Y 483291.921
X 5518664.008

Y 484260.934
X 5518664.026

LANDKREIS DARMSTADT-DIEBURG
STADT OBER-RAMSTADT

Flur 10

Flur 11

Flur 2

Flur 12

Ober-Ramstadt

Reinheim

An der Dörnbach

Auf der Halde

Die Beune von Hahn

Der Berg

Am Säurech

Im Steinig

Am Ober - Ramstädter Weg

Die Hanfäcker

Anschluss an Weg

Anschluss Bau-km 0+800

Anschluss Bau-km 0+000 Gemeinde Reinheim

Bogen Wirtschaftsweg

Erste Wirtschaftsweg

Quellkanäle

11 | 5	335 m²	
01.01.01	2 m²	
01.01.02	142 m²	
11 | 4	635 m²	
01.05.01	8 m²	
01.05.02	119 m²	
11 | 6	8 948 m²	
01.02.01	967 m²	
01.02.02	76 m²	
11 | 3	5 399 m²	
01.06.01	2 m²	
01.06.02	42 m²	
2 | 376	1 187 m²	
01.07.01	133 m²	
01.07.02	315 m²	
2 | 443/1	378 m²	
01.11.01	378 m²	
2 | 442/1	6 626 m²	
01.16.01	1 995 m²	
01.16.02	4 625 m²	
2 | 377	928 m²	
01.10.01	182 m²	
01.10.02	70 m²	
2 | 378	33 058 m²	
01.19.01	1 473 m²	
01.19.02	349 m²	
2 | 487	2 745 m²	
01.04.01	49 m²	
01.04.02	12 m²	
2 | 446	3 220 m²	
01.09.01	413 m²	
01.09.02	86 m²	
10 | 5	237 129 m²	
01.03.01	24 m²	
01.03.02	9 m²	
2 | 486	13 898 m²	
01.08.01	723 m²	
01.08.02	525 m²	
2 | 442/3	7 m²	
01.13.01	7 m²	
2 | 442/2	215 m²	
01.14.01	215 m²	
2 | 443/5	45 m²	
01.15.01	45 m²	
2 | 441/2	748 m²	
01.18.01	25 m²	
01.18.02	723 m²	
2 | 441/5	2 m²	
01.17.01	2 m²	
2 | 443/2	1 133 m²	
01.12.01	464 m²	
2 | 443/4	32 m²	
01.20.01	32 m²	
2 | 441/4	2 m²	
01.21.01	2 m²	
2 | 440/1	1 674 m²	
01.24.01	204 m²	
01.24.02	1470 m²	
2 | 441/1	32 920 m²	
01.27.01	7 780 m²	
01.27.02	22 008 m²	
2 | 443/3	22 m²	
01.23.01	22 m²	
2 | 441/3	17 m²	
01.26.01	17 m²	
2 | 444/1	18 253 m²	
01.25.01	7 889 m²	
01.25.02	515 m²	
01.25.03	2 651 m²	
2 | 432/1	3 666 m²	
01.29.01	55 m²	
2 | 439	1 080 m²	
01.28.01	469 m²	
01.28.02	153 m²	
2 | 434	2 536 m²	
01.32.01	351 m²	
2 | 433	3 575 m²	
01.30.01	279 m²	
2 | 414/1	1 353 m²	
01.37.01	1 353 m²	
2 | 411/2	463 m²	
01.42.01	463 m²	
2 | 428/6	335 m²	
01.40.01	25 m²	
01.40.02	310 m²	
2 | 444/2	13 m²	
01.38.01	13 m²	
2 | 481	564 m²	
01.22.01	564 m²	
12 | 4	8 873 m²	
01.34.01	54 m²	
2 | 382	519 m²	
01.35.01	501 m²	
01.35.02	18 m²	
2 | 383	4 352 m²	
01.36.01	142 m²	
01.36.02	202 m²	
2 | 381	26 519 m²	
01.33.01	2 902 m²	
2 | 381/3	26 510 m²	
01.47.01	3 005 m²	
2 | 381/2	1 019 m²	
01.46.01	1 019 m²	
2 | 381/1	990 m²	
01.33.01	896 m²	
2 | 436/1	757 m²	
01.48.01	757 m²	
2 | 384	9 005 m²	
01.39.01	681 m²	
01.39.02	845 m²	
2 | 386	2 438 m²	
01.41.01	2 325 m²	
01.41.02	113 m²	
2 | 385	12 481 m²	
01.43.01	1 631 m²	
01.43.02	552 m²	
2 | 413	39 767 m²	
01.44.01	4 996 m²	
01.44.02	5 922 m²	
2 | 438/2	24 719 m²	
01.31.01	8 730 m²	
01.31.02	969 m²	
2 | 438	25 475 m²	
01.31.01	9 465 m²	
01.31.02	969 m²	

Zeichenerklärung

Grunderwerb

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
- dauernd zu belastende Fläche
- 2 | 439 | 1.080 m² — Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
- 01.20.01 | 555 m² — lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche; 01 - Nr. des Grunderwerbsplanes; 20 - lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes; 01 - Teilfläche eines Flurstückes
- 01.20.01 | 555 m² — lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche - Stand 31.08.2018
- 01.45.01 | 587 m² — Änderungen gegenüber dem Planfeststellungsentwurf vom 31.08.2018
- Zusammengehörigkeitspfeil
- Gemeindegrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- 439 — Flurstücksnummer

1	2	3	4

Auftragnehmer/Planverfasser:

KREBS + KIEFER
Ingenieure GmbH
Hilpertstraße 20 | 64295 Darmstadt
T 06151 885-0 | F 06151 885-150

		Zeichen
bearbeitet:	August 2018	bu
gezeichnet:	August 2018	bu
geprüft:	August 2018	ku

Darmstadt, den 30.11.2020
Ort, Datum, Unterschrift

Stadt Ober-Ramstadt
Der Magistrat
Darmstädter Strasse 29
64372 Ober-Ramstadt

Aufgestellt:
Magistrat der Stadt Ober-Ramstadt

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
a	Anpassungen Grunderwerb an Kataster Stand Januar 2020	30.11.2020	ku / bu

FESTSTELLUNGSENTWURF

Hessen Mobil
Straßen- und Verkehrsmanagement
HESSEN

Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a

Grunderwerbsplan
Bau-km 0+000 bis 0+800

Straße: B 426 Beginn: zw. NK 6118/052 u.NK 6118/004 km 1+637
Ende: zw. NK 6118/004 u.NK 6118/071 km 0+469
Maßstab: 1 : 1.000

B 426 Entlastungsstraße Ober-Ramstadt Stadtteil Hahn
Bau-km 0+000 bis 1+832

Aufgestellt:
Darmstadt, den 30.11.2020
Hessen Mobil
Planung Südhessen
(Dezernatsleiter)

Unterlage Nr. 10.1.1a
zum
Planfeststellungsbeschluss
von 21.04.2022
Gz. VI 1-E-661-s-006#2.201
Wiesbaden, den 02.05.2022
Hessisches Ministerium
für Wirtschaft, Energie, Verkehr
und Wohnen
Abt. VI
Im Auftrag
Regierungsdirektorin