

Anlage 3, Tabelle 6: Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung B-Plan Neuland 23 (2. Änderung im Verfahren - Unterlage neu erstellt)												
BZR	Biotoptyp	Beschreibung	Bewertung Pflanzen & Tiere	Bewertung Boden	Bewertung Wasser	Planung	Zielwert Pflanzen & Tiere	Zielwert Boden	Zielwert Wasser	Fläche [m²]	Defizit Pflanzen & Tiere	Defizit Boden
anlagebedingte Inanspruchnahme der Ausgleichsfläche (nördlicher Bereich des B-Plan Gebietes)												
anlagebedingter Eingriff	AKFb	Ausgleichsfläche Neuland 23, Grünlandbrache, Gras- und Staudenfluren feuchter Standorte	6	4		Böschung/ Nebenflächen	3	3		594	-1.782	-594
	AKFb		6	4		Fahrbahn/ Bauwerk	0	0		671	-4.026	-2.684
	AKFb		6	4		Mulde	3	3		290	-870	-290
	AKFb		6	4		Wartungsweg teilversiegelt	2	2		187	-748	-374
	AKFb		6	4		LSA/ Stützwand	0	0		380	-2.280	-1.520
	AKFb		6	4		Bankett	2	2		79	-316	-158
										<b>2.201</b>	<b>-10.022</b>	<b>-5.620</b>
	WPZ	Ausgleichsfläche Neuland 23, Sukzessionswald mit z.B. Birke, Pappel, Esche mit dichtem Staudenaufwuchs	8	6		Böschung/ Nebenflächen	3	3		396	-1.980	-1.188
	WPZ		8	6		Fahrbahn/ Bauwerk	0	0		174	-1.392	-1.044
	WPZ		8	6		Mulde	3	3		424	-2.120	-1.272
	WPZ		8	6		Wartungsweg teilversiegelt	2	2		214	-1.284	-856
	WPZ		8	6		LSA/ Stützwand	0	0		432	-3.456	-2.592
	WPZ		8	6		Bankett	2	2		459	-2.754	-1.836
		Summen:								<b>2.099</b>	<b>-12.986</b>	<b>-8.788</b>
baubedingte Inanspruchnahme der Ausgleichsfläche (nördlicher Bereich des B-Plan Gebietes)												
BZR	Biotoptyp	Beschreibung	Entwicklungszeit	Fläche in m²	WP Bestand	WP Bestand B	WP Bestand W	Planwert nach dem Bau dem P + T	Planwert nach dem Bau dem W	Planwert nach dem Bau dem W	Defizit Punkte P + T	Defizit Punkte B
Tab1	AKFb	Ausgleichsfläche Neuland 23, Grünlandbrache, Gras- und Staudenfluren feuchter Standorte	1	538	6	6		6	6		0	0
Tab2	AKFb	Ausgleichsfläche Neuland 23, Grünlandbrache, Gras- und Staudenfluren feuchter Standorte	1	538	6	6		6	6		-2.421	-2.421
Tab3	AKFb	Ausgleichsfläche Neuland 23, Grünlandbrache, Gras- und Staudenfluren feuchter Standorte	1	538	6	6		1	1	0	404	404
Tab1	WPZ	Ausgleichsfläche Neuland 23, Sukzessionswald mit z.B. Birke, Pappel, Esche mit dichtem Staudenaufwuchs	5-10	597	8	6		6	4		-1.194	-1.194
Tab2	WPZ	Ausgleichsfläche Neuland 23, Sukzessionswald mit z.B. Birke, Pappel, Esche mit dichtem Staudenaufwuchs	5-10	597	8	6		6	4		-2.687	-1.791
Tab3	WPZ	Ausgleichsfläche Neuland 23, Sukzessionswald mit z.B. Birke, Pappel, Esche mit dichtem Staudenaufwuchs	5-10	597	8	6		1	1	0	448	448
		Summen:		<b>3.405</b>						<b>0</b>	<b>-5.450</b>	<b>-4.555</b>
Summe der Inanspruchnahme der Ausgleichsfläche (nördlicher Bereich des B-Plan Gebietes)											<b>-18.436</b>	<b>-13.343</b>

