,80m	MLH020-0UEE16-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0011
Aufstellungsplan Brennstoff-Annahme UEE Ebene +10,86m	MLH020-0UEE22-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0014
Aufstellungsplan Brennstoff-Annahme UEE Ebene +17,05m	MLH020-0UEE27-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0012
Aufstellungsplan Brennstoff-Annahme UEE Dachaufsicht	MLH020-0UEE33-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0013
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Schnitt A-A	MLH020-0UHA-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0020
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Schnitt B-B	MLH020-0UHA-002_656.231-16.3-77.1-810(5)0021
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Schnitt C-C	MLH020-0UHA-003_656.231-16.3-77.1-810(5)0025

Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Schnitt D-D	MLH020-0UHA-004_656.231-16.3-77.1-810(5)0026
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Schnitt E-E	MLH020-0UHA-005_656.231-16.3-77.1-810(5)0027
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Schnitt F-F	MLH020-0UHA-006_656.231-16.3-77.1-810(5)0028
Aufstellungsplan Brennstoff-Annahme UEE Schnitt A-A	MLH020-0UEE-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0030
Aufstellungsplan Brennstoff-Annahme UEE Schnitt B-B	MLH020-0UEE-002_656.231-16.3-77.1-810(5)0031
Aufstellungsplan Förderbrücke Schnitte B-B und C-C	MLH020-0UED-001_656.231-16.3-77.1-810(1)0045
Aufstellungsplan Förderbrücke Dachaufsicht	MLH020-0UED-002_656.231-16.3-77.1-810(1)0046
Aufstellungsplan Brennstoff-Annahme UEE Ansicht von Norden	CLH010-0UEE-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0065
Aufstellungsplan Brennstoff-Annahme UEE Ansicht von Osten	CLH010-0UEE-002_656.231-16.3-77.1-810(5)0066
Aufstellungsplan Brennstoff-Annahme UEE Ansicht von Süden	CLH010-0UEE-003_656.231-16.3-77.1-810(5)0067
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Ansicht von Norden	CLH010-0UHA-001_656.231-16.3-77.1-810(5)0060
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Ansicht von Osten	CLH010-0UHA-002_656.231-16.3-77.1-810(5)0061
Aufstellungsplan Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Ansicht von Süden	CLH010-0UHA-003_656.231-16.3-77.1-810(5)0062



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau
- Beton/Stahlbaukonstruktion
- Bitumenvoranstrich
- Dampfsperre
- Wärmedämmung
- Dampfdruckausgleichsschicht (Bitumenschweißbahn)
- Dachdichtung (Bitumenschweißbahn)
- Gehwegplatten auf Gumminnatten für Montagewege in Teilbereichen.

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmung
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glattblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau,
- Glattblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glattblech Farbton RAL 9018 pappusweiß

Fassadenkonstruktion Stahlbau

- Stahlkonstruktion
- Stahlinnenkassette
- Wärmedämmung in den Kassetten
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glattblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau,
- Glattblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glattblech Farbton RAL 9018 pappusweiß

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmung
- Luftlicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-FORMAT

- Neubau (rot)
- Abbruch (gelb)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

**Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.
Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.**

**Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!**

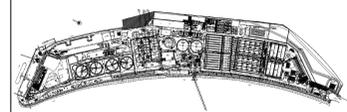
Werkung	Bezeichnung	Datum	Gezeichnet	Überwacht	Notizen
10	Anfertigung Maßstab und Projektion	28.10.2020	Geisler	Wieser	
11	Genehmigung	28.10.2020	Reuter	Wieser	
12	Trapezblech DIN und Ausführung angepasst	30.10.2020	Geisler	Wieser	
13	Anpassung der und Röhrenkanal Besten ergänzt	02.02.2021	Geisler	Wieser	
14	Anpassung	18.02.2021	Reuter	Wieser	
15	ART 04/14/2020	04.04.2021	Reuter	Geisler	Projektorrektur

HAMBURG WASSER

PÖYRY

Pöyry Professional GmbH
 Postfach 10000
 20091 Hamburg
 Telefon +49 4103 30-0
 Telefax +49 4103 30-119
 E-Mail: haw@poyry.com
 www.poyry.com

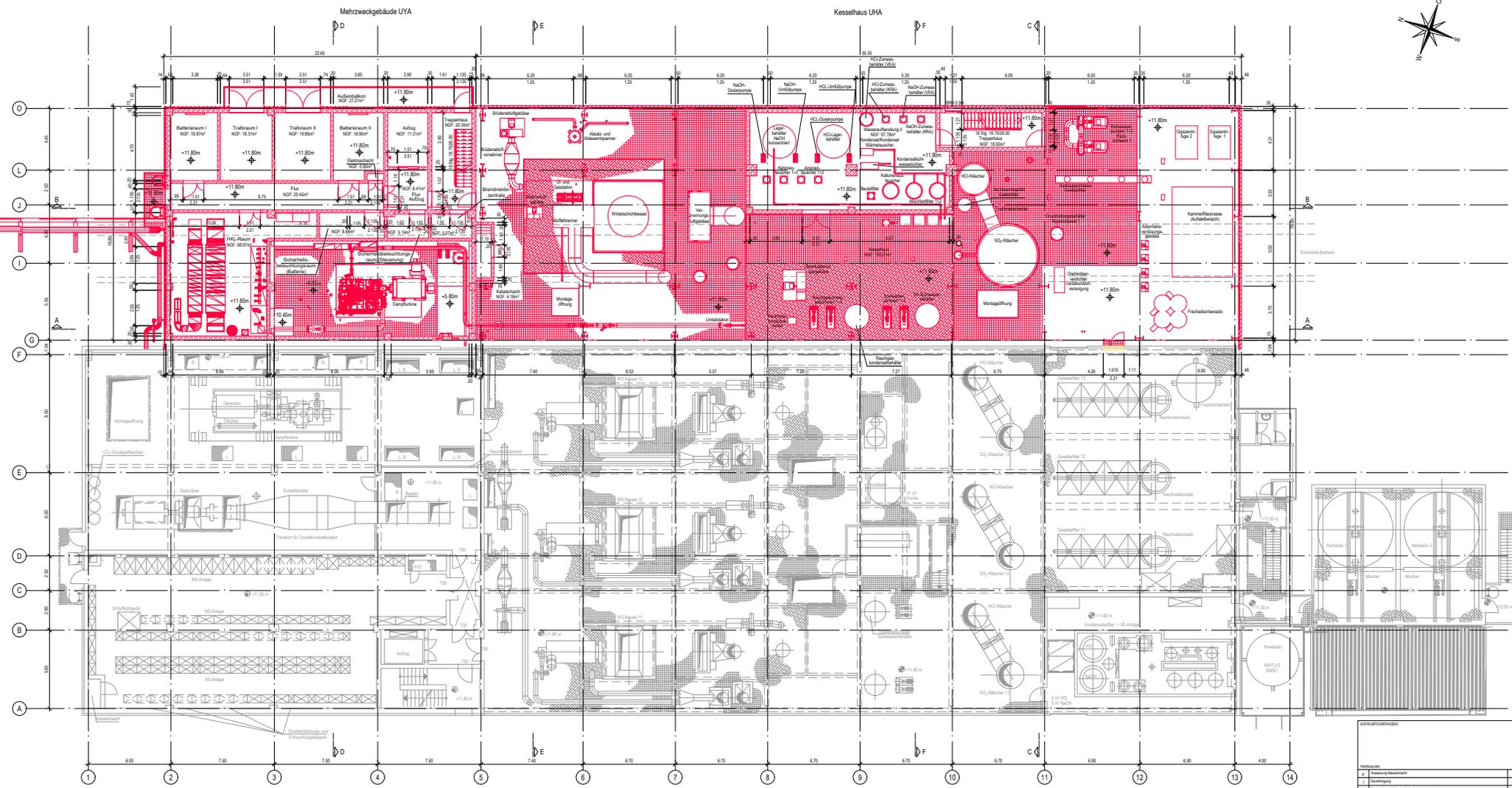
Auftraggeber: Hamburger Stadterweiterung AUR
 Bithornen Deutz 2
 20029 Hamburg



Gezeichnet	Datum	Überwacht	Gezeichnet
Geisler	28.10.2020	Reuter	Wieser
Wieser	28.10.2020	Geisler	Wieser
Reuter	28.10.2020	Geisler	Wieser

Projektbeschreibung: **Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA**

Standort:	Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA		
Planzahl:	MLH020-0UHA16-001		
Maßstab:	1:100		
Projektnummer:	K-17/1446	23/56	056.231-16.3-77-1-810/0003m
Planummer:	von	Konts / Atlas:	



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau**
- Beton/Stahlbaukonstruktion
 - Bitumenvoranstrich
 - Dampfsperre
 - Wärmedämmschicht
 - Dampfdruckausgleichsschicht (Bitumenschweißbahn)
 - Dachdichtung (Bitumenschweißbahn)
 - Gehwegplatten auf Gumminatten für Montagewege in Teilbereichen.

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glatteblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominenteblau,
- Glatteblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glatteblech Farbton RAL 9018 pappusweiß.

Fassadenkonstruktion Stahlbau

- Stahlkonstruktion
- Stahlinnenkassette
- Wärmedämmschicht in den Kassetten
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glatteblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominenteblau,
- Glatteblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glatteblech Farbton RAL 9018 pappusweiß.

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftlicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

- Neubau (rot)
- Abbruch (gelb)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

**Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.
Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.**

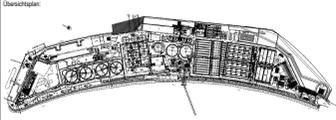
**Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!**

Veränderung	Bezeichnung	Datum	Gezeichnet	Überprüft	Notizen
1	Abrechnung	28.10.2020	Geisler	Wiese	Neuauflage
2	Abrechnung	28.10.2020	Geisler	Wiese	Neuauflage
3	Trapezblech 20k und Aufklärung ergänzen	30.10.2020	Geisler	Wiese	Neuauflage
4	Abrechnung	18.10.2020	Geisler	Wiese	Neuauflage
5	Abrechnung	18.10.2020	Geisler	Wiese	Neuauflage
6	ART 204-REVISIONEN	04.11.2020	Geisler	Wiese	Neuauflage

HAMBURG WASSER

Planverfasser: **PÖYRY**

Pöyry Professional GmbH
 Postfach 100000
 20091 Hamburg
 Telefon +49 40 20 20 0
 Telefax +49 40 20 20 100
 www.poyry.com



Gezeichnet	Datum	Überprüft	Notizen
Geisler	28.10.2020	Wiese	
Wiese	28.10.2020	Geisler	
Geisler	28.10.2020	Wiese	

Projektbeschreibung: **Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA**

Standort: **Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA**

Planinhalt: **MLH020-0UHA22-001**

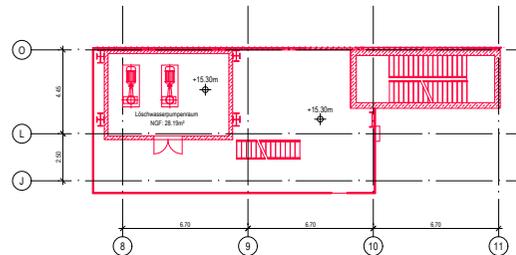
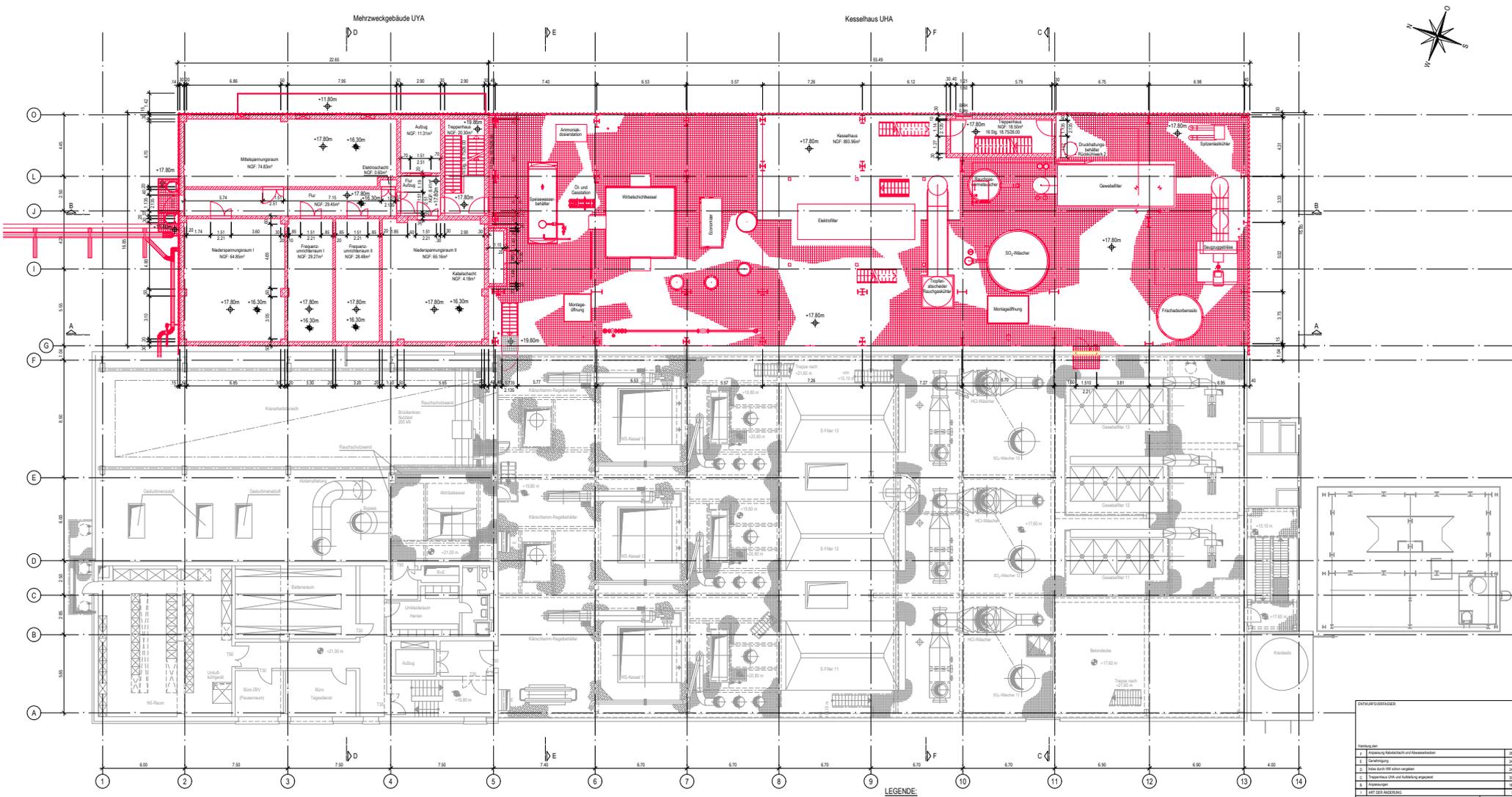
Maßstab: **1:100**

Projektnummer: **K-17/1446**

Planstatus: **24/56**

Planverfasser: **GEMEINHINGUNG**

0. c // äæ { KÖGE EGFA '• ä } KÖVO • c // ä anÖSaufE fa



LEGENDE:

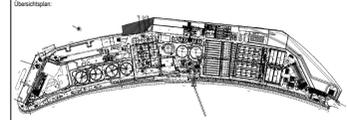
- Dach- und Fassadenarbeiten**
 - Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau
 - Bitumenvoranstrich
 - Dampfsperre
 - Wärmedämmung
 - Dampfdruckausgleichsschicht (Bitumenschweißbahn)
 - Dachdichtung (Bitumenschweißbahn)
 - Gehwegplatten auf Gummimatten für Montagewege in Teilbereichen.
 - Fassadenkonstruktion Massivbau
 - Betonwände
 - Unterkonstruktion
 - Wärmedämmung
 - Autrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
 - Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau,
 - Glatblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
 - Glatblech Farbton RAL 9018 pappusweiß.
 - Fassadenkonstruktion Stahlbau
 - Stahlkonstruktion
 - Stahlinnenkassette
 - Wärmedämmung in den Kassetten
 - Autrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
 - Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau,
 - Glatblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
 - Glatblech Farbton RAL 9018 pappusweiß.
 - Soekelbereich
 - Beton, KSV-Mauerwerk
 - Wärmedämmung
 - Luftschicht
 - Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format
- Neubau (rot)
 - Abbruch (gelb)
 - Bestand (grau)
 - Gitterrost
 - Tränenblech
 - Entwässerungsrinne
 - Stahlbeton
 - Kalksandstein
 - Wärmedämmung
 - Klinker
 - Trapezblech

**Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.
Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.**

**Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!**

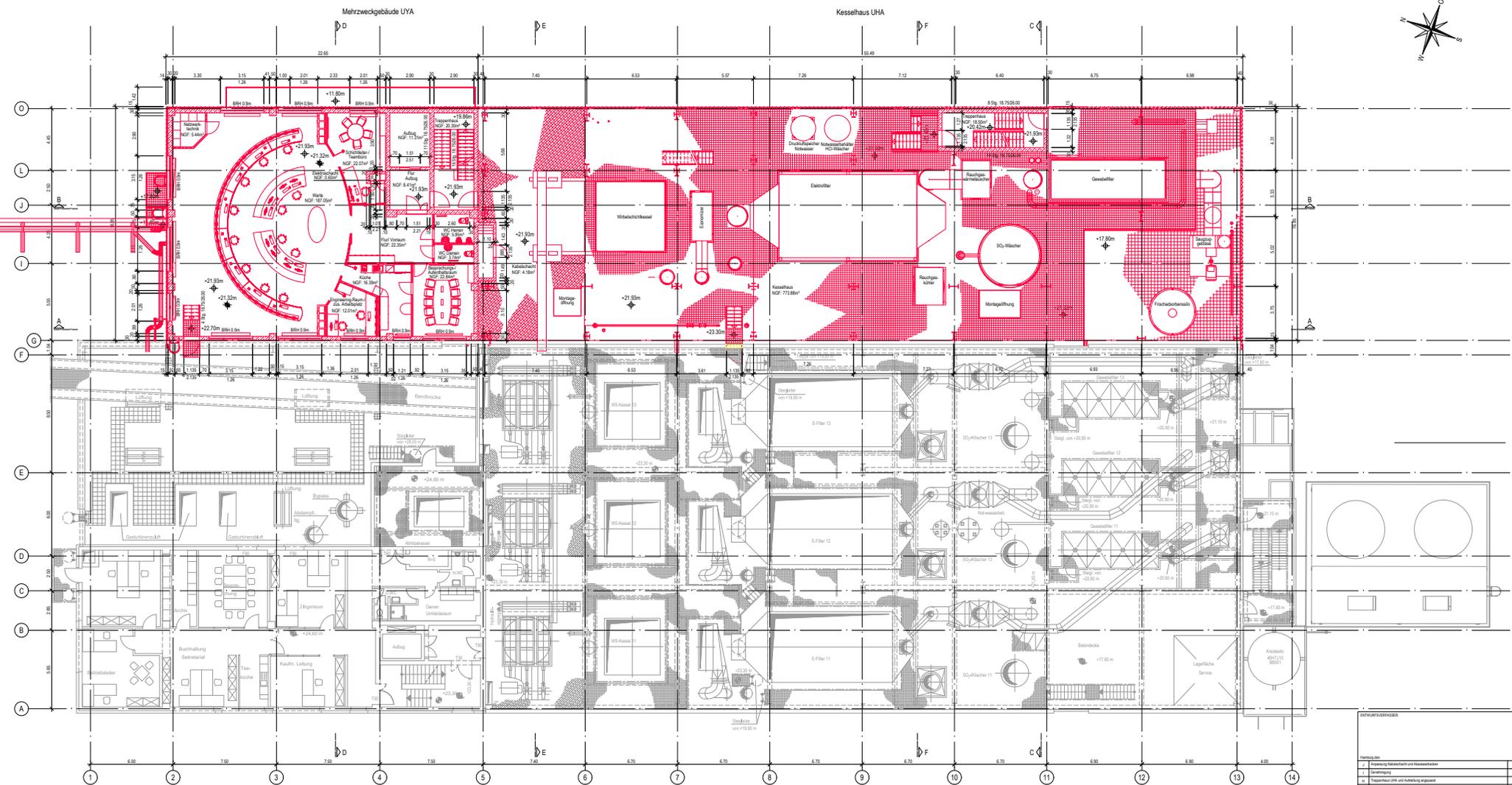
VERBUNDLEISTUNGEN					
Werkstoff	Bezeichnung	Maß	Einheit	Material	Werkstoff
7	Anwendung Klebefuge und Klebefugen	20 02 020	Gele	Wasser	Werkstoff
8	Einbau von 100 mm dicken	20 02 020	Stahlblech	Wasser	Werkstoff
9	Einbau von 100 mm dicken	20 02 020	Stahlblech	Wasser	Werkstoff
10	Einbau von 100 mm dicken	20 02 020	Gele	Wasser	Werkstoff
11	Einbau von 100 mm dicken	20 02 020	Stahlblech	Wasser	Werkstoff
12	Einbau von 100 mm dicken	20 02 020	Stahlblech	Wasser	Werkstoff
13	Einbau von 100 mm dicken	20 02 020	Stahlblech	Wasser	Werkstoff
14	Einbau von 100 mm dicken	20 02 020	Stahlblech	Wasser	Werkstoff

HAMBURG WASSER
PÖYRY
 Pöyry Professional GmbH
 Postfach 100000
 20091 Hamburg
 Telefon +49 4103 30-0
 Telefax +49 4103 30-110
 www.poyry.com



Projektbeschreibung			
Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA			
Standort:	Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA		
Plananzahl:	Ebene +17,80m		
Maßstab:	1:100		
Projektname:	K-17/1446	25/56	056 231-163-77-1-8105/0000f
Planummer:	von	Konts / Atlas:	
Planungsinstanz:	GENEHMIGUNG		

© 2023 Pöyry Professional GmbH. Alle Rechte vorbehalten.



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau**
- Beton/Stahlbaukonstruktion
 - Bitumenvoranstrich
 - Dampfsperre
 - Wärmedämmung
 - Dampfdruckausgleichsschicht (Bitumenschweißbahn)
 - Dachdichtung (Bitumenschweißbahn)
 - Gehwegplatten auf Gumminatten für Montagewege in Teilbereichen.

- Fassadenkonstruktion Massivbau**
- Betonwände
 - Unterkonstruktion
 - Wärmedämmung
 - Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
 - Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominenteblau,
 - Glatblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
 - Glatblech Farbton RAL 9018 pappusweiß.

- Fassadenkonstruktion Stahlbau**
- Stahlkonstruktion
 - Stahlnnenkassette
 - Wärmedämmung in den Kassetten
 - Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
 - Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominenteblau,
 - Glatblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
 - Glatblech Farbton RAL 9018 pappusweiß.

- Sockelbereich**
- Beton, KSV-Mauerwerk
 - Wärmedämmung
 - Luftschicht
 - Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

- Neubau (rot)
- Abbruch (gelb)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

**Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.
Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.**

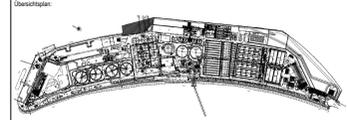
**Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!**

Werkung	Bezeichnung	Datum	Gezeichnet	Geprüft	Notizen
1	Anfertigung Maßstab und Projektion	28.10.2020	Geisel	Waser	Neubau
2	Anfertigung	28.10.2020	Geisel	Waser	Neubau
3	Trapezblech 20x10 und Aufhängung angepasst	30.10.2020	Geisel	Waser	Neubau
4	Anfertigung	18.10.2020	Geisel	Waser	Neubau
5	Anfertigung	18.10.2020	Geisel	Waser	Neubau
6	Änderung	18.10.2020	Geisel	Waser	Neubau
7	Änderung	18.10.2020	Geisel	Waser	Neubau
8	Änderung	18.10.2020	Geisel	Waser	Neubau

HAMBURG WASSER

PÖYRY

Pöyry Professional GmbH
 Postfach 100000
 20091 Hamburg
 Telefon +49 4303 30 0
 Telefax +49 4303 30 18
 e-mail: haw@poyry.com
 www.poyry.com



Gezeichnet	Datum	Gezeichnet geprüft	Geprüft
Geisel	28.10.2020	Geisel	Waser
Waser	28.10.2020	Geisel	Waser
Geisel	28.10.2020	Geisel	Waser

Projektbeschreibung: **Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA**

Standort: **Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA**

Planname: **MLH020-0UHA32-001**

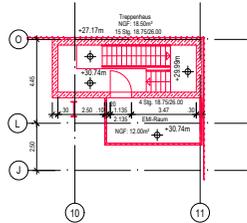
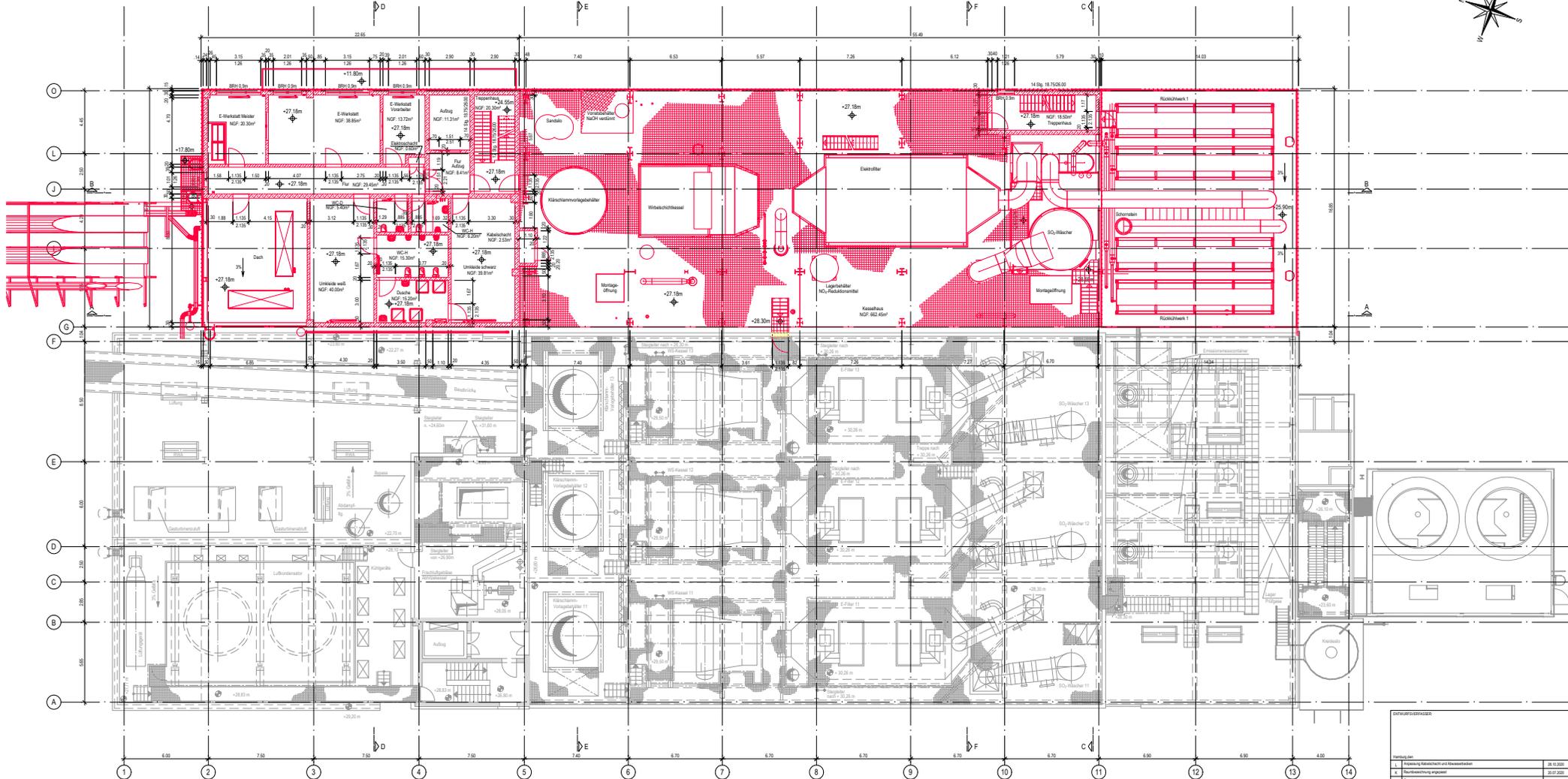
Maßstab: **1:100**

Prozessnummer: **K-17/1446**

Planummer: **26/56**

Planungsdatum: **GENEHMIGUNG**

0. c // äæ { KOGH EGFA \! • ä } KGO • c // ä anOSurH fa



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau
- Beton/Stahlbaukonstruktion
- Bitumenvoranstrich
- Dampfsperre
- Wärmedämmschicht
- Dampfdruckausgleichsschicht (Bitumenschweißbahn)
- Dachdichtung (Bitumenschweißbahn)
- Gehwegplatten auf Gumminnatten für Montagewege in Teilbereichen.

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glattblach (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominenteibau,
- Glattblach (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glattblach Farbton RAL 9018 pappysweiß.

Fassadenkonstruktion Stahlbau

- Stahlkonstruktion
- Stahlinnenkassette
- Wärmedämmschicht in den Kassetten
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glattblach (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominenteibau,
- Glattblach (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glattblach Farbton RAL 9018 pappysweiß.

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

- Neubau (rot)
- Abbruch (gelb)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung. Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau! Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

Werkung	Bezeichnung	Datum	Gezeichnet	Geprüft	Notiert
1	Anfertigung Baugenehmigung und Baugenehmigung	28.10.2020	Geisler	Wieser	Wieser
2	Baueingetragene Baugenehmigung	30.10.2020	Geisler	Wieser	Wieser
3	Genehmigung	26.02.2021	Beckmann	Wieser	Wieser
4	Trapezblech UHA und Aufstufung UYA	30.03.2021	Geisler	Wieser	Wieser
5	Erweiterung	18.03.2022	Beckmann	Wieser	Wieser
6	ART 04/18/2020		Geisler	Beckmann	Beckmann

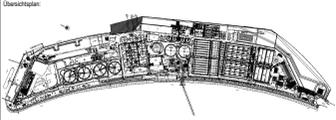
HAMBURG WASSER

Auftraggeber: Hamburger Städtische Entsorgung AUR
Bilfinger Dienst 2
20029 Hamburg

Planverfasser: **PÖYRY**

Pöyry Professional GmbH
Pöyry Center 7
10245 Berlin
www.poyry.com

Telefon: +49 30 266 80 40
E-Mail: info@poyry.com



Übersichtsbilder:

Projektbeschreibung: Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA

Standort: Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA

Planinhalt: Ebene +27,18m

MLH020-0UHA37-001

Maßstab: 1:100

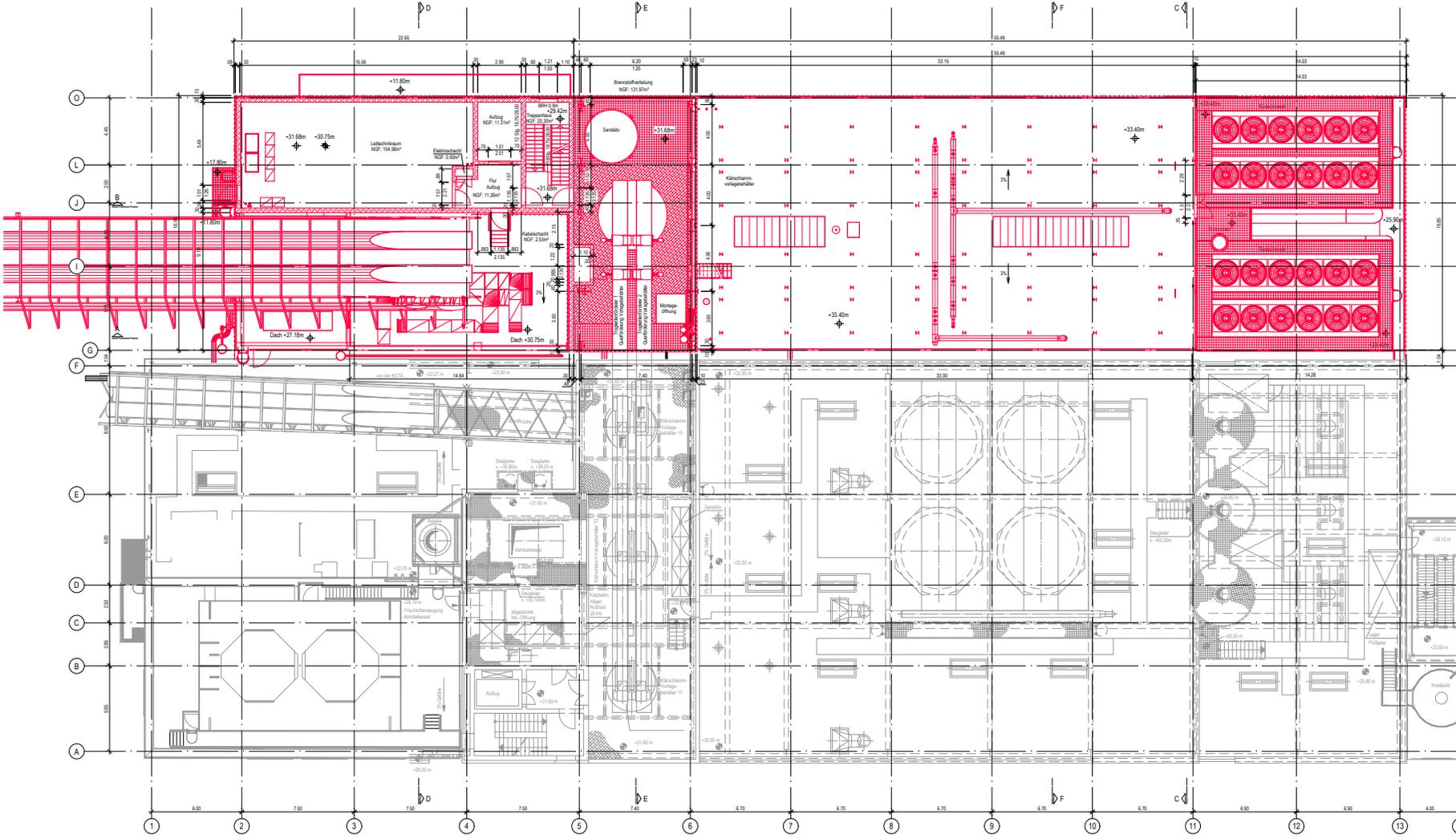
Projektnummer: K-17/1446

Planumrat: von

Planungsstand: GENEHMIGUNG

Index: L

0. c || äæ { KOGH EOG AX !. a } KGAO. c || ä æ KOSURCH Eä



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau
- Beton/Stahlbaukonstruktion
- Bitumenvoranstrich
- Dampfsperre
- Wärmedämmschicht
- Dampfdruckausgleichsschicht (Bitumenschweißbahn)
- Dachdichtung (Bitumenschweißbahn)
- Gehwegplatten auf Gummimatten für Montagewege in Teilbereichen.

