

Amtsgericht Bremen

Grundbuch von

Bezirk Vorstadt R 113

Blatt 18

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 12.4.2000, Hoffmann

1 Laufende Nummer der Grundstücke	2 Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	3 Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			4 Größe		
		a Gemarkung (Vermessungsbezirk)	b Karte Flurstück	c/d Liegenschaftsbuch	e Wirtschaftsart und Lage	ha	a m ²
1	-	Vorstadt R	77	113	Hüttenstraße, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	-	4 08
2	-	Vorstadt R	79	113	Hüttenstraße, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	-	3 97
3	-	Vorstadt R	75	113	Hüttenstraße, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	-	3 73
4	-	Vorstadt R	74	113	Hüttenstraße, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	-	3 96
5	-	Vorstadt R	2/1	113	Werderland, Freifläche	6	69 01
6	-	Vorstadt R	3	113	Mittelsbüren, Gehölz	7	20 58
7	-	Vorstadt R	4/1	113	Mittelsbüren, Gebäude- und Freifläche, zu Versorgungsanlagen	-	37 71
8	-	Vorstadt R	15/6	113	Auf den Delben, Sumpf	-	1 78
9	-	Vorstadt R	16/4	113	Auf den Delben, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	-	95 09
0	-	Vorstadt R	17/18	113	Auf den Delben, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	8	58 16
1	-	Vorstadt R	17/32	113	Auf den Delben 35, Werderland, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie, Versorgungsanlage, Ackerland, Brachland, Mischwald, Gehölz, Kanal, See, Sumpf, Schutzfläche, Unland	443	67 94
2	-	Vorstadt R	18	113	nahe Hüttenstraße, Freifläche	2	32 51
3	-	Vorstadt R	55/3	113	Werderland, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	28	91 76
4	-	Vorstadt R	56	113	Werderland, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	4	13 17
5	-	Vorstadt R	59	113	Werderland, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	-	36 34
6	-	Vorstadt R	61	113	Werderland, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	1	68 10
7	-	Vorstadt R	63	113	Klücknerhafen, Gebäude- und Freifläche, zu Versorgungsanlagen	-	- 0
8	-	Vorstadt R			Weser, Fluß	-	- 0
9	-	Vorstadt R				-	- 0

1 Laufende Nummer der Grundstücke	2 Bisherige Nummer der Grundstücke	3 Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				4 Größe		
		a Gemarkung (Vermessungsbezirk)	b Karte Flurstück	c/d Liegenschaftsbuch	e Wirtschaftsort und Lage	ha	a	m ²
					Werderland, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	9	55	55
			81/1		Gottlieb-Daimler-Straße, Gebäude- und Freifläche, ungenutzt	4	65	76
			81/2		Gottlieb-Daimler-Straße, Gebäude- und Freifläche, ungenutzt	-	1	62
			81/3		Gottlieb-Daimler-Straße, Gebäude- und Freifläche, ungenutzt	-	44	05
			82/1		Auf den Delben, Freifläche	1	40	39
			82/3		Auf den Delben, Freifläche	-	2	03
			83/1		nahe Hüttenstraße, Gebäude- und Freifläche, ungenutzt	-	97	31
			83/2		nahe Hüttenstraße, Gebäude- und Freifläche, ungenutzt	-	77	72
			94		Auf den Delben 35, Gebäude- und Freifläche, Handel und Dienstleistungen	-	10	68
6		Vorstadt R	113	17/49	Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	2	22	88
				82/5	Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	2	01	09
7		Vorstadt R	113	16/10	Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	11	60	60

3
2
1

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Gemarkung (Vermessungsbezirk)			Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe				
		a	Flur	Karte Flurstück b	Liegenschaftsbuch c/d	Wirtschaftsart und Lage e		ha	a	m ²	
1	2					3				4	
8		Vorstadt R	113	17/46			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	4		58	
				17/47			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	15		87	
				17/51			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	9		80	
9	5 8	Vorstadt R	113	3			Gehölz Mittelsbüren	7	20	58	
				4/1			Gebäude- und Freifläche zu Entsorgungsanlagen Mittelsbüren	37		71	
				15/6			Gumpf. Gebäude- und Freifläche Auf den Delben	1		78	
				16/4			Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Auf den Delben	95		09	
				17/18			Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Auf den Delben	8	58	16	
				17/32			Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie, Betriebsfläche, Halde,	443	67	94	

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			Größe				
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m ²
1	2	a	b	c/d	e	4			
				3					
					Entsorgungsanlage, Ackerland, Brachland, Mischwald, Gehölz, Kanal, See, Sumpf, Schutzfläche, Unland Auf den Delben 35, Werderland				
	18				Freifläche nahe Hüttenstraße		2	32	51
	55/3				Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Werderland Hochofenstraße		28	91	76
	56				Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Werderland		4	13	17
	59				Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Werderland		36	36	34
	61				Gebäude- und Freifläche zu Versorgungsanlagen Klöknerhafen, Schleusenweg		1	68	10
	63				Fluß Weser				0
	73				Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Werderland Im kleinen Wieth		9	55	55
	81/1				Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße		4	65	76

Amtsgericht Bremen Grundbuch von Vorstadt R 113 Blatt 18 Bestandsverzeichnis

5

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe	
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha
1	2	a	b	c/d	e	4	
			81/2			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	1 62
			82/1			Freifläche Auf den Delben	1 40 39
			82/3			Freifläche Auf den Delben	2 03
			83/1			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt nahe Hüttenstraße	97 31
			94			Gebäude- und Freifläche - Handel und Dienstleistungen Auf den Delben 35	10 68
			17/49			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	2 22 88
			82/5			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	2 01 09
			16/10			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	11 60
			17/46			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße	4 58

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe						
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m ²			
										a	b	c/d
1	2								4			
				17/47				Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße			15	87
				17/51				Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Gottlieb-Daimler-Straße			9	80
				17/120				Straße Carl-Benz-Straße			4	84
				17/121				Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Auf den Delben Carl-Benz-Straße Gottlieb-Daimler-Straße		5	88	24
				17/122				Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Betriebsfläche Halde Betriebsfläche Entsorgungsanlage Ackerland Brachland Mischwald, Gehölz-Kanal-See-Sumpf-Schutz- flächen Inland Auf den Delben 35 Carl-Benz-Straße Werderland	43,7	74	86	
				81/4				Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Carl-Benz-Straße				47
				81/5				Straße Carl-Benz-Straße				62
				81/6				Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Carl-Benz-Straße				53

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe				
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage				
						a	b	c/d	ha	a
1	2							4		
				82/6			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Carl-Benz-Straße	1	97	41
				82/7			Straße Carl-Benz-Straße		1	40
				82/8			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Carl-Benz-Straße		2	28
				17/124			Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie, Betriebsfläche Halde Betriebsfläche Entsorgungsanlage Ackerland, Brachland, Mischwald Gehölz, Kanal, See, Schutzfläche, Unland Auf den Delben 35 Carl-Benz-Straße Werderland	435	06	54
				17/125			Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Werderland	2	68	32
				17/126			Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie, Betriebsfläche Halde, Betriebsfläche Entsorgungsanlage Ackerland, Brachland, Mischwald, Gehölz, Kanal, See, Schutzfläche, Unland Auf den Delben 35 Carl-Benz-Straße Werderland	430	66	36

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Gemarkung (Vermessungsbezirk)			Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			Größe			
		a	Flur	Karte Flurstück b	Liegenschaftsbuch c/d	e	ha	a	m ²		
1	2				3				4		
				17/127			Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Auf den Delben Carl-Benz-Straße	4	40	18	
				17/131			Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Betriebsfläche Halde Betriebsfläche Entsorgungsanlage Ackerland, Brachland, Mischwald Gehölz-Kanal, See, Schutzfläche Unland Auf den Delben 35 Carl-Benz-Straße Werderland Grohhlechstraße Hauptstraße Klärwerkstraße Oberstraße Sauerstoffstraße Schaltrhausstraße Stahlwerkstraße Walzwerkstraße	4,35	0,6	54	
				17/18			Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Auf den Delben Im kleinen Wieth Schleusenweg	8	58	16	
				18			Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Hauptstraße	2	32	51	

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			Größe								
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	liegen- schaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m ²				
1	2	a	b	c/d	e	4							
				3									
					17/128					Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie. Betriebsfläche Halde. Betriebsfläche Entsorgungsanlage Ackerland, Brachland, Mischwald, Gehölz, Kanal, See, Schutzfläche, Unland Auf den Delben 35 Carl-Renz-Straße Grobblechstraße Hauptstraße Klärwerkstraße Querstraße Sauerstoffstraße Schalthausstraße Stahlwerkstraße Walzwerkstraße Werderland	433	81	45
					17/129					Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Schalthausstraße Werderland		31	50
					17/130					Gebäude- und Freifläche - ungenutzt Sauerstoffstraße Werderland		93	59
					17/134					Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie. Betriebsfläche Halde. Betriebsfläche Entsorgungsanlage Ackerland, Brachland, Mischwald, Gehölz, Kanal, See, Schutzfläche, Unland	429	50	14

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe	
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha
1	2	a	b	c/d	e	4	
				3			
					Auf den Delben 35 Carl-Benz-Straße Grobblechstraße Hauptstraße Klärwerkstraße Querstraße Sauerstoffstraße Schalthausstraße Stahlwerkstraße Walzwerkstraße	3	19 39
			17/135		Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Walzwerkstraße		
			17/136		Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Walzwerkstraße	1	02 17
			17/137		Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Walzwerkstraße		9 75
			17/138		Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Betriebsfläche, Halde Entsorgungsanlage Ackerland, Brachland Mischwald, Gehölz Kanal, See, Schutzfläche Unland Auf den Delben 35 Carl-Benz-Straße	429	35 54

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe								
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage								
						a	b	c/d	ha	a	m ²			
1	2													
					3									
			17/139									14	60	
			56									4	13	17
			17/140									429	33	88
			17/141									1	66	