BZR	Biotoptyp	Beschreibung	Bewertung Pflanzen & Tiere	Bewertung Boden	Bewertung Wasser	Planung	Zielwert Pflanzen & Tiere	Zielwert Boden	Zielwert Wasser	Fläche [m²]	Defizit Pflanzen & Tiere	Defizit Boden
<b>Anlagebedingte Inanspruchnahme des Gehölzstreifens entlang der BAB 1 (südlicher Bereich des B-Plan Gebietes)</b>												
anlagebedingter Eingriff	AKM	Autobahnbegleitende ruderales Staudenflur mit Einzelgehölzen, dominant Goldrute, Brombeere; westliche Böschung zwischen A1 und Baustelle Gewerbegebiet Neuland 23 regelmäßige Mahd am Fahrbahnrand	2	3		Bankett	1	1		1.030	-1.030	-2.060
	AKM		2	3		Böschung/ Nebenflächen	3	3		1.603	1.603	0
	AKM		4	4		Fahrbahn/ Bauwerk	0	0		1.355	-5.420	-21.680
	AKM		2	3		Mulde	3	3		572	572	0
	AKM		4	4		Mulde	3	3		66	-66	-66
	AKM		4	4		Mulde	3	3		470	-470	-470
	AKM		4	4		Wartungsweg teilversiegelt	3	3		94	-282	-846
	AKM		4	4		Wartungsweg teilversiegelt	3	3		362	-1.086	-3.258
	BIG	Industrie-/Gewerbefläche B-Plan Neuland 23	1	1		Bankett	1	1		94	-1.086	-3.258
	ZHN	Angepflanzte Gehölze im Zuge des Gewerbegebiets Neuland 23, vorwiegend Weide, Pappel, Weißdorn, Obstbäume	6	4		Wartungsweg teilversiegelt	1	1		1.798	-8.990	-5.394
		<b>Summen:</b>								<b>7.444</b>	<b>-16.255</b>	<b>-37.032</b>

<b>baubedingte Inanspruchnahme des Gehölzstreifens entlang der BAB 1 (südlicher Bereich des B-Plan Gebietes)</b>												
BZR	Biotoptyp	Beschreibung	Entwicklungszeit	Fläche in m²	WP Bestand	WP Bestand B	WP Bestand W	Planwert nach dem Bau dem P + T	Planwert nach dem Bau dem W	Planwert nach dem Bau dem W	Defizit Punkte P + T	Defizit Punkte B
Tabelle 1	AKM	westliche Böschung zwischen A1 und Baustelle Gewerbegebiet Neuland 23	1	802	4	3		4	3		0	0
	AKM	Gras- und Staudenfluren am Wegrand, mäßig oft gepflegt	1	46	4	4		4	4		0	0
	AKM	Autobahnbegleitende ruderales Staudenflur mit Einzelgehölzen, dominant Goldrute, Rohrglanzgras, Schilfröhrich, Brombeere; regelmäßige Mahd am Fahrbahnrand; in >15-m-Abstand der A1	1	1.110	4	4		4	4		0	0
	AKM	ruderales Staudenflur mit Gehölzaufwuchs am der östlichen Randbereich der A1, Pappel, Weide, Traubenkirsche, Holunder, Ahorn, Brombeergebüsch	1	27	4	4		4	4		0	0
	AKM	westlicher Rand der A1, Mulde zwischen Lärmschutzwand und Autobahn, artenarme Staudenflur	1	55	4	3		4	3		0	0
	AKM	Autobahnbegleitende ruderales Staudenflur mit Einzelgehölzen, dominant Brombeere und Goldrute	1	159	4	4		4	4		0	0
	AKM	Autobahnbegleitende ruderales Staudenflur mit Einzelgehölzen, dominant Goldrute, Rohrglanzgras, Schilfröhrich, Brombeere; regelmäßige Mahd am Fahrbahnrand; in >15-m-Abstand der A1 Nachweis: Dorngrasmücke, Mönchsgrasmücke, Sumpfrohrsänger, Zilpzalp	1	1.320	4	4		4	4		0	0
