



Wasserwirtschaftsamt Kempten



Ingenieurbüro
Winkler und Partner GmbH

Grundstücksverzeichnis

zum Vorhaben

*Neubau Hochwasserrückhaltebecken Westerheim
Gemeinde Westerheim*

für den Entwurfsverfasser		für den Vorhabensträger	
Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift

Lfd. Nr.		Flurstücksangaben		Vorhabensbedingte Auswirkungen			Bemerkungen
	Grundbuch (Gb) Gb-Bezirk Gb-Blatt lfd. Nr.	Flurstücks- nummer	Größe [m²]	Grunderwerb [m²] dauerhafte Nutzung	Baufeld [m²] temporär beanspruchte Fläche	Einstaufläche [m²] eingestaute Fläche bei Vollstau	
1	Westerheim 1580 7	174/0	21.983	844		5.177	
2	Westerheim 842 5	174/5	9.442			9.358	
3	Westerheim 842 6	174/6	1.003			975	
4	Westerheim 1766 1	174/7	12.191			12.186	
5	Westerheim 1301 2	174/9	7.060			6.909	
6	Westerheim 1029 2	749/0	44.199	113			
7	Westerheim 1436 7	749/4	7.430	251			
8	Westerheim 1598 1	749/5	18.020	1.122			
9	Westerheim 1147 3	749/6	4.090	22			
10	Westerheim 1436 3	749/7	1.000	993			
11	Westerheim 1495 1	750/0	37.340	1.064			
12	Westerheim 1687 2	751/0	11.580	21			
13	Westerheim 842 7	764/5	5.977	103			
14	Westerheim 991 58	764/6	6.912	1.432		3.155	
15	Westerheim 1896 16	766/0	22.280	2.102			Besitzer Teilfläche WWA Kempten, Grundbuchvollzug ausstehend
16	Westerheim 1436 8	766/2	3.590	2.380		187	
17	Westerheim 1938 1	769/2	14.241		14.233		
18	Westerheim 1862 11	769/6	597	95			
19	Westerheim 1436 9	770/0	6.139	1.675	49	5.499	
20	Westerheim 1862 5	770/2	5.050	197			

Lfd. Nr.		Flurstücksangaben		Vorhabensbedingte Auswirkungen			Bemerkungen
	Grundbuch (Gb) Gb-Bezirk Gb-Blatt lfd. Nr.	Flurstücks- nummer	Größe [m²]	Grunderwerb [m²] dauerhafte Nutzung	Baufeld [m²] temporär beanspruchte Fläche	Einstaufläche [m²] eingestaute Fläche bei Vollstau	
21	Westerheim 1862 11	770/3	11.400	6.248		3.902	
22	Westerheim 1608 4	770/4	6.410	688			Besitzer Teilfläche WWA Kempten, Grundbuchvollzug ausstehend
23	Westerheim 1770 3	770/5	4.980	1.023			Besitzer Teilfläche Fleschutz, Grundbuchvollzug ausstehend
24	Westerheim 1533 2	770/7	1.440			1.440	
25	Westerheim 1862 11	770/8	19.460	9.301	3.356	12.256	
26	Westerheim 400239 50011	770/11	3.129	277		1.477	
27	Westerheim 871 9	771/0	11.160			11.974	
28	Westerheim 854 6	771/2	7.923			8.056	
29	Westerheim 1593 10	771/3	4.400			4.396	
30	Westerheim 1862 10	771/5	6.360	986		6.257	
31	Westerheim 871 11	771/8	4.190			4.305	
32	Westerheim 854 7	771/9	4.980			4.977	
33	Westerheim 1862 11	771/10	8.250	2.281	4.210	6.942	
34	Westerheim 1766 2	771/12	952			951	
35	Westerheim 854 4	771/13	3.980			3.975	
36	Westerheim 1481 13	772/0	3.844		3.842		
37	Westerheim 1770 17	772/2	3.795	1.897	1.762	2.568	
38	Westerheim 1770 17	772/3	3.292	2.692	578	1.315	
39	Westerheim 1770 17	772/4	4.910	3.888	358	356	
40	Westerheim 1938 1	772/5	909		908		

Lfd. Nr.		Flurstücksangaben		Vorhabensbedingte Auswirkungen			Bemerkungen
	Grundbuch (Gb) Gb-Bezirk Gb-Blatt lfd. Nr.	Flurstücks- nummer	Größe [m²]	Grunderwerb [m²] dauerhafte Nutzung	Baufeld [m²] temporär beanspruchte Fläche	Einstaufläche [m²] eingestaute Fläche bei Vollstau	
41	Westerheim 1862 11	772/6	7.735	2.880	4.530	5.712	
42	Westerheim 1481 13	772/7	2.896		2.894		
43	Westerheim 1593 11	773/0	7.447			7.443	
44	Westerheim 1598 2	773/2	4.620			4.590	
45	Westerheim 1770 7	773/3	4.340			4.338	
46	Westerheim 1770 8	773/4	1.778			1.777	
47	Westerheim 1598 3	773/5	15.680			15.076	
48	Westerheim 1598 4	774/0	16.800	2.602		15.917	
49	Westerheim 871 12	775/0	68.160			67.395	
50	Westerheim 871 13	775/2	17.240	2.853		15.699	
51	Westerheim 1671 3	776/0	40.038			40.898	
52	Westerheim 1671 3	776/2	5.150			5.057	
53	Westerheim 1671 4	776/3	2.080	176		2.318	
54	Westerheim 1671 5	776/4	8.930	1.764		7.529	
55	Westerheim 1862 12	776/5	17.030			17.027	
56	Westerheim 1269 3	777/0	17.660			16.222	
57	Westerheim 1895 1	777/3	6.980			6.946	
58	Westerheim 1770 6	777/4	5.880			5.987	
59	Westerheim 1568 1	777/5	21.171			21.098	
60	Westerheim 1030 2	777/6	6.730			6.208	

Lfd. Nr.		Flurstücksangaben		Vorhabensbedingte Auswirkungen			Bemerkungen
	Grundbuch (Gb) Gb-Bezirk Gb-Blatt lfd. Nr.	Flurstücks- nummer	Größe [m²]	Grunderwerb [m²] dauerhafte Nutzung	Baufeld [m²] temporär beanspruchte Fläche	Einstaufläche [m²] eingestaute Fläche bei Vollstau	
61	Westerheim 1030 1	777/7	10.080		2.893	8.357	
62	Westerheim 854 1	777/9	6.324			6.320	
63	Westerheim 917 1	777/10	6.920			6.495	
64	Westerheim 1770 14	777/11	6.739			6.200	
65	Westerheim 400239 50002	777/12	1.100	2	34		
66	Westerheim 1436 10	777/13	1.442	732		667	
67	Westerheim 1436 10	777/14	1.442	43	1.033		
68	Westerheim 991 59	778/2	2.822	913			Wegefläche bleibt im Eigentum der Gemeinde Westerheim
69	Westerheim 991 59	778/3	16.281	3.547			Wegefläche bleibt im Eigentum der Gemeinde Westerheim
70	Westerheim 1934 1	829/0	10.090	98			
71	Westerheim 1345 3	830/0	8.842			1.971	
72	Westerheim 400239 50014	830/3	1.649			1.648	
73	Westerheim 1148 20	830/5	9.849	280		6.132	
74	Westerheim 400239 50004	830/6	8.316	584	70	3.311	
75	Westerheim 400239 50005	830/7	598			614	
76	Westerheim 400239 50006	830/8	8.705			8.767	
77	Westerheim 400239 50007	830/9	570			585	
78	Westerheim 400239 50003	830/13	290			308	
79	Westerheim 1245 5	830/14	3.390	96		813	
80	Westerheim 1896 22	830/15	4.077	109		191	

Lfd. Nr.		Flurstücksangaben		Vorhabensbedingte Auswirkungen			Bemerkungen
	Grundbuch (Gb) Gb-Bezirk Gb-Blatt lfd. Nr.	Flurstücks- nummer	Größe [m²]	Grunderwerb [m²] dauerhafte Nutzung	Baufeld [m²] temporär beanspruchte Fläche	Einstaufläche [m²] eingestaute Fläche bei Vollstau	
81	Westerheim 1896 23	830/16	3.390	80			
82	Westerheim 1346 2	830/17	3.728	86			
83	Westerheim 1392 1	831/2	5.635			5.632	
84	Westerheim 1770 10	832/0	24.883	303		21.311	
85	Westerheim 1855 3	832/2	1.039			1.037	
86	Westerheim 1436 1	833/0	2.620			1.059	
87	Westerheim 1855 4	834/0	2.208			2.013	
88	Westerheim 1436 4	835/0	6.136			6.131	
89	Westerheim 1339 2	835/2	10.648			10.819	
90	Westerheim 842 4	835/3	3.553			3.551	
91	Westerheim 1392 3	836/0	2.404			2.453	
92	Westerheim 1436 11	837/0	8.280	457		8.236	
93	Westerheim 1634 1	838/0	2.210	89		2.139	
94	Westerheim 1036 9	839/0	8.707			8.783	
95	Westerheim 1036 9	839/1	769	433		287	Besitzer Fläche WWA Kempten, Grundbuchvollzug ausstehend
96	Westerheim 1770 16	840/0	1.633		1.697	1.697	
97	Westerheim 1770 16	840/1	466	320		169	
98	Westerheim 1770 16	840/2	1.476		1.457	1.457	Besitzer Fläche EG Bail, Grundbuchvollzug ausstehend
99	Westerheim 1770 16	840/3	769			756	Besitzer Fläche Pfarrkirchenstiftung Westerheim, Grundbuchvollzug ausstehend