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glattblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominenteibau,
- Glattblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glattblech Farbton RAL 9018 pappusweiß

Fassadenkonstruktion Stahlbau

- Stahlkonstruktion
- Stahlinnenkassette
- Wärmedämmschicht in den Kassetten
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glattblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominenteibau,
- Glattblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glattblech Farbton RAL 9018 pappusweiß

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

- Neubau (rot)
- Abbruch (gelb)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung. Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau! Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

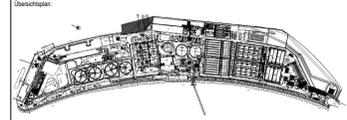
BEREICHSPERMISSION

Bereich	Art	Datum	Geplant	Wasser	Abwasser
1	Anfertigung Kleinfeldschicht und Prozesswasser	28.10.2020	Geplant	Wasser	Abwasser
2	Einrichtung	28.10.2020	Abgeschlossen	Wasser	Abwasser
3	Transportieren ZSK und Aufhebung angrenzender	30.10.2020	Geplant	Wasser	Abwasser
4	Anfertigung	18.10.2020	Abgeschlossen	Wasser	Abwasser
5	Einweisung	18.10.2020	Abgeschlossen	Wasser	Abwasser
6	ART 02/4-RECHNUNG	02.11.2020	BEFRIEGT	GEHT	GEHT

HAMBURG WASSER

PÖYRY

Pöyry Professional GmbH
 Postfach 100000
 20092 Hamburg
 Telefon +49 40 2302 80-0
 Telefax +49 40 2302 80-118
 E-Mail: info@poyry.com
 www.poyry.com



Position	Datum	Revisionsgrund	Gezeichnet
Gezeichnet	28.10.2020		
Geprüft	28.10.2020		
Freigegeben	28.10.2020		

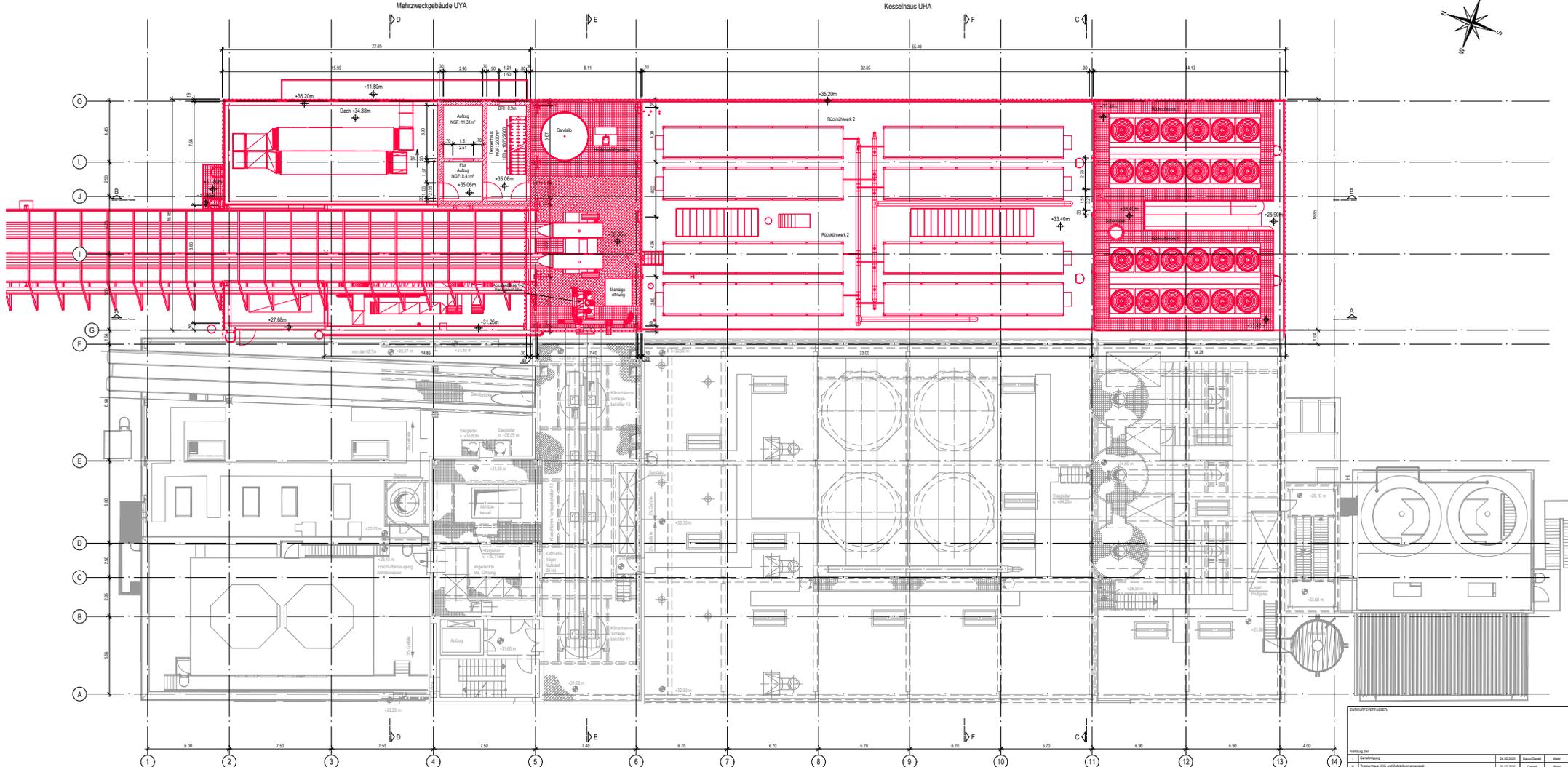
Projektschreibung: Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA

Standort: Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA

Planinhalt: Ebene +31,68m und +33,40m
MLH020-0UH442-001

Maßstab: 1:100
Projektnummer: K-17/1446
Planummer: von
Kontrollnummer: 28/56
Kontrolldatum: 08.06.2021-16.3.77-1.810/0015e

0 • c || ä æ { K O G E H E G F A X ! • ä } K O A O • c || ä ä K O S a u r t e i a i



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau
- Beton/Stahlbaukonstruktion
- Bitumenvoranstrich
- Dampfsperre
- Wärmedämmschicht
- Dampfdruckausgleichsschicht (Bitumenschweißbahn)
- Dachdichtung (Bitumenschweißbahn)
- Gehwegplatten auf Gummimatten für Montagewege in Teilbereichen.

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glattblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominenteblau,
- Glattblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glattblech Farbton RAL 9018 pappusweiß

Fassadenkonstruktion Stahlbau

- Stahlkonstruktion
- Stahlinnenkassette
- Wärmedämmschicht in den Kassetten
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glattblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominenteblau,
- Glattblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glattblech Farbton RAL 9018 pappusweiß

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

- Neubau (rot)
- Abbruch (gelb)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung. Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau! Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

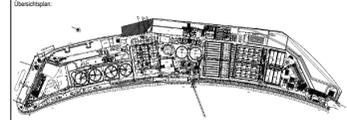
Veränderung	Datum	Beauftragter	Werk	Verfahren
1. Genehmigung	24.08.2020	BauZ/Gesell	Möser	Verfahren
2. Freigabe UHA und Anhebung angrenzender	30.08.2020	Gesell	Möser	Verfahren
3. Anhebung	18.02.2019	BauZ/Gesell	Möser	Verfahren
4. Anhebung angrenzender	18.02.2019	BauZ/Gesell	Möser	Verfahren
5. Neue Freigabe	28.08.2020	Gesell	Möser	Verfahren
6. AUF DER BAUPLÄNE	04.04.2021	BESEITIGT	GEWÄRT	PROZESSPLAN

HAMBURG WASSER

PÖYRY

Pöyry Professional GmbH
 Pöyry Center 7
 10245 Hamburg
 Telefon +49 40 400 80 40
 Telefax +49 40 400 80 18
 www.poyry.com/www.poyry.de

Auftraggeber: **Hamburger Stadtwerke AG**
 Bithornel Deich 2
 20029 Hamburg



Übersichtstafel:

Position	Datum	Verfahren	Werk
BauZ/Gesell	24.08.2020	Verfahren	Möser
Möser	24.08.2020	Verfahren	Möser
Geotechnik	04.04.2021	Verfahren	Möser

Projektbeschreibung: **Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA**

Standort: **Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA**

Plananzahl: **MLH020-0UH445-001**

Maßstab: **1 : 100**

Planumsatz: **K-17/1446**

Planungsdatum: **29/56**

Planungsnummer: **066 231-16-3-77-1-8105(0000)**

Planungsart: **GENEHMIGUNG**

0. c // äæ { KCGE ECG AX \! . ä } KCAO . c // ä an OS auf die fa



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion**
 - Beton
 - Bitumenvoranstrich
 - Dampfsperre
 - Wärmedämmschicht
 - Dampfdruckausgleichsschicht (Bitumenschweißbahn)
 - Dachdichtung (Bitumenschweißbahn)
 - Gehwegplatten auf Gummimatten in Teilbereichen.
- Fassadenkonstruktion Massivbau**
 - Betonwände
 - Unterkonstruktion
 - Wärmedämmschicht
 - Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium, Glatblech Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau
- Sockelbereich**
 - Beton, KSV-Mauerwerk
 - Wärmedämmschicht
 - Luftschicht
 - Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

- Neubau (rot)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

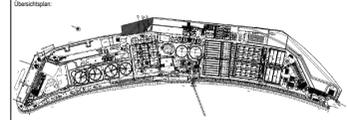
Werkung des	Datum	Beauftragter	Werk	Werkzeug
1. Entwurf	24.08.2020	Baum/Gesell	Wasser	Wasser
2. Ausführung	18.08.2020	Baum/Gesell	Wasser	Wasser
3. Statik	20.08.2020	Gezoll	Wasser	Wasser
4. Anfertigung	18.02.2019	Baum/Gesell	Wasser	Wasser
5. Anfertigung	18.08.2020	Baum/Gesell	Wasser	Wasser
6. AUF DER BAUSTELLE		GEZOLL	BESEITIGT	GEZOLLT

HAMBURG WASSER

PÖRRY

Pörry Produktion GmbH
 Industriestraße 11
 22611 Hamburg
 Telefon +49 4303 30-0
 Telefax +49 4303 30-110
 www.porry.com

Auftraggeber: Hamburgische Stadtwerke AG
 Bithornel Deich 2
 20093 Hamburg



Position	Datum	Beauftragter	Werk
Baum/Gesell	24.08.2020	Baum/Gesell	Wasser
Mauer	24.08.2020	Gezoll	Wasser
Dachstuhl	24.08.2020	Gezoll	Wasser

Projektbeschreibung: Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA

Standort: **Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA**

Planinhalt:
 Brennstoff-Annahme UEE
 Ebene -0.20m
 MLH020-0UEE09-001
 1 : 100

Maßstab: 1 : 100

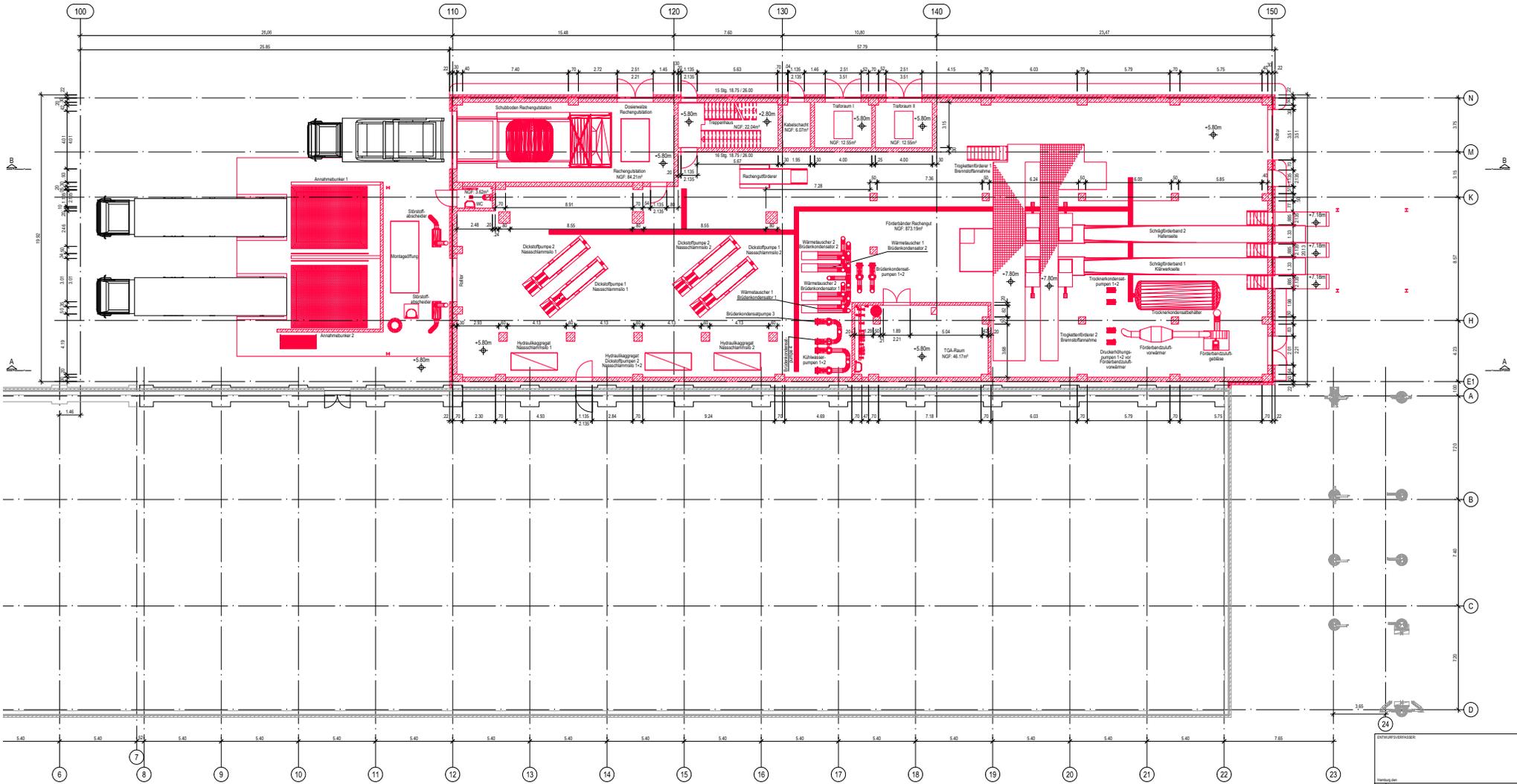
Prozessnummer: K-17/1446 31/56
 066 231-16.3-77-1-8105/0010h

Planummer: von Korts / Atlas

Planungsstand: **GENEHMIGUNG**

Datum: 24.08.2020

01 • c || äæ { KGGH EGGA \A \ • ä } KGAO • c || ä ä KÖSäufel fa



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

Dachkonstruktion

- Beton
- Bitumenvoranstrich
- Dampfsperre
- Wärmedämmschicht
- Dampfdruckausgleichsschicht (Bitumenschweißbahn)
- Dachdichtung (Bitumenschweißbahn)
- Gehwegplatten auf Gummimatten in Teilbereichen.

