



Bestand (nachrichtlich)

Schmutzwasserkanal (SWK)
 Trinkwasserkanal (TWK)
 Mischwasserkanal (MWK)

Trinkwasserversorgung (TW)
 Gasversorgung (Gas)
 Gasversorgung (Heizkabel (Gas HD))
 Fernmeldeleitung (FL)
 Lichtwellenleiter (LWL)
 Leitungen Deutsche Bahn (DB)
 Elektrizitätsversorgung (KW)
 Hochspannungsleitung (KV)
 Straßenbeleuchtung (Bel)

epidische Fernmelde- und Stauerleitungen
 Informations- und Kommunikationstechnik (IKT)
 Verteilungstrassen für Fernmeldeleitung (FT)
 Verteilungstrassen für Gas (VSA)

Fernheizung (FH)
 private Leitungen (PRV)
 Rückrohr

Stilllegung

Umgleitung

SWK RWK MWK
 Anlage in DN300 ergangen

< DN300 TW > DN300
 < DN300 Gas > DN300
 < DN300 FL > DN300
 < DN300 LWL > DN300
 < DN300 DB > DN300
 < DN300 KW, KV > DN300
 < DN300 Bel > DN300
 < DN300 IKT, FT > DN300
 < DN300 VSA > DN300
 < DN300 FH > DN300
 < DN300 PRV > DN300

Neuplanung Entwässerung RTW

Gemarkungsgrenze
 Flurgrenze
 Flurstücksgrenze
 Flurstücksnummer

40/32

Bestand

Planung (nachrichtlich)
 tangierende Planung (nachrichtlich)
 Brunnen (WSG I) (nachrichtlich)
 Grenze WSG II und WSG III (nachrichtlich)
 Grenze Bebauungsplan (nachrichtlich)
 Grenze Vorbehaltsgebiet (nachrichtlich)
 Grenze Vorrangfläche (nachrichtlich)
 Grenze Landschaftsschutzgebiet (nachrichtlich)




Schutzstreifen um Freileitungen inkl. Maststandorten (nachrichtlich)

Überschwerenungsgebiet (nachrichtlich)

OLA / LST Standort (nachrichtlich)

Baum (Darstellung nur nachrichtlich)

Beleuchtung (Darstellung nur nachrichtlich)

- | | |
|---|---|
|  | Nummerierung gemäß Bauwerksverzeichnis Index a (siehe Anlage 12) |
|  | entfallende Nummerierung gemäß Bauwerksverzeichnis Index a (siehe Anlage 12) |
|  | hinzugekommene Nummerierung gemäß Bauwerksverzeichnis Index a (siehe Anlage 12) |

Einweisung dieses Planes sind die Statutierungen nach der Ver- und Entsorgungsmengen als in diesem Plan dargestellten Leitungen wurden aus den übergebenen Plänen gemäß übertragen. Bereits die Grundlagen verweisen auf möglichen Ungenauigkeiten. Diese werden durch die folgenden Punkte noch verstärkt:

- Eine Gewähr für Vollständigkeit ist nicht gegeben.
- Die Abgrenzungsmöglichkeit ist vor Beginn der Arbeiten nach Realistischer Grundstücksbegrenzung einzufordern. Der exakte Verlauf der Grenzen und Verläufe sind nicht genau ermittelbar und sind in Vorfeld bzw. bei weiteren planungsrechtlichen Überprüfungen Sachverständige zur genaueren Umgrenzungsklärung anzufordern.
- Abgrenzung und Verläufe sind naturgemäß dynamisch.
- Dauerhaft nicht mehr benötigte Trassen sind nach Möglichkeit auszubauen.
- Die Abgrenzung der Trassen ist nicht nur als Linien, sondern auch als Flächen mit dem jeweiligen Trassenbegleiter vorzunehmen.
- Die Umgrenzungskonzepte berücksichtigen bestehende Trassen gemäß Plananspruch. Die gemäß Plananspruch trassierten Trassen sind in der Lage, die entsprechenden Leistungen zu bewerkstelligen. Die Trassenbegleiter sind in der Lage, die Trassenbegleiter über die Berücksichtigung der Regionalnetze Weiter entsprechend anzupassen.
- Die Trassenbegleiter sind in der Lage, die Trassenbegleiter über die Berücksichtigung der Regionalnetze Weiter entsprechend anzupassen.
- Lage und Tiefenlage der Hausanschluss führen über den jeweiligen Medienanleger gebildet und abgestimmt
- Die Trassenbegleiter sind in der Lage, die Trassenbegleiter über die Berücksichtigung der Regionalnetze Weiter entsprechend anzupassen.
- Die erforderliche Rücklage von Oberflächen inkl. Beschörungen, Bäumen etc. ist der Anlage 5 zu entnehmen.