Bestandsverzeichnis

Blatt 18

Grundbuch von Vorstadt R 113

Amtsgericht Bremen

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			Größe					
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	ha	a	m ²			
		a	b	c/d	e					
1	2			3	4					
		113	17/140		Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Betriebsfläche, Halde, Entsorgungsanlage, Ackerland, Brachland, Mischwald, Gehölz, Kanal, See, Schutzfläche, Umland Auf den Delben 35 Carl-Benz-Straße Grobblechstraße Hans-Glas-Straße Hauptstraße Klärwerkstraße Querstraße Sauerstoffstraße Schalthausstraße Stahlwerkstraße Walzwerkstraße Hochofenstraße			429	33	88
		113	17/140		Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie, Betriebsfläche, Halde, Entsorgungsanlage, Ackerland, Brachland, Mischwald, Gehölz, Kanal, See, Schutzfläche, Umland Auf den Delben 35 Carl-Benz-Straße Flämmereistraße Grobblechstraße Hans-Glas-Straße Hauptstraße Hochofenstraße Klärwerkstraße Querstraße			429	33	88

Bestandsverzeichnis

Blatt 18

Grundbuch von Vorstadt R 113

Amtsgericht Bremen

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe					
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m ²		
1	2	a	b	c/d	e	4					
					3						
		113	17/142			Sauerstoffstraße Schalthausstraße Stahlwerkstraße Walzwerkstraße					
						Gebäude- und Freifläche - Gewerbe und Industrie Betriebsfläche, Halde, Entsorgungsanlage, Ackerland, Brachland, Mischwald, Gehölz, Kanal, See, Schutzfläche, Unland Auf den Delben 35 Carl-Benz-Straße Flämmereistraße Grobblechstraße Hans-Glas-Straße Hauptstraße Hochofenstraße Klarwerkstraße Querstraße Sauerstoffstraße Schalthausstraße Stahlwerkstraße Walzwerkstraße Wilhelm-Maybach-Straße	427	73	85		
						Gebäude- und Freifläche zu Versorgungsanlagen <u>Querstraße</u>				64	51
						Gebäude- und Freifläche zu Versorgungsanlagen <u>Querstraße</u>				95	52

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a m ²
1	2	a			e		4	
		3						
				55/5		Gebäude- und Freifläche Hochofenstraße	28	37 76
				55/6		Gebäude- und Freifläche Hochofenstraße	16	12
				55/7		Gebäude- und Freifläche Hochofenstraße	37	88
		113		3/1		Waldfläche Mittelsbüren	6	46 11
				3/2		Landwirtschaftsfläche Mittelsbüren	74	47
				4/2		Betriebsfläche Mittelsbüren	35	02
				4/3		Landwirtschaftsfläche Mittelsbüren	2	69
10	Teil von 9	Vorstadt R	113	94		Gebäude- und Freifläche Auf den Delben 35	10	68
11	9	Vorstadt R	113	3/1		Waldfläche Mittelsbüren	6	46 11
				4/2		Gebäude- und Freifläche Mittelsbüren	35	02
				15/6		Gebäude- und Freifläche Auf den Delben	1	78
				16/4		Betriebsfläche Auf den Delben	95	09

1 Laufende Nummer der Grundstücke	2 Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	3 Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				4 Größe	
		a Gemarkung (Vermessungsbezirk)	b Flur Karte Flurstück	c/d Liegenschaftsbuch	e Wirtschaftsart und Lage	ha	a m ²
					Gebäude- und Freifläche Gottlieb-Daimler-Straße	11	60
					Gebäude- und Freifläche Auf den Delben Im kleinen Wieth Schleusenweg	8	16
					Gebäude- und Freifläche Gottlieb-Daimler-Straße	4	58
					Erholungsfläche Gottlieb-Daimler-Straße	15	87
					Gebäude- und Freifläche Gottlieb-Daimler-Straße	2	88
					Verkehrsfläche Gottlieb-Daimler-Straße	9	80
					Verkehrsfläche Carl-Benz-Straße	4	84
					Erholungsfläche, Verkehrsfläche Auf den Delben 35 Carl-Benz-Straße	5	24
					Gottlieb-Daimler-Straße Hauptstraße		
					Gebäude- und Freifläche Werderland	2	32
					Gebäude- und Freifläche Sauerstoffstraße	93	59

Bestandsverzeichnis

Blatt 18

Grundbuch von Vorstadt R 113

Amtsgericht Bremen

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			Größe							
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m ²			
1	2	a	b	c/d	e	4						
				3	Werderland							
			17/157		Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Wasserfläche Abzugsgraben Industriepark Auf den Delben 35 Burger Sielgraben Carl-Benz-Straße Flämmereistraße Grobblechstraße Hans-Glas-Straße Hauptstraße Hochofenstraße Klärwerkstraße Querstraße Sauerstoffstraße Schalthausstraße Stahlwerkstraße Walzwerkstraße Wilhelm-Maybach-Straße		427	18	29			
			17/158		Gebäude- und Freifläche Querstraße				1	33		
			17/159		Gebäude- und Freifläche Querstraße				9	06		
			17/160		Gebäude- und Freifläche Querstraße				45	17		
			18		Gebäude- und Freifläche Hauptstraße			2	32	51		

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe	
		Gemarkung (Vermessungsbezeichnung)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha
1	2	3				4	
		a	b	c/d	e		
					Gebäude- und Freifläche Hochofenstraße	16	12
			55/8		Gebäude- und Freifläche Hochofenstraße Querstraße	28	03 68
			55/9		Gebäude- und Freifläche Querstraße	34	08
			56		Gebäude- und Freifläche Hochofenstraße	4	13 17
			59		Gebäude- und Freifläche Werderland	36	34
			61		Gebäude- und Freifläche Schleusenweg	1	68 10
			63		Wasserfläche Weser		0
			73		Gebäude- und Freifläche Im kleinen Wieth	9	55 55
			81/1		Gebäude- und Freifläche Gottlieb-Daimler-Straße	4	65 76
			81/4		Gebäude- und Freifläche Carl-Benz-Straße		47
			81/5		Verkehrsfläche Carl-Benz-Straße		62

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1-5	<p>Wegen Unübersichtlichkeit umgeschrieben unter Berücksichtigung der Fortführungsmitteilung vom 06.12.1999 am 11.04.2000.</p> <p><i>Neelsen</i></p>	5	<p>Von Nr. 5 ist das Flurstück Vorstadt R 113.2/1 übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 50. Rest: Berichtigte Nr. 5. Eingetragen am 05.09.2000.</p> <p>H. Neelsen</p>
5-9	<p>Nr. 6 von VR 113 Blatt 29, Nr. 7 von VR 113 Blatt 43 und Nr. 8 von VR 113 Blatt 31 hierher übertragen, der Nr. 5 als Bestandteil zugeschrieben und Nr. 5-8 unter Nr. 9 neu eingetragen am 16.11.2001.</p> <p>H. Neelsen</p>	5	<p>Von Nr. 5 sind die Flurstücke Vorstadt R 113.81/3 und 83/2 übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 31. Rest: Berichtigte Nr. 5. Eingetragen am 16.11.2001.</p> <p>H. Neelsen</p>
9	<p>Bestandsangaben zu Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilungen vom 16.07.2004 und 21.07.2004 am 11.08.2004.</p> <p>Tabie</p>	9	<p>Von Nr. 9 ist das Flurstück Vorstadt R 113 .17/135,17/136 und 17/137 übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 14. Rest: Berichtigte Nr. 9. Eingetragen am 03.06.2008.</p> <p>H. Neelsen</p>
9	<p>Bestandsangaben zu Nr. 9 bzgl. Flur 113. 17/122 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 28.02.2005 am 21.04.2005.</p> <p>Tabie</p>	9	<p>Von Nr. 9 ist das Flurstück Vorstadt R 113 .17/129 übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 67 und das Flurstück VR 113.17/139 ist übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 68, jeweils mit Abt. II Nr. 56. Rest: Berichtigte Nr. 9. Eingetragen am 23.12.2008.</p> <p>H. Neelsen</p>
9	<p>Bestandsangaben zu Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 24.02.2006 am 04.10.2006.</p> <p>Holz Hüter</p>		
3			
2			
1			
0			

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke	Bestand und Zuschreibungen	Zur lfd. Nr. der Grundstücke	Abschreibungen
5	6	7	8
9	Bestandsangaben zu Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 10.08.2006 am 04.10.2006. Holzhüter	9	Von Nr. 9 ist das Flurstück Vorstadt R 113 .17/141 frei von eingetragenen Lasten abgeschrieben und übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 32. Rest: Berichtigte Nr. 9. Eingetragen am 18.06.2009. H. Neelsen
9	Bestandsangaben zu Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 31.08.2006 am 24.10.2006. Holzhüter	9	Von Nr. 9 sind die Flurstücke Vorstadt R 113 .17/143 und 17/144 frei von eingetragenen Lasten abgeschrieben und übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 72. Rest: Berichtigte Nr. 9. Eingetragen am 16.03.2011. H. Neelsen
9	Bestandsangaben zu Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 05.10.2006 am 24.10.2006. Holzhüter	9	Von Nr. 9 ist das Flurstück VR 113.55/7 gemäß § 8 WEG aufgeteilt und übertragen nach Vorstadt R 113 Blätter 96 bis 98. Rest: Berichtigte Nr. 9. Eingetragen am 17.07.2017. Hölke
9	Bestandsangaben zu Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 20.04.2007 am 15.05.2007. Holzhüter	9	Von Nr. 9 sind die Flurstücke Vorstadt R 113 .3/2 und 4/3 übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 105. Rest: Berichtigte Nr. 9. Eingetragen am 11.04.2019. Ehlers
9	Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 04.04.2008 am 24.09.2008. Reimann	10	Nr. 10 übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 110; eingetragen am 13.05.2020. Toepfer
9	Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 23.09.2008 am 04.02.2009. Reimann		

