

## A1.2 Übersicht Regionalplan Südhessen (o.M.)

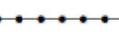
# Kelsterbach

Legende:

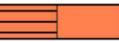
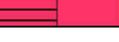
## Natur und Landschaft

-  Vorranggebiet für Natur und Landschaft
-  Vorbehaltsgebiet für Natur und Landschaft
-  Ökologisch bedeutsame Flächennutzung mit Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
-  Vorranggebiet für Regionalparkkorridor
-  Vorranggebiet Regionaler Grünzug
-  Vorbehaltsgebiet für besondere Klimafunktionen
-  Still- und Fließgewässer
-  Vorranggebiet für vorbeugenden Hochwasserschutz
-  Vorbehaltsgebiet für vorbeugenden Hochwasserschutz
-  Vorbehaltsgebiet für den Grundwasserschutz

## Rohstoffsicherung

-  Vorbehaltsgebiet oberflächennaher Lagerstätten
-  Vorranggebiet für den Abbau oberflächennaher Lagerstätten, Bestand/geplant
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

## Siedlungsstruktur

-  Wohnbaufläche, Bestand/geplant
-  Gemischte Baufläche, Bestand/geplant
-  Gewerbliche Baufläche, Bestand/geplant
-  Fläche für den Gemeinbedarf, Bestand/geplant

## Land- und Forstwirtschaft

-  Vorranggebiet für Landwirtschaft
-  Fläche für die Landbewirtschaftung
-  Wald, Bestand/Zuwachs
-  Sportanlage, Freibad, Festplatz, Grillplatz, Jugendzeltplatz, größerer Spielplatz, Kleintierzucht, Hundedressur, Tiergehege
-  Bestehender Tagebau Raunheim
-  Erweiterung OST 1

Raunheimer Sand- und Kiesgewinnung  
Blasberg GmbH & Co. KG

Projekt	16-024	Plannummer	A1-2
Quarzsandtagebau Raunheim	Maßstab	1:25.000	Index

Planbezeichnung  
**Übersicht Regionalplan Südhessen**

Der Bauherr	Name	Datum
Gezeichnet:	P. Schmitt	15.03.2024
Geplant:		
Geprüft:		
Blattgröße:	0,12 m²	



**reüter+ko**  
PARTNERSCHAFTSGESSELLSCHAFT  
Kreuzbacher Straße 82  
55576 Sprenndingen  
Tel.: 06701/20269-0  
Fax.: 06701/20269-20

