

A 671 Ersatzneubau Vorlandbrücke Hochheim

Ausgleichsberechnung nach Kompensationsverordnung – Anlage III – zur

Unterlage 19.1 A

~~24.07.2019~~

1. Planänderung vom 26.04.2022

Im Auftrag von

Hessen Mobil

Bearbeitung durch



bosch & partner

herne • münchen • hannover • berlin

www.boschpartner.de

Begründung zur Abweichung der Wertpunkte nach Kompensationsverordnung

Im Vorhaben wird gem. § 8 der KompV von 2018 die Kompensationsverordnung von 2005 angewendet.

Es werden für folgende Nutzungstypen zur Kompensationsverordnung abweichende Wertpunkte berücksichtigt:

Typ-Nr.	Bezeichnung	Wertpunkte nach KV (2015)	Tatsächlich berücksichtigte Wertpunkte
05.338	Neuanlage von Kleingewässern, hier: Feuchtstellen für Kiebitz	29	31
06.930	Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus, Ziel LRT 6510	21	26
11.192	Acker, extensiv genutzt mit artenreicher Wildkrautflor, für Feldlerche und Kiebitz	31	33

Der Nutzungstyp „Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese)“ wird mit dem Ziel realisiert, innerhalb von drei Jahren eine Magere Flachland-Mähwiese zu etablieren, die dem LRT 6510 entspricht. Dadurch geht die Bedeutung des Nutzungstyps über die Entwicklung einer Kräuterwiese hinaus, weshalb 5 Wertpunkte aufgeschlagen werden.

Die „Neuanlage von Kleingewässern auf Ackerflächen“ und die „Extensivierung der Ackernutzung“ erfolgen mit der Zielsetzung, die Arten Feldlerche, Kiebitz und Feldhamster gezielt im Bereich der Ökokontofläche Wicker zu fördern. Damit geht die Maßnahme über die Schaffung von Biotopen im Zuge der Eingriffsregelung hinaus, weshalb 2 Wertpunkte aufgeschlagen werden.

Die Abweichung der Wertpunkte ist mit der Unteren Naturschutzbehörde abgestimmt.

Blatt-Nr.

Ermittlung der Ausgleichs- / Ersatzmaßnahmen nach § 14 des Hessischen Naturschutzgesetzes (HBNatG) und der Kompensationsverordnung (KV)

A-674 Ersatzneubau Vorlandbrücke Hochheim — Anlage III zur Unterlage 19.1 LBP: Ausgleichsberechnung nach Kompensationsverordnung

Nutzungstyp nach Anlage 3 KV			WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
		vorher		nachher		vorher		nachher					
Typ-Nr.	Bezeichnung						Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8	Sp. 10	
Sp.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Übertrag von-Blatt:											
		1. Bestand vor Eingriff											
	01.229	Sonstige Fichtenbestände	24	5.587				134.088		0		134.088	
	02.100	Trockene bis frische, saure voll entwickelte Gebüsch-, Hecken und Säume heimischer Arten	36	969				34.884		0		34.884	
	02.500	Hecken-/Gebüschpflanzung (standortfremd, Ziergehölze)	23	4.441				102.143		0		102.143	
	02.600	Hecken-/Gebüschpflanzung (strassenbegleitend usw., nicht auf Mittelstreifen)	20	7.198				143.960		0		143.960	
	03.223	Weinbau, intensive Bewirtschaftung, ohne Untersaat	17	199				3.383		0		3.383	
	04.110	Einzelbaum—Einheimisch, standortgerecht, Obstbaum	31	15				465		0		465	
	04.120	Einzelbaum—Nicht heimisch, nicht standortgerecht, Exot	26	56				1.456		0		1.456	
	04.210	Baumgruppe—Einheimisch, standortgerecht, Obstbäume	33	146				4.818		0		4.818	
	04.220	Baumgruppe—Nicht einheimisch, nicht standortsgerecht, Exoten	28	172				4.816		0		4.816	
	04.320	Allee—Nicht einheimisch, nicht standortsgerecht, Exoten	26	510				13.260		0		13.260	
	04.600	Feldgehölz (Baumhecke), großflächig	56	2.042				114.352		0		114.352	
	06.310	Extensiv genutzte Frischwiesen	44	2.698				118.712		0		118.712	
	06.320	Intensiv genutzte Frischwiesen	27	431				11.637		0		11.637	
	06.910	Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen	21	4.148				87.108		0		87.108	
	06.930		21	8.439				177.219		0		177.219	
	09.120	Kurzlebige Ruderalfluren (thermophytenreich, konkurrenzwach, offener, meist Nährstoffreicher Boden in Siedlungen und im Kulturland)	23	3.467				79.741		0		79.741	
	09.130	Wiesenbrachen und ruderale Wiesen (Mehrere Schnitte müssen unterblieben sein)	23	2.266				52.118		0		52.118	
	09.160	Straßenränder (mit Entwässerungsmulde, Mittelstreifen), intensiv gepflegt, artenarm	13	4.403				57.239		0		57.239	

