

Auslegungsvermerk der Gemeinde
 (Anhörungsverfahren § 43a EnWG i.V.m. § 73 VwVfG)

Der Plan hat ausgelegen in der Zeit vom 20...
 bis 20...

in der Gemeinde.....

Gemeinde

Siegel

Planfeststellungsvermerk der Planfeststellungsbehörde

Nach § 43b EnWG i.V.m. § 74 VwVfG planfestgestellt durch Beschluss vom 20...
 Planfeststellungsbehörde

Siegel

Auslegungsvermerk der Gemeinde
 (Planfeststellungsbeschluss und festgestellter Plan (§ 43b EnWG i.V.m. § 74 VwVfG))

Der Planfeststellungsbeschluss und Ausfertigung des festgestellten Planes
 haben ausgelegen in der Zeit vom 20...
 bis 20...

in der Gemeinde.....

Gemeinde

Siegel

Leitungsrechtsregister Bl. 3017 (Syna)

Neubau 110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung
 Pkt. Zeilsheim Süd – FWHöchst Süd, Bl. 4238

Zubeseilung 380-kV-Höchstspannungsfreileitung
 Marxheim – Kriftel, Bl. 4128

Gemarkung Schwanheim

Stand:	30.08.2019	 <p>Syna GmbH Asset Management Hochspannung Ludwigshafener Straße 4 65929 Frankfurt am Main</p>
Inhalt:	Seiten 1 bis 9	

110-kV- Hochspannungsfreileitung Hoechst - Marxheim, Bl. 3017

Abschnitt: FWHöchst Süd - FWHöchst Süd Neu

Nachweisung

für die Gemarkung : **Schwanheim**

Land : Hessen

Reg.-Präs. : Darmstadt

Kreis : Frankfurt Am Main

Gemeinde : Frankfurt Am Main

Katasteramt : Stadt Frankfurt am Main

Grundbuchamt : Frankfurt am Main Außenstelle

Datum		Änderung		Name
	Datum	Name		 Asset Management Hochspannung Ludwigshafener Straße 4
ermittelt	11.06.2019	Wollert		
aufgestellt	30.08.2019	Wollert		
 SPIE SAG GmbH				

Syna GmbH

110- kV-Hochspannungsfreileitung Hoechst - Marxheim, Bl. 3017

Abschnitt: FWHöchst Süd - FWHöchst Süd Neu

Anlage 8.7.1

Gemarkung Schwanheim

Aufgestelltes Datum: 30.08.2019

Seite 1 von 9

Nachweisung

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12			
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm					lfd. Meter	II	Bemerkungen
1	1	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	30	13 / 5	Schwanheim	8178	253	Gebäude- und Freifläche	1	71	88	a	15	40	12	234		Temporäre Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens. Zuwegung zu Mast 12, 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasser- leitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßen- verwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1			
	2		30	247 / 10	Schwanheim	8178	178	Landwirtschafts- fläche		14	38	b		50	-	-		Temporäre Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens. Zuwegung zu Mast 12, 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens.			
	3		30	13 / 4	Schwanheim	5119	24	Landwirtschafts- fläche	2	28	81	b		5	-	-		Temporäre Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens. Zuwegung zu Mast 12, 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens.			
		Fortsetzung nächste Seite																			

* Dient der internen Verarbeitung des Netzbetreibers

Syna GmbH

110- kV-Hochspannungsfreileitung Hoechst - Marxheim, Bl. 3017

Abschnitt: FWHöchst Süd - FWHöchst Süd Neu

Anlage 8.7.1

Gemarkung Schwanheim

Aufgestelltes Datum: 30.08.2019

Seite 2 von 9

Nachweisung

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten-kabel	Text* lfd. Nr. Abt.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
noch 1	4	Fortsetzung	30	1 / 3	Schwanheim	8179	1	Betriebsfläche		9	53	b T		3	60 10	-	-	Temporäre Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens.
	5		29	4 / 56	Schwanheim	8178	205	Gebäude- und Freifläche	131	63	18	b		13	00	-	-	
	6		30	1 / 2	Schwanheim	5119	2	Verkehrsfläche		2	28	b		2	28	-	-	Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
	7		30	3	Schwanheim	8179	7	Landwirtschaftsfläche		16	25	b Z		3 4	70 10	-	12	Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
		Fortsetzung nächste Seite																

* Dient der internen Verarbeitung des Netzbetreibers

Syna GmbH

110- kV-Hochspannungsfreileitung Hoechst - Marxheim, Bl. 3017
Abschnitt: FWHöchst Süd - FWHöchst Süd Neu

Anlage 8.7.1

Gemarkung Schwanheim
Aufgestelltes Datum: 30.08.2019

Seite 3 von 9

Nachweisung

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigent.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten-kabel	Text* lfd. Nr. Abt.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
noch 1	8	Fortsetzung	30	2	Schwanheim	5119	1	Landwirtschaftsfläche		13	51	b Z		2	90 15	-	10	Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1

* Dient der internen Verarbeitung des Netzbetreibers

Syna GmbH

110- kV-Hochspannungsfreileitung Hoechst - Marxheim, Bl. 3017
Abschnitt: FWHöchst Süd - FWHöchst Süd Neu