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke	Bestand und Zuschreibungen	Zur lfd. Nr. der Grundstücke	Abschreibungen
5	6	7	8
9	Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 26.01.2009 am 09.03.2009. Reimann		
9	Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 03.03.2009 am 18.03.2009. Reimann		
9	Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilung vom 14.04.2009 am 28.04.2009. Reimann		
9	Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilungen vom 23.04.2010 und 10.06.2010 am 03.09.2010. Witte		
9	Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilungen vom 17.08.2015 und 05.10.2015 am 14.06.2016. Witte		
9	Nr. 9 berichtet gemäß Fortführungsmitteilungen vom 09.01.2017 am 25.01.2017. Witte		
9,10	Flurstück VR 113.94 als selbständiges Grundstück gemäß § 7 GBO unter Nr. 10 neu vorgetragen. Rest: Berichtigte Nr. 9. Eingetragen am 20.02.2019. Ehlers		

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke	6	Zur lfd. Nr. der Grundstücke	8
5		7	
9, 11	<p>Nr. 9 aufgrund Fortführungsmitteilungen vom 19.10.2017, 15.11.2017, 15.01.2018, 27.07.2018 und 10.04.2019 sowie Einsicht in Alkis unter Nr. 11 neu eingetragen am 30.04.2019.</p> <p>Witte</p> <p>Die Bestandsangaben sind nach dem Liegen- schaftskataster berichtigt am 16.03.2021.</p> <p>Mueller</p>		
11			

1 Laufende Nummer der Eintragungen	2 Eigentümer	3 Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	4 Grundlage der Eintragung
1	Stahlwerke Bremen GmbH, Bremen.	1 - 5	Umgeschrieben am 11.04.2000. <i>Stahlwerke Bremen</i>
2	Arcelor Bremen GmbH, Bremen.	6-8	Ohne Eigentumswechsel und Auflassung vom 18.02.2000; eingetragen am 16.11.2001. H. Neelsen
3	ArcelorMittal Bremen GmbH, Bremen.	1-4,9	Firmenänderung; eingetragen am 13.12.2006. H. Neelsen
4		1-4,9	Firmenänderung; eingetragen am 13.12.2007. H. Neelsen

1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
Zähler

1	2	3
1	2	3
2		Lasten und Beschränkungen
3		
4	5	Recht der Stadtgemeinde Bremen auf Überquerung mit Druckrohrleitungen und auf Überwegung. Auf die Eintragungsbewilligung in § 12 des Kaufvertrages vom 22.03.1957 /2/ wird Bezug genommen. Eingetragen im gleichen Range mit Nr. 2 bis 6 am 18.04.1957. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.
5	5	Recht der Stadtgemeinde Bremen auf Überwegung des Grundstücks zum Zwecke der Deichbeschauung, der Deichunterhaltung und der Deichverteidigung. Eingetragen im gleichen Range mit Nr. 1, 3 bis 6 am 18.04.1957. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.
6	5	Recht des Bremischen Deichverbandes am rechten Weserufer auf Überwegung des Grundstücks zum Zwecke der Deichbeschauung, der Deichunterhaltung und der Deichverteidigung. Eingetragen im gleichen Range mit Nr. 1, 2, 4 bis 6 am 18.04.1957. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.
7	5	Recht der Stadtwerke Bremen Aktiengesellschaft in Bremen auf Überquerung des Grundstücks mit Leitungen und auf Überwegung. Auf die Eintragungsbewilligung in § 12 des Kaufvertrages vom 22.03.1957 /2/ wird Bezug genommen. Eingetragen im gleichen Range mit Nr. 1 bis 3, 5 und 6 am 18.04.1957. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.
8	5	Recht der Mobil Oil Aktiengesellschaft in Deutschland, Sitz Hamburg auf Überquerung des Grundstücks mit Leitungen und auf Überwegung. Auf die Eintragungsbewilligung in § 12 des Kaufvertrages vom 22.03.1957 /2/ wird Bezug genommen. Eingetragen im gleichen Range mit Nr. 1 bis 4 und 6 am 18.04.1957. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.
9	5	Recht der Bundesrepublik Deutschland - Bundeswasserstraßenverwaltung - auf Überquerung des Grundstücks mit Kabeln und auf Überwegung. Auf die Eintragungsbewilligung in § 12 des Kaufvertrages vom 22.03.1957 /2/ wird Bezug genommen. Eingetragen im gleichen Range mit Nr. 1 bis 5 am 18.04.1957. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.
0	5	Recht des jeweiligen in Vorstadt R 185 Blatt 100 eingetragenen Erbauberechtigten auf Errichtung und Betrieb der Brunnen, Ölbehälter, Ölumschlaganlagen, Pumpstationen für Kühl- und Reinwasser und der Schornsteinfundamente, die für das auf den Flurstücken 70/2 und 70/3 errichtete Kraftwerk benötigt werden. Auf die Eintragungsbewilligung § 8 Ziffer 1 des Vertrages vom 11.12.1962, Seiten 1/11 der Akten Vorstadt R 185 Blatt 100 wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Nr. 8, 9, 10 und 11 eingetragen am 10.05.1963. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

1
2
3
4
5
6
7
8
9

Zehner
3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
8	5	<p>Recht des jeweiligen in Vorstadt R 185 Blatt 100 eingetragenen Erbbauberechtigten auf Überbewegung des Grundstücks zur Erreichung des auf den Flurstücken 70/2 und 70/3 errichteten Kraftwerks. Auf die Eintragungsbewilligung § 8 Ziffer 2 des Vertrages vom 11.12.1962 und den Nachtrag vom 30.01.1962, Seiten 1/13 der Akten Vorstadt R 185 Blatt 100 wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Nr. 7, 9, 10 und 11 eingetragen am 10.05.1963. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.</p>
9	5	<p>Recht des jeweiligen in Vorstadt R 185 Blatt 100 eingetragenen Erbbauberechtigten auf Überbewegung des Grundstücks mit einer Verbindungsstraße und auf Überbewegung. Auf die Eintragungsbewilligung § 8 Ziffer 3 des Vertrages vom 11.12.1962 und den Nachtrag vom 01.04.1963, Seiten 1/11, 16/17 der Akten Vorstadt R 185 Blatt 100 wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Nr. 7, 8, 10 und 11 eingetragen am 10.05.1963. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.</p>
10	5	<p>Recht des jeweiligen in Vorstadt R 185 Blatt 100 eingetragenen Erbbauberechtigten auf Überquerung des Grundstücks mit einem Gleisanschluß und auf Überbewegung. Auf die Eintragungsbewilligung § 8 Ziffer 4 des Vertrages vom 11.12.1962 und den Nachtrag vom 01.04.1963, Seiten 1/11, 16/17 der Akten Vorstadt R 185 Blatt 100 wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Nr. 7, 8, 9 und 11 eingetragen am 10.05.1963. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.</p>
11	5	<p>Recht des jeweiligen in Vorstadt R 185 Blatt 100 eingetragenen Erbbauberechtigten auf Überbewegung des Grundstücks mit Leitungen. Auf die Eintragungsbewilligung § 8 Ziffer 5 des Vertrages vom 11.12.1962, Seiten 1/11 der Akten Vorstadt R 185 Blatt 100 wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Nr. 7, 8, 9 und 10 eingetragen am 10.05.1963. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.</p>
12	5	<p>Recht der Bundesrepublik Deutschland (Bundeseisenbahnvermögen - Bundesbahndirektion Hannover) zur Errichtung und Unterhaltung einer 110 KV-Freileitungsanlage. Auf die in § 12 des Vertrages vom 17.05.1965 enthaltene Eintragungsbewilligung, Seiten 228/239 der Akten, wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Nr. 13 und 14 eingetragen am 17.08.1965. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.</p>
13	5	<p>Recht der Bundesrepublik Deutschland (Bundeseisenbahnvermögen - Bundesbahndirektion Hannover) auf Überbewegung des Grundstücks. Auf die in § 12 des Vertrages vom 17.05.1965 enthaltene Eintragungsbewilligung, Seiten 228/239 der Akten, wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Nr. 12 und 14 eingetragen am 17.08.1965. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.</p>

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2	3	Lasten und Beschränkungen						
1	2	3							
14	5		<p><u>Recht der Bundesrepublik Deutschland (Bundesbahndirektion Hannover) auf Überquerung des Grundstücks mit elektrischen Leitungen und Kabeln und zur Aufstellung von Leitungsmasten sowie auf Überwegung zur Überwachung der Leitung und zu Unterhaltungs- und Auswechslungsarbeiten. Auf die in § 12 des Vertrages vom 17.05.1965 enthaltene Eintragungsbewilligung, Seiten 228/239 der Akten, wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Nr. 12 und 13 eingetragen am 17.08.1965. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /323.</u></p>						
15	5		<p><u>Recht der Gewerkschaft Brigitta in Hannover und der Mobil Oil Aktiengesellschaft in Deutschland mit dem Sitz in Celle, als Gesamtberechtigte gem. § 428 BGB, auf Überquerung des Grundstücks Vorstadt R 185. 70/12 mit Leitungen und auf Überwegung. Mit Bezug auf die Bewilligung vom 24.01.1973 /362-363/ und den Lageplan /370/ eingetragen am 28.10.1974.</u></p>						
16	5		<p><u>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Erdgastransportleitungs- und Überwegungsrecht an dem Flurstück VR 185. 70/45) für die Gewerkschaft Brigitta, Hannover, und die Mobil Oil AG in Deutschland, Celle, als Gesamtberechtigte gemäß § 428 BGB. Gemäß Bewilligung vom 30.10.1979 /672-673/ eingetragen am 20.10.1980.</u></p>						
17	5		<p><u>Recht auf Überquerung des Flurstücks 70/11 mit Druckrohrleitungen und auf Überwegung für die Stadtgemeinde Bremen. Auf die Eintragungsbewilligung vom 22.03.1957 /2/ in Blatt 101 wird Bezug genommen. Ingetragen mit dem gleichen Range wie Abt. II Nr. 18 bis 22 am 18.04.1957 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.</u></p>						
18	5		<p><u>Recht der Stadtgemeinde Bremen auf Überwegung des Grundstücks (Flurstück 70/11) zum Zwecke der Deichbeschauung, der Deichunterhaltung und der Deichvertheidigung. Ingetragen mit dem gleichen Range wie Abteilung II Nr. 17, 18, 20 bis 22 am 18.04.1957 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.</u></p>						
19	5		<p><u>Recht des Bremischen Deichverbandes am rechten Weserufer auf Überwegung des Grundstücks (Flurstück 70/11) zum Zwecke der Deichbeschauung, der Deichunterhaltung und der Deichvertheidigung. Ingetragen mit dem gleichen Range wie Abteilung II Nr. 17, 18, 20 bis 22 am 18.04.1957 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.</u></p>						
20	5		<p><u>Recht der Stadtwerke Bremen Aktiengesellschaft in Bremen auf Überquerung des Grundstücks (Flurstück 70/11) mit Leitungen und auf Überwegung. Auf die Eintragungsbewilligung vom 22.03.1957 /2/ in Blatt 101 wird Bezug genommen. Ingetragen mit dem gleichen Range wie</u></p>						