Blatt-Nr.

Ermittlung der Ausgleichs- / Ersatzmaßnahmen nach § 14 des Hessischen Naturschutzgesetzes (HBNatG) und der Kompensationsverordnung (KV)

A-674 Ersatzneubau Vorlandbrücke Hochheim — **Anlage III zur Unterlage 19.1 LBP: Ausgleichsberechnung nach Kompensationsverordnung**

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
	Typ-Nr.	Bezeichnung		vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8	Sp. 10
				4	5	6	7	Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6			
								8	9	10	11		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	09.210	Ausdauernde Ruderalfluren meist frischer Standorte	39	10.847				423.033		0		423.033	
	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbethon, Asphalt), Müll_Deponie in Betrieb oder nicht abgedeckt, unbegrünte Keller, Fundamente usw.	3	8.217				24.651		0		24.651	
	10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster	3	827				2.481		0		2.481	
	10.530	Schotter-, Kies-, u. Sandwege, plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung sowie versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird	6	21.527				129.162		0		129.162	
	10.610	bewachsene Feldwege	21	2.096				44.016		0		44.016	
	11.191	Äcker, intensiv genutzt	16	42.149				674.384		0		674.384	
	11.224	Intensivrasen (z. B. in Sportanlagen)	10	47				470		0		470	

Blatt-Nr.

Ermittlung der Ausgleichs- / Ersatzmaßnahmen nach § 14 des Hessischen Naturschutzgesetzes (HBNatG) und der Kompensationsverordnung (KV)

A-674 Ersatzneubau Vorlandbrücke Hochheim — Anlage III zur Unterlage 19.1 LBP: Ausgleichsberechnung nach Kompensationsverordnung

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
	Typ-Nr.	Bezeichnung		vorher		nachher		vorher		nachher			
				4	5	6	7	Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 Sp. 10	
								8	9	10	11	12	13
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz											
	01.117-B	Buchenaufforstung vor Kronenschluss, Aufbau naturnaher Waldränder	33			5.587		0		184.371		-184.371	
	02.400	Hecken-/Gebüschpflanzung (heimisch, standortgerecht, nur Außenbereich), Neuanlage von Feldgehölzen	27			8.549		0		230.823		-230.823	
	02.600	Hecken-/Gebüschpflanzung (strassenbegleitend usw., nicht auf Mittelstreifen)	20			5.872		0		117.440		-117.440	
	03.223	Weinbau, intensive Bewirtschaftung, ohne Untersaat	17			199		0		3.383		-3.383	
	04.110	Einzelbaum—Einheimisch, standortgerecht, Obstbaum	31			22		0		682		-682	
	04.210	Baumgruppe—Einheimisch, standortgerecht, Obstbäume	33			137		0		4.521		-4.521	
	04.220	Baumgruppe—Nicht einheimisch, nicht standortsgerecht, Exoten	28			172		0		4.816		-4.816	
	04.320	Allee—Nicht einheimisch, nicht standortsgerecht, Exoten	26			425		0		11.050		-11.050	
	05.338	Neuanlage von Kleingewässern, hier: Feuchtstellen für Kiebitz	31			2.344		0		72.664		-72.664	
	06.920	Grünlandeinsaat, Grassäcker mit Weidelgras ect	16			1.264		0		20.224		-20.224	
	06.930	Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus, Ziel LRT 6510	26			1.948		0		50.648		-50.648	
	06.930	Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21			19.046		0		399.966		-399.966	
	09.151	Wiesenreine, Feldreine, linear, hier: Blühstreifen für Feldhamster, Feldlerche und Kiebitz	36			4.092		0		147.312		-147.312	
	09.160	Straßenränder (mit Entwässerungsmulde, Mittelstreifen), intensiv gepflegt, artenarm	13			5.292		0		68.796		-68.796	
	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbethon, Asphalt), Müll-Deponie in Betrieb oder nicht abgedeckt, unbegrünte Keller, Fundamente usw.	3			10.069		0		30.207		-30.207	
	10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster	3			718		0		2.154		-2.154	