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium, Glattblech Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

- Neubau (rot)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.

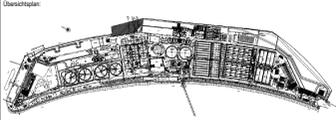
Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

Abkürzung	Bezeichnung	Datum	Gezeichnet	Geprüft	Notizen
1	Genehmigung	24.08.2020	Beck/Gentel	Wier	Wier
2	Änderung	18.08.2020	Beck/Gentel	Wier	Wier
3	Anforderung eingereicht	18.02.2019	Beck/Gentel	Wier	Wier
4	Anforderung eingereicht	18.02.2019	Beck/Gentel	Fuchs	Wier
5	Anforderung eingereicht	18.02.2019	Gentel	Wier	Wier
6	AUT 04/14	04.04.14	Beck/Gentel	Gentel	Wier

HAMBURG WASSER

PÖYRY

Pöyry Production GmbH
 Pöyry Office Hamburg
 Pöyry Office Berlin
 Pöyry Office Frankfurt
 Pöyry Office Köln
 Pöyry Office München
 Pöyry Office Stuttgart
 Pöyry Office Wien
 Pöyry Office Zürich



Abkürzung	Bezeichnung	Datum	Gezeichnet	Geprüft	Notizen
1	Genehmigung	24.08.2020	Beck/Gentel	Wier	Wier
2	Änderung	18.08.2020	Beck/Gentel	Wier	Wier
3	Anforderung eingereicht	18.02.2019	Beck/Gentel	Wier	Wier
4	Anforderung eingereicht	18.02.2019	Beck/Gentel	Fuchs	Wier
5	Anforderung eingereicht	18.02.2019	Gentel	Wier	Wier
6	AUT 04/14	04.04.14	Beck/Gentel	Gentel	Wier

Projektbeschreibung: Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA

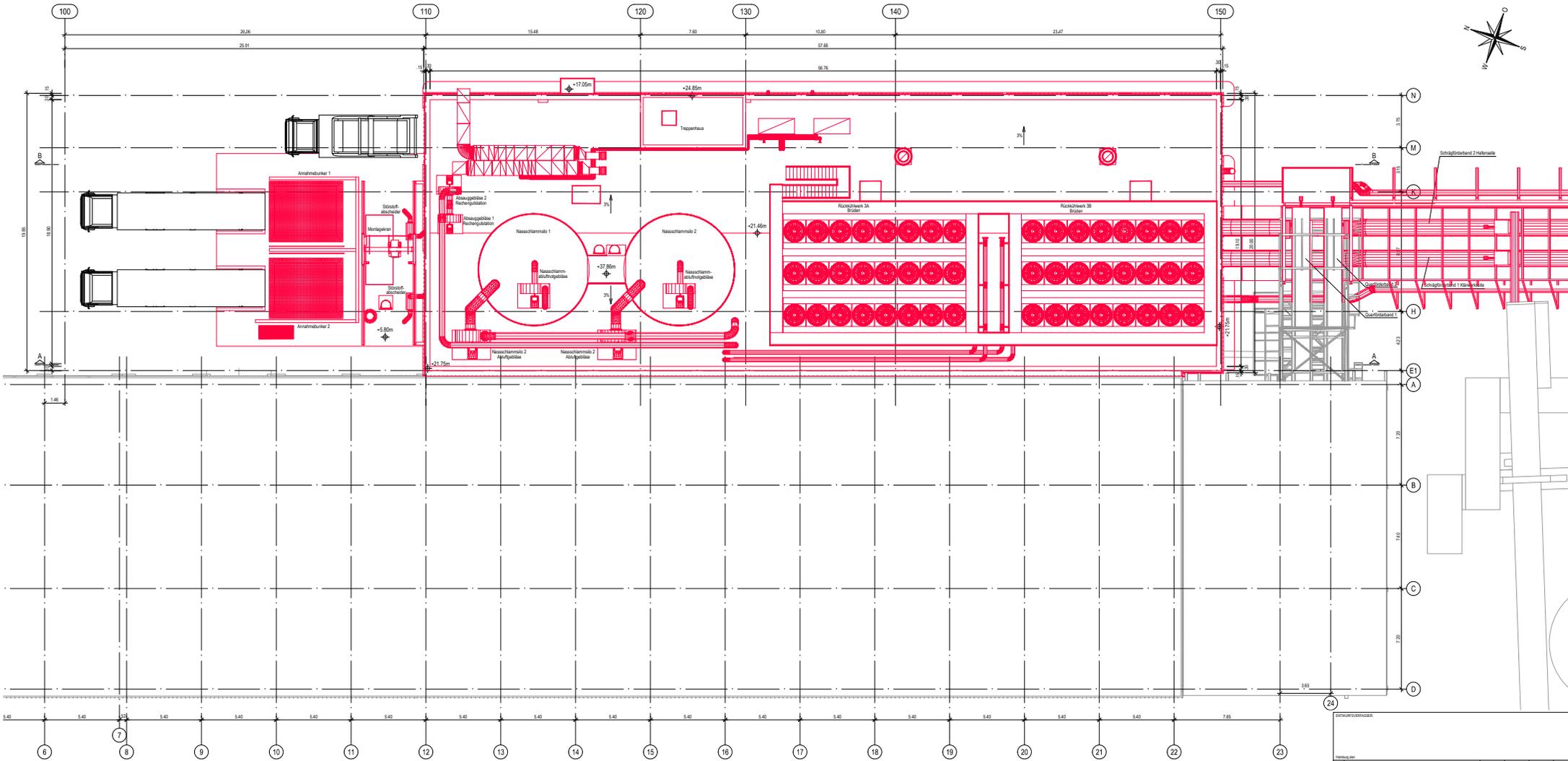
Standort: Brennstoff-Annahme UEE
Ebene +5.80m
MLH020-0UEE16-001

Maststab: 1:100

Planummer: K-17/1446 32/56

Planungsdatum: GENEHMIGUNG

0 · c || äæ { KÖGE EGGA \! · ä } KÖVO · c || ä an ÖS auf fa



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

Dachkonstruktion

- Beton
- Bitumenvoranstrich
- Dampfsperre
- Wärmedämmschicht
- Dampfdruckgleichschicht (Bitumenschweißbahn)
- Dachdichtung (Bitumenschweißbahn)
- Gehwegplatten auf Gummimatten für Montagewege in Teilbereichen.

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium, Glatblech Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

— Neubau (rot)

— Bestand (grau)

■ Gitterrost

■ Tränenblech

■ Entwässerungsrinne

■ Stahlbeton

■ Kalksandstein

--- Wärmedämmung

--- Klinker

--- Trapezblech

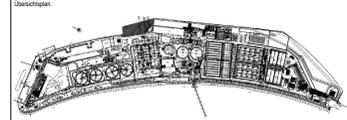
Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

VERÄNDERUNGSPLAN

Änderung an	Datum	Beauftragter	Von	Bis
D Genehmigung	24.08.2020	Baust/Gesell	Wasser	Wasser
F Anweisung	18.08.2020	Baust/Gesell	Wasser	Wasser
E Anweisung	18.08.2020	Baust/Gesell	Wasser	Wasser
D Anweisung	18.08.2020	Baust/Gesell	Wasser	Wasser
C Anweisung	18.08.2020	Baust/Gesell	Wasser	Wasser
B Anweisung	18.08.2020	Baust/Gesell	Wasser	Wasser
A Anweisung	18.08.2020	Baust/Gesell	Wasser	Wasser

HAMBURG WASSER
PÖVRY
 Peter Prohmann GmbH
 Postfach 10000
 20091 Hamburg
 Telefon +49 4303 88-0
 Telefax +49 4303 88-118
 www.povry.com



Position	Datum	Verantwortlich	Status
Baust/Gesell	24.08.2020	Baust/Gesell	Beendet
Maler	24.08.2020	Baust/Gesell	Beendet
Dachstuhl	24.08.2020	Baust/Gesell	Beendet

Projektbeschreibung: Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA

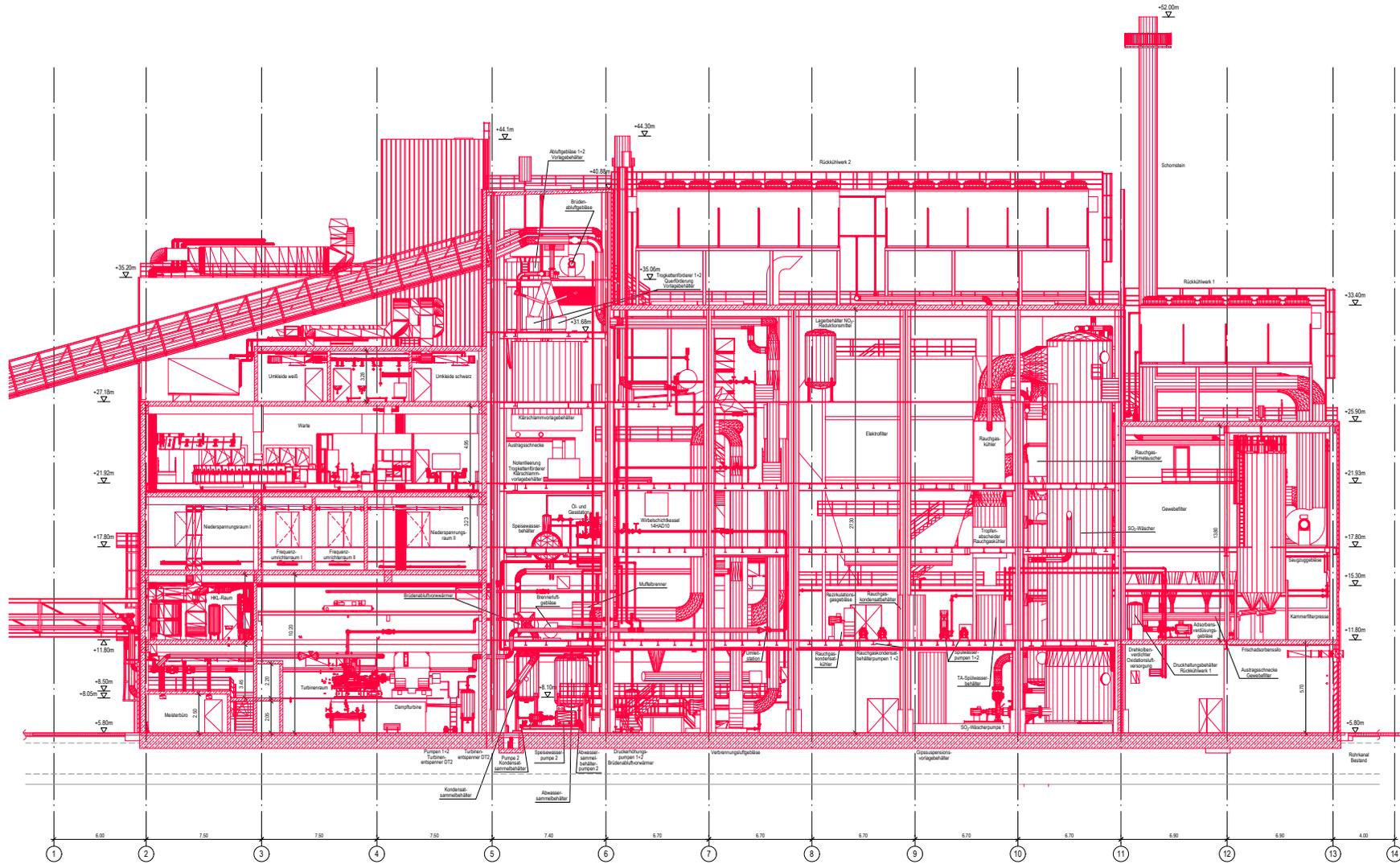
Standort: Brennstoff-Annahme UEE

Planinhalt: Dachaufsicht
MLH020-0UEE33-001

Mastab: 1:100

Prozessnummer: K-17/1446 35/56
 Planummer: von
 Korb / Atlas

01 • c || äæ { KCGE ECG AX \ • ä } KGV • c || ä an OS auf fa



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau
- Beton/Stahlbaukonstruktion
- Blattunterfanch
- Dampfsperre
- Wärmedämmschicht
- Dampfdruckausgleichsschicht (Blumenschweißbahn)
- Dachdichtung (Blumenschweißbahn)
- Gehwegplatten auf Gummimatten für Montagewege in Teilbereichen.

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Außerspezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium.
- Glattblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau.
- Glattblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau.
- Glattblech Farbton RAL 9018 papyrusweiß

Fassadenkonstruktion Stahlbau

- Stahlnienkassette
- Wärmedämmschicht in den Kassetten
- Außerspezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium.
- Glattblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau.
- Glattblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau.
- Glattblech Farbton RAL 9018 papyrusweiß

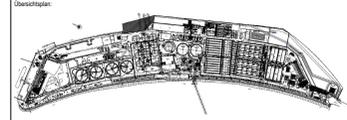
Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11.5cm, 2 DF-Format

Abkürzung	Bezeichnung	Datum	Gezeichnet	Überprüft	Freigegeben
D	Anfertigung Nebendruck und Prozessdaten	28.10.2020	Geisler	Wiese	Wiese
E	Genehmigung	28.10.2020	Reuter	Wiese	Wiese
F	Trassenführung (Zirk) und Aufstellungsgenehmigung	30.10.2020	Geisler	Wiese	Wiese
G	Anfertigung Angebots	18.12.2019	Reuter/Geisler	Wiese	Wiese
H	Anfertigung Ausschreibung	18.12.2019	Reuter/Geisler	Wiese	Wiese
I	AUT 2019-RECHNUNG	03.04.20	REISCHLITZ	GEISLER	WIESE

HAMBURG WASSER Auftraggeber: Hamburger Stadtwerke Energie AG
Bilfornie Deich 2
20089 Hamburg

Planverfasser: **PÖYRY**
Pöyry Professional GmbH | Telefon: +49 40 1828 80-0
Pöyry Center 19 | Telefax: +49 40 1828 80-118
30-2102 Hamburg | www.poyry.com | www.poyry.de



Position	Datum	Freigegeben durch	Stempel
Gezeichnet	28.10.2020	Reuter/Geisler	Geisler
Überprüft	28.10.2020	Wiese	Wiese
Freigegeben	28.10.2020	Wiese	Wiese

Projektbeschreibung: Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA

Projektname: Kesselhaus UHA und Mehrweckgebäude UYA
Schnitt A-A
MLH020-0UHA-001
1:100

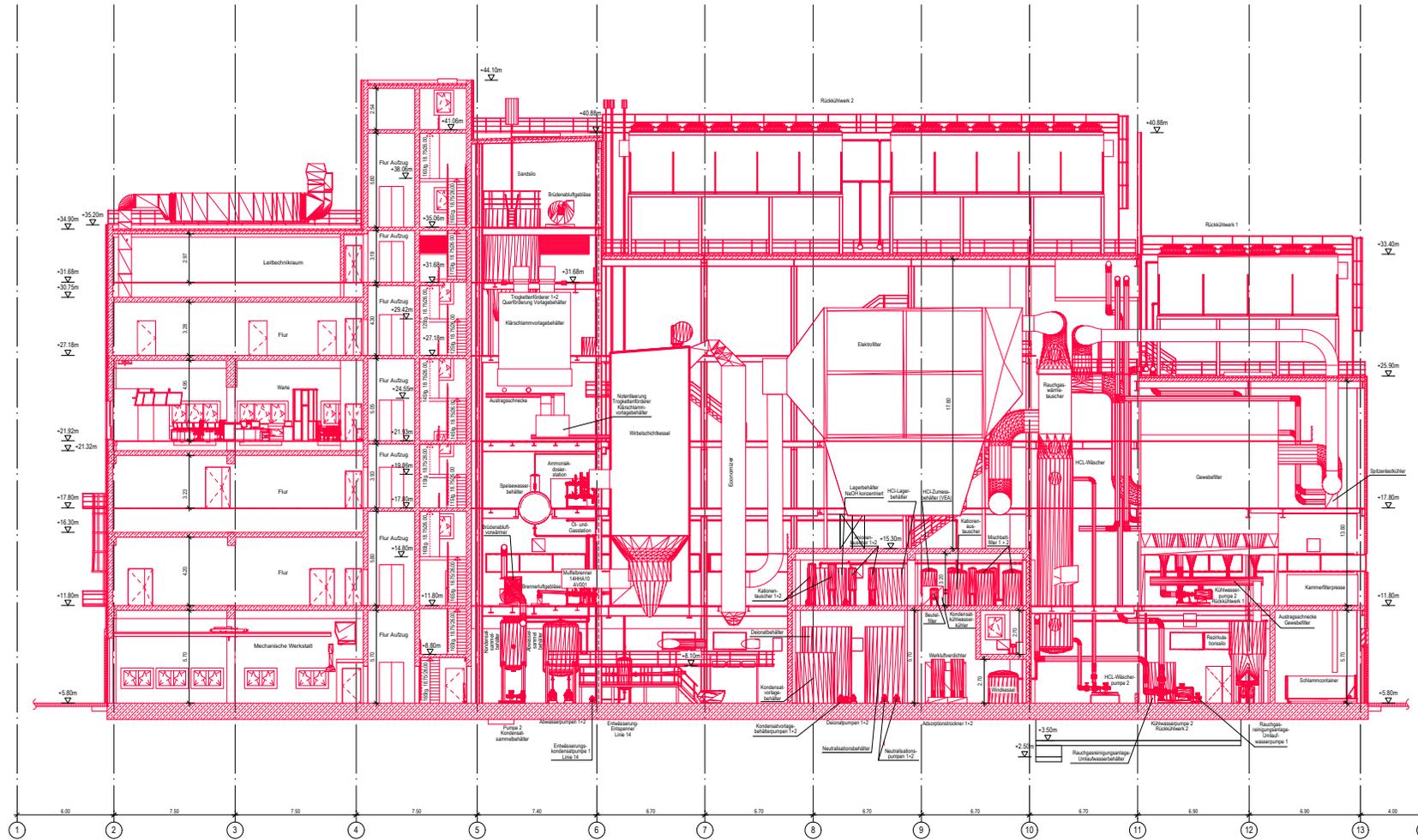
Planummer: K-17/1446 **36/56**
Plannummer: 056.231-16.3-77-1-8105/0020g