	BIG	Industrie-/Gewerbefläche B-Plan Neuland 23	1	1.862	1	1		1	1		0	0

BZR	Biotoptyp	Beschreibung	Entwicklungszeit	Fläche in m²	WP Bestand	WP Bestand B	WP Bestand W	Planwert nach dem Bau P + T	Planwert nach dem Bau W	Defizit Punkte P + T	Defizit Punkte B
Tabelle 2	AKM	westliche Böschung zwischen A1 und Baustelle Gewerbegebiet Neuland 23	1	802	4	3		4	3	-2.406	-1.805
	AKM	Gras- und Staudenfluren am Wegrand, mäßig oft gepflegt	1	46	4	4		4	4	-138	-138
	AKM	Autobahnbegleitende ruderale Staudenflur mit Einzelgehölzen, dominant Goldrute, Rohrglanzgras, Schilfröhrich, Brombeere; regelmäßige Mahd am Fahrbahnrand; in >15-m-Abstand der A1 Nachweis: Dorngrasmücke, Mönchsgrasmücke, Sumpfrohrsänger, Zilpzalp	1	1.110	4	4		4	4	-3.330	-3.330
	AKM	ruderale Staudenflur mit Gehölzaufwuchs am der östlichen Randbereich der A1, Pappel, Weide, Traubenkirsche, Holunder, Ahorn, Brombeergebüsch	1	27	4	4		4	4	-81	-81
	AKM	westlicher Rand der A1, Mulde zwischen Lärmschutzwand und Autobahn, artenarme Staudenflur	1	55	4	3		4	3	-165	-124
	AKM	Autobahnbegleitende ruderale Staudenflur mit Einzelgehölzen, dominant Brombeere und Goldrute	1	159	4	4		4	4	-477	-477
	AKM	Autobahnbegleitende ruderale Staudenflur mit Einzelgehölzen, dominant Goldrute, Rohrglanzgras, Schilfröhrich, Brombeere; regelmäßige Mahd am Fahrbahnrand; in >15-m-Abstand der A1 Nachweis: Dorngrasmücke, Mönchsgrasmücke, Sumpfrohrsänger, Zilpzalp	1	1.320	4	4		4	4	-3.960	-3.960
	BIG	Industrie-/Gewerbefläche B-Plan Neuland 23	1	1.862	1	1		1	1	-1.397	-1.397
Tabelle 3	AKM	westliche Böschung zwischen A1 und Baustelle Gewerbegebiet Neuland 23	1	802	4	3		1	1	602	602
	AKM	Gras- und Staudenfluren am Wegrand, mäßig oft gepflegt	1	46	4	4		1	1	35	35
	AKM	Autobahnbegleitende ruderale Staudenflur mit Einzelgehölzen, dominant Goldrute, Rohrglanzgras, Schilfröhrich, Brombeere; regelmäßige Mahd am Fahrbahnrand; in >15-m-Abstand der A1 Nachweis: Dorngrasmücke, Mönchsgrasmücke, Sumpfrohrsänger, Zilpzalp	1	1.110	4	4		1	1	833	833
	AKM	ruderale Staudenflur mit Gehölzaufwuchs am der östlichen Randbereich der A1, Pappel, Weide, Traubenkirsche, Holunder, Ahorn, Brombeergebüsch	1	27	4	4		1	1	20	20
	AKM	westlicher Rand der A1, Mulde zwischen Lärmschutzwand und Autobahn, artenarme Staudenflur	1	55	4	3		1	1	41	41
	AKM	Autobahnbegleitende ruderale Staudenflur mit Einzelgehölzen, dominant Brombeere und Goldrute	1	159	4	4		1	1	119	119
	AKM	Autobahnbegleitende ruderale Staudenflur mit Einzelgehölzen, dominant Goldrute, Rohrglanzgras, Schilfröhrich, Brombeere; regelmäßige Mahd am Fahrbahnrand; in >15-m-Abstand der A1	1	1.320	4	4		1	1	990	990
	BIG	Industrie-/Gewerbefläche B-Plan Neuland 23	1	1.862	1	1		1	1	1.397	1.397

BZR	Biotop- typ	Beschreibung	Entwick- lungszeit	Fläche in m²	WP Bestand	WP Bestand B	WP Bestand W	Planwert nach dem Bau P + T	Planwert nach dem Bau W	Defizit Punkte + T	Defizit Punkte B
Tabelle 1	ZHN	Gehölzpflanzung zw. Weg und Autobahnauffahrt, überwiegend Pappeln Stammdurchmesser 25-45 cm, im nördlichen Teil zwei Weiden (Höhlenbäume) d 90 cm; im Randbereich Gehölzaufwuchs; Nachweis: Gelbspötter, Stieglitz, Zaunkönig, Zilpzalp	5-10	164	6	4		4	3	-328	-164
	ZHN	Gehölzpflanzung zw. Weg und Autobahnauffahrt, überwiegend Pappeln Stammdurchmesser 25-45 cm, im nördlichen Teil zwei Weiden (Höhlenbäume) d 90 cm; im Randbereich Gehölzaufwuchs	5-10	196	6	4		4	3	-392	-196
	ZHN	Gehölzbestand im Autobahnohr, z.B Pappel, Weide, Holunder, Nachweis: Heckenbraunelle, Zilpzalp	5-10	960	6	3		4	2	-1.920	-960
	ZHN	Gehölzbestand im Autobahnohr, z.B Pappel, Weide, Holunder	5-10	410	6	3		4	2	-820	-410
	ZHN	Angepflanzte Gehölze, vorwiegend Weide, Pappel, Weißdorn, Obstbäume	5-10	8.411	6	4		4	3	-16.822	-8.411
Tabelle 2	ZHN	Gehölzpflanzung zw. Weg und Autobahnauffahrt, überwiegend Pappeln Stammdurchmesser 25-45 cm, im nördlichen Teil zwei Weiden (Höhlenbäume) d 90 cm; im Randbereich Gehölzaufwuchs	5-10	164	6	4		4	3	-492	-369
	ZHN	Gehölzpflanzung zw. Weg und Autobahnauffahrt, überwiegend Pappeln Stammdurchmesser 25-45 cm, im nördlichen Teil zwei Weiden (Höhlenbäume) d 90 cm; im Randbereich Gehölzaufwuchs	5-10	196	6	4		4	3	-588	-441
	ZHN	Gehölzbestand im Autobahnohr, z.B Pappel, Weide, Holunder, Nachweis: Heckenbraunelle, Zilpzalp	5-10	960	6	3		4	2	-2.880	-1.440
	ZHN	Gehölzbestand im Autobahnohr, z.B Pappel, Weide, Holunder	5-10	410	6	3		4	2	-1.230	-615
	ZHN	Angepflanzte Gehölze, vorwiegend Weide, Pappel, Weißdorn, Obstbäume	5-10	8.411	6	4		4	3	-25.233	-18.925
Tabelle 3	ZHN	Gehölzpflanzung zw. Weg und Autobahnauffahrt, überwiegend Pappeln Stammdurchmesser 25-45 cm, im nördlichen Teil zwei Weiden (Höhlenbäume) d 90 cm; im Randbereich Gehölzaufwuchs	5-10	164	6	4		1	1	123	123
	ZHN	Gehölzpflanzung zw. Weg und Autobahnauffahrt, überwiegend Pappeln Stammdurchmesser 25-45 cm, im nördlichen Teil zwei Weiden (Höhlenbäume) d 90 cm; im Randbereich Gehölzaufwuchs	5-10	196	6	4		1	1	147	147
	ZHN	Gehölzbestand im Autobahnohr, z.B Pappel, Weide, Holunder, Nachweis: Heckenbraunelle, Zilpzalp	5-10	960	6	3		1	1	720	720
	ZHN	Gehölzbestand im Autobahnohr, z.B Pappel, Weide, Holunder	5-10	410	6	3		1	1	308	308
	ZHN	Angepflanzte Gehölze, vorwiegend Weide, Pappel, Weißdorn, Obstbäume	5-10	8.411	6	4		1	1	6.308	6.308
Summen:				46.566	m²					-51.017	-31.600
Summe der Inanspruchnahme des Gehölzstreifens entlang der BAB 1 (südlicher Bereich des B-Plan Gebietes)										-67.272	-68.632