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
21	5	<p>Abteilung II Nr. 17 bis 19, 21 und 22 am 18.04.1957 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.</p> <p>Recht der Mobil Oil Aktiengesellschaft in Deutschland, Sitz Hamburg auf Überquerung des Grundstücks (Flurstück 70/11) mit Leitungen und auf Überwegung. Auf die Eintragungsbewilligung vom 22.03.1957 /2/ in Blatt 101 wird Bezug genommen. Eingebracht mit dem gleichen Range wie Abteilung II Nr. 17 bis 20 und 22 am 18.04.1957 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.</p>
22	5	<p>Recht der Bundesrepublik Deutschland -Bundeswasserstrassenverwaltung- auf Überquerung des Grundstücks (Flurstück 70/11) mit Kabeln und auf Überwegung. Auf die Eintragungsbewilligung vom 22.03.1957 /2/ wird Bezug genommen. Eingebracht mit dem gleichen Range wie Abteilung II Nr. 17 bis 21 am 18.04.1957 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.</p>
23	5	<p>Recht des jeweiligen Erbbauberechtigten, eingetragen im Erbaugrundbuch von Bremen Vorstadt R 185 Blatt 100, auf Errichtung und Betrieb der Brunnen, Ölbehälter, Ölumschlaganlagen, Pumpstationen für Kühl- und Reinwasser und der Schornsteinfundamente, die für das auf den Flurstücken 70/2 und 703 errichtete Kraftwerk benötigt werden (belastetes Flurstück 70/11). Auf die Eintragungsbewilligung vom 11.12.1962, Seiten 1/11 der Erbaugrundakten Vorstadt R 185 Blatt 100 wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Abteilung II Nr. 24 bis 27 eingetragen am 10.05.1963 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.</p>
24	5	<p>Recht des jeweiligen Erbbauberechtigten, eingetragen im Erbaugrundbuch von Bremen Vorstadt R 185 Blatt 100, auf Überwegung des Grundstücks (Flurstück 70/11) zur Erreichung des auf den Flurstücken 70/2 und 70/3 errichteten Kraftwerks. Auf die Eintragungsbewilligung vom 11.12.1962 und vom 30.01.1962, Seiten 1/11 und 12/13 der Grundakten Vorstadt R 185 Blatt 100 wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Abteilung II Nr. 23, 25 bis 27 eingetragen am 10.05.1963 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.</p>
25	5	<p>Recht des jeweiligen Erbbauberechtigten, eingetragen im Erbaugrundbuch von Bremen Vorstadt R 185 Blatt 100, auf Überwegung des Grundstücks (Flurstück 70/11) mit einer Verbindungsstraße und auf Überwegung. Auf die Eintragungsbewilligung vom 11.12.1962 und vom 01.04.1963, Seiten 1/11 16/17 der Erbaugrundakten Vorstadt R 185 Blatt 100 wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Abteilung II Nr. 23, 24, 26 und 27 eingetragen am 10.05.1963 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen</p>

Amtsgericht Bremen		Lasten und Beschränkungen	
Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	1	2
			3
26	5	am 15.11.1985. Recht des jeweiligen Erbbauberechtigten, eingetragen im Erbaugrundbuch von Bremen Vorstadt R 185 Blatt 100, auf Überquerung des Grundstücks (Flurstück 70/11) mit einem Gleisanschluss und auf Überwegung. Auf die Eintragungsbewilligung vom 11.12.1962 und vom 01.04.1963, Seiten 1/11 und 16/17 der Erbaugrundakten Vorstadt R 185 Blatt 100 wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Abteilung II Nr. 23 bis 25 und 27 eingetragen am 10.05.1963 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.	
27	5	Recht des jeweiligen Erbbauberechtigten, eingetragen im Erbaugrundbuch von Bremen Vorstadt R 185 Blatt 100, auf Überwegung des Grundstücks (Flurstück 70/11) mit Leitungen. Auf die Eintragungsbewilligung vom 11.12.1962, Seiten 1/11 der Erbaugrundakten Vorstadt R 185 Blatt 100 wird Bezug genommen. Im gleichen Range mit Abteilung II Nr. 23 bis 26 eingetragen am 10.05.1963 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.	
28	5	Belastetes Flurstück 70/11: Recht der Bundesrepublik Deutschland (Bundeseisenbahnvermögen) zur Errichtung und Unterhaltung einer 110 KV-Freiluftschaltanlage. Gemäß Eintragungsbewilligung vom 17.05.1965, Seiten 228/239 der Grundakten Blatt 101, wird Bezug genommen. Eingebracht im gleichen Range mit den Rechten Nr. 29 und 30 dieser Abteilung am 17.08.1965, in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.	
29	5	Recht der Bundesrepublik Deutschland -Bundeseisenbahnvermögen- auf Überwegung des Grundstücks (Flurstück 70/11) zur Erreichung der auf dem Grundstück errichteten 110 KV-Freiluftschaltanlage. Gemäß Eintragungsbewilligung vom 17.05.1965, Seiten 228/239 der Grundakten Blatt 101, wird Bezug genommen. Eingebracht im gleichen Range mit den Rechten Nr. 28 und 30 dieser Abteilung am 17.08.1965 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.	
30	5	Recht der Bundesrepublik Deutschland -Bundeseisenbahnvermögen- auf Überquerung des Grundstücks (Flurstück 70/11) mit den für den Betrieb der 110 KV-Freiluftschaltanlage erforderlichen elektrischen Leitungen und Kabeln und das Recht auf Aufstellung von Leitungsmasten sowie das Recht auf Überwegung des Grundstücks zur Überwachung der Leitungen und zu Unterhaltungs- und Auswechslungsarbeiten. Gemäß Eintragungsbewilligung vom 17.05.1965, Seiten 228/239 der Grundakten Blatt 101, wird Bezug genommen. Eingebracht im gleichen Range mit den Rechten Nr. 28 und 29 dieser Abteilung am 17.08.1965 in Vorstadt R 185 Blatt 101 und mit dem belasteten Flurstück hierher übertragen am 15.11.1985.	

1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9

3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
31	5	Recht der Mobil Oil Aktiengesellschaft in Deutschland, Sitz Hamburg, auf Überquerung des Flurstücks Vorstadt 185 - 259/2 mit Leitungen und auf Überwegung. Auf die Eintragungsbe- willigung vom 24.04.1963, Seite 181 der Akten Vorstadt R 112 Blatt 3 wird Bezug genommen. Eingetragen am 07.06.1963 in Vorstadt R 112 Blatt 3 und mit dem belasteten Flurstück hier- her übertragen am 15.11.1985.
32	5 (Teil)	Öffentliche Grundlast. Belastet: Flurstücke 113. 73 und Teile von 17/1: Wege- und Entsorgungsleitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer der Grundstücke VR 113 Blätter 8 und 9 (Flurstück 54/1), VR 113 Blatt 18 (Flurstücke 64, Teile von 17/1 und Teile von 113. 2) sowie VR 113 Blatt 13 (Teile von Flurstück 113/1). Ausübung beschränkt auf die in Klammern aufgeführten Flurstücke oder Flurstückteile. Bezug auf die Bewilligung vom 10.01.1992 nebst Lageplan /953 in VR 113 Blatt 18/. Die Änderung oder Löschung dieses Rechtes ist nur mit Zustimmung des Bauordnungsamtes Bremen zulässig. Mit dem gesetzlichen Vorrang vor Abteilung II Nr. 1 bis 31 und Abteilung III Nr. 1 bis 5 eingetragen am 23.11.1992.
33	5	Belastet: Flurstück 113. 17/4: Grunddienstbarkeit (Überwegungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Vor- stadt R 113 Blatt 26. Gemäß Bewilligung vom 02.02.1993 /1043/ eingetragen und nach § 9 GBO vermerkt am 19.03.1993.
34	5	Belastet: Flurstück 113. 17/4: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Nutzungs- und Überwegungsrecht) für die Stadtwerke Bremen Aktiengesellschaft, Bremen. Gemäß Bewilligungen vom 11.03.1993 und 28.05.1993 in Verbindung mit dem Lageplan vom 13.10.1993 /1048, 1074, 1092/ eingetragen am 14.12.1993.
35	5 (Teil)	Lastend auf dem Flurstück 113. 17/11: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Elektrizitätskabel-, Trinkwasserversorgungslei- tungs-, Sickerwasserentsorgungsleitungs- und Telefonkabelrecht und das Recht, eine Straße anzulegen, für die Stadtwerke Bremen AG in Bremen. Gemäß Bewilligung vom 06.02.1995 /1136- 1138/ eingetragen am 16.08.1995.
36	5 (Teil)	Lastend auf dem Flurstück 113. 17/11: Vormerkung auf Übertragung des Eigentum an einem Grundstücksteil für Hanseatische Industrie- Beteiligungen GmbH, Bremen. Gemäß Bewilligungen vom 22.12.1994 und 12.07.1995 /1125-1135, 1241/ eingetragen am 10.07.1996.