- Neubau (rot)
- Abbruch (gelb)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung. Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau! Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

0 • c || ä æ { K O G E H E G F A X \ ! • ä } K O A O • c || ä a n O S a u f f e f a i



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau**
- Beton/Stahlbaukonstruktion
 - Blumentoransrich
 - Dampfsperre
 - Wärmedämmschicht
 - Dampfdruckausgleichsschicht (Blumenschweißbahn)
 - Dachdichtung (Blumenschweißbahn)
 - Gelwegplatten auf Gummimatten für Montagewege in Teilbereichen.
- Fassadenkonstruktion Massivbau**
- Unterkonstruktion
 - Wärmedämmschicht
 - Alutrapsblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium.
 - Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau.
 - Glatblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau.
 - Glatblech Farbton RAL 9018 papyrusweiß
- Fassadenkonstruktion Stahlbau**
- Stahlinnenkassette
 - Stahlinnenkassette
 - Wärmedämmschicht in den Kassetten
 - Alutrapsblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium.
 - Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau.
 - Glatblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau.
 - Glatblech Farbton RAL 9018 papyrusweiß

- Sockelbereich**
- Beton, KSV-Mauerwerk
 - Wärmedämmschicht
 - Luftschicht
 - Klinkerfassade, d=11.5cm, 2 DF-Format

- Neubau (rot)
- Abbruch (gelb)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.
Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.

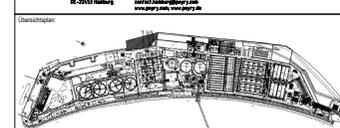
Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

Werkung	Bezeichnung	Datum	Gezeichnet	Geprüft	Notizen
D	Freigelegte Rohre und Klempnerarbeiten	28.10.2020	Geisler	Wiese	Wiese
T	Genehmigung	28.10.2020	Geisler	Wiese	Wiese
E	Trassenführung ZHK und Aufhebung angrenzender	30.10.2020	Geisler	Wiese	Wiese
D	Anfertigung Baupläne	18.12.2019	Geisler	Wiese	Wiese
E	Anfertigung Baupläne	18.12.2019	Geisler	Wiese	Wiese
T	AUT 2019-RECHNUNG	04.04.2019	Geisler	Wiese	Wiese

	Auftraggeber: Hamburger Stadtwerke AG Bilthornweg 2 20089 Hamburg
--	--

Planverfasser:

 Pöyry Professional GmbH
 Pöyry Center 19
 10245 Berlin
 www.poyry.com/poyry_de



Position	Datum	Gezeichnet	Geprüft	Notizen
Gezeichnet	28.10.2020	Geisler	Wiese	Wiese
Geprüft	28.10.2020	Geisler	Wiese	Wiese
Gezeichnet	28.10.2020	Geisler	Wiese	Wiese
Geprüft	28.10.2020	Geisler	Wiese	Wiese

Projektbeschreibung:
Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA

Standort:
Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA

Planinhalt:
MLH020-0UHA-002

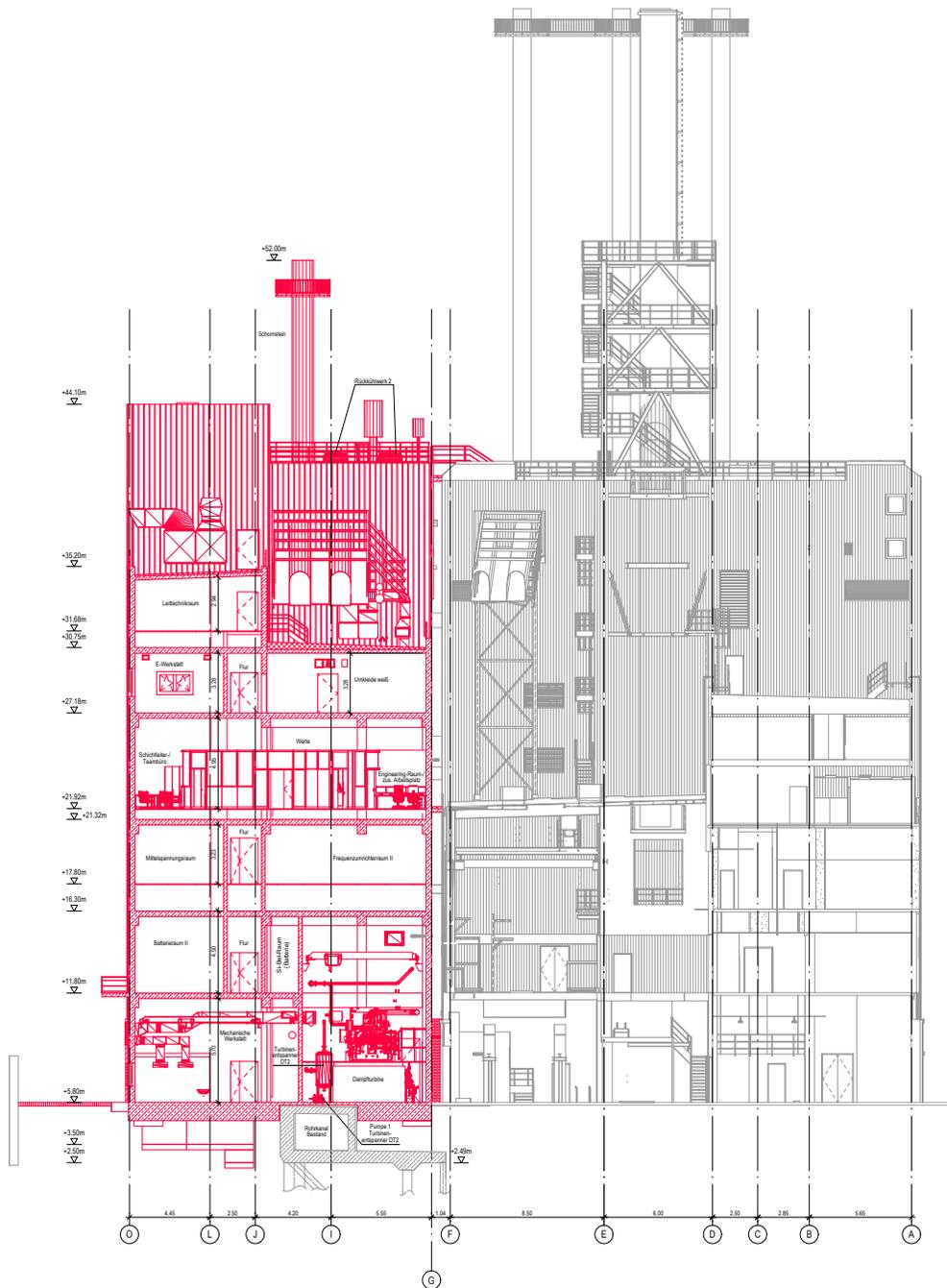
Maßstab:
1 : 100

Projektnummer:
K-17/1446

Planummer:
von / bis

Projektstand:
GENEHMIGUNG

Index:
37/56



LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau**
- Beton/Stahlbaukonstruktion
 - Blumentoranstrich
 - Dampfsperre
 - Wärmedämmschicht
 - Dampfdruckausgleichsschicht (Blumentenschweißbahn)
 - Dachdichtung (Blumentenschweißbahn)
 - Gehwegplatten auf Gummimatten für Montagewege in Teilbereichen.

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium.
- Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau.
- Glatblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau
- Glatblech Farbton RAL 9018 papyrusweiß

Fassadenkonstruktion Stahlbau

- Stahlkonstruktion
- Stahlinnenkassette
- Wärmedämmschicht in den Kassetten
- Alutrapezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium.
- Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau.
- Glatblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau.
- Glatblech Farbton RAL 9018 papyrusweiß

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11.5cm, 2 DF-Format

Bestand/Neubaukonstruktion

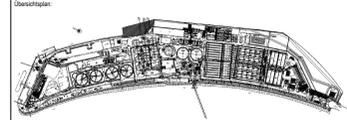
Abkürzung	Bezeichnung	Datum	Gezeichnet	Geprüft	Notizen
A	Anforderung	28.10.2020	Geisler	Meier	Neubau
B	Genehmigung	28.10.2020	Geisler/Geisler	Meier	Neubau
C	Trapezblech UVA von Auftragsgeber	28.10.2020	Geisler	Meier	Neubau
D	Einweisung	28.10.2020	Geisler	Meier	Neubau
E	AUT-DAT-Neubau	02.04.2021	Geisler	Geisler	Neubau

Planverfasser: **HAMBURG WASSER** / **PÖYRY**

Auftraggeber: **Hamburgische Stadtwerke Wasser AUR**
 Bitterfeld Platz 2
 20093 Hamburg

Projektleiter: **Ferry Pöyry** / **Thomas Pöyry**

Technik: +49 40 300 30 0
 Telefon: +49 40 300 30 100
 Fax: +49 40 300 30 100
 www.poyry.com



Gezeichnet	Datum	Gezeichnet	Geprüft
Geisler	28.10.2020	Geisler	Meier
Meier	28.10.2020	Geisler	Meier
Geisler/Geisler	02.04.2021	Geisler	Meier

Projektbeschreibung: **Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA**

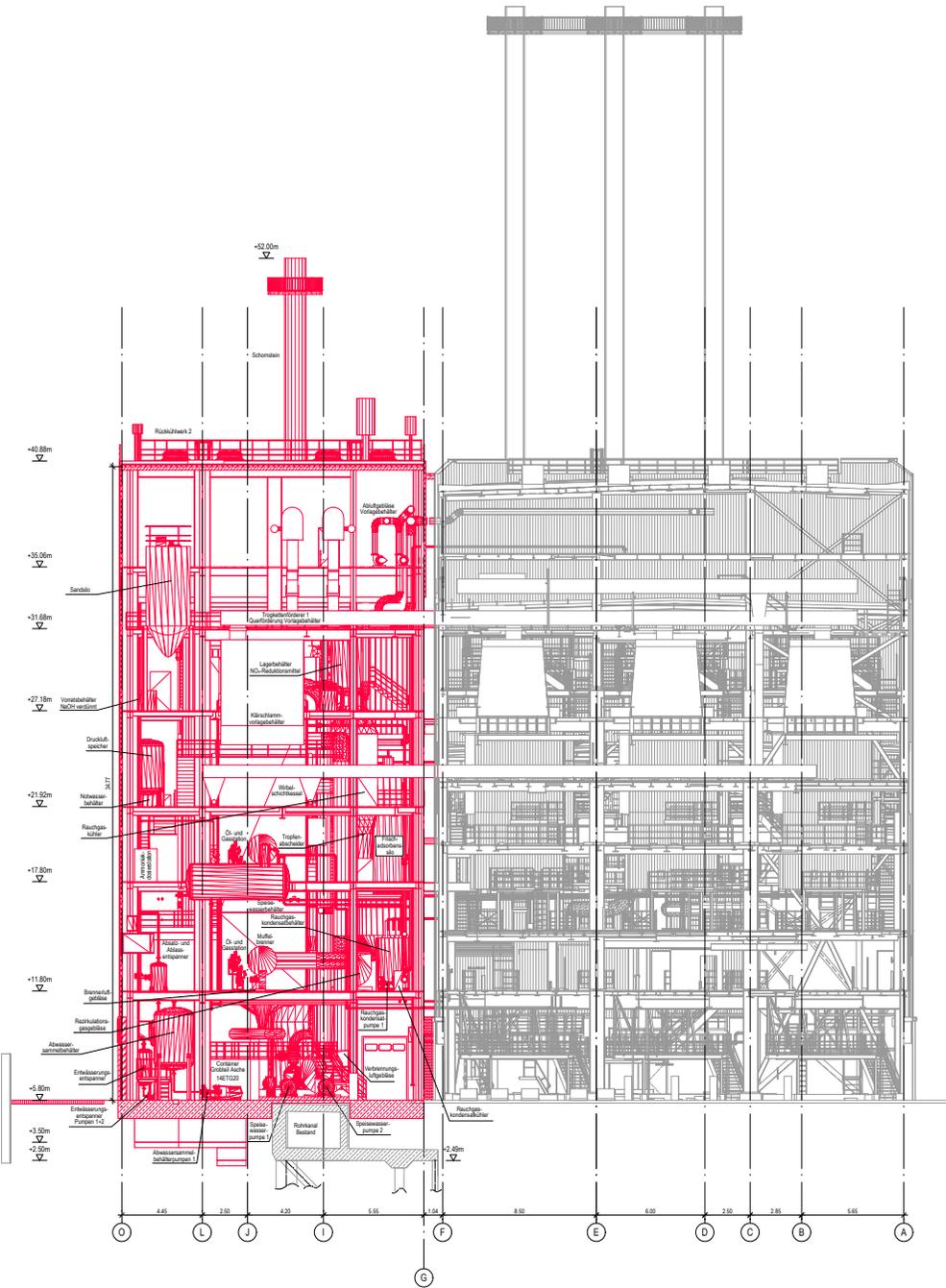
Standort: **Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA**
 Schnitt: **Schnitt D-D**
 Maßstab: **1:100**

Projektnummer: **K-17/1446**
 Planummer: **39/56**
 von: **Geisler**
 Kofiz./Atlas: **Geisler**

Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.
 Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
 Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

01 • c || ä ä { K O G E H E G F A X \ • ä } K O A O • c || ä a n O S a u f f e i a i



- Neubau (rot)
- Abbruch (gelb)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