Anlage 8.7.1

Gemarkung Schwanheim
Aufgestelltes Datum: 30.08.2019

Seite 4 von 9

Nachweisung

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten-kabel	Text* lfd. Nr. Abt.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
		Zuwegung																
1	Z1		30	215 / 16	Schwanheim	8178	250	Verkehrsfläche	3	84	Z			20	-	-		Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
	Z2		30	243 / 10	Schwanheim	8178	252	Gebäude- und Freifläche	23	35	Z		2	90	-	-		Erbbaurecht siehe Grunbuchtext H 147 Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
		Fortsetzung nächste Seite																

Syna GmbH

110- kV-Hochspannungsfreileitung Hoechst - Marxheim, Bl. 3017
Abschnitt: FWHöchst Süd - FWHöchst Süd Neu

Anlage 8.7.1

Gemarkung Schwanheim
Aufgestelltes Datum: 30.08.2019
Seite 5 von 9

Nachweisung

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigent.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten-kabel	Text* lfd. Nr. Abt.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
noch 1	Z3	Fortsetzung	30	247 / 35	Schwanheim	8178	251	Gebäude- und Freifläche		60	39	Z		5	30	-	-	Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
	Z4		30	247 / 16	Schwanheim	8178	180	Betriebsfläche Landwirtschaftsfläche	2	35	89	Z		17	90	11 12 (Bahnstromltg.) 17A (Bl 2373)	-	Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
		Fortsetzung nächste Seite																

Syna GmbH

110- kV-Hochspannungsfreileitung Hoechst - Marxheim, Bl. 3017
Abschnitt: FWHöchst Süd - FWHöchst Süd Neu

Anlage 8.7.1

Gemarkung Schwanheim
Aufgestelltes Datum: 30.08.2019

Seite 6 von 9

Nachweisung

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigent.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten-kabel	Text* lfd. Nr. Abt.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
noch 1	Z5	Fortsetzung	30	247 / 17	Schwanheim	8178	167	Verkehrsfläche		4	52	Z			30	-	-	Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
	Z6		30	247 / 18	Schwanheim	8178	184	Landwirtschaftsfläche		38	81	Z		3	10	18 (Bl 2373)	-	Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
		Fortsetzung nächste Seite																

Syna GmbH

110- kV-Hochspannungsfreileitung Hoechst - Marxheim, Bl. 3017

Abschnitt: FWHöchst Süd - FWHöchst Süd Neu

Anlage 8.7.1

Gemarkung Schwanheim

Aufgestelltes Datum: 30.08.2019

Seite 7 von 9

Nachweisung

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifen-fläche			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten-kabel	Text* lfd. Nr. Abt.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
noch 1	Z7	Fortsetzung	30	247 / 34	Schwanheim	8178	252	Gebäude- und Freifläche	20	51	51	Z	2	80	-	-		Erbbaurecht siehe Grundbuchtext H147 Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
2	Z2		30	243 / 10	Erbbaurechtsgrdb. Schwanheim 5182 5			Gebäude- und Freifläche	23	35	35	Z	2	90	-	-		Vorkaufsrecht siehe Grundbuchtext A1 2 Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
		Fortsetzung nächste Seite																

Syna GmbH

110- kV-Hochspannungsfreileitung Hoechst - Marxheim, Bl. 3017
Abschnitt: FWHöchst Süd - FWHöchst Süd Neu

Anlage 8.7.1

Gemarkung Schwanheim
Aufgestelltes Datum: 30.08.2019

Seite 8 von 9

Nachweisung

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigent.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten-kabel	Text* lfd. Nr. Abt.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
noch 2	Z7	Fortsetzung	30	247 / 34				Gebäude- und Freifläche		20	51	Z		2	80	-	-	<p>Vorkaufsrecht siehe Grundbuchttext A1 2</p> <p>Zuwegung zu Mast 12B und 12C außerhalb des Schutzstreifens.</p> <p>Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1</p>
					Erbbaurechtsgrdb. Schwanheim 5182 5													

Syna GmbH

110- kV-Hochspannungsfreileitung Hoechst - Marxheim, Bl. 3017
Abschnitt: FWHöchst Süd - FWHöchst Süd Neu

Anlage 8.7.1

Gemarkung Schwanheim
Aufgestelltes Datum: 30.08.2019

Seite 9 von 9

Nachweisung

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort, Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifen-fläche			Mast Nr. Typ	LWL Nachrichten-kabel	Text* lfd. Nr. Abt.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
		Temporäre Arbeitsflächen																
1	T1		30	243 / 9	Schwanheim	8178	252	Gebäude- und Freifläche	1	73	95	T		2	35	-	-	Erbbaurecht siehe Grundbuchtext H 147 Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.
	T2		30	243 / 11	Schwanheim	8178	252	Gebäude- und Freifläche		6	55	T			50	-	-	Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens. Vorübergehende Inanspruchnahme des Grundstücks für das Verlegen der Wasserleitung für das fördernde Grundwasser bis zum Mainkanal der Bundeswasserstraßenverwaltung. Siehe auch Anlage 14.4.1.1
2	T1		30	243 / 9	Erbbaurechtsgrdb.			Gebäude- und Freifläche	1	73	95	T		2	35	-	-	Vorkaufsrecht siehe Grundbuchtext A1 2 Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.
					Schwanheim	5182	5											

* Dient der internen Verarbeitung des Netzbetreibers