Amtsgericht Bremen

1	2	3
1	2	3
1	2	3
1	2	3
37	5	Belastet Flurstück 17/20: Grunddienstbarkeit (Wegerecht) für den jeweiligen Erbbauberechtigten des Erbbaurechtes VR 112 Blatt 176. Gemäß Bewilligung vom 30.11.1995 /25-75 in VR 112 Blatt 176/ im gleichen Rang mit Abt. II Nr. 38 eingetragen am 02.01.1998.
38	5	Belastet Flurstück 113. 17/20: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Wegerecht) für REPETOR Grundstücks-Vermietungs-gesellschaft mbH & Co. Hafenanlagen Bremen KG, Düsseldorf. Gemäß Bewilligung vom 30.11.1995 /25-75 in VR 112 Blatt 176/ im gleichen Rang mit Abt. II Nr. 37 eingetragen am 02.01.1998.
39	5	Belastet 113. 17/20: Grunddienstbarkeit (Ver- und Entsorgungsleitungsrecht) für den jeweiligen Erbbauberechtig-ten des Erbbaurechtes Vorstadt R 112 Blatt 176. Gemäß Bewilligung vom 30.11.1995 /25-75 in VR 112 Blatt 176/ eingetragen am 02.01.1998.
40	5	Belastet: Flurstücke 17/20 und 73: Grunddienstbarkeit (Wegerecht) für den jeweiligen Erbbauberechtigten des Erbbaurechtes VR 113 Blatt 37. Gemäß Bewilligung vom 30.11.1995 /25-75/ in VR 112 Blatt 176 im gleichen Rang mit Abt. II Nr. 41 eingetragen am 01.04.1998.
41	5	Belastet: Flurstücke 17/20 und 73: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Wegerecht) für REPETOR Grundstücks-Vermietungs-gesellschaft mbH & Co. Hafenanlagen Bremen KG, Düsseldorf. Gemäß-Bewilligung vom 30.11.1995 /25-75/ in VR 112 Blatt 176 im gleichen Rang mit Abt. II Nr. 40 eingetragen am 01.04.1998.
42	5	Belastet: Flurstücke 17/20 und 73: Grunddienstbarkeit (Ver- und Entsorgungsleitungsrecht) für den jeweiligen Erbbauberechtig-ten des Erbbaurechtes VR 113 Blatt 37. Gemäß Bewilligung vom 30.11.1995 /25-75/ in VR 112 Blatt 176 eingetragen am 01.04.1998.
		Nr. 1 bis 42 umgeschrieben am 11.04.2000.
		<i>J. J. J.</i>
3		
2		
1		

Lasten und Beschränkungen

Amtsgericht Bremen Grundbuch von Vorstadt R 113 Blatt 18 Zweite Abteilung

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Kosten und Beschränkungen
1	2	3
43	5 (Teil)	<p>Vormerkung auf Übertragung des Eigentums an dem Flurstück 113.2/1 für Bremer Investitions-Gesellschaft mbH, Bremen. Gemäß Bewilligung vom 18.02.2000 -URNr. 87/2000 Notar Jürgen Breithaupt- eingetragen am 05.05.2000.</p>
44	5	<p>H. Neelsen</p> <p>Grunddienstbarkeit (Überwegungsrecht) an einem Teil des Grundstücks (Flurstücke 73 und 17/32 der Flur 113) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Vorstadt R 113 Blatt 49 . Gemäß Bewilligung vom 30.12.1999 in VR113 Blatt 7 -URNr. 683/1999 Notar Jürgen Breithaupt- im Rang vor Abt. III Nr. 1-5 eingetragen am 05.05.2000.</p> <p>H. Neelsen</p>
45	9	<p>Überbauverbot für die Stadtgemeinde Bremen . Gemäß Bewilligung vom 18.02.2000 - URNr. 86/2000 Notar Jürgen Breithaupt- eingetragen am 16.11.2001.</p> <p>H. Neelsen</p>
46	9	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Versorgungsleitungsrecht für Elektrizität) an einem Grundstücksteil (Teil des Flurstücks VR 113.17/32) für swb Weserwind GmbH & Co. KG, Bremen. Das Recht erlischt am 31.03.2022. Gemäß Bewilligung vom 27.06.2002-URNr. 253/2002 Notar Jürgen Breithaupt- eingetragen am 08.08.2002.</p>
47	9	<p>H. Neelsen</p> <p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Windenergieanlagen-, Leitungs-, Kabel- und Zuwegungsrecht) auflösend bedingt, lastend auf dem Flurstück VR113.17/122 für die WINDRAT Bremen GmbH & Co. KG in Bakum. Die Ausübung ist befristet bis zum 31.03.2030. Gemäß Bewilligung vom 01.12.2004 - URNr. 229/2004 Notar Dr. Detlev G. Gross und URNr. 803/2004 Notar Breithaupt- gleichrangig mit Nr. 48- eingetragen am 31.01.2005.</p> <p>H. Neelsen</p>

Zweite Abteilung

Blatt 18

Grundbuch von Vorstadt R 113

Amtsgericht Bremen

Laufende Nummer der Eintragungen	1	2	3 Lasten und Beschränkungen
48	9		<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Windenergieanlagen-, Leitungs-, Kabel- und Zugangsrecht) auflösend bedingt, lastend auf dem Flurstück VR 113.17/122 für die Bremer Landesbank Kreditanstalt Oldenburg-Girozentrale-Bremen. Die Ausübung ist befristet bis zum 31.03.2030. Gemäß Bewilligung vom 01.12.2004 -URNr. 229/2004 Notar Dr. Detlev G. Gross- und vom 01.12.2004 -URNr. 803/2004 Notar Jürgen Breithaupt-gleichrangig mit Nr. 47 eingetragen am 31.01.2005.</p> <p>H. Neelsen</p>
49	2,9		<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit Windenergieanlagen-, Leitungs-, Kabel- und Zugangsrecht) auflösend bedingt, lastend auf den Flurstücken VR113.17/134,55/3,56,59,73 und 79 für die Zweite WindRAT Bremen GmbH & Co. KG, Lohne. Die Ausübung ist befristet bis zum 31.03.2031. Gemäß Bewilligung in VR 113 Blatt 18 vom 03.07.2007 -URNr. 158/2007 Notar Dr. Burkard Plenge-gleichrangig mit Nr. 50-52 eingetragen am 29.08.2007.</p> <p>H. Neelsen</p>
50	2,9		<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Windenergieanlagen-, Leitungs-, Kabel- und Zugangsrecht) auflösend bedingt lastend auf den Flurstücken VR 113.17/134,55/3,56,73 und 79 für die Bremer Landesbank Kreditanstalt Oldenburg - Girozentrale -, Bremen. Die Ausübung ist befristet bis zum 31.03.2031. Gemäß Bewilligung vom 03.07.2007 -URNr. 158/2007 Notar Dr. Burkard Plenge-in VR 113 Blatt 18 gleichrangig mit Abt. II Nr. 49,51-52 eingetragen am 29.08.2007.</p> <p>H. Neelsen</p>
51	2,9		<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Windenergieanlagen-, Leitungs-, kabel- und Zugangsrecht) für Günter Bokern, geb. 28.09.1948 und Konrad Bokern, geb. 22.04.1961 in Gesellschaft bürgerlichen Rechts-WindRAT Moorlosenkirche GbR- auflösend bedingt, lastend auf den Flurstücken VR113.17/134,55/3,56,59,73 und</p>

Amtsgericht Bremen Grundbuch von Vorstadt R 113 Blatt 18 Zweite Abteilung

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
52	2,9	<p>79. Die Ausübung ist befristet bis zum 31.03.2031. Gemäß Bewilligung vom 03.07.2007 - URNr. 159/2007 Notar Dr. Burkard Plenge-in VR 113 Blatt 18 gleichrangig mit Abt. II Nr. 49,50,52 eingetragen am 29.08.2007.</p> <p>H. Neelsen</p> <p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Windenergieanlagen-, Leitungs-, Kabel- und Zugewegsrecht) auflösend bedingt, lastend auf den Flurstücken VR 113.17/134,55/3,56,59,73 und 79 für die Bremer Landesbank Kreditanstalt Oldenburg - Girozentrale -, Bremen. Die Ausübung ist befristet bis zum 31.03.2031. Gemäß Bewilligung vom 03.07.2007 - URNr. 159/2007 Notar Dr. Burkard Plenge-in VR 113 Blatt 18 gleichrangig mit Abt. II Nr. 49-51 eingetragen am 29.08.2007.</p> <p>H. Neelsen</p>
53	9-Teil	<p>Vormerkung zur Sicherung des aufschiebend bedingten Anspruchs auf Übertragung des Eigentums an einem Grundstücksteil für SGS Dritte Projektmanagement GmbH, Köln. Gemäß Bewilligung in Blatt II vom 14.09.2007 - URNr. 2229/2007 Notar Dr. jur. Klaus-Jürgen Dinstühler- eingetragen am 02.10.2007.</p> <p>H. Neelsen</p>
54	9	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Überwegungs- und Zufahrtsrecht) nur lastend auf Flurstück VR 113.17/134 für die BEB Transport GmbH, Hannover. Gemäß Bewilligung vom 26.02.2008 - URNr. 25/2008 Notar Dr. Burkard Plenge- eingetragen am 03.07.2008.</p> <p>H. Neelsen</p>
55	9	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Überwegungsrecht) lastend auf den Flurstücken VR113.17/121,17/120,17/138 und 73 für die Deutsche Windtechnik AG,</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
56	9-Teil	<p>Bremen. Gemäß Bewilligung vom 01.09.2008 -URNr. 161/2008 Notar Dr. Burkard Plenge- eingetragen am 35.09.2008.</p> <p>H. Neelsen</p> <p>Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs auf Einräumung eines Erbbaurechtes bezüglich einer Teilfläche (Vorstadt R113.17/129 und 17/139) für die Grundstücksverwaltungsgesellschaft Kauengebäude mbH, Bremen. Gemäß Bewilligung vom 15.09.2008 -URNr. 167/2008 in Verbindung mit URNr. 160/2008 vom 01.09.2008 Notar Dr. Burkard Plenge- eingetragen am 25.09.2008.</p> <p>H. Neelsen</p>
57	9	<p>Belastet Flurstück VR 113.73:</p> <p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Windenergieanlagen-, Leitungs-, Kabel- und Zugewegsrecht) auflösend bedingt für Deutsche Windtechnik AG, Bremen. Die Ausübung ist befristet bis zum 31.12.2033. Gemäß Bewilligung vom 22.04.2009 - URNr. 42/2009 Notar Dr. Burkard Plenge- in VR 112 Blatt 159 eingetragen am 18.06.2009.</p> <p>H. Neelsen</p>
58	9-Teil-	<p>Vormerkung auf Übertragung des Eigentums bezüglich einer Teilfläche für swb Erzeugung GmbH & Co. KG, Bremen. Gemäß Bewilligung in Blatt 17 vom 23.12.2009 -URNr. 693/2009 Notar Dr. Wolfgang Richter- eingetragen am 12.01.2010.</p> <p>H. Neelsen</p>