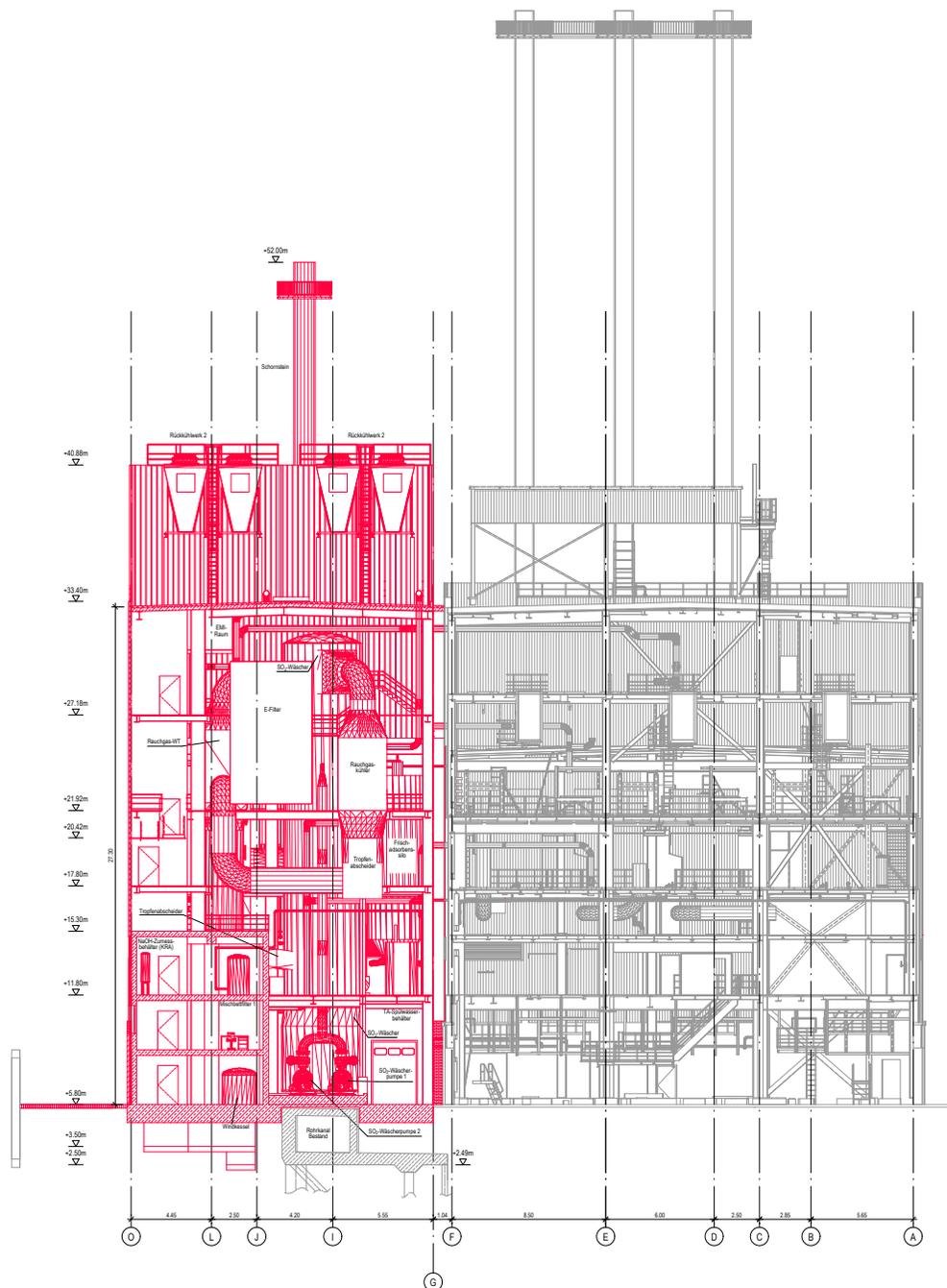
Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.
Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

- LEGENDE:**
- Dach- und Fassadenarbeiten**
- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau**
- Beton/Stahlbaukonstruktion
 - Blumenvoranstrich
 - Dampfsperre
 - Wärmedämmschicht
 - Dampfdruckausgleichsschicht (Blumenschweißbahn)
 - Dachdichtung (Blumenschweißbahn)
 - Gehwegplatten auf Gummimatten für Montagewege in Teilbereichen.
- Fassadenkonstruktion Massivbau**
- Betonwände
 - Unterkonstruktion
 - Wärmedämmschicht
 - Alutrabezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium, Glattblach (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau, Glattblach (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau, Glattblach Farbton RAL 9018 papyrusweiß
- Fassadenkonstruktion Stahlbau**
- Stahlkonstruktion
 - Stahlinnenkassette
 - Wärmedämmschicht in den Kassetten
 - Alutrabezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium, Glattblach (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau, Glattblach (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau, Glattblach Farbton RAL 9018 papyrusweiß
- Sockelbereich**
- Beton, KSV-Mauerwerk
 - Wärmedämmschicht
 - Luftschicht
 - Klinkerfassade, d=11.5cm, 2 DF-Format

Auftraggeber: Hamburger Stadtwerke AG Bifflinger Platz 2 20093 Hamburg			
Planverfasser: Pöyry Pöyry Fachbereich Gebäudetechnik Postfach 20000 DE-2000 Hamburg Telefon +49 40 30 30 0 Telefax +49 40 30 30 100 www.poyry.com			
Übersicht:			
Genehmigt	28.10.2020	Entwurfsmaßstab	1:100
Gezeichnet	28.10.2020	Gezeichnet	
Maßstab	28.10.2020	Leitung	
Datumsbereich	2020	Leitung	
Projektbeschreibung: Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA			
Standort: Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA Schnitt E-E MLH020-0UHA-005 1:100			
Projektnummer:	K-17/1446	40/56	
Planummer:	von	Kont./ Adress:	
Planungsinstanz: GENEHMIGUNG			

01 • c || ä æ { K O G E H E G F A X A \ • ä } K O A O • c || ä ä K O S a u f f e i l a i



- Neubau (rot)
- Abbruch (gelb)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tränenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmedämmung
- Klinker
- Trapezblech

Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.
Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

LEGENDE:

Dach- und Fassadenarbeiten

- Dachkonstruktion Massivbau/Stahlbau**
- Beton/Stahlbaukonstruktion
 - Blumentorvorstrich
 - Dampfsperre
 - Wärmedämmschicht
 - Dampfdruckausgleichsschicht (Blumentenschweißbahn)
 - Dachdichtung (Blumentenschweißbahn)
 - Gehwegplatten auf Gummimatten für Montagebereiche

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Alutrabezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau,
- Glatblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glatblech Farbton RAL 9018 papyrusweiß

Fassadenkonstruktion Stahlbau

- Stahlkonstruktion
- Stahlinnenkassette
- Wärmedämmschicht in den Kassetten
- Alutrabezblech Profil 45/150 Farbton RAL 9006 weißaluminium,
- Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 prominentblau,
- Glatblech (vertikal) Farbton RAL 210 80 10 türkisgrau,
- Glatblech Farbton RAL 9018 papyrusweiß

Sockelbereich

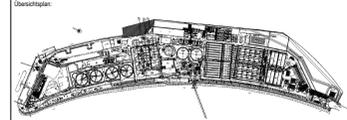
- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11.5cm, 2 DF-Format

Bestandsverzeichnis

Werkung	Art	Bezeichnung	Datum	Gezeichnet	Geprüft	Notiert
1	1	Prüfung Bestandsplan und Kostenaufstellung	28.10.2020	Geisel	Waser	Waser
2	2	Bestandsverzeichnis erstellen	28.10.2020	Geisel	Waser	Waser
3	3	Gemäldeprüfung	28.10.2020	Geisel/Geisel	Waser	Waser
4	4	Treppe UUA und Aufstiegsraum	28.10.2020	Geisel	Waser	Waser
5	5	Einweisung	28.10.2020	Geisel	Waser	Waser
6	6	ART 014-REKONSTRUKTION	02.04.2021	BEISEL	GEISEL	WASER

HAMBURG WASSER Auftraggeber: Hamburger Stadterhellung AUR
Bilthorn Deich 2
20251 Hamburg

PÖYRY Planverfasser:
Pöyry Fachdienst GmbH, Telefon +49 4103 30-0
Postfach 100000, 22611 Hamburg
www.poyry.com



Position	Datum	Inhalt	Gezeichnet
Gezeichnet	28.10.2020	Bestandsplan	Geisel
Geprüft	28.10.2020	Bestandsplan	Waser
Notiert	28.10.2020	Bestandsplan	Waser

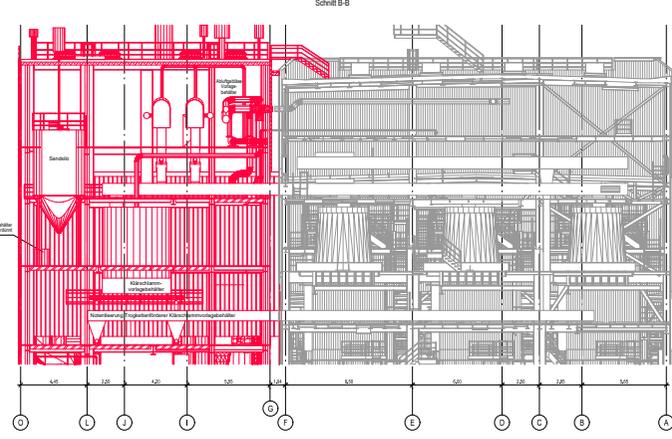
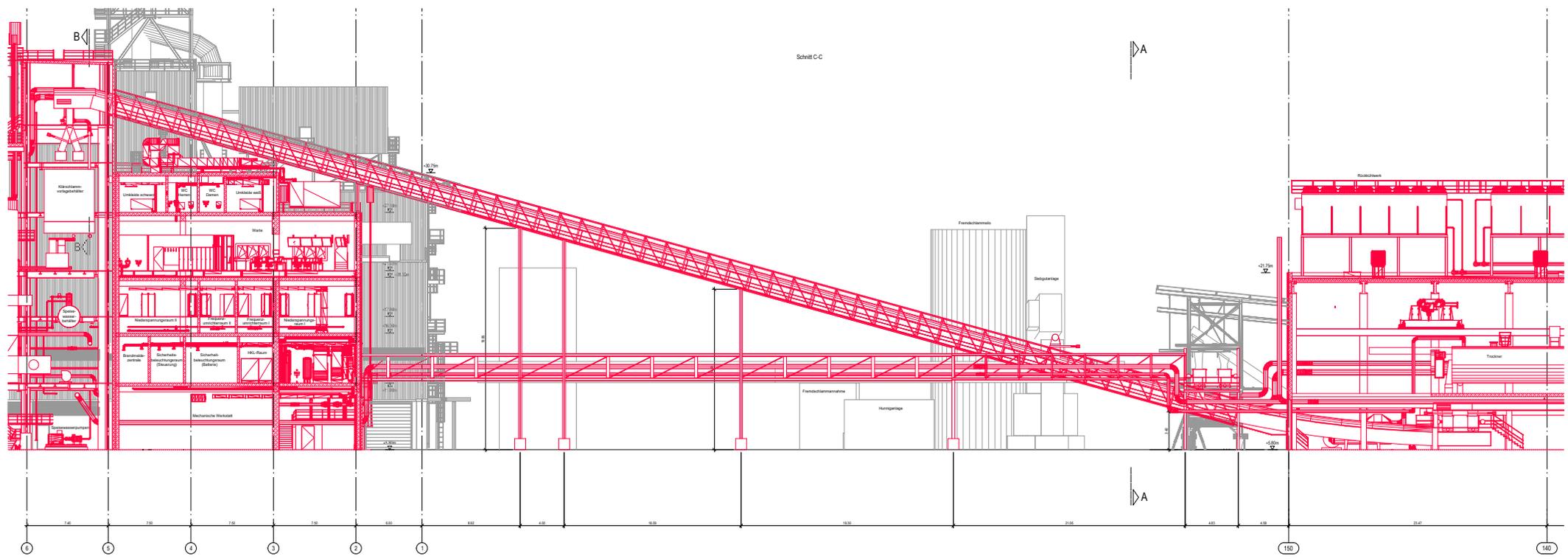
Projektbeschreibung: Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA

Standort: Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA
Schnitt F-F
MLH020-0UHA-006
1:100

Planummer: K-17/1446 41/56
Projektname: 066 231-16.3-77-1-8105/0029e

Planungsinstanz: GENEHMIGUNG

01.01.2021

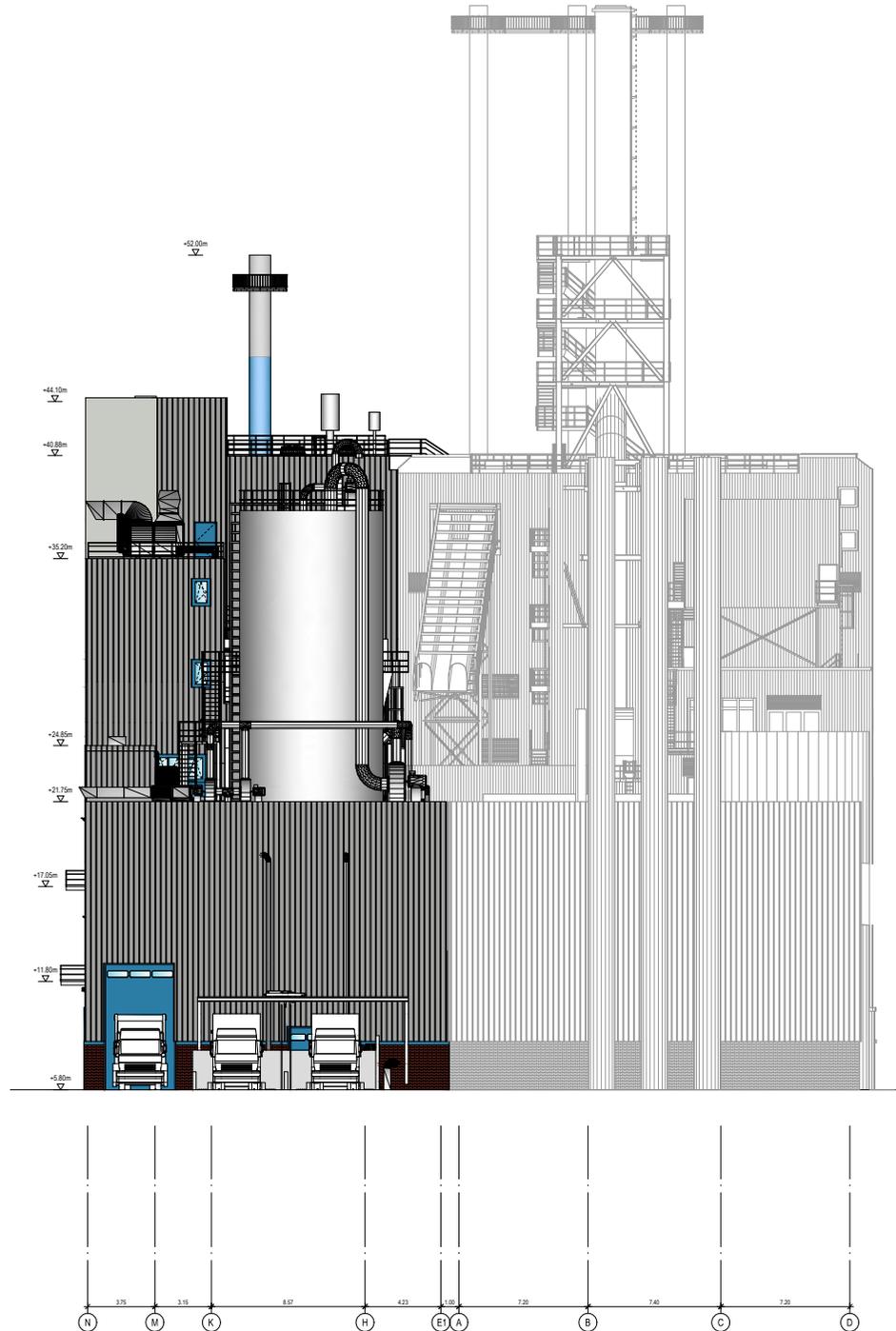


- Neubauelemente (rot)
- Bestand (grau)
- Gitterrost
- Tänenblech
- Entwässerungsrinne
- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Wärmeisolierung
- Klinker
- Trapezblech

Alle Gebäude erhalten eine Tiefgründung.
Im Bereich des Rohrkanals wird diese ausgespart.

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

Auftraggeber: Hamburger Stadtwerke AG Müllverbrennung 2020 Hamburg		Projektname: Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA	
Datum: 08.10.2020 Autor: 08.10.2020 Freigegeben: 08.10.2020	Projektphase:	Zeichnung:	Blatt:
44/56			
GENEHMIGUNG			



LEGENDE:

Fassadenarbeiten

- Fassadenkonstruktion Massivbau**
- Betonwände
 - Unterkonstruktion
 - Wärmedämmschicht
 - Alutrapezblech Profil 45/150 oder Glattblech

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

Symbole

- Lüftungslouise / Blindlousie
feuerverzinkt
- Stahlüren, Glattblech (horizontal)
Farbton RAL 250 50 30 (prominentblau)
- Alutrapezblech
Farbton RAL 9006 (weißaluminium)

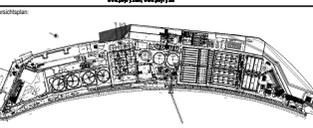
Entwicklungsprozess

Werkung des				
E				
F				
G	Genehmigung	24.09.2020	BauZ/Gesell	Mehr
H	Anmeldung	18.02.2020	Gesell	Mehr
I	Einreichung	20.09.2020	Gesell	Mehr
J	ART 04/4-NEUBAU		GEWMA	BEZUELLT



Auftraggeber: Hamburger Stadtwerke AG
Bilthorn Platz 2
20089 Hamburg

Planverfasser: PÖYRY
Pöyry Professional GmbH
Pöyry Center 19
10245 Berlin
www.poyry.com

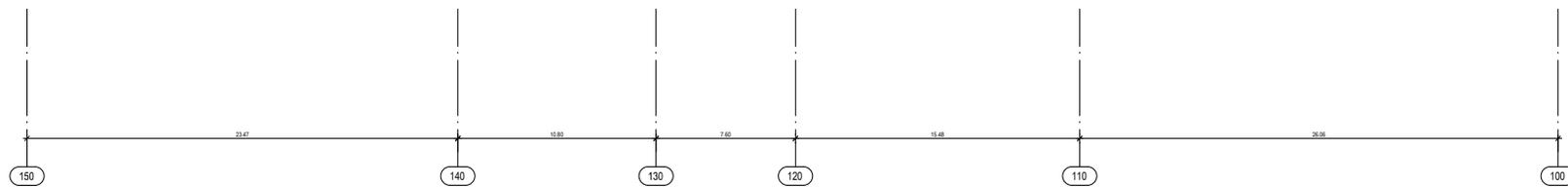
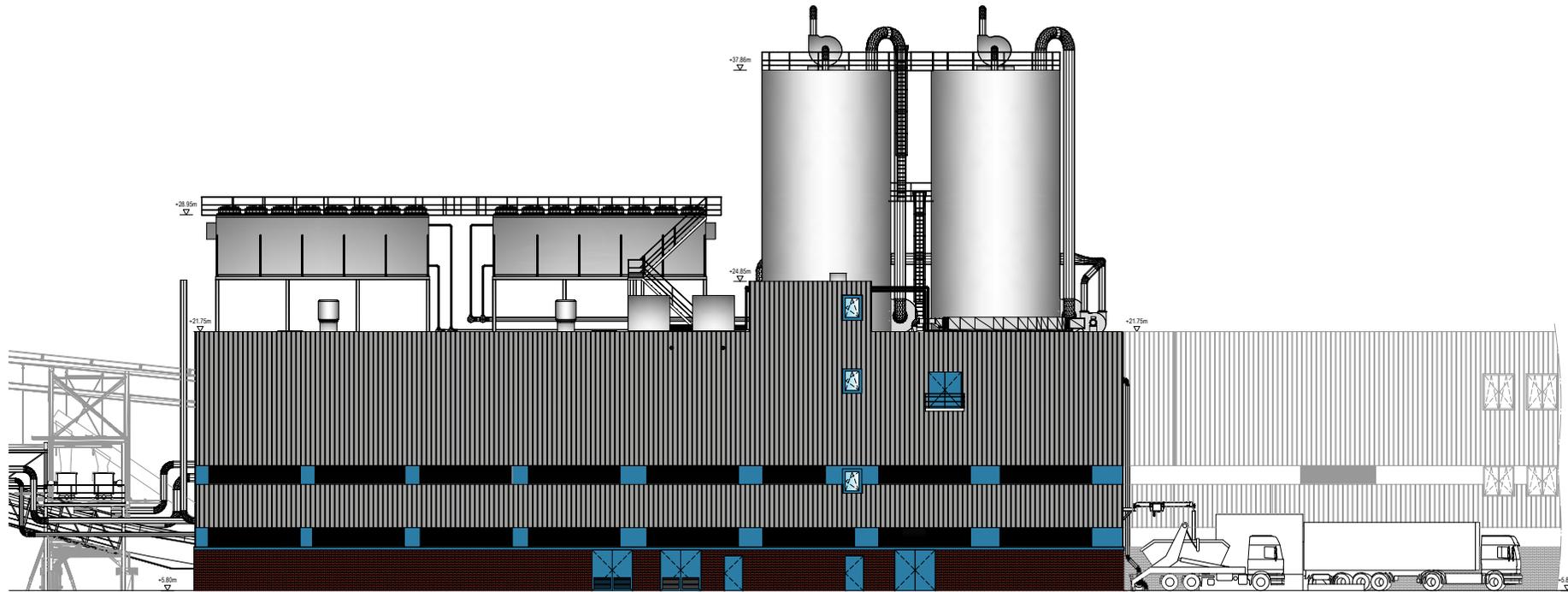


Übersicht:	Blatt:	Revisionspunkt	Status
	24.09.2020		
	24.09.2020		
	24.09.2020		

Projektbeschreibung:	Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA
Stadtteil:	
Planinhalt:	Ansicht von Norden Brennstoff-Annahme UEE
Maßstab:	CLH10-QUEE-001 1 : 100
Projektnummer:	K-17/1446
Planummer:	46/56
Planungsstand:	GENEHMIGUNG

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

01 • c || äæ { KGGH EGFA \! • ä } KGAO • c || ä an OS auf ei



LEGENDE:

Fassadenarbeiten

- Fassadenkonstruktion Massivbau**
- Betonwände
 - Unterkonstruktion
 - Wärmedämmschicht
 - Alutrapezblech Profil 45/150 oder Glattblech

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Kinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

Symbole

- Lüftungsglasie / Blindglasie feuerverzinkt
- Stahlüren, Glattblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 (prominentblau)
- Alutrapezblech Farbton RAL 9006 (weißaluminium)

Bestandsgenehmigung

Werkung des			
1			
2			
3	Genehmigung	24.08.2020	BauZ/Gesell. Mauer
4	Anweisung	18.02.2020	Gesell. Mauer
5	Einweisung	28.08.2020	Gesell. Mauer
6	AUF DER RECHTSSEITE	GEWMA	BESEITIGT

HAMBURG WASSER

POYRY

Pöyry Professional GmbH
 Pöyry Center 19
 20099 Hamburg
 www.poyry.com

Tel: +49 4103 90-0
Telefax: +49 4103 90-100
www.poyry.com

Übersichtsbild:

Entwurf	Blatt	24.08.2020	Entwicklungsphase	Sieck
BauZ/Gesell.	Blatt	24.08.2020	Genehmigung	Sieck
Mauer	Blatt	28.08.2020	Einweisung	Sieck
Entwicklungsphase	Blatt		Leistungsgenehmigung	Sieck

Projektbeschreibung:

Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA

Standort:

Planinhalt:

Ansicht von Osten
Brennstoff-Aufnahme UEE

CLH010-QUEE-002
 1 : 100

Prozessnummer: K-17/1446 **47/56**

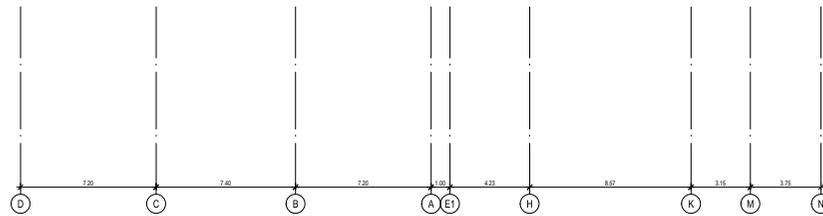
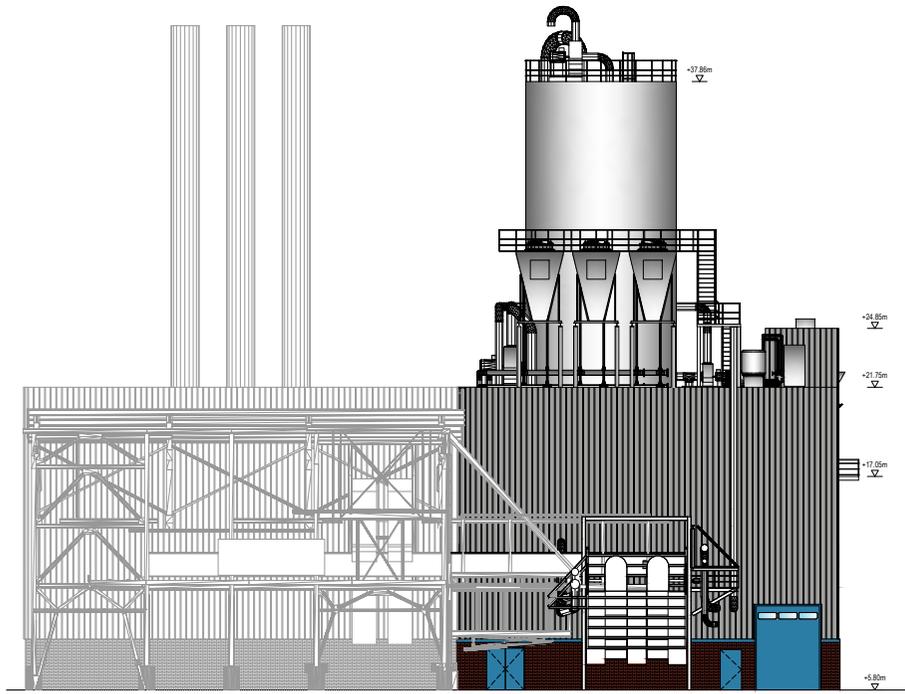
Planummer: von **47/56.231-16.3-77-1-810105/066c**

Planungsstand: GENEHMIGUNG

Index: C

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
 Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

0: c || äæ { KGGH-EGFA \! • ä } KGAO • c || ä an OS auf ei



LEGENDE:

Fassadenarbeiten

- Fassadenkonstruktion Massivbau**
- Betonwände
 - Unterkonstruktion
 - Wärmedämmschicht
 - Alutrapezblech Profil 45/150 oder Glattblech

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

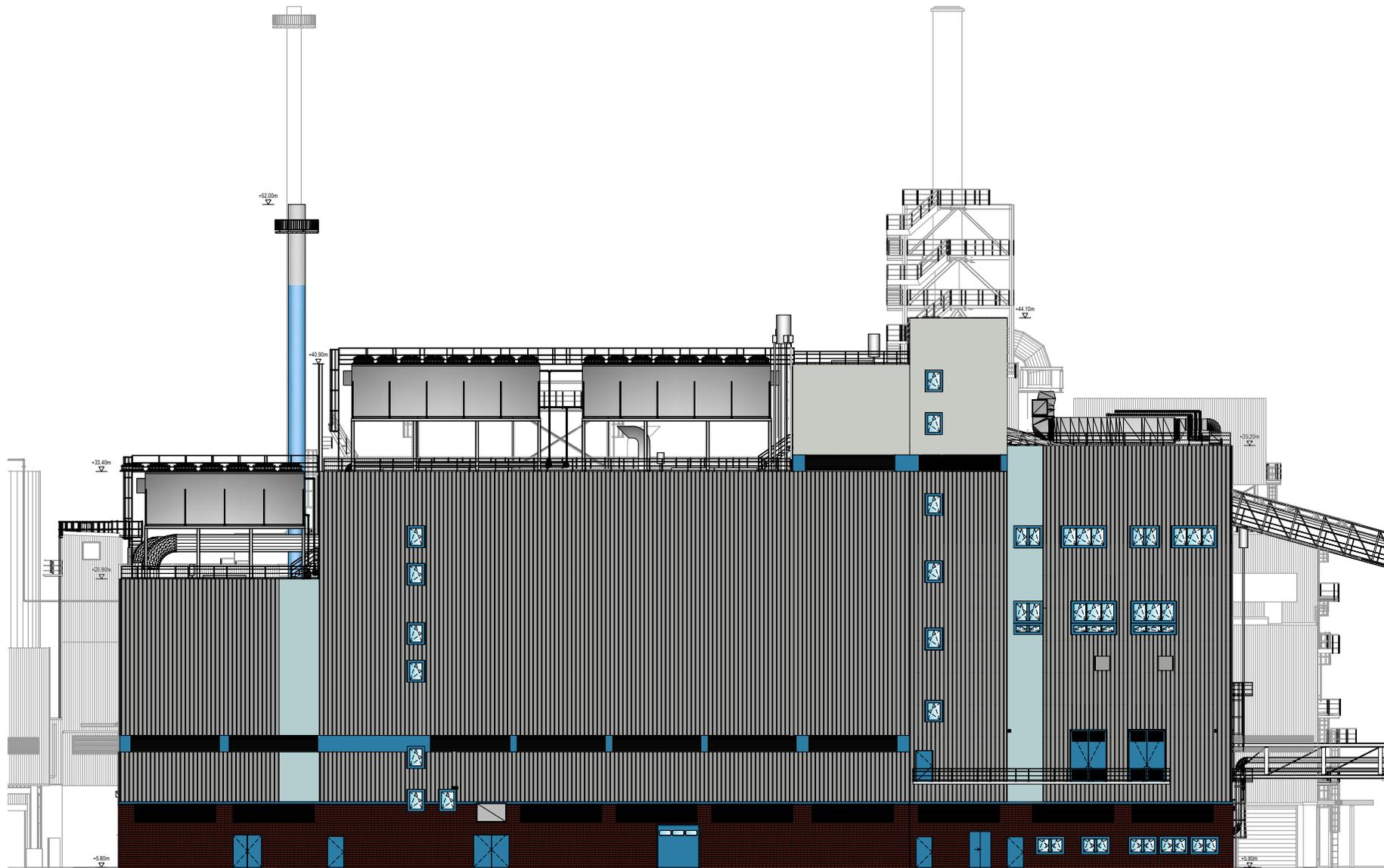
Symbole

- Lüftungslalousie / Blindalousie feuerverzinkt
- Stahlüren, Glattblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 (prominentblau)
- Alutrapezblech Farbton RAL 9006 (weißaluminium)

<p style="text-align: right;">24.06.2020</p>			
<p>Werkung des</p>			
E			
F			
G	Genehmigung	24.06.2020	BauZ/Gesell. Meier Nauen
H	Anmeldung	18.02.2020	Gesell. Meier Nauen
I	Einreichung	28.01.2020	Gesell. Meier Nauen
J	AUF DER BAUSTELLE	GEW. BAUSTELL. GEHT	PROJEKT
<p>Planverfasser:</p>		<p>Auftraggeber:</p>	
<p>HAMBURG WASSER</p>		<p>Hamburgische Stadtwerke Wasser- und Abfallwirtschaft</p>	
<p>PÖYRY</p>		<p>Techn. 44 1422 88-6 Telefon +49 4303 39-110 www.poyry.com</p>	
<p>Übersichtspflan:</p>			
Revisor	Stichtag	Freigegeben durch	Sieck
BauZ/Gesell.	24.06.2020		
Meier	24.06.2020	Geplant	Sieck
Druckfertig durch	Sieck	Letzt. Änderungen	Sieck
<p>Projektbeschreibung</p>			
<p>Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA</p>			
<p>Standort</p>			
<p>Planinhalt</p>			
<p>Ansicht von Süden Brennstoff-Annahme UEE</p>			
<p>CLH010-QUEE-003</p>			
<p>1 : 100</p>			
<p>Projektnummer: K-17/1446</p>		<p>48/56</p>	
<p>Planummer: von</p>		<p>Konts / Atlas:</p>	
<p>Planungsstand: GENEHMIGUNG</p>			

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

01.06.2020 10:00:00



LEGENDE

Fassadenarbeiten

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Alutrapezblech Profil 45/150 oder Glatblech

Fassadenkonstruktion Stahlbau

- Stahlkonstruktion
- Stahlinnenkassette
- Wärmedämmschicht in den Kassetten
- Alutrapezblech Profil 45/150 oder Glatblech

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

Symbole

- Lüftungsalusie / Blindalusion feuerverzinkt
- Alu-Paneele ca. 250/25/1.00mm (vertikal), Farbton RAL 210 80 10 (türkisgrau)
- Stahltüren, Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 90 30 (prominentblau)
- Glatblech Farbton RAL 9018 (papyrusweiß)
- Alutrapezblech Farbton RAL 9006 (weißaluminium)

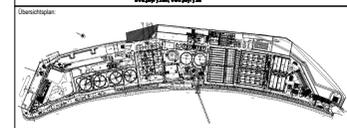
Bestandsbeschreibung

Abbildung	Bezeichnung	Stand	Art	Material	Maßstab
A	Erweiterung Metallblech und Alutrapezblech	28.10.2020	Detail	Mauer	Maßstab
B	Gerüstplanung	28.10.2020	Struktur	Mauer	Maßstab
C	Treppe Metall Stahl und Alutrapezblech	18.02.2020	Detail	Mauer	Maßstab
D	Erweiterung	28.10.2020	Detail	Mauer	Maßstab
E	1. AUFZUG NEUBAU	02.04.2021	DETAIL	STREIFEN	PROJEKTION



PÖYRY
 Pöyry Professional GmbH
 Pöyry Center 17
 20099 Hamburg
 www.poyry.com

Auftraggeber: **Hamburgische Stadterhellung AUR**
 Bithornel Deich 2
 20089 Hamburg



Übersicht:	Übersicht:
Genehmigt	28.10.2020
Gezeichnet	28.10.2020
Geprüft	28.10.2020
Gezeichnet	28.10.2020

Projektbeschreibung: **Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA**

Standort: **Stadtteil**

Planinhalt: **Ansicht von Osten
Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA**