Lfd. Nr.		Flurstücksangaben		Vorhabensbedingte Auswirkungen			Bemerkungen
	Grundbuch (Gb) Gb-Bezirk Gb-Blatt lfd. Nr.	Flurstücks- nummer	Größe [m²]	Grunderwerb [m²] dauerhafte Nutzung	Baufeld [m²] temporär beanspruchte Fläche	Einstaufläche [m²] eingestaute Fläche bei Vollstau	
100	Westerheim 1525 19	841/0	4.821			4.858	
101	Westerheim 1525 19	841/1	858	350		266	Besitzer Fläche WWA Kempten, Grundbuchvollzug ausstehend
102	Westerheim 1525 19	842/0	8.997			9.049	
103	Westerheim 1525 19	842/1	617	299		208	Besitzer Fläche WWA Kempten, Grundbuchvollzug ausstehend
104	Westerheim 1148 23	843/0	4.872			5.288	
105	Westerheim 854 5	843/1	13.600			13.522	
106	Westerheim 1148 24	844/0	5.810			5.780	
107	Westerheim 1770 12	845/0	7.600			8.575	
108	Westerheim 1770 9	846/0	8.854			9.009	
109	Westerheim 1146 12	934/0	6.340			175	
110	Ungerhausen 571 42	831/0	3.234			2.599	
111	Ungerhausen 571 41	832/3	397			397	
112	Ungerhausen 571 30	832/4	4.210			4.198	
113	Ungerhausen 1090 2	1135/0	16.510			6.586	
114	Ungerhausen 939 2	1135/2	1.342			1.275	
115	Ungerhausen 939 4	1136/0	3.760			3.572	
116	Ungerhausen 1069 1	1136/2	16.739			4.547	
117	Ungerhausen 939 5	1136/3	1.068			966	
118	Ungerhausen 1069 2	1136/4	420			419	
119	Ungerhausen 825 2	1136/5	688			577	

Lfd. Nr.		Flurstücksangaben		Vorhabensbedingte Auswirkungen			Bemerkungen
	Grundbuch (Gb) Gb-Bezirk Gb-Blatt lfd. Nr.	Flurstücks- nummer	Größe [m²]	Grunderwerb [m²] dauerhafte Nutzung	Baufeld [m²] temporär beanspruchte Fläche	Einstaufläche [m²] eingestaute Fläche bei Vollstau	
120	Ungerhausen 825 7	1136/10	70			86	
121	Ungerhausen 1069 4	1136/12	476			475	
122	Ungerhausen 571 25	1137/0	2.963			2.738	
123	Ungerhausen 535 9	1138/0	6.050			4.159	
124	Ungerhausen 599 3	1138/2	683			719	
125	Ungerhausen 939 3	1139/0	5.772			5.876	
126	Ungerhausen 535 8	1139/3	10.553			7.923	
127	Ungerhausen 571 40	1141/0	8.787			8.782	
128	Ungerhausen 622 1	1142/0	2.542			2.786	
129	Ungerhausen 400127 50000	1142/3	1.865			1.970	
130	Ungerhausen 939 7	1143/0	6.055			6.114	
131	Ungerhausen 581 7	1144/0	7.259			7.470	
132	Ungerhausen 535 6	1144/2	6.410			293	
133	Ungerhausen 1186 3	1145/0	7.338			6.511	
134	Ungerhausen 535 7	1145/2	978			142	
135	Ungerhausen 612 6	1147/0	5.930			559	
136	Ungerhausen 571 35	1148/0	1.076			1.042	
137	Ungerhausen 1100 9	1149/0	10.018			1.093	
138	Ungerhausen 571 36	1149/2	486			444	
139	Ungerhausen 400127 50002	1149/3	1.635			1.634	

Lfd. Nr.		Flurstücksangaben		Vorhabensbedingte Auswirkungen			Bemerkungen
	Grundbuch (Gb) Gb-Bezirk Gb-Blatt lfd. Nr.	Flurstücks- nummer	Größe [m²]	Grunderwerb [m²] dauerhafte Nutzung	Baufeld [m²] temporär beanspruchte Fläche	Einstaufläche [m²] eingestaute Fläche bei Vollstau	
140	Ungerhausen 400127 50001	1149/4	360			367	
141	Ungerhausen 939 6	1149/6	83			55	
142	Ungerhausen 571 34	1153/0	6.251			3.363	
143	Ungerhausen 571 33	1154/0	20.556			4.958	
144	Ungerhausen 686 2	1184/2	15.452			3.420	
145	Ungerhauser Wald 1108 2	22/0	468.371			4.790	
146	Ungerhauser Wald 1108 3	23/0	3.270			1.992	
147	Ungerhauser Wald 1108 4	24/0	22.380	1.188		1.719	
148	Ungerhauser Wald 1069 6	24/2	8.446	466		517	
Summe:				62.445	43.904	679.602	

Anmerkungen

Bauzeitlich genutzte Flächen überlagern sich nicht mit den **dauerhaft genutzten** Flächen.

In der Regel schließen die Flächen direkt aneinander an.

Die angegebene **Einstaufläche** kann sich mit anderen Nutzungen (z.B. im wasserseitigen Dammbereich) überlagern.