Amisgericht Bremen Grundbuch von Vorstadt R 113 Blatt 18 Zweite Abteilung

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
59	9	<p>Belastet Flurstücke VR 113.17/138,17/120 und 17/121: Grunddienstbarkeit (Überwegungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Vorstadt R 112 Blatt 181. Gemäß Bewilligung vom 15.08.2008 -URNr. 523/2008 Notar Hermann Ströver in VR 112 Blatt 159- eingetragen am 16.03.2010.</p> <p>H. Neelsen</p>
60	9	<p>Belastet Flurstücke VR 113.73 und 17/140: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) für Deutsche Windtechnik AG, Bremen. Die Ausübung ist befristet bis zum 31.12.2033. Gemäß Bewilligung in VR 112 Blatt 159 vom 20.04.2010 -URNr. 56/2010 Notar Dr. Burkard Plenge- eingetragen am 22.06.2010.</p> <p>H. Neelsen</p>
61	9	<p>Belastet Flurstücke VR 113.73 und 17/140: Vormerkung auf Einräumung einer Dienstbarkeit für Die Sparkasse Bremen AG in Bremen. Gemäß Bewilligung vom 20.04.2010 -URNr. 56/2010 Notar Dr. Burkard Plenge- gleichrangig mit Abt. II Nr. 62 eingetragen am 22.06.2010.</p> <p>H. Neelsen</p>
62	9	<p>Belastet Flurstücke VR 113.73 und 17/140: Vormerkung auf Einräumung einer Dienstbarkeit für die Deutsche Windtechnik AG, Bremen. Gemäß Bewilligung vom 20.04.2010 -URNr. 56/2010 Notar Dr. Burkard Plenge- gleichrangig mit Abt.</p>

Zweite Abteilung

Blatt 18

Grundbuch von Vorstadt R 113

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
		<p>II Nr. 61 eingetragen am 22.06.2010. H. Neelsen</p>
63	9	<p>Belastet Flurstücke VR113.17/125 und 17/142: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Windenergieanlagen-, Leitungs-, Kabel und Zugewegungsrecht) für die PowerWind GmbH, Hamburg. Gemäß Bewilligung vom 07.12.2010 -URNr. 184/2010 Notar Dr. Burkard Plenge- gleichrangig mit Nr. 64 und 65 eingetragen am 01.02.2011. H. Neelsen</p>
64	9	<p>Belastet Flurstücke VR113.17/125 und 17/142: Vormerkung auf Einräumung einer Dienstbarkeit für die PowerWind GmbH, Hamburg. Gemäß Bewilligung vom 07.12.2010 -URNr. 184/2010 Notar Dr. Burkard Plenge-gleichrangig mit Nr. 63 und 65 eingetragen am 01.02.2011. H. Neelsen</p>
65	9	<p>Lastend auf Flurstück VR113.17/142: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Versorgungsleitungsrecht für Elektrizität) für die swb Windpark Industriehäfen GmbH & Co. KG, Bremen. Die Ausübung ist befristet bis zum 31.12.2030 Gemäß Bewilligung vom 07.12.2010 -URNr. 185/2010 Notar Dr. Burkard Plenge- gleichrangig mit Nr. 63 und 64 eingetragen am 01.02.2011. H. Neelsen</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
66	9	<p>Lastend auf VR 113.17/125 und 17/142: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Windenergieanlagen-, Schalt-, Meß-, Transformatoren-, Zuwegungs- und Leitungsrecht) für die PowerWind Bremen-Lesum Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG, Hamburg. Gemäß Bewilligung vom 24.05.2011 - URNr. 67/2011 Notar Dr. Burkard Plenge mit Lageplan gleichrangig mit Nr. 67 eingetragen am 26.07.2011.</p> <p>H. Neelsen</p>
67	9	<p>Belastet Flurstücke VR 113.17/125 und 17/142: Vormerkung auf Einräumung einer Dienstbarkeit für die PowerWind Bremen-Lesum Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG, Hamburg. Gemäß Bewilligung vom 24.05.2011 - URNr. 67/2011 Notar Dr. Burkard Plenge gleichrangig mit Nr. 66 eingetragen am 26.07.2011.</p> <p>H. Neelsen</p>
68	9	<p>Nur lastend auf Flurstücke VR 113.17/125 und 17/142: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Recht zum Betreiben einer Windenergieanlage, Transformatorenstations-, Wege-, Leitungsrecht, Bebauungsbeschränkung) für die Sechzehnte RE Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH, Oldenburg. Der Ausübungsort ist beschränkt. Gemäß Bewilligung vom 05.11.2012 - URNr. 211/2012 nebst Eigenurkunde vom 13.02.2014 Notar Dr. Burkard Plenge eingetragen am 05.03.2014.</p> <p>Kolander</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Kosten und Beschränkungen
1	2	3
69	9	<p>Lastend auf VR 113.17/142, 17/18 und 55/3: Grunddienstbarkeit (Kühlwasserleitungsrecht) für den jeweiligen Erbbauberechtigten des Grundstücks Vorstadt R 113.54/5 eingetragen in Vorstadt R 113 Blatt 73. Gemäß Bewilligung vom 18.03.2014/03.06.2014 in -URNr. 147/2014 Notar Dr. Wolfgang Richter sowie 55/2014 Notar Dr. Joachim Asendorf- eingetragen am 30.06.2014.</p> <p>Hölke</p>
70	9	<p>Vermerkung auf Übertragung des Eigentums an dem Flurstück Vorstadt R 113.94 für die TFV GmbH & Co. KG, Bad Malente (HRA 7271, AG Lübeck). Gemäß Bewilligung in Blatt 11 vom 03.11.2014 -URNr. 120/2014 Notar Dr. Joachim Asendorf- eingetragen am 26.03.2015.</p> <p>Reinke</p>
71	9	<p>Nur lastend auf den Flurstücken VR 113.3 und 4/1: Vormerkung auf Übertragung des Eigentums an einer Teilfläche des Flurstücks VR 113.3 von Circa 5.175 qm und an einer Teilfläche des Flurstücks VR 113.4/1 von circa 343 qm für Bremischer Deichverband am rechten Weserufer, Bremen. Gemäß Urkunde vom 11.02.2015 und Bewilligung vom 08.04.2015 -URNr. 7/2015D und 25/2015D Notar Christian Darge, Bremen- eingetragen am 30.04.2015.</p> <p>Pittelkow</p>
72	9	<p>Nur lastend auf dem Flurstück VR 113.17/142: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Leitungsrecht) für die Gasunie Deutschland Transport Services GmbH, Hannover. Die Ausübung ist auf einen Teil des Flurstücks Vorstadt R 113.17/142 beschränkt. Gemäß Bewilligungen vom 26.01.2015 und vom 12.04.2016 -URNrn. 9/2015 und 39/2016 des Notars Dr. Joachim Asendorf, Bremen- im Gleichrang mit Abt. II Nr. 73 eingetragen am 03.05.2016.</p> <p>Pittelkow</p>

Amisgericht Bremen Grundbuch von Vorstadt R 113 Blatt 18 Zweite Abteilung

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
73	9	<p>Nur lastend auf dem Flurstück VR 113.17/142: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Schieberstationsrecht) für die Gasunie Deutschland Transport Services GmbH, Hannover. Die Ausübung ist auf einen Teil des Flurstücks Vorstadt R 113.17/142 beschränkt. Gemäß Bewilligungen vom 26.01.2015 und vom 12.04.2016 -URNrn. 8/2015 und 39/2016 des Notars Dr. Joachim Asendorf, Bremen- im Gleichrang mit Abt. II Nr. 72 eingetragen am 03.05.2016.</p> <p>Pittelkow</p>
74	9	<p>Nur lastend auf dem Flurstück VR 113.55/6: Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs auf Einräumung eines Erbbaurechts für die dlb Dienstleistungsgesellschaft Bremen mbH, Bremen (HRB 27471 HB - Amtsgericht Bremen). Gemäß Bewilligung vom 12.04.2016 -URNr. 40/2016 Notar Dr. Joachim Asendorf, Bremen- eingetragen am 23.06.2016.</p> <p>Pittelkow</p>
75	1,2,3,4,9	<p>Nur lastend auf den Flurstücken VR 113.83/1, VR 113.81/1, VR 113.81/4, VR 113.74 und VR 113.75, VR 113.77, VR 113.79, VR 113.17/142, VR 113.17/18: Vormerkung auf Übertragung des Eigentums an den Flurstücken VR 113.83/1, VR 113.74, VR 113.75, VR 113.77, VR 113.79, an Teilflächen des Flurstücks VR 113.81/1 von circa 11.820 qm und circa 34.551 qm, an einer Teilfläche des Flurstücks VR 113.81/4 von circa 45 qm, an einer Teilfläche des Flurstücks VR 113.17/142 von circa 11.235 qm und an einer Teilfläche des Flurstücks VR 113.17/18 von circa 5 qm für die Bundesrepublik Deutschland (Bundesfernstraßenverwaltung). Gemäß Bewilligung vom 12.07.2016 in Vorstadt R 113 Blatt 10 -URNr. 72/2016 Notar Dr. Joachim Asendorf, Bremen- eingetragen am 03.11.2016.</p> <p>Reinke</p>