Maßstab: **CLH10-0UHA-002
1 : 100**

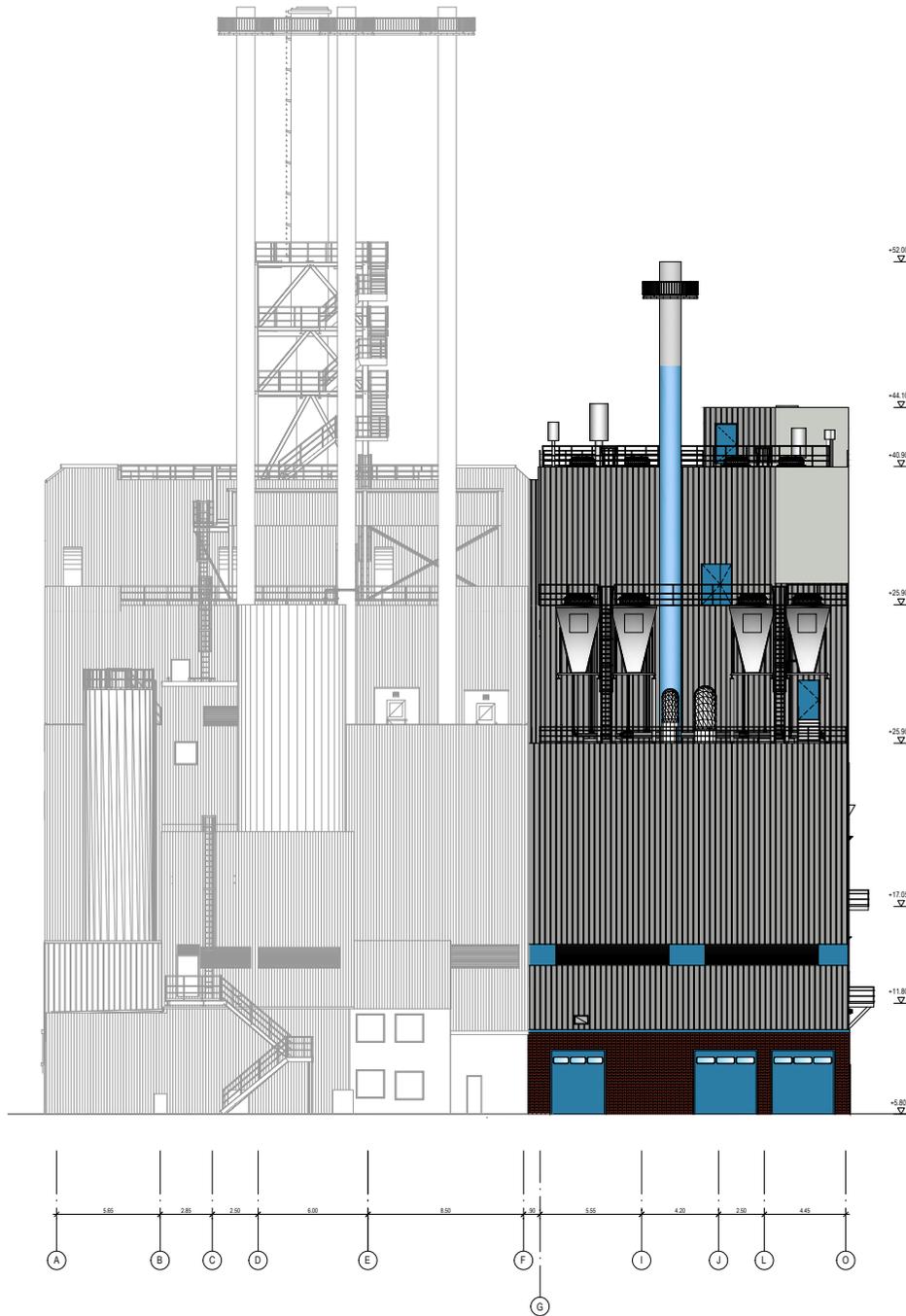
Projektnummer: **K-17/1446** 50/56
 066.231-16.3-77-1-8105/0061d

Planummer: **von** **Kofis / Atlas**

Planungsstand: **GENEHMIGUNG** Index: **D**

Warnung: Darstellung des Bestandes ungenau!
 Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

Öl • c || äæ { KÖGE-EGFÄX! • ä } KÖVÖ • c || ä KÖSÖFÖI EäI



LEGENDE

Fassadenarbeiten

Fassadenkonstruktion Massivbau

- Betonwände
- Unterkonstruktion
- Wärmedämmschicht
- Alutrapezblech Profil 45/150 oder Glatblech

Fassadenkonstruktion Stahlbau

- Stahlkonstruktion
- Stahlinnerkassette
- Wärmedämmschicht in den Kassetten
- Alutrapezblech Profil 45/150 oder Glatblech

Sockelbereich

- Beton, KSV-Mauerwerk
- Wärmedämmschicht
- Luftschicht
- Klinkerfassade, d=11,5cm, 2 DF-Format

Symbole

- Lüftungsalouise / Blindalouise feuerverzinkt
- Alu-Paneele ca. 250/25/1.00mm (vertikal), Farbton RAL 210 80 10 (türkisgrau)
- Stahlüren, Glatblech (horizontal) Farbton RAL 250 50 30 (prominentblau)
- Glatblech Farbton RAL 9018 (papyrusweiß)
- Alutrapezblech Farbton RAL 9006 (weißaluminium)

Bestandssituation

Werkung des			
1			
2			
3	Genehmigung	24.08.2020	BauZustand
4	Anweisung	18.02.2020	Gepl. Zustand
5	Einweisung	28.08.2020	Gepl. Zustand
6	AUF DER BAUSTELLE	GEHT	BEWERTET

HAMBURG WASSER
POYRY
 Poyry Professional GmbH
 Poyry-Platz 1
 20099 Hamburg
 Telefon +49 40 30 80 0
 Telefax +49 40 30 80 100
 www.poyry.com

Übersichtskarte

Revisoren	Datum	Revisionsgrund	Status
BauZustand	24.08.2020		Bestand
Gepl. Zustand			

Projektbeschreibung

Erweiterung Klärschlammverbrennungsanlage VERA

Standort: Kesselhaus UHA und Mehrzweckgebäude UYA

Planinhalt: Ansicht von Süden
 CLH10-0UHA-003
 Maßstab: 1:100

Projektnummer: K-17/1446
 Planummer: von
 Kofiz / Atlas: 51/56
 Projektstand: GENEHMIGUNG
 Datum: 2020.08.24

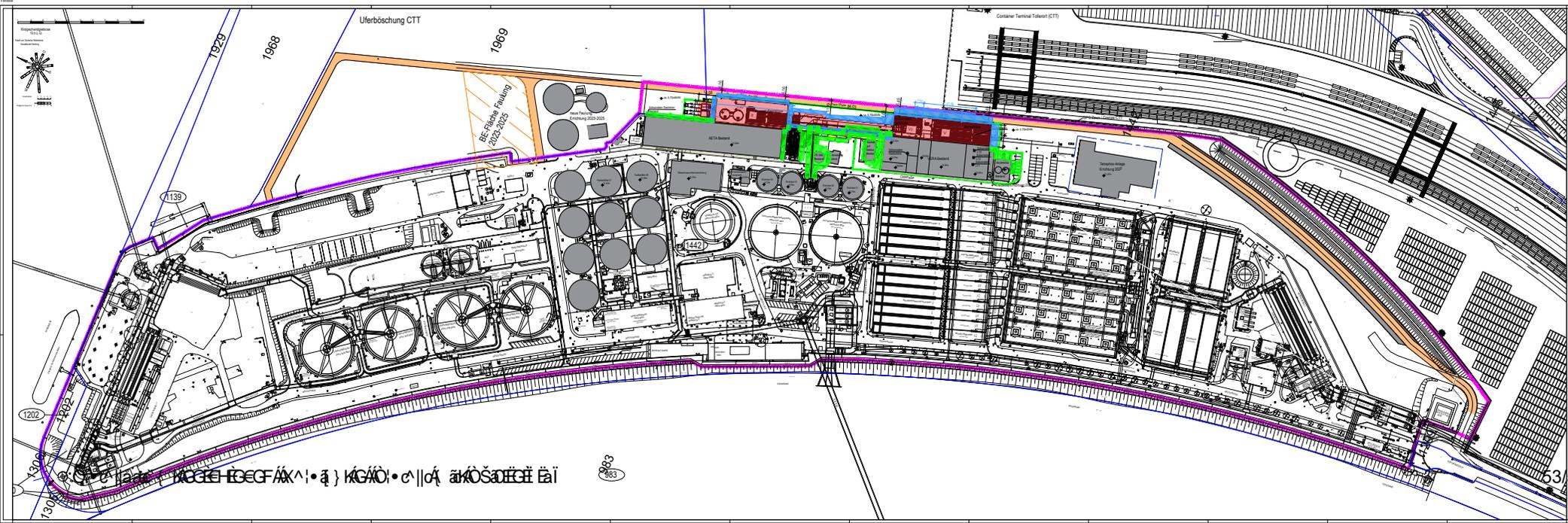
Warning: Darstellung des Bestandes ungenau!
 Nur zur Information, nicht für Planung verwenden!

Öl • c || äæ { KGGH ECG AX \ • ä } KGAO • c || ä an OS auf fa

2.6 Werkslage- und Gebäudeplan

Anlagen:

- 656.231-16.3-77.1-001(1)0002i.pdf



Legende	Fläche
Überbaufläche	1000 m²
Bauwerksfläche	2000 m²
Verkehrsfläche	3000 m²
Fußgängerfläche	4000 m²
Grünfläche	5000 m²
Gesamt	15000 m²
Fläche im Projektbereich VERA	8000 m²
Fläche im Projektbereich	20000 m²

GOK 5,70 m NN für Projekt VERA
Alle Höhenangaben in m NN

Erstellung: 08.08.2024
Lageplan VERA 1
Lageplan 1:10 (ETW) mit UTM-Abbildung
© 2024
VERA

**2.7 Auszug aus gültigem Flächennutzungs- oder Bebauungsplan oder Satzungen nach §§ 34,
35 BauGB**

Anlagen:

- 2.7 Flächenutzungsplan_Legende.pdf
- 2.7 Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan Hamburg.pdf

Freie und Hansestadt Hamburg Flächennutzungsplan

Legende

Art der Nutzung

-  Wohnbauflächen
-  Wohnbauflächen, deren parkartiger Charakter durch besondere Festsetzungen gesichert werden soll
-  Bauflächen mit Dorf- oder Wohngebietscharakter
-  Dorfgebiete
-  Gemischte Bauflächen
-  Gemischte Bauflächen, deren Charakter als Dienstleistungszentren für die Wohnbevölkerung und für die Wirtschaft durch besondere Festsetzungen gesichert werden soll
-  Gewerbliche Bauflächen*
-  Hafen*
-  Flächen für den Gemeinbedarf
-  Flächen für den Gemeinbedarf, die nicht oder nur geringfügig bebaut werden sollen
-  Rathaus, Bezirksamt, Gericht
-  Krankenhaus
-  Einrichtung für Forschung und Lehre
-  Kulturelle Einrichtung
-  Sporthalle
-  Jugendherberge
-  Einrichtung für Rundfunk und Fernsehen
-  Messe, Markt, Festplatz
-  Einrichtung für den Post- und Fernmeldedienst
-  Einrichtung für die Landesverteidigung
-  Polizei, Zoll
-  Vollzugsanstalt
-  Einrichtung für den Kraftfahrzeugverkehr / ÖPNV
-  Sonderbauflächen
-  Überregionaler Fachmarkt
-  Campingplatz
-  Einrichtung für den Umweltschutz
-  Überregionales Sport- und Veranstaltungszentrum
-  Sportzentrum
-  Kreuzfahrtterminal
-  Flächen für Versorgungsanlagen oder die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser und festen Abfallstoffen*
-  Kraftwerk, Umspannwerk
-  Gaswerk
-  Wasserwerk
- Einrichtung für die Abfallentsorgung
- Einrichtung für die Abwasserbeseitigung, die Sanierung

-  Eignungsgebiete für Windenergieanlagen
-  Flächen für Aufschüttungen
-  Grünflächen
-  Friedhof
-  Schwimmbad / Badegewässer
-  Sportanlage
-  Segelfluggelände
-  Wald
-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Naturbestimmte Flächen*
-  Wasserflächen*
-  Verkehrsflächen
-  Autobahnen oder autobahnähnliche Straßen mit Anschlussstellen* = = = = = im Tunnel
-  Sonstige Hauptverkehrsstraßen* = = = = = im Tunnel
-  Schnellbahnen, Fernbahnen*
-  Flächen für Bahnanlagen*
-  P+R-Anlagen (parke und reise)

*Soweit eine Darstellung aufgrund anderer gesetzlicher Vorschriften verbindlich geworden ist, handelt es sich um eine nachrichtliche Übernahme

Maß der Nutzung

- z.B.  Maximale Höhe baulicher Anlagen in Metern über der natürlichen Geländeoberfläche
-  Abgrenzung des Maßes der Nutzung

Nachrichtliche Übernahmen

-  Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
-  In Aussicht genommene Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
-  Flughafen
-  Landeplatz
-  Hochwasserschutzanlage (Hauptdeichlinie)
-  Umgrenzung des Gebietes Nationalpark Hamburgisches Wattenmeer
-  Grenze des Hafengebietes gemäß Hafententwicklungsgesetz

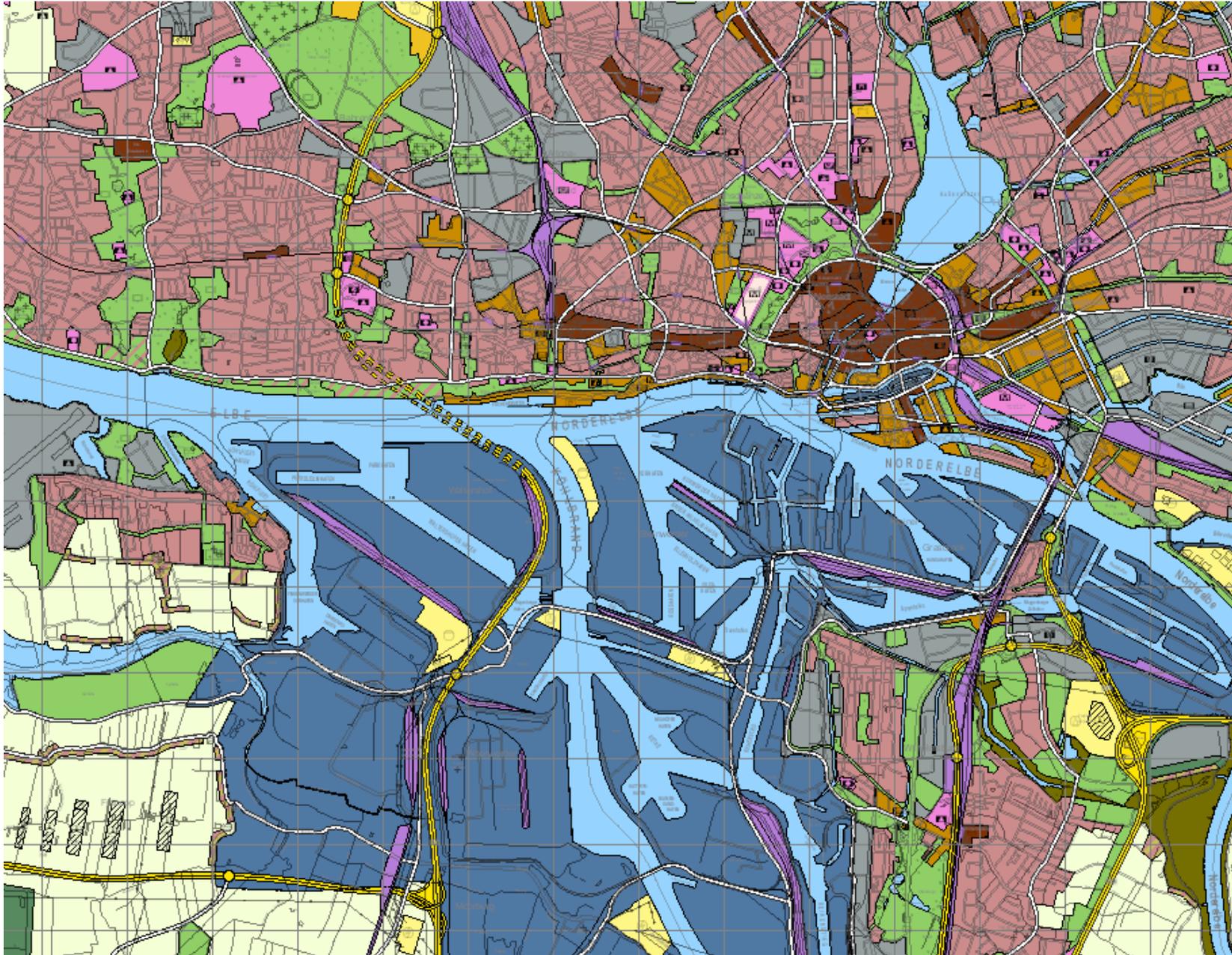
Weitere nachrichtliche Übernahmen, Kennzeichnungen und Vermerke sind im Beiblatt zum Flächennutzungsplan dargestellt



Herausgeber

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung
Oktober 2015

Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan Hamburg



Quelle: Stadt- und Landschaftsplanung Online (Planportal) <https://www.hamburg.de/planportal/> abgerufen 23.04.2020