Tabellenblatt: Bilanz **Eingriffsbereich**

Blatt-Nr.

Ermittlung der Ausgleichs- / Ersatzmaßnahmen nach § 14 des Hessischen Naturschutzgesetzes (HBNatG) und der Kompensationsverordnung (KV)

A-674 Ersatzneubau Vorlandbrücke Hochheim — **Anlage III zur Unterlage 19.1 LBP: Ausgleichsberechnung nach Kompensationsverordnung**

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
	Typ-Nr.	Bezeichnung		vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8	Sp. 10
				4	5	6	7	Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6			
								8	9	10	11		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	10.530	Schotter , Kies , u. Sandwege, plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung sowie versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird	6		26.834		0		161.004		-161.004		
	10.610	bewachsene Feldwege	21		1.862		0		39.102		-39.102		
	11.191	Äcker, intensiv genutzt	16		20.260		0		324.160		-324.160		
	11.192	Acker, extensiv genutzt mit artenreicher Wildkrautflor, für Feldlerche und Kiebitz	33		18.158		0		599.214		-599.214		
	11.224	Intensivrasen (z. B. in Sportanlagen)	10		47		0		470		-470		
11.225	Summe/ Übertrag nach Blatt Nr. _____			127.310		132.897		2.439.596		2.473.007		-33.411	
Zusatzbewertung (Siehe Blatt Nr.: _____)													
Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blatt Nr. _____)													
Summe													
Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben				Auf dem letzten Blatt: _____				x Kostenindex _____				9	
				Umrechnung in EURO _____				Summe EURO _____					
									EURO Abgabe				

Ermittlung der Ausgleichs-/ Ersatzmaßnahmen nach § 14 des Hessischen Naturschutzgesetzes (HENatG) und der Kompensationsverordnung (KV)

A 671 Ersatzneubau Vorlandbrücke Hochheim**Anlage III zur Unterlage 19.1 LBP: Ausgleichsberechnung nach Kompensationsverordnung**

	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
				vorher		nachher		vorher		nachher			
	Typ-Nr.	Bezeichnung						Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10	
Sp.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Übertrag von Blatt:											
		1.1 Bestand vor Eingriff											
	02.100	Trockene bis frische, saure voll entwickelte Gebüsche, Hecken und Säume heimischer Arten	36	425				15.300		0		15.300	
	02.500	Hecken-/Gebüschpflanzung (standortfremd, Ziergehölze)	23	2.606				59.938		0		59.938	
	02.500/ 09.210	Hecken-/Gebüschpflanzung (standortfremd, Ziergehölze)/ Ausdauernde Ruderalfluren meist frischer Standorte	23	3.038				69.874		0		69.874	
	02.600	Hecken-/Gebüschpflanzung (strassenbegleitend usw., nicht auf Mittelstreifen)	20	7.596				151.920		0		151.920	
	02.600/ 09.160	Hecken-/Gebüschpflanzung (strassenbegleitend usw., nicht auf Mittelstreifen)/ Straßenränder (mit Entwässerungsmulde, Mittelstreifen), intensiv gepflegt, artenarm	20	175				3.500		0		3.500	
	02.600/ 09.210	Hecken-/Gebüschpflanzung (strassenbegleitend usw., nicht auf Mittelstreifen)/ Ausdauernde Ruderalfluren meist frischer Standorte	20	381				7.620		0		7.620	
	03.223	Weinbau, intensive Bewirtschaftung, ohne Untersaat	17	199				3.383		0		3.383	
	04.110	Einzelbaum - Einheimisch, standortgerecht, Obstbaum	31	15				465		0		465	
	04.120	Einzelbaum - Nicht heimisch, nicht standortgerecht, Exot	26	57				1.482		0		1.482	
	04.210	Baumgruppe - Einheimisch, standortgerecht, Obstbäume	33	151				4.983		0		4.983	
	04.320	Allee - Nicht einheimisch, nicht standortsgerecht, Exoten	26	989				25.714		0		25.714	
	04.600	Feldgehölz (Baumhecke), großflächig	56	2.165				121.240		0		121.240	
	06.310	Extensiv genutzte Frischwiesen	44	3.942				173.448		0		173.448	
	06.320	Intensiv genutzte Frischwiesen	27	874				23.598		0		23.598	
	06.910	Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen	21	166				3.486		0		3.486	
	06.930	Naturnahe Grünlandesaat (Kräuterwiese), An-saaten des Landschaftsbaus	21	7.069				148.449		0		148.449	
	09.120	Kurzlebige Ruderalfluren (thermophytenreich, konkurrenzwach, offener, meist Nährstoffreicher Boden in Siedlungen und im Kulturland)	23	1.163				26.749		0		26.749	

