

A 45
Ersatzneubau der Talbrücke Heubach

Unterlage 19.1
Landschaftspflegerischer Begleitplan

ANHANG

Flächenbilanzierung nach der Kompensationsverordnung

Bezeichnung der Maßnahme: A45 - Ersatzneubau der Talbrücke Heubach

Gemeinde: Sinn Gemarkung: Sinn und Fleisbach

Typ-Nr.		Sub-Typ, Mischtyp		Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP org. m²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	WP neu m²	Fläche je Nutzungstyp in qm						Biotopwert				Differenz	
									vorher		nachher		vorher		nachher					
Sp.	1a	1b	2					3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1. Bestand vor Eingriff																				
1	02.100	02.110		Gebüsche, Hecken - sträucherbetont: entwickelte Gehölze heimischer Arten; mittlere Standorte	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 2 WP wegen etwas geringerer Habitatfunktion; B	34	821					27.914				27.914			
2	02.100	02.120		Niedrige Gebüsche: meist artenarm	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 10 WP wegen deutlich geringerer Habitatfunktion	26	75					1.950				1.950			
3	02.100	02.130 + 09.211		Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze straßenbegleitend + Ausdauernde Ruderalfluren/Säume frischer Standorte (Mischtyp)	28 + 30	Mischtyp	29	21					609				609			
4	02.100			Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze heimischer Arten; mittlere Standorte	36	Standardtyp, B	36	87					3.132				3.132			
5	02.100	02.130		Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze straßenbegleitend oder Siedlungsrand, mittlere Standorte	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 8 WP wegen geringerer Habitatfunktion, Störungen, Randeffekte; (B)	28	3.075					86.100				86.100			
6	02.600			Hecken-/Gebüschpflanzung (straßenbegleitend usw., nicht Mittelstreifen)	20	Standardtyp	20	268					5.360				5.360			
7	04.110			Einzelbaum, kleines Einzelgehölz: einheimisch, standortgerecht: 5 Bäume mit zusammen 500 qm	31	zzgl. WP Nutzungstyp	31						15.500				15.500			
8	04.600	04.610		Baumhecke (straßenbegleitend)	36	Subtyp aus 02.100 abzgl. 5 WP wegen geringerer Habitatfunktion u. Störungen, Randeffekte; (B)	31	14.439					447.609				447.609			
9	04.600	04.610 + 02.130		Baumhecke (straßenbegleitend) + Gebüsche, Hecken: entwickelte Gehölze straßenbegleitend	31 + 28	Mischtyp	30	24					720				720			
10	06.200			Weiden, Wiesen, intensiv genutzt, gestört	21	Standardtyp	21	606					12.726				12.726			
11	06.310	06.311x		Extensiv genutzte Frischwiesen, artenreich, gestört	44	Subtyp aus 06.310 zzgl. 5 WP (artenreich), abzgl. 3 WP (gestört), (B)	46	62					2.852				2.852			
12	06.320			Intensiv genutzte Frischwiesen, artenarm	27	Standardtyp, (B)	27	126					3.402				3.402			

Nutzungstyp nach Anlage 3 KV				WP org. m²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	WP neu m²	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert		Differenz			
		Bezeichnung	vorher				nachher		vorher Sp. 3 x Sp. 4	nachher Sp. 3 x Sp. 6						
Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp															
Sp.	1a	2				3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	06.930		Ansaaten des Landschaftsbaus	21	Standardtyp	21		2			42				42	
14	09.150	09.153	Feldraine/Wiesenraine/Säume (Gräser und Kräuter) artenarm	45	Subtyp aus 09.150 abzgl. 10 WP durch Störung und Artenarmut; (B)	35		41			1.435				1.435	
15	09.160		Straßenränder (mit Entwässerungsmulde), Mittelstreifen, intensiv gepflegt, artenarm	13	Standardtyp	13		7.399			96.187				96.187	
16	09.210	09.211	Ausdauernde Ruderalfluren/Säume frischer, mittlerer Standorte	39	Subtyp aus 09.210 abzgl. 9 WP, da artenarmer, häufiger Biotoptyp; (B)	30		8.877			266.310				266.310	
17	09.210	09.211 + 02.120	Ausdauernde Ruderalfluren/Säume frischer, mittlerer Standorte + Niedrige Gebüsche: meist artenarm	30 + 26	Mischtyp	28		673			18.844				18.844	
18	10.510		Versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt, Fundamente, Pflaster dicht), vegetationsfrei	3	Standardtyp	3		25.657			76.971				76.971	
19	10.530	10.531	Schotter-, Kies- u. Sandwege	6	Subtyp aus 10.530 (KV-Typ geteilt)	6		102			612				612	
20	10.530	10.530 + 09.120	Wasserdurchlässige Schotter-, Kies-, Sandflächen + Kurzlebige Ruderalfluren	6 + 23	Mischtyp	15		492			7.380				7.380	
21	10.530		Wasserdurchlässige Schotter-, Kies-, Sandflächen	6	Standardtyp	6		51			306				306	
22	10.540		Befestigte und begrünte Flächen, (Rasenpflaster, Rasengittersteine o. ä.) bewachsene Feldwege	7	Standardtyp	7		537			3.759				3.759	
23	10.610			21	Standardtyp (B)	21		168			3.528				3.528	
24											0				0	
25	3. Bestand vor Eingriff [= Zielzustand im B-Plan "Auf dem Ebert"]															
26	11.192		Acker, extensiv genutzt	31	Standardtyp	31		3.318			102.858				102.858	
4. Zustand nach Eingriff u. Maßnahmen																
27	02.600		Hecken-/Gebüschpflanzung (straßenbegleitend usw., nicht Mittelstreifen) (4.2 A/G)	20	Standardtyp	20				11.600					232.000	-232.000
28	06.930		Naturnahe Grünlandensaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus (4.1 A/G, 4.3 A)	21	Standardtyp	21				14.400					302.400	-302.400

Nutzungstyp nach Anlage 3 KV			WP neu m²	Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert			Differenz
		vorher			nachher		vorher		nachher			
Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp	Bezeichnung			4	5	6	7	8	9	10	
Sp.	1a	2	3									13
29	09.160	Straßenränder (mit Entwässerungsmulde), Mittelstreifen, intensiv gepflegt, artenarm	13			9.105				118.365		-118.365
30	10.510	Versiegelte Flächen, vegetationsfrei (überwiegend Ableitung des Niederschlagswassers)	3			27.417				82.251		-82.251
31	10.520	Teilversiegelte Flächen (Pflaster), weitgehend vegetationsfrei	3			32				96		-96
32	10.530	Schotter-, Kies- u. Sandwege	6			585				3.510		-3.510
33	10.530	versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird: LSW	6			300				1.800		-1.800
34	10.540	Befestigte und begrünte Flächen, (Rasenpflaster, Rasengittersteine o. ä.)	7			166				1.162		-1.162
35										0		0
36		6. Zustand nach Eingriff [B-Plan Ebert]										
37	06.930	Naturnahe Grünlandinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21			1.457				30.597		-30.597
38	09.160	Straßenränder (mit Entwässerungsmulde), Mittelstreifen, intensiv gepflegt, artenarm	13			122				1.586		-1.586
39	10.510	Versiegelte Flächen Fahrbahn und Weg (Ortbeton, Asphalt, Fundamente), vegetationsfrei (überwiegend Ableitung des Niederschlagswassers)	3			532				1.596		-1.596
40	10.520	Teilversiegelte Flächen (Pflaster), weitgehend vegetationsfrei	3			242				726		-726
41	10.540	Befestigte und begrünte Flächen, (Rasenpflaster, Rasengittersteine o. ä.)	7			453				3.171		-3.171
42		Ersatzhabitat Zauneidechse (8.2 A CEF, 8.3 A)										
43	06.930	Naturnahe Grünlandinsaat (Kräuterwiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21			510				10.710		-10.710
44										0		0
45	7. Zustand nach Kompensation [oben nicht bilanzierte Flächen]											

Nutzungstyp nach Anlage 3 KV			WP neu m²	Fläche je Nutzungstyp in qm	Biotopwert			Differenz										
WP org. m²		Hinweis, Korrektur B nur Bestand (B) Planung eingeschränkt			vorher													
Typ-Nr.	Sub-Typ, Mischtyp				Bezeichnung	vorher	nachher		nachher									
Sp.	1a	1b	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
46			Rückbau Wirtschaftswege versiegelt (1.3 A)															
47	10.510		Versiegelte Flächen	3	Standardtyp	270				810			810					
48	06.930		Naturnahe Grünlandensaat (Kräutewiese), Ansaaten des Landschaftsbaus	21	Standardtyp		270				5.670		-5.670					
49			Entsiegung alte Brückenpfeiler (1.3 A)															
50	10.510		Versiegelte Flächen	3	Standardtyp	80				240			240					
51	10.530		Wasserdurchlässige Schotter-, Kies-, Sandflächen	6	Standardtyp		80				480		-480					
52			Ersatzpflanzung Einzelbäume (4.4 A)															
53	04.110		Einzelbaum, kleines Einzelgehölz: einheimisch, standortgerecht: 10 Bäume, Umfang 16-18cm, 3qm/Baum	31	zzgl. WP Nutzungstyp						930		-930					
54			Renaturierung Heubach unter Brücke (3.2 A)															
55	05.250		Begradigte und ausgebaute Bäche	23	Standardtyp	320				7.360			7.360					
56	05.242		Naturnah angelegte Gräben	29	Standardtyp		320				9.280		-9.280					
57											0		0					
Summe Zwischen bilanz:					67.591		67.591		67.591	1.194.516	806.330		388.186					
58	Zusatz- bewertung	n. Nr. 2 KV:	keine					0			0		0					
59	Sonder- fälle	n. Nr. 4 KV:	keine					0			0		0					
8. Externe Kompensationsmaßnahmen																		
61	SUMME GESAMTBILANZ:																	
Ort, Datum, Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben Wetzlar, 27.04.2016, gez. Andreas Guth														x Kostenindex 0,35€		806.330	388.186	135.865,10
Graue Felder für Einträge der Naturschutzbehörde																Euro-Abgabe		