Zweite Abteilung

Blatt 18

Grundbuch von Vorstadt R 113

Amtsgericht Bremen

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
76	10	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Leitungs- und Betretungsrecht) für die wesernetz Bremen GmbH. Gemäß Bewilligung in Blatt 12 vom 02.03.2017 -URNr. 176/2017 Notar Lars Wunderlich- und vom 20.08.2018 -URNr. 759/2018 Notar Lars Wunderlich- im Gleichrang mit Abt. II Nr. 77, 78, 79 und 80 und im Rang vor Abt. II Nr. 81 eingetragen am 20.02.2019.</p> <p>Ehlers</p>
77	10	<p>Grunddienstbarkeit (Leitungs und Betretungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Vorstadt R 113.17/121 eingetragen in Vorstadt R 113 Blatt 18 (BV Nr. 9) und des Grundstücks Vorstadt R 113.93/2 eingetragen in Vorstadt R 113 Blatt 11 Gemäß Bewilligung in Blatt 12 vom 02.03.2017 -URNr. 176/2017 Notar Lars Wunderlich- und vom 20.08.2018 -URNr. 759/2018 Notar Lars Wunderlich- im Gleichrang mit Abt. II Nr. 76, 78, 79 und 80 und im Rang vor Abt. II Nr. 81 eingetragen am 20.02.2019.</p> <p>Ehlers</p>
78	10	<p>Grunddienstbarkeit (Umweltschadenverzicht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücke eingetragen in Vorstadt R 112 Blatt 159 und 175, Vorstadt R 113 Blätter 7, 10, 14, 16, 17, 18 (BV Nr. 9), 22, 24, 26, 30, 32, 49, 67 und 68. Gemäß Bewilligung in Blatt 12 vom 02.03.2017 -URNr. 176/2017 Notar Lars Wunderlich- und vom 20.08.2018 -URNr. 759/2018 Notar Lars Wunderlich- im Gleichrang mit Abt. II Nr. 76, 77, 79 und 80 und im Rang vor Abt. II Nr. 81 eingetragen am 20.02.2019.</p> <p>Ehlers</p>
79	10	<p>Grunddienstbarkeit (Recht auf Umbau, Rückbau und Umgestaltung) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Vorstadt R 113.17/121 eingetragen in Vorstadt R 113 Blatt 18 und des Grundstücks Vorstadt R 113.93/2 eingetragen in Vorstadt R 113 Blatt 11. Gemäß Bewilligung in Blatt 12 vom 02.03.2017 -URNr. 176/2017 Notar Lars Wunderlich- und vom 20.08.2018 -URNr. 759/2018 Notar Lars Wunderlich- im Gleichrang mit Abt. II Nr. 76, 77, 78 und 80 und im Rang vor Abt. II Nr. 81 eingetragen am 20.02.2019.</p> <p>Ehlers</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
80	10	<p>Grunddienbarkeit (Recht auf Errichtung eines Zauns) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Vorstadt R 113.17/121 eingetragen in Vorstadt R 113 Blatt 18 und des Grundstücks Vorstadt R 113.93/2 eingetragen in Vorstadt R 113 Blatt 11. Gemäß Bewilligung in Blatt 12 vom 02.03.2017 -URNr. 176/2017 Notar Lars Wunderlich- und vom 20.08.2018 -URNr. 759/2018 Notar Lars Wunderlich- im Gleichrang mit Abt. II Nr. 76, 77, 78 und 79 und im Rang vor Abt. II Nr. 81 eingetragen am 20.02.2019.</p> <p>Ehlers</p>
81	10	<p>Vormerkung auf Übertragung des Eigentums für Engin Sarikaya, geb. 26.07.1969. Gemäß Bewilligung in Blatt 12 vom 02.03.2017 -URNr. 176/2017 Notar Lars Wunderlich- und vom 20.08.2018 -URNr. 759/2018 Notar Lars Wunderlich- im Rang nach Abt. II Nr. 76, 77, 78, 79 und 80 eingetragen am 20.02.2019.</p> <p>Ehlers</p>

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte I		Laufende Nummer d. Spalte I	
4	5	6	7
7-11	<p>Abt. III Nr. 4 ist der Vorrang vor Abt. II Nr. 7, 8, 9, 10 und 11 eingeräumt worden. Zu Nr. 7, 8, 9, 10 und 11 eingetragen am 15.11.1963. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972/323-15.11.1963. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972/323-15.11.1963. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972/323-15.11.1963.</p> <p>Abt. III Nr. 5 ist der Vorrang vor diesen Rechten eingeräumt worden. Zu Nr. 7 - 14 eingetragen am 19.10.1972. /350.</p> <p>Die Bedingungen sind geändert. Mit Bezug auf die Bewilligungen vom 12.06.1975 /384-385/ eingetragen am 30.07.1975.</p> <p>Mit dem mitbelasteten Flurstück VR 185. 70/22 übertragen nach VR 185 Blatt 155 am 31.03.1976.</p> <p>Mit den mitbelasteten Flurstücken 70/19 und 70/20 übertragen nach VR 185 Blatt 102 am 19.10.1978.</p> <p>Die Dienstbarkeiten erstrecken sich auch auf die unter lfd. Nr. 5 des Bestandsverzeichnisses zugeschriebenen Flurstücke. Mit Bezug auf die Bewilligung vom 05.07.1976 /606-616/ eingetragen am 19.10.1978.</p> <p>Die Dienstbarkeit ist ergänzt. Mit Bezug auf die Bewilligung vom 05.07.1976 in Verbindung mit dem Vertrag vom 12.09.1974 /606-616, 586-605/ eingetragen am 19.10.1978.</p> <p>Mit dem mitbelasteten Flurstück VR 113. 55/2 übertragen nach VR 113 Blatt 22 am 06.12.1991.</p> <p>Mit dem mitbelasteten Flurstück VR 113. 17/3 übertragen nach VR 113 Blatt 24 am 06.12.1991.</p> <p>Nr. 32 hat den gesetzlichen Vorrang. Zu Nr. 1 bis 31 eingetragen am 23.11.1992.</p> <p>Obige Eintragungen umgeschrieben am 11.04.2000.</p>	<p>Gelöscht am 05.09.2000. H. Neelsen</p> <p>Nr. 37-42 gelöscht am 18.12.2008. H. Neelsen</p> <p>Gelöscht am 23.12.2008. H. Neelsen</p> <p>Gelöscht am 29.09.2010. Reinhardt</p> <p>2, 18, Nr. 2, 18, 55 und 58 gelöscht am 16.03.2011. 55, 58 H. Neelsen</p> <p>63, 64 Nr. 63 und 64 gelöscht am 26.07.2011.</p> <p>H. Neelsen Gelöscht am 04.03.2014. Kolander</p>	
5		43	
1-4, 6-14		37-42	
3-14, 15		56	
1-14		53	
2		2, 18, 55, 58	
1-4, 6-14		63, 64	
1-4, 6-14		32	
1-31			

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5
6
7
8

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4	5	6	7
45	<p>Überbauungsrecht. Zur Berichtigung eingetragen am 13.12.2006.</p> <p>H. Neelsen</p>	66, 67	<p>Gelöscht am 19.03.2014.</p> <p>Hölke</p>
12-14	<p>Berechtigte ist nunmehr gem. Übergabebescheid gem. § 23 i.V.m. § 27 BEZNG die <u>DB Netz AG in Frankfurt am Main</u>. Gemäß Ersuchen der Bundesrepublik Deutschland-Bundeseisenbahnvermögen- vom 21.01.2011 eingetragen am 16.03.2011.</p> <p>H. Neelsen</p>	70	<p>Gelöscht am 01.09.2016.</p> <p>Pittelkow</p>
28-30	<p>Berechtigte aufgrund des Übergabebescheids vom 09.10.2012 gemäß §§ 23, 27 BEZNG ist nunmehr: die <u>DB Netz AG, Frankfurt am Main</u>. Gemäß Ersuchen vom 10.10.2012 der Bundesrepublik Deutschland -Bundeseisenbahnvermögen- eingetragen am 30.10.2012.</p> <p>Schröder</p>	36	<p>Gelöscht am 25.04.2017.</p> <p>Hölke</p>
12-14, 28-30	<p>Berechtigte ist nunmehr die DB Energie GmbH; Frankfurt (AG Frankfurt am Main, HRB 41705) Gemäß Bewilligung in VR 103 Blatt 474 vom 27.06.2014 - URNr. Fl 753/2014 Notar John Flüh- eingetragen am 11.08.2014.</p> <p>Scharlau</p>	71	<p>Gelöscht am 11.04.2019.</p> <p>Ehlers</p>
75	<p>Es wird außerdem auf die Bewilligung in Vorstadt R 113 Blatt 10 vom 21.10.2016 -URNr. 135/2016 Notar Dr. Joachim Asendorf- Bezug genommen; eingetragen am 08.11.2016.</p> <p>Reinke</p>	81	<p>Gelöscht am 13.05.2020.</p> <p>Toepfer</p>

Amisgericht Bremen **Grundbuch von Vorstadt R 113** **Blatt 18** **Zweite Abteilung**

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4	5	6	7
15, 16	<p>Im Wege der Rechtsnachfolge übergegangen auf die Gasunie Deutschland Transport Services GmbH, Hannover (Amtsgericht Hannover, HRB 61631). Gemäß Bewilligung vom 10.01.2017 -URNr. 63/2017 Notar Dr. Peter Rawert-eingetragen am 20.02.2017.</p> <p>Hölke</p>		
45, 49-52, 69	<p>Nr. 45, 49 bis 52 und 69 sind bei Teilung gemäß § 8 WEG mitübertragen nach Vorstadt R 113 Blätter 96 bis 98 am 17.07.2017.</p> <p>Hölke</p>		
1 und 3-14	<p>Bei Teilung gemäß § 8 WEG nachträglich mitübertragen nach Vorstadt R 113 Blätter 96 bis 98 am 09.10.2017.</p> <p>Hölke</p>		
1, 3-16, 45	<p>Mit den mitbelasteten Flurstücken Vorstadt R 113.3/2 und 4/3 übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 105 am 11.04.2019.</p> <p>Ehlers</p>		
81	<p>Abt. III Nr. 6 ist der Vorrang eingeräumt worden; eingetragen am 22.10.2019.</p> <p>Toepfer</p>		