Ermittlung der Ausgleichs-/ Ersatzmaßnahmen nach § 14 des Hessischen Naturschutzgesetzes (HENatG) und der Kompensationsverordnung (KV)

A 671 Ersatzneubau Vorlandbrücke Hochheim**Anlage III zur Unterlage 19.1 LBP: Ausgleichsberechnung nach Kompensationsverordnung**

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
	Typ-Nr.	Bezeichnung		vorher		nachher		vorher		nachher		Differenz	
				Sp. 3 x Sp. 4	Sp. 3 x Sp. 6	Sp. 8 - Sp. 10							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
09.120/ 09.130	Kurzlebige Ruderalfluren (thermophytenreich, konkurrenzwach, offener, meist Nährstoffreicher Boden in Siedlungen und im Kulturland)/ Wiesenbrachen und ruderale Wiesen	23	809				18.607		0		18.607		
09.130	Wiesenbrachen und ruderale Wiesen	39	60				2.340		0		2.340		
09.130/ 02.500	Wiesenbrachen und ruderale Wiesen/ Hecken-/Gebüschpflanzung (standortfremd, Ziergehölze)	23	2.266				52.118		0		52.118		
09.160	Straßenränder (mit Entwässerungsmulde, Mittelstreifen), intensiv gepflegt, artenarm	13	4.368				56.784		0		56.784		
09.210	Ausdauernde Ruderalfluren meist frischer Standorte	39	8.565				334.035		0		334.035		
10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbethon, Asphalt), Müll_Deponie in Betrieb oder nicht abgedeckt, unbegrünte Keller, Fundamente usw.	3	9.827				29.481		0		29.481		
10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster	3	806				2.418		0		2.418		
10.530	Schotter-, Kies-, u. Sandwege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung sowie versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird	6	29.653				177.918		0		177.918		
10.610	bewachsene Feldwege	21	2.258				47.418		0		47.418		
11.191	Äcker, intensiv genutzt	16	21.484				343.744		0		343.744		
11.224	Intensivrasen (z. B. in Sportanlagen)	10	191				1.910		0		1.910		
	1.2 Bestand ÖKF Wicker												
06.910	Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen	21	4.092				85.932		0		85.932		
11.191	Äcker, intensiv genutzt	16	13.427				214.832		0		214.832		
	1.3 Bestand ÖKF Büdingen-Thiergarten												
01.229	Sonstige Fichtenbestände	24	5.587				134.088		0		134.088		

Ermittlung der Ausgleichs-/ Ersatzmaßnahmen nach § 14 des Hessischen Naturschutzgesetzes (HENatG) und der Kompensationsverordnung (KV)

A 671 Ersatzneubau Vorlandbrücke Hochheim**Anlage III zur Unterlage 19.1 LBP: Ausgleichsberechnung nach Kompensationsverordnung**