Plangrundlagen:

- Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem Stand 11/2019
- Topografie Stand 09 / 2013 bis 2019
- IVL Pläne Stand 2020
- Leitungstrassenbestandsauskunft Stand 01/2020
- Weitere spezifische Plangrundlagen siehe Erläuterungsbericht

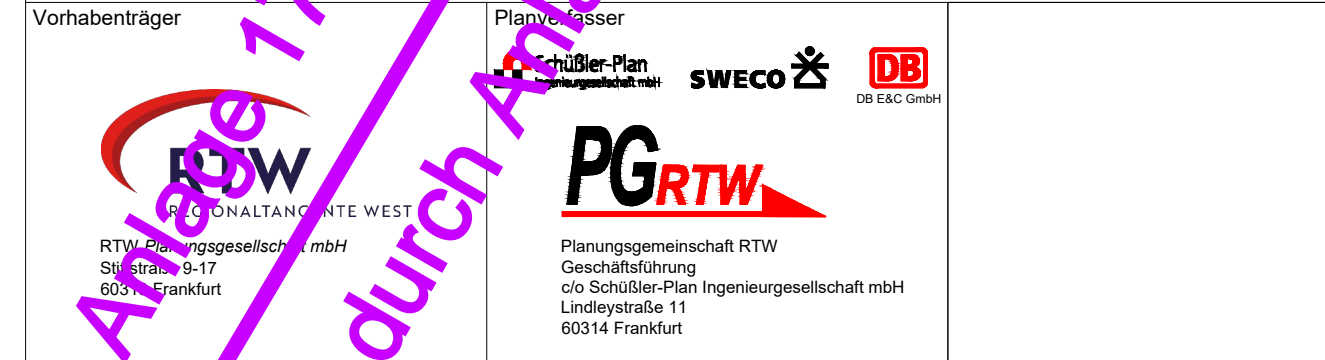
1. Änderung



nachrichtlich
Geprüft gemäß BOSTrab
Frankfurt/M., den 18.01.2023
gez. Christian Walther

| | | | | |
|---|-----------------------------------|------------|-------|---|
| | | | | Lagesystem: DB_REF 92 (EPHGS: 5683) Höhensystem: DB_REF (DHHN92) |
| | | | Datum | Name |
| a | 1. Änderung im Verfahren | 15.11.2022 | TM | bearb. |
| 0 | Antragfassung | 15.10.2021 | TM | gez. |
| | Index Änderungen bzw. Ergänzungen | Datum | Name | gepr. |
| | | | | 15.11.2022 |
| | | | | AKG / MK |
| | | | | TM |

Genehmigungsplanung



| | | | |
|------------------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|
| Frankfurt/M., den 18.01.2023 | gez. Horst Amann | Frankfurt/M., den 18.01.2023 | gez. i.A. Thorsten Meyer |
|------------------------------|------------------|------------------------------|--------------------------|

| | | |
|-------------------|---|--------------|
| Maßstab 1:1000 | Lageplan Leitungstrassen Kelsterbacher Weg | Anlage 17.8a |
|-------------------|---|--------------|

| | | |
|---------------|-------|----|
| Format | Blatt | 80 |
| 1345x55 mm | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|---|-------|---|--------|---|---------|---|--------------|---|----------|---|-------|--------|
| Pfostensteller | - | Phase | - | Gewerk | - | Planart | - | PSP-Code | - | lfd. Nr. | - | Index | Format |
| SPI | - | 4 | - | SM | - | LL | - | 02_02_02_000 | - | 008 | - | A | .pdf |