Amtsgericht Bremen **Grundbuch von Vorstadt R 113** **Blatt 18** **Zweite Abteilung**

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4	5	6	7
1, 3-16, 45, 76-80	<p>Mit dem mitbelasteten Flurstück Vorstadt R 113.94 übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 110 am 13.05.2020.</p> <p>Toepfer</p> <p>Nr. 76 bis 80 bei Abschreibung des belasteten Bestandes übertragen nach Vorstadt 113 Blatt 110; eingetragen am 13.05.2020.</p> <p>Toepfer</p>		

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Beifrag	Hypothesen, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
2	1-5	150.000.000,- DM	<p>Einhundertfünfzig Millionen Deutsche Mark Gesamtgrundschuld mit 12 % Jahreszinsen für die Klöckner-Werke Aktiengesellschaft in Duisburg. Die Zinsen sind nachträglich, und zwar am 31.03., 30.06, 30.09. und 31.12. jeden Jahres zu zahlen. Das Kapital wird erst nach vorheriger Kündigung fällig. Die Kündigungsfrist beträgt eine Woche. Die Grundstückseigentümer sind nicht berechtigt, eine Kündigung oder Mahnung mangels Vorlegung des Grundschuldbriefes zurückzuweisen. Der mithaftende Bestand ist in Spalten 5 bis 7 aufgeführt. Im gleichen Range mit Nr. 2 eingetragen am 17.10.1957. Bei Umschreibung neu gefaßt und hierher übertragen am 30.05.1972 /324.</p>
3	1-5	100.000.000,- DM	<p>Einhundert Millionen Deutsche Mark Gesamtgrundschuld mit 12 % Jahreszinsen seit dem 01.02.1957 für die Klöckner-Werke Aktiengesellschaft in Duisburg. Die Zinsen sind nachträglich, und zwar am 31.03., 30.06, 30.09. und 31.12. jeden Jahres zu zahlen. Das Kapital wird erst nach vorheriger Kündigung fällig. Die Kündigungsfrist beträgt eine Woche. Die Grundstückseigentümer sind nicht berechtigt, eine Kündigung oder Mahnung mangels Vorlegung des Grundschuldbriefes zurückzuweisen. Der mithaftende Bestand ist in Spalten 5 bis 7 aufgeführt. Im gleichen Range mit Nr. 1 eingetragen am 17.10.1957. Bei Umschreibung neu gefaßt und hierher übertragen am 30.05.1972 /324.</p>
4	1-5	85.000.000,- DM	<p>Fünfundachtzig Millionen Deutsche Mark Gesamtgrundschuld mit 12 % Jahreszinsen seit dem 01.02.1962 für die Klöckner-Werke Aktiengesellschaft in Duisburg. Die Zinsen sind nachträglich, und zwar am 31.03., 30.06, 30.09. und 31.12. jeden Jahres zu zahlen. Das Kapital wird erst nach vorheriger Kündigung fällig. Die Kündigungsfrist beträgt eine Woche. Die Grundstückseigentümer sind nicht berechtigt, eine Kündigung oder Mahnung mangels Vorlegung des Grundschuldbriefes zurückzuweisen. Der mithaftende Bestand ist in Spalten 5 bis 7 aufgeführt. Im gleichen Range mit Nr. 1 und 2 eingetragen am 29.05.1962. Bei Umschreibung neu gefaßt und hierher übertragen am 30.05.1972 /324.</p>
5	1-5	40.000.000,- DM	<p>Vierzig Millionen Deutsche Mark Gesamtgrundschuld mit 12 % Jahreszinsen seit dem 01.07.1963 für die Klöckner-Werke Aktiengesellschaft in Duisburg. Die Zinsen sind nachträglich, und zwar am 31.03., 30.06, 30.09. und 31.12. jeden Jahres zu zahlen. Das Kapital wird erst nach vorheriger Kündigung fällig. Die Kündigungsfrist beträgt eine Woche. Die Grundstückseigentümer sind nicht berechtigt, eine Kündigung oder Mahnung mangels Vorlegung des Grundschuldbriefes zurückzuweisen. Der mithaftende Bestand ist in Spalten 5 bis 7 aufgeführt.</p>

1
2
3
4
5
6
7
8
9
Zehner
3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypothesen, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	
5	1-5	375.000.000,- DM	<p>Im gleichen Range mit Nr. 1, 2 und 3 und mit dem Range vor Abt. II Nr. 7, 8, 9, 10 und 11 eingetragen am 15.11.1963. Bei Umschreibung neu gefaßt und hierher übertragen am 30.05.1972 /324.</p> <p>Dreihundertfünfundsiebzig Millionen Deutsche Mark Grundschuld mit 12 % Jahreszinsen für die Klöckner-Werke Aktiengesellschaft in Duisburg. Es haften die in der Eintragungsbewilligung vom 02.10.1972 unter I Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, (lfd. Nr. des Bestandsverzeichnisses: 35, 36, 37, 39, 41, 45, 46, 47), 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 und unter II Nr. 1 - 34 bezeichneten Grundstücke mit. Unter Bezug auf diese Eintragungsbewilligung im gleichen Rang mit den Grundschulden lfd. Nr. 1, 2, 3 und 4 eingetragen am 19.10.1972. /333.</p> <p>Nr. 1 bis 5 umgeschrieben am 11.04.2000.</p> <p><i>Wolke</i></p>
6	10	400.000.00 EUR	<p>Vierhunderttausend Euro brieflose Grundschuld mit 18% Zinsen für die Sparkasse Bremen AG, Bremen. Vollstreckbar nach § 800 ZPO.</p> <p>Gesamthaft: Vorstadt R 113 Blätter 18 und 121. Gemäß Bewilligung in Blatt 121 vom 20.03.2019 HRNr. 262/2019 Notar Lars Wunderlich im Rang vor Abt. II Nr. 81 eingetragen am 22.10.2019.</p> <p>Toeffer</p>

Veränderungen		Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	Veränderungen	Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag
5	6	7	8	9
1	150.000.000,- DM	Nr. 3 ist der gleiche Rang mit Nr. 1 und 2 eingeräumt worden. Zu Nr. 1 und 2 eingetragen am 29.05.1962. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /324.	1	150.000.000,00 DM
2	100.000.000,- DM		Nr. 4 ist der gleiche Rang mit Nr. 1, 2 und 3 eingeräumt worden. Zu Nr. 1, 2 und 3 eingetragen am 15.11.1963. Bei Umschreibung hierher übertragen am 30.05.1972 /324.	2
1	150.000.000,- DM	Nr. 5 ist der Gleichrang mit Nr. 1, 2, 3 und 4 eingeräumt worden. Zu Nr. 1, 2, 3 und 4 eingetragen am 19.10.1972. /334.	3	85.000.000,00 DM
2	100.000.000,- DM		4	40.000.000,00 DM
3	85.000.000,- DM		5	375.000.000,00 DM
1	150.000.000,- DM	Abt. III Nr. 5 ist der Vorrang vor Abt. II Nr. 7 bis 14 eingeräumt worden. Eingetragen am 19.10.1992. /351.		
2	100.000.000,- DM			
3	85.000.000,- DM	Beim Amtsgericht Bremen haften folgende Bestände: Vorstadt R 112 Blatt 159, Vorstadt R 113 Blätter 7, 10, 16, 17, 18 22 und 24. Zu Nr. 1 - 5 eingetragen am 16.11.1992.		
4	40.000.000,- DM			
5	375.000.000,- DM			
1	150.000.000,- DM	Abt. II Nr. 32 hat den gesetzlichen Vorrang. Zu Nr. 1 bis 5 eingetragen am 23.11.1992.		
2	100.000.000,- DM			
3	85.000.000,- DM	Über diese Grundschulden ist dem Gläubiger ein gemeinschaftlicher Brief erteilt. Eingetragen am 28.02.1996.		
4	40.000.000,- DM			
5	375.000.000,- DM			
1	150.000.000, DM	Über diese Grundschulden ist dem Gläubiger ein gemeinschaftlicher Brief erteilt. Eingetragen am 28.02.1996.		
4	40.000.000, DM			
Text gestrichen.		Obige Eintragungen umgeschrieben am 11.04.2000.		

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

Fünfteler

Tausender

3
2
1

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag
5	6	8	9
1	150.000.000,- DM		10
4	40.000.000,- DM		
<p>Über diese Grundschulden ist dem Gläubiger ein gemeinschaftlicher Brief erteilt. Eingetragen am 28.02.1996.</p> <p>Obige Eintragungen umgeschrieben am 11.04.2000.</p> <p><i>W. Neelsen</i></p>			
1	150.000.000 DM		
2	100.000.000 DM		
3	85.000.000 DM		
4	40.000.000 DM		
5	375.000.000 DM		
<p>Abt. II Nr. 44 ist der Vorrang vor Abt. III Nr. 1-5 eingeräumt worden; eingetragen am 05.05.2000.</p> <p>H. Neelsen</p>			
1	150.000.000 DM		
2	100.000.000 DM		
3	85.000.000 DM		
4	40.000.000 DM		
5	375.000.000 DM		
<p>Die Mithaft des Bestandes Vorstadt R 113 Blatt 7 ist erloschen; eingetragen am 16.11.2001.</p> <p>H. Neelsen</p>			
6	400.000,00 EUR		
<p>Bei Abschreibung des belasteten Bestandes übertragen nach Vorstadt R 113 Blatt 110; hier vermerkt am 13.05.2020.</p> <p>Toepfer</p>			