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
	Typ-Nr.	Bezeichnung		vorher		nachher		vorher		nachher			
				Sp. 3 x Sp. 4	Sp. 3 x Sp. 6	Sp. 8 - Sp. 10							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2.1 Zustand nach Ausgleich / Ersatz											
	02.400	Hecken-/Gebüschpflanzung (heimisch, standortgerecht, nur Außenbereich), Neuanlage von Feldgehölzen	27			10.883		0		293.841		-293.841	
	02.600	Hecken-/Gebüschpflanzung (strassenbegleitend usw., nicht auf Mittelstreifen)	20			6.434		0		128.680		-128.680	
	03.223	Weinbau, intensive Bewirtschaftung, ohne Untersaat	17			199		0		3.383		-3.383	
	04.110	Einzelbaum - Einheimisch, standortgerecht, Obstbaum	31			22		0		682		-682	
	04.210	Baumgruppe - Einheimisch, standortgerecht, Obstbäume	33			142		0		4.686		-4.686	
	04.220	Baumgruppe - Nicht einheimisch, nicht standortsgerecht, Exoten	28			176		0		4.928		-4.928	
	04.320	Allee - Nicht einheimisch, nicht standortsgerecht, Exoten	26			923		0		23.998		-23.998	
	06.920	Grünlandeinsaat, Grassäcker mit Weidelgras ect	16			1.853		0		29.648		-29.648	
	06.930	Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus, Ziel LRT 6510	26			3.021		0		78.546		-78.546	
	06.930	Naturnahe Grünlandeinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21			19.046		0		399.966		-399.966	
	09.160	Straßenränder (mit Entwässerungsmulde, Mittelstreifen), intensiv gepflegt, artenarm	13			5.842		0		75.946		-75.946	
	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbethon, Asphalt), Müll_Deponie in Betrieb oder nicht abgedeckt, unbegrünte Keller, Fundamente usw.	3			11.620		0		34.860		-34.860	
	10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster	3			718		0		2.154		-2.154	
	10.530	Schotter-, Kies-, u. Sandwege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung sowie versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird	6			28.001		0		168.006		-168.006	
	10.610	bewachsene Feldwege	21			2.056		0		43.176		-43.176	
	11.191	Acker, intensiv genutzt	16			20.171		0		322.736		-322.736	
	11.224	Intensivrasen (z. B. in Sportanlagen)	10			191		0		1.910		-1.910	
		2.2 Zustand nach Ausgleich / Ersatz (ÖKF Wicker)											

Blatt Nr.

Ermittlung der Ausgleichs-/ Ersatzmaßnahmen nach § 14 des Hessischen Naturschutzgesetzes (HENatG) und der Kompensationsverordnung (KV)

A 671 Ersatzneubau Vorlandbrücke Hochheim**Anlage III zur Unterlage 19.1 LBP: Ausgleichsberechnung nach Kompensationsverordnung**

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert				Differenz	
	Typ-Nr.	Bezeichnung		vorher		nachher		vorher		nachher		Differenz	
				Sp. 3 x Sp. 4	Sp. 3 x Sp. 6	Sp. 8 - Sp. 10							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	11.192/ 05.338/ 09.151	Acker, extensiv genutzt mit artenreicher Wildkrautflora, für Feldlerche und Kiebitz / Neuanlage von Kleingewässern, hier: Feuchtstellen für Kiebitz / Wiesenreine, Feldreine, linear, hier: Blühstreifen für Feldhamster, Feldlerche und Kiebitz	32,4			13.427		0		435.035		-435.035	
	11.192/ 05.338/ 09.151	Acker, extensiv genutzt mit artenreicher Wildkrautflora, für Feldlerche und Kiebitz / Neuanlage von Kleingewässern, hier: Feuchtstellen für Kiebitz / Wiesenreine, Feldreine, linear, hier: Blühstreifen für Feldhamster, Feldlerche und Kiebitz	37,4			4.092		0		153.041		-153.041	
	2.3 Zustand nach Ausgleich / Ersatz (ÖKF Büdingen-Thiergarten)												
	01.117 B	Buchenaufforstung vor Kronenschluss, Aufbau naturnaher Waldränder	33			5.587		0		184.371		-184.371	
11.225 Summe/ Übertrag nach Blatt Nr_____			134.404		134.404		2.342.774		2.389.593		-46.819		
Zusatzbewertung (Siehe Blatt Nr.:)													
Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blatt Nr _____)													
Summe													
				Auf dem letzten Blatt: Umrechnung in EURO Summe EURO				x Kostenindex 0					
Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben												EURO Abgabe	