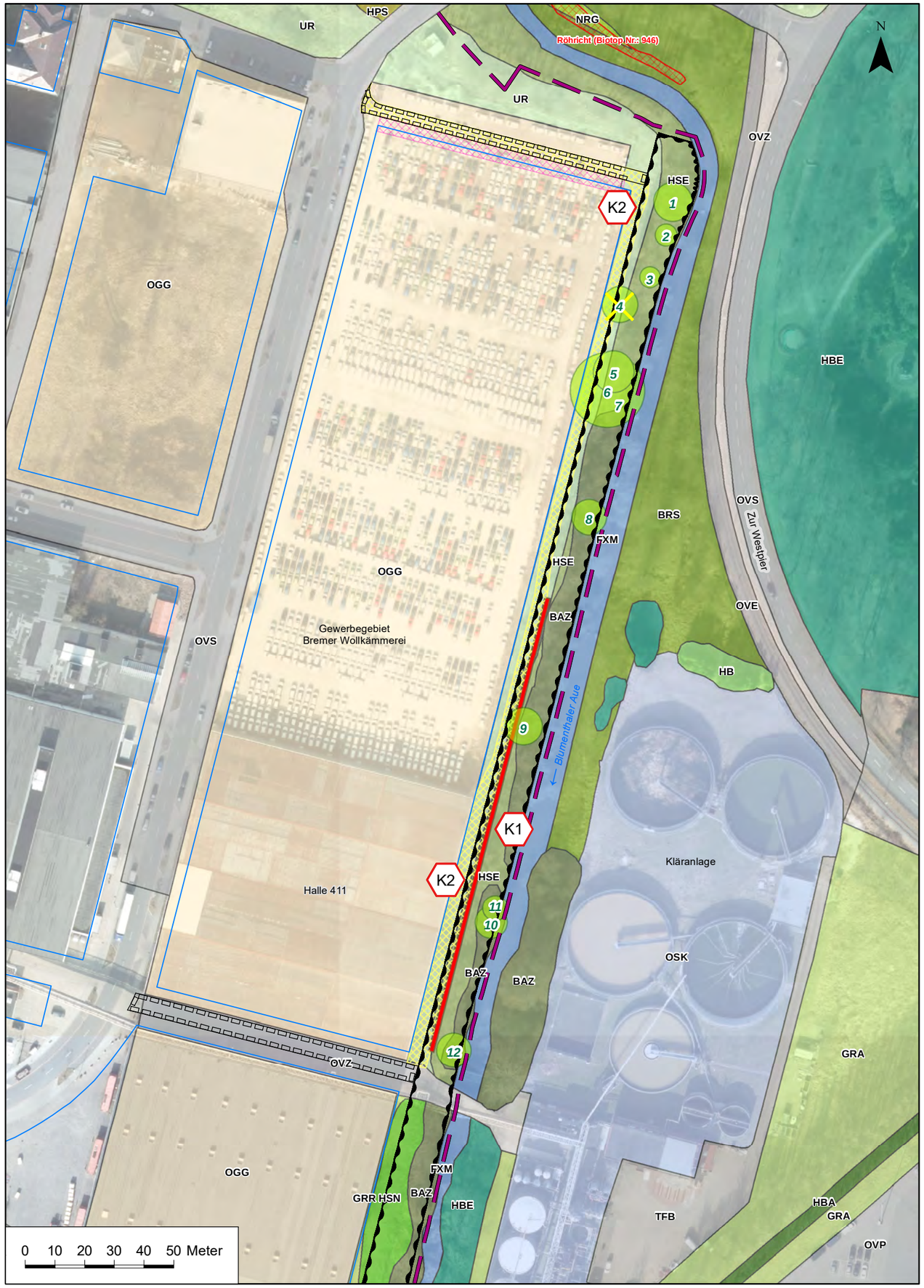

Legende

Biotoptypen

- FXM Mäßig ausgebauter Bach
- BAZ Sonstiges Weiden-Ufergebüsch
- BRS Sonstiges Sukzessionsgebüsch
- GRA Artenarmer Scherrasen
- GRR Artenreicher Scherrasen
- HB Einzelbaum / Baumbestand
- HBA Allee/Baumreihe
- HBE Einzelbaum/Baumgruppe des Siedlungsbereichs aus überwiegend heimischen Gehölzarten
- HPS Sonstiger standortgerechter Gehölzbestand
- HSE Siedlungsgehölz aus überwiegend heimischen Arten
- HSN Siedlungsgehölz aus überwiegend nicht-heimischen Baumarten
- NRG Rohrglanzgras-Landröhricht
- OGG Gewerbegebiet
- OSK Kläranlage
- OVE Bahnanlage
- OVP Parkplatz
- OVS Straße
- OVZ Sonstige Verkehrsanlage
- TFB Beton-/Asphaltfläche
- UR Ruderalflur

- Geschützte Biotope

Übernommen aus technischer Planung

- BE- und Lagerungfläche
- Baugrube
- Unterhaltungsweg (Schottertragschicht)
- Winkelstützwand
- Fällung

Übernommen aus B-Plan 1288

- Grenze des B-Plangebiets
- Baufeldgrenze
- Hochwasserschutzanlage
- Geh- und Radfahrrechte

Übernommen aus Vermessung

- Aufgemessene Bäume (nummeriert)

Sonstige Planzeichen

- K1 Konfliktnummer (fortlaufend)

K1	Schaffung der Baufreiheit DVW und Baugrube der Winkelstützwand
Wertminderung von Funktionen allgemeiner Bedeutung durch Fällung von „Siedlungsgehölz aus überwiegend heimischen Gehölzarten“ (HSE) im Umfang von 145 m² und Überbauung von „Ruderalfluren“ (UR) im Umfang von 26 m² wasserseitig der HWS-Wand.	

K2	Anlage des DVW und der Winkelstützwand
Dauerhafter Verlust von Funktionen allgemeiner Bedeutung durch Überbauung von „Siedlungsgehölz aus überwiegend heimischen Gehölzarten (HSE)“ im Umfang von 218 m² und „Ruderalfluren“ (UR) im Umfang von 1.364 m² im Bereich der HWS-Wand und des Unterhaltungsstreifens (K 2) landseitig.	

Auftraggeber

WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH
Wir schaffen Perspektiven

WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH
Kontorhaus Am Markt
Langenstr. 2-4, 28195 Bremen
Tel. 0421-9600-10 Fax. 0421-9600-810
mail@wfb-bremen.de www.wfb-bremen.de

Auftragnehmer

INROS LACKNER SE
Linzer Straße 3
28359 Bremen
Tel: 0421-65 84 10 Fax: 0421-65 84 110
e-mail: bremen@inros-lackner.de www.inros-lackner.de

	Datum	Name	Unterschrift
Gezei.	03/2022	Naitha	Naitha
Bearb.	03/2022	Naitha	Naitha
Gepr.	03/2022	Spindler	Spindler

HWS Blumenthaler Aue

Bestands- und Konfliktplan

Projektnr.: 2014-0320	Plan-Nr.: 1	Maßstab (m,cm)	Blatt 1
Phase: Genehmigungsplanung	Ers. f.:	1 : 1.500	von 1

"2022-03-18_Karte 1_BKP_rev01.mxd"