



DR. SPANG

DR. SPANG
Ingenieurgesellschaft für Bauwesen,
Geologie und Umwelttechnik mbH

Anlage 12.7.16.5.1a - neu

ALTIS-Nr.	412.000.080-001.062 / neu 412.000.008.004.710
Bezeichnung	Ferdinand-Happ-Straße / Standort 4240 DB AG (Bahnhof Ost)
Anschrift	Ferdinand-Happ Straße Frankfurt am Main
Eigentümer	Schwedler Carré GmbH & Co. KG Hochstraße 33 60313 Frankfurt am Main Little East GmbH Hainholzweg 17 61462 Königstein im Taunus
Gemeinde	Frankfurt
Gemarkung	Bezirk 26
Flur	410
Flurstücke	5/14
Flur	410
Flurstücke	1/26, 1/27, 1/32, 1/33, 1/34, 1/35
Sanierungspflichtige und Ansprechpartner	Schwedler Carré GmbH & Co. KG Hochstraße 33 60313 Frankfurt am Main Little East GmbH Hainholzweg 17 61462 Königstein im Taunus
Gutachter / Ansprechpartner	UBLICIS New Offices Geotechnik Gündling GmbH Eulerweg 11, 64291 Darmstadt Wohnanlage (Flur 410, Flst.:1/75, 1/49,1/55 u.a.) Baugrundinstitut Franke-Meißner und Partner GmbH Max-Planck-Ring 47, 65205 Wiesbaden (Wasserhaltung) Altlastenverdachtsfläche 511 (DB AG) Geotechnisches Umweltbüro Lehr Burgstraße 23, 61231 Bad Nauheim
Informationen erhalten	Dr. Spang GmbH
Datum der Erstinformation	04.08.2016
Erkundung / Schadensabgrenzung	
Datum Sachstand	08.12.2014
Sachstand	Altlastverdacht aufgehoben
Maßnahmen vor Beginn Grundwasserabsenkung NMS	Grundwasserstandsmessung und Grundwasseruntersuchung → Feststellung Ist-Zustand; bei Auffälligkeiten der 1. Untersuchung sollte mindestens eine 2. Analyse vor Beginn der Baumaßnahme vorgesehen werden
Monitoring-Messstellen Grundwasserstand	P3 (Q/T)

Beprobungsintervall Grundwasserstand	<ul style="list-style-type: none"> - während der Grundwasserhaltungen 1 x monatlich - nach dem Abschalten der Grundwasserhaltungen 1 x quartalsweise bis sich ursprünglicher Strömungszustand eingestellt hat
Monitoring-Messstellen Hydrochemie	P3 (Q/T)
Beprobungsintervall Hydrochemie	<ul style="list-style-type: none"> - während der Grundwasserhaltungen 1 x monatlich - 1 Jahr nach Beendigung der Grundwasserhaltungen 1 x quartalsweise bzw. bis sich ursprünglicher Strömungszustand wieder eingestellt hat und keine hydrochemischen Auffälligkeiten nachzuweisen sind bzw. die wieder den Ausgangszustand erreicht haben
Analyseparameter	MKW, BTEX, Benzol, CKW, Vinylchlorid, PAK und Naphthalin , Schwermetalle
Auslöseschwellen	MKW (500 µg/l), BTEX (100 µg/l), Benzol (5 µg/l), CKW (100 µg/l), Vinylchlorid (2,5 µg/l), PAK (1 µg/l), Naphthalin (5 µg/l)
Maßnahmen bei Überschreitung der Auslöseschwellen	-
Dauer der Abwehrmaßnahme	-