

Geschäftsanzeigen

HL Gebäudetechnik GmbH  
[Privat - Gewerbe - Industrie]

TAG DER OFFENEN TÜR

22.08.2025  
12 bis 16:00 Uhr  
Benzstr. 3a, Dieburg

Live Musik, Glücksrad mit tollen Preisen, eine Hüpfburg für die Kleinen, leckere Bratwurst und kühle Drinks!

Ob Fachinteressierte, Familien oder Neugierige, wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Bettina Dietz  
Immobilien GbR

Aufgrund starker Nachfrage suchen wir dringend neue Immobilien für unsere Kunden

Häuser, Wohnungen und Grundstücke

Junge Familie sucht Einfamilienhaus in Dieburg/Münster

Arzt sucht Ein- oder Zweifamilienhaus rund um Groß-Umstadt

Er: Ingenieur, Sie: Kauffrau suchen Doppelhaushälfte in Otzberg

Lehrerehepaar sucht großzügiges Einfamilienhaus in Rödermark

Ihr Immobilien-Partner seit über 30 Jahren in dieser Region

kostenlose Hotline  
Tel. 0800-811 0 711  
www.immoprofi-dietz.de

EIN NEUES BAD? WIR KOMMEN!

Ihr Bad vom Meisterbetrieb – komplett aus einer Hand!

LAZARUS

BÄDER & WÄRME

Ihr Ansprechpartner für altersgerechte Badlösungen  
Mit großer Fliesen- & Bäderausstellung  
info@lazarus-baeder.de | Sudetenstr. 30  
63853 Mömlingen | 06022/31515

Genau Ihr Thema?  
Da sollten Sie nicht fehlen!

Ihre Angebote in unseren thematischen Umfeldern – die ideale Ansprache für Ihre Kunden.

VRM  
Wir bewegen.

TICKET

Veranstaltungen & Feste

ERBACHER WIESENMARKT

18.-27.07.

Besuchen Sie Südhessens größtes Volksfest mit seinen vielen Attraktionen: erlebe erbach!

Fahrgeschäfte / Händlermeile / Südhessen-Messe / Pferdereiten / Kinderspielfest / Feuerwerk / Live-Musik

Volksbank Odenwald | Odenwald Echo | Yokohama | Schmitt | Rockitz | S

Weitere Reisen unter [www.schmidt-bustouristik.com](http://www.schmidt-bustouristik.com)

5-Tage Leipzig - Echt schön!..... 598,-  
15.08.-19.08. \*\*\*\*Hotel Balance, Leipzig  
4×Ü/F, 3×Abendmenü, Leipzig, Naumburg, Wörlitzer Park, MDR Studio-Tour uvm

4-Tage Lüneburger Heide ..... 498,-  
16.08.-19.08./19.08.-22.08./01.09.-04.09.  
3×Ü/HP, Heiderundf., Besuch Celle, Besuch Lüneburg, fak. Kutschf., Heidebuffet

6-Tage Lago Maggiore ..... 639,-  
21.08.-26.08.  
5×Ü/HP, Schifffahrt mit Borrom. Inseln, Stresa, Ortasee & Villa Taranto, Comer See

5-Tage Schweizer Bergwelt ..... 786,-  
24.08.-28.08. Matterhorn, Mont Blanc & Genfersee  
4×Ü/HP im \*\*\*Hotel, Mont Blanc Express, Schifffahrt Genf - Yvoire, Bahnfahrt

5-Tage Wanderreise Piemont ..... 698,-  
28.08.-01.09. Auch als Kulturreise buchbar!  
4×Ü/HP in Bra, Canelli & Alba, Sektprobe Alba, Schinkenverkostung Cocconato

3-Tage Aachen mit Monschau..... 398,-  
29.08.-31.08. \*\*\*\*Mercure Aachen Europaplatz  
2×Ü/F, 1× Abendessen, Stadtführung Aachen, Rundf. Nördliche Eifel, Monschau

4-Tage Wilder Kaiser - Kitzb. Alpen.. 576,-  
29.08.-01.09. inkl. Besuch der Drehorte  
3×Ü/HP, örtl. Reiseleitung, Rundfahrt, Hartkaiserbahn, St. Johann, Gruberhof

5-Tage Königlicher Chiemsee..... 789,-  
02.09.-06.09. \*\*\*S Hotel Farfinger Hof, Bernau  
4×Ü/HP, Chiemgauer Alpen, Herren- und Fraueninsel, Schloss Herrenchiemsee

6-Tage Insel Usedom .....ab 639,-  
04.09.-09.09./07.10.-12.10.  
5×Ü/F in Ahlbeck, Achterland, Kaiserbäder, Swinemünde, Greifswald uvm

Tagesfahrten

Haibach ADLER Modemarkt.....59,-  
23.07./12.08./23.09./29.10./20.11. // mit Anschlussprogramm!

Köln Musical - Moulin Rouge..... 139,-  
24.08./21.09./19.10./09.11./14.12.

Kirrwiller Royal Palace - Revue Déesses.. 139,-  
17.09./09.11./20.11./11.12. // inkl. Mittagessen

Bochum Starlight-Express..... 129,-  
21.09./19.10./09.11./07.12.

ins Blaue Überraschungsfahrt..... 44,-  
22.09./09.10./02.11./16.12.

6-Tage Saisonabschluss in Südtirol 786,-  
21.10.-26.10.2025 \*\*\*Hotel in Malè, Trentino  
5×Ü/HP, Meran, Trient, Brenta-Dolomiten mit Molvenosee, Musikabend uvm

Zustiegsstellen in Ihrer Nähe!

Tel. 06255/96810 // info@schmidt-bustouristik.de  
Schmidt Omnibusreisen e.K., Inh. Charlotte Schmidt  
64678 Lindenfels • Nibelungenstraße 2  
[www.schmidt-bustouristik.com](http://www.schmidt-bustouristik.com)

Jeden Samstag ein Gipfelerlebnis.

Amtliche Bekanntmachungen und Versteigerungen

Bekanntmachung des Regierungspräsidiums Darmstadt

Planfeststellungsverfahren gemäß §§ 43 ff. Energiewirtschaftsgesetz (EnWG) i. V. m. §§ 73 ff. Hessisches Verwaltungsverfahrensgesetz (HVwVfG) für den geplanten Neubau einer Erdgastransportleitung, der Spessart-Odenwald-Leitung (SPO), hier: Abschnitt Hessen-Mitte (PLB) von der Ortslage Klein-Auheim (Stadt Hanau) bis zur Ortslage Herchenrode (Gemeinde Modautal); - Anhörungsverfahren

Die terranets bw GmbH plant für einen zukunftssicheren Ausbau ihres bestehenden Erdgasnetzes den Neubau der Erdgastransportleitung SPO mit einer Gesamtlänge von 117 km von Wirtheim/Biebergemünd bis Lampertheim in überwiegender Parallelführung zur bereits vorhandenen Mitte-Deutschland-Anbindungsleitung (MIDAL). Das Gesamtvorhaben umfasst vier Planfeststellungsabschnitte, wovon drei Abschnitte in Hessen liegen. Hessen-Nord von Wirtheim/Biebergemünd bis Klein-Auheim/Hanau (PLA), Hessen-Mitte von Klein-Auheim/Hanau bis Herchenrode/Modautal (PL-B), Hessen-Süd von Herschenrode/Modautal bis Lampertheim (PL-C) und den Abschnitt Bayern (PL-D). Für die SPO ist eine Nennweite von DN 1.000 sowie eine Druckstufe von PN 90 vorgesehen; die Leitung soll zudem wasserstoffready errichtet werden.

Die terranets bw GmbH hat vorliegend gem. § 43 Abs. 1 Satz 1 Nr. 5 EnWG als erstes die Planfeststellung für den Abschnitt Hessen-Mitte (PLB) beginnend beim Stationierungspunkt (SP) 35+090 bis zum SP 83+220 von der Ortslage Klein-Auheim/Hanau bis zur Ortslage Herchenrode/Modautal beim Regierungspräsidium Darmstadt einschließlich der dazugehörigen Betriebs- und Nebenanlagen gem. § 43 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 EnWG beantragt. Für das Vorhaben ist eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchzuführen. Die Anhörung zu den ausgelegten Planunterlagen beinhaltet daher auch die Einbeziehung der Öffentlichkeit zu den Umweltauswirkungen des Vorhabens gem. § 18 Abs. 1 UVPG.

Der Abschnitt Hessen-Mitte erstreckt sich über eine Länge von ca. 48,1 km und umfasst außerdem die nachfolgend genannten wesentlichen Bestandteile:

- Verlegung von Kabelschutzrohren und LWL-Begleitkabeln im Trassenverlauf
- Bau von vier Armaturengruppen (AG) mit Betriebsanlagen und Zufahrten AG 05 Jügesheim (Standort: Dudenhofen/Rodgau), AG 06 Babenhausen (Standort: Babenhausen/Babenhausen), AG 07 Dieburg (Standort: Groß-Umstadt/Send) und AG 08 Herchenrode (Standort: Herchenrode/Modautal)
- Errichtung von drei Anschlussleitungen von den Armaturengruppen AG 05 Jügesheim, AG 07 Dieburg und AG 08 Herchenrode zu den Anschlusspunkten der nachgelagerten Netzbetreiber
- Rohrlagerplätze zur temporären Lagerung von Rohr- und Baustelleneinrichtungsflächen, Zuwegungen
- Schutzeinrichtungen gegen Hochspannungsbeeinflussung
- Temporäre Arbeits- und Baustelleneinrichtungsflächen, Zuwegungen
- Maßnahmen für die Bauwasserhaltung und Druckprüfung

Durch das geplante Vorhaben sind die Stadt Hanau im Main-Kinzig-Kreis, die Kommunen Hainburg, Obertshausen und Rodgau im Kreis Offenbach sowie die Kommunen Babenhausen, Dieburg, Groß-Umstadt, Groß-Zimmern, Modautal, Münster, Ober-Ramstadt, Otzberg und Reinheim im Kreis Darmstadt-Dieburg betroffen. Im Stadtgebiet Dieburg ist keine unmittelbare Grundstücksinanspruchnahme vorgesehen; die Betroffenheit ergibt sich hier durch den während der Bauphase auftretenden Baulärm und aufgrund der mit der Bauwasserhaltung zusammenhängenden Ausdehnung von Absenkrüchern.

Die Planunterlagen werden gemäß § 43a EnWG i. V. m. § 73 HVwVfG durch Veröffentlichung im Internet für die Dauer eines Monats vom

28.07.2025 bis 27.08.2025

zur allgemeinen Einsichtnahme von den vom Vorhaben betroffenen Kommunen mittels Verlinkung auf die Internetseite des Regierungspräsidiums Darmstadt zugänglich gemacht.

Über folgenden Link auf der Internetseite der Stadt Dieburg können die Planunterlagen für den Abschnitt PLB Hessen – Mitte der SPO eingesehen werden:

[www.dieburg.de/rathaus-politik/mitteilungen-der-stadt/amtliche-bekanntmachungen/](http://www.dieburg.de/rathaus-politik/mitteilungen-der-stadt/amtliche-bekanntmachungen/)

Zeitgleich können die Planunterlagen direkt auf der Homepage des Regierungspräsidiums Darmstadt unter <https://rrp-darmstadt.hessen.de/> – Rubrik: Bekanntmachungen → Energienetze“) bzw. dort unter folgendem Link aufgerufen werden:

<https://rrp-darmstadt.hessen.de/veroeffentlichungen-und-digitalis/oeffentliche-bekanntmachungen/energienetze/28072025-neubau-der-spessart-odenwald-leitung-spo-hier-abschnitt-hessen-mitte-plb>

1. Alle, deren Belange durch das Vorhaben berührt werden, können sich bis 02.10.2025 (maßgeblich ist der Tag des Eingangs, nicht das Datum des Poststempels) beim Regierungspräsidium Darmstadt (Anhörungsbehörde), Dezernat III 33.1, Wilhelmminenstraße 1-3, 64283 Darmstadt (Postanschrift: Regierungspräsidium Darmstadt, 64278 Darmstadt) oder bei den auslegenden Städten und Gemeinden Babenhausen, Dieburg, Groß-Umstadt, Groß-Zimmern, Hainburg, Hanau, Modautal, Münster, Obertshausen, Ober-Ramstadt, Otzberg, Reinheim und Rodgau schriftlich oder zur Niederschrift zu den Planunterlagen äußern und Einwendungen erheben.

Äußerungen und Einwendungen müssen den Namen und die Anschrift lesbar enthalten, den geltend gemachten Belang und das Maß der befürchteten Beeinträchtigungen erkennen lassen sowie unterschrieben sein. E-Mails ohne qualifizierte Signatur erfüllen das Schriftformerfordernis nicht.

Bei der Beeinträchtigung von Grundeigentum soll der jeweilige Flur, die Flurstücksnummer und die Gemarkung des betroffenen Grundstückes angegeben werden.

Äußerungen und Einwendungen sind dem Vorhabenträger und den von ihm Beauftragten zur Verfügung zu stellen, um eine Erwiderung zu ermöglichen. Diejenigen, die Einwendungen erheben, können gem. § 43a Satz 1 Nr. 2 EnWG verlangen, dass hierfür Name und Anschrift unkenntlich gemacht werden, wenn diese zur ordnungsgemäßen Durchführung des Verfahrens nicht erforderlich sind.

2. Diese Bekanntmachung dient auch der Benachrichtigung der Vereinigungen nach § 73 Abs. 4 Satz 5 HVwVfG.

3. Nach Ablauf der Einwendungs- und Äußerungsfrist, also mit Ablauf des 02.10.2025, sind Einwendungen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen, für das Verwaltungs- und Klageverfahren ausgeschlossen (§ 43a EnWG i. V. m. § 73 Abs. 4 Satz 3 HVwVfG i. V. m. § 21 Abs. 4 Satz 1 UVPG). Diese Rechtsfolge gilt auch für Stellungnahmen der Vereinigungen (§ 73 Absatz 4 Satz 5 HVwVfG).

4. Bei Eingaben, die von mehr als 50 Personen auf Unterschriftenlisten unterzeichnet oder in Form vervielfältigter gleichlautender Texte eingereicht werden (gleichförmige Eingaben), ist auf jeder mit einer Unterschrift versehenen Seite eine Unterzeichnerin oder ein Unterzeichner mit ihrem bzw. seinem Namen, Beruf und Anschrift als Vertreterin bzw. Vertreter der übrigen Unterzeichnenden zu benennen (§ 17 Abs. 1 HVwVfG). Andernfalls können diese Einwendungen unberücksichtigt bleiben (§ 17 Abs. 2 HVwVfG).

Es wird darauf hingewiesen, dass Einwendungen auch dann erhoben werden müssen, wenn zuvor eine Beteiligung im Rahmen der frühen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 25 Abs. 3 HVwVfG stattgefunden hat.

5. Auf Verlangen eines Beteiligten, das während der Dauer der Auslegung an das Regierungspräsidium Darmstadt oder die Kommunen Babenhausen, Dieburg, Groß-Umstadt, Groß-Zimmern, Hainburg, Hanau, Modautal, Münster, Obertshausen, Ober-Ramstadt, Otzberg, Reinheim oder Rodgau zu richten ist, wird eine alternative, leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit zu den Planunterlagen

zur Verfügung gestellt; dies ist in der Regel die Übersendung eines gängigen elektronischen Speichermediums, auf dem die auszulegenden Unterlagen gespeichert sind (§ 43a Satz 3 EnWG).

6. Die Anhörungsbehörde kann auf eine Erörterung im Sinne des § 73 Abs. 6 HVwVfG und des § 18 Abs. 1 S. 4 UVPPG gem. § 43a Satz 1 Nr. 3 EnWG verzichten.

Ein Erörterungstermin findet gem. § 43a Satz 1 Nr. 3 EnWG zudem nicht statt, wenn

- Einwendungen gegen das Vorhaben nicht oder nicht rechtzeitig erhoben worden sind,
- die rechtzeitig erhobenen Einwendungen zurückgenommen worden sind,
- ausschließlich Einwendungen erhoben worden sind, die auf privatrechtlichen Titeln beruhen, oder
- alle Einwender auf einen Erörterungstermin verzichten.

Die Vertretung durch eine bevollmächtigte Person ist möglich. Die Bevollmächtigung ist durch eine schriftliche Vollmacht nachzuweisen, die zu den Akten der Anhörungsbehörde zu geben ist.

Bei Ausbleiben eines Beteiligten in den Erörterungstermin kann auch ohne ihn verhandelt werden.

Der Erörterungstermin ist nicht öffentlich.

7. Die durch Einsichtnahme in die Planunterlagen, Erhebung von Einwendungen und Stellungnahmen, Teilnahme am Erörterungstermin und durch Vertreterbestellung entstehenden Kosten werden nicht erstattet.

8. Entschädigungsansprüche, soweit über sie nicht in der Planfeststellung dem Grunde nach zu entscheiden ist, werden in einem gesonderten Entschädigungsverfahren behandelt.

9. Über die Einwendungen und Stellungnahmen wird nach dem Abschluss des Anhörungsverfahrens durch die Planfeststellungsbehörde entschieden. Gemäß § 43b Abs. 1 Nr. 3 EnWG wird die Entscheidung (Planfeststellungsbeschluss) dem Vorhabenträger zugestellt. Im Übrigen wird sie öffentlich bekanntgegeben, indem der Planfeststellungsbeschluss für die Dauer von zwei Wochen auf der Internetseite der Planfeststellungsbehörde mit der Rechtsbehelfsbelehrung zugänglich gemacht wird. Zusätzlich werden in örtlichen Tageszeitungen, die in dem Gebiet, auf das sich das Vorhaben voraussichtlich auswirken wird, verbreitet sind, der verfügbare Teil und die Rechtsbehelfsbelehrung des Planfeststellungsbeschlusses sowie ein Hinweis auf die Zugänglichmachung im Internet, bekanntgemacht.

10. Vom Beginn der Auslegung des Planes dürfen auf den vom Plan betroffenen Flächen bis zu ihrer Inanspruchnahme wesentlich wertsteigernde oder die geplanten Baumaßnahmen erheblich erschwere Veränderungen nicht vorgenommen werden; vielmehr treten die Beschränkungen des § 44a EnWG (Veränderungssperre) in Kraft. Darüber hinaus steht ab diesem Zeitpunkt dem Träger des Vorhabens an den vom Plan betroffenen Flächen ein Vorkaufrecht zu (§ 44a Abs. 3 EnWG).

11. Da das Vorhaben UVP-pflichtig ist, wird darauf hingewiesen,

- dass die für das Verfahren und die Entscheidung zuständige Behörde das Regierungspräsidium Darmstadt ist,
- dass über die Zulässigkeit des Verfahrens durch Planfeststellungsbeschluss entschieden werden wird,
- dass die ausgelegten Planunterlagen die nach § 16 UVPG notwendigen Angaben enthalten und
- dass die Anhörung zu den ausgelegten Planunterlagen auch die Einbeziehung der Öffentlichkeit zu den Umweltauswirkungen des Vorhabens gemäß § 18 Abs. 1 UVPG darstellt,
- dass weitere Informationen, die für die Entscheidung über die Zulässigkeit des Vorhabens von Bedeutung sein können und die der zuständigen Behörde erst nach Beginn der Auslegung vorliegen, der Öffentlichkeit nach den Bestimmungen über den Zugang zu Umweltinformationen zugänglich gemacht werden.

12. Bei dem UVP-pflichtigen Vorhaben werden gem. § 19 UVPG die Unterlagen nach § 16 UVPG sowie die entscheidungserheblichen Berichte und Empfehlungen, die das Vorhaben betreffen, zur Einsicht für die Öffentlichkeit im Rahmen des Beteiligungsverfahrens ausgelegt. Dabei handelt es sich insbesondere um folgende im Inhaltsverzeichnis der Planunterlagen aufgeführten Unterlagen:

- Teil A: Erläuterungsbericht
- Teil D: UVP-Bericht, Landschaftspflegerischer Begleitplan, Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag, Natura 2000 – Verträglichkeitsuntersuchung, Fachbeitrag Wasserrahmenrichtlinie
- Teil E: wasserrechtliche, naturschutzfachliche und forstrechtliche Anträge
- Teil F: Fachgutachten Bodenschutz, schall- und lärmschutztechnisches Gutachten, geologisches und hydrogeologisches Gutachten, Sicherheitsstudie, Kartierbericht

13. Die Planunterlagen und die ortsüblichen Bekanntmachungen sind für die Dauer des Verfahrens über das UVP-Portal der Länder (<https://www.uvp-verbund.de>) zugänglich.

14. Aufgrund der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) wird darauf hingewiesen, dass im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung im o.g. Planfeststellungsverfahren die erhobenen Einwendungen bzw. abgegebenen Äußerungen/Stellungnahmen einschließlich der darin mitgeteilten personenbezogenen Daten ausschließlich für das Planfeststellungsverfahren erhoben, gespeichert und verarbeitet werden. Nähere Informationen zum Datenschutz in Planfeststellungsverfahren können unter [https://rrp-darmstadt.hessen.de/sites/rrp-darmstadt.hessen.de/files/2024-08/iii\\_33.1\\_betroffeninformation\\_nach\\_art\\_13\\_14\\_ds-gvo.pdf](https://rrp-darmstadt.hessen.de/sites/rrp-darmstadt.hessen.de/files/2024-08/iii_33.1_betroffeninformation_nach_art_13_14_ds-gvo.pdf) eingesehen werden.

Regierungspräsidium Darmstadt  
Der Magistrat der Stadt Dieburg  
RPDA - Dez. III 33.1-78 b 07.02/1-2024

Gekennzeichnete Download (ID=K123r5p0kQwVDLnZks1SAXvC45\_HXqQv7SuZblBqWg)