

Neubau Wartungseinrichtung Butzbach

Nutzungstyp nach Anlage 3 KV					WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm					Biotopwert [WP]				Differenz [WP]		
ggfs. ankreuzen, ob gesetzl. Schutz, LRT oder Zusatzbewertung						vorher		nachher			vorher		nachher				
Teilfläche Nr.	Typ-Nr	Bezeichnung Kurzform			§30 LRT	Zus-Bew	Sp. 3 x Sp. 4					Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10			
1	2a	2b			2c	2d	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Übertr.v.Bl. Nr.																	
F	1. Bestand vor Eingriff																
L	02.200	Gebüsch, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten					39	9475				369525	0			369525	
Ä	04.110	Einzelbaum, einheimisch					34	141				4794	0			4794	
C	05.241/09.120	Arten- / strukturreiche Gräben / Artenreiche Saumvegetation feuchter Standorte					46	485				22310	0			22310	
H	05.243	Arten- / strukturarme Gräben					29	180				5220	0			5220	
E	06.340	Frischwiese mäßiger Nutzungsintensität					35	1370				47950	0			47950	
N	06.380	Wiesenbrachen und ruderal Wiesen					39	2190				85410	0			85410	
B	09.121/09.122	Artenreiche Saumvegetation trockener bis frischer Standorte					51	780				39780	0			39780	
I	09.123	Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation					25	32350				808750	0			808750	
L	09.123/02.120	Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation / Verbuschung					35	13620				476700	0			476700	
A	09.151	Artenarme Feld-, Rain- und Wiesensäume frischer Standorte, linear (Wiesenweg)					29	1065				30885	0			30885	
N	10.430	Schotterhalde, Abraumhalte, Abbruchmaterial von Gebäuden, naturfern [...]					14	2770				38780	0			38780	
Z	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen					3	10145				30435	0			30435	
	10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster					3	150				450	0			450	
	10.530	Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze					6	2260				13560	0			13560	
	10.670	Bewachsene Schotterwege					17	265				4505	0			4505	
	11.191	Acker, intensiv genutzt					16	3055				48880	0			48880	
2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz																	
	02.200	Gebüsch, Hecken, Säume heimischer Arten (Erhaltung Gehölze)					39			450		0		17550		-17550	
	02.400	Neuanpflanzung Gebüsch, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten					29			3925		0		113825		-113825	
	04.110	Einzelbaum, einheimisch					34			123		0		4182		-4182	
	05.354/11.225	Periodische / temporäre Becken (Regenrückhaltebecken) / blütenreicher Extensivrasen					26			2250		0		58500		-58500	
	09.123	Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation (Flächen beidseits Zuführungsgleis)					25			8570		0		214250		-214250	
	09.151	Artenarme Feld-, Rain- und Wiesensäume frischer Standorte, linear (Verlegung Wiesenweg)					29			1065		0		30885		-30885	
	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen					3			17805		0		53415		-53415	
	10.530	Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze					6			18845		0		113070		-113070	
	10.710	Dachfläche, nicht begrünt					3			17420		0		52260		-52260	
	10.720	Dachfläche extensiv begrünt					19			670		0		12730		-12730	
	11.191	Acker, intensiv genutzt					16			210		0		3360		-3360	
	11.225	Blütenreiche Extensivrasen (2malige Mahd)					32			8950		0		286400		-286400	
											0		0		0		
Summe/ Übertrag nach Blatt Nr.								80160	0	80160	0	2027934	0	960427	0	1067507	0

Zusatzbewertung (Siehe Blätter Nr.:)

Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blätter Nr.)

Su																	1067507
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------

Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben	Auf dem letzten Blatt: Umrechnung in EURO Summe EURO	Kostenindex KI	0,40 EUR	EURO Ersatzgeld
		+reg. Bodenwertant.	0,219	
		=KI+rBwa	0,62 EUR	660.786,83