



**B3 Wohnbauflächen westlich des Hauptbahnhofs Augsburg**  
 Trassenabschnitt: Bau-km: 0+040 – 0+480

<b>B</b>		<b>Bo</b>		<b>L</b>
----------	--	-----------	--	----------

**Beeinträchtigung des Naturhaushaltes durch:**

- Neuversiegelung von Boden (hier: Straßenbegleitgrün) durch die Errichtung der Straßenbahntrasse
- Verlust von Baumbeständen und Gehölzen beidseitig in der Rosenaustraße
- teilweiser Verlust von hölzprägtenden Biotopstrukturen (ID : A-1467-001) durch Versiegelung
- vorübergehende, baubedingte Inanspruchnahme von straßenbegleitenden Grünflächen

**Beeinträchtigung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung durch:**

- Verlust von prägenden und ortsbildbereichernden Gehölzstrukturen im Bereich der Rosenaustraße
- Erhöhung der optischen und akustischen Beeinträchtigungen von angrenzenden privaten und öffentlichen Freiflächen
- Verstärkung der technischen Überprägung des Ortsbildes

Genehmigungsvermerk:

**PLANFESTSTELLUNG**  
 vom 18.12.2020



Planverfasser: Eger & Partner Landschaftsarchitekten Austraße 35 86153 Augsburg	Anlage: 11.02.11 1313
Bauherr / Vorhabensträger: SWA Verkehrs GmbH Hoher Weg 1 86152 Augsburg	Projektstellung: SWA Verkehrs GmbH Hoher Weg 1 86152 Augsburg
Ausgabung: 14.12.2020, gez. ppa. Ort, Datum, Unterschrift	Ausgabung: 18.12.2020, gez. i. A. Ort, Datum, Unterschrift
Maßstab: M 1:500	Planbezeichnung: Landschaftspflegerischer Begleitplan Bestands- und Konfliktplan Blatt 11 Perzheim-Hörbrötstr.
Projekt: Teilprojekt:	Höhen- und Koordinatensystem: Gauss-Krüger, Höhen über NN

**Mobilitätsdrehscheibe Augsburg**  
 Linie 5 vom Hauptbahnhof zum Universitätsklinikum