

Hessen Mobil Dillenburg

A / 45 / Betr.-km 147,07 bis Betr.-km 148,16

A 45 – Ersatzneubau der Talbrücke Heubach

PROJIS-Nr.:

-GRUNDERWERBSVERZEICHNIS-

2. Planänderung

- Feststellungsentwurf -

Aufgestellt:

Dillenburg, den
Hessen Mobil
-Dezernat 45-

gez. Gräb
(Dezernent)

A 45 – Ersatzneubau der Talbrücke Heubach

zwischen

Beginn: 5315 023 u. 5316 029, Betr.-km 147,07

Ende: 5315 023 u. 5316 029, Betr.-km 148,16

-GRUNDERWERBSVERZEICHNIS-

Abkürzungsverzeichnis für die Gemarkung/Nutzungsart in Spalte 6

Kurzform	Gemarkung/Nutzungsart
A	Ackerland
BF	Betriebsfläche
BFLP	Betriebsfläche Lagerplatz
GH	Gehölz
GR	Grünland
S	Straße
WAB	Bach
WEG	Weg

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach														zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a-3	
Datum: 24.06.2016 12.04.2018															
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
1.1.1	2+029	001531	Merkenbach 1003	Merkenbach 6 187	NH	11.275		11.144		A					
1.2.1	2+686	000014	Sinn 2044	Sinn 44 41	WEG	2.322		159		A					
1.3.1	2+652	001848	Sinn 1131	Sinn 44 44	S	2.529		2.274		A					
1.4.1 1.4.2	2+362	000014	Sinn 2044	Sinn 44 39	WEG	6.017	1.633	1.477		A					
1.5.1 1.5.2	2+727	000014	Sinn 2044	Sinn 44 47	GR	3.282	75	1.303		A					
1.6.1 1.6.2	2+752	001653	Sinn 1535	Sinn 44 48	GR	8.567	203	8.177		A C					
1.7.1	1+930	001531	Merkenbach 1003	Merkenbach 6 94/1	LNH	6.541		6.299		A					
1.8.1 1.8.2	2+681	000014	Sinn 2044	Sinn 44 45	GR	2.199	175	1.374		A					
1.9.1 1.9.2	2+547	000014	Sinn 2044	Sinn 44 40	A GR	44.861	2.905	1.230		A C					

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach													zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a-3	
													Datum: 24.06.2016 12.04.2018	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1.10.1	2+916	001848	Sinn	Sinn 44 50	S	5.261		438		A				
1.11.1 1.11.2	2+488	001734	Sinn	Sinn 44 29	A	1.363	219	130		A C				
1.12.1 1.12.2	2+438	000500	Sinn	Sinn 44 26	GR	3.841	75	52		A C				
1.13.1	2+450	000014	Sinn	Sinn 44 28	WEG	757		85		A				
1.14.1 1.14.2	2+774	000014	Sinn	Sinn 44 49	WEG	1.108	276	831		A				
1.15.1 1.15.2	2+482	000014	Sinn	Sinn 44 27	WEG	2.393	489	366		A				
1.16.1	2+950	000014	Sinn	Sinn 45 1	WEG	546		27		A				
1.17.1	2+700	000014	Sinn	Sinn 44 60	WAB	1.847		127		A				
1.18.1 1.18.2	2+886	001653	Sinn	Sinn 45 2	GR	3.719	108	4-047 1.215		A				

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach														zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a-3	
														Datum: 24.06.2016 12.04.2018	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
1.19.1	2+728	000014	Sinn	Sinn 44 46	WEG	278	278			A					
1.20.1	2+244	000014	Sinn	Sinn 42 33	WEG	1.604		13		A					
1.21.1	2+238	001653	Sinn	Sinn 42 34	GR	9.970		5.289		A					
1.22.1 1.22.2	2+623	001848	Sinn	Sinn 43 10	S	8.970	400	5.510		A					
1.23.1 1.23.2	2+763	000268	Sinn	Sinn 43 34	WEG	377	6	371		A					
1.24.1	2+349	000268	Sinn	Sinn 43 9	WEG	379		71		A					
1.25.1	2+686	000268	Sinn	Sinn 43 21/1	S WAB	543		487		A					
1.26.1	2+331	001653	Sinn	Sinn 43 7	GR	3.205		28		A					
1.27.1	2+673	000268	Sinn	Sinn 43 32/2	S	672		484		A					

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach													zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a-3	
													Datum: 24.06.2016 12.04.2018	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1.28.1	2+460	000500	Sinn	Sinn 43 11	BFLP	2.617		24		A				
		000849												
1.29.1	3+036	000014	Fleisbach 923	Fleisbach 3 153	WEG	1.843		579 779		A				
1.30.1	2+528	000268	Sinn 2043	Sinn 43 14	S	1.459		348		A				
1.31.1	2+609	000500	Sinn 2456	Sinn 43 17/1	BFLP	5.958		39		A				
		000849												
1.32.1 1.32.2	2+691	000268	Sinn 2043	Sinn 43 32/1	S	4.022	87	2.860		A				
1.33.1	2+659	001848	Sinn 1131	Sinn 43 18	S	2.864		344		A				

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1a-3	
											Datum: 24.06.2016 12.04.2018	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.34.1	2+895	000891	Sinn 2188	Sinn 45 5	GR	2.110				A		
		001058										
		001418										
1.35.1	3+068	000014	Sinn 2045	Sinn 45 4	GR	5.721		282		A		
2.1.1	0+000	002711	Gießen 13282	Gießen 47 34/5	GH	152.404			10.286	A		
3.1.1	0+000	002732	Sinn 1012	Sinn 49 1	LNH	812.401			2.254	A		

Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:

- GH = Gehölz
- A = Ackerland
- BF = Betriebsfläche
- BFLP = Betriebsfläche Lagerplatz
- GR = Grünland
- LNH = Misch-, Laub- und Nadelwald
- NH = Nadelwald
- S = Straße
- WAB = Bach
- WEG = Weg